



گفتمان مجلس یازدهم چیست؟

مدیریت جهادی و تورم قانون، چالش های پیش روی مجلس است

۰۰۲

به قول هایی که داده ایم، پایبندیم

برگزاری اولین رویداد «هریکشنیه، یک افتتاح»

با وجود گرمای خرداد، اولین رویداد بهارانه افتتاحیه های عمرانی شهرداری اصفهان در سال جدید با عنوان «هریکشنیه، یک افتتاح» با حضور مرد شماره یک شهر، قدرت اله نوروزی، علیرضا نصرافهانی، رئیس پارلمان شهری و علی باقری، مدیر شهرداری منطقه ۱۲، برگزار شد. رویدادی با چند افتتاح در منطقه ۱۲ که نوید تازه ای برای شهروندان این منطقه به ارمغان می آورد...



۰۰۵

مقدار پسماند خشک در هر شبانه روز
در اصفهان حدود ۸۰ تن است

۰۰۵

سرپرستار علایی از تجربه مواجهه
خود و همکارانش با کرونا می گوید

۰۰۷

چقدر نسبت قیمت به درآمد در بورس را
باید جدی گرفت؟

۰۱۱

جمع آوری روزانه ۹۰۰ تن پسماند تر

پایس نکشیدیم

بورس همچنان می تازد

گرت مدام میسر شود زهی «توفیق»

احمد عربانی، هادی حیدری، امین مؤیدی
و غلامرضا کیانی، از حسن توفیق و دوران
باشکوه مجله طنزش می گویند

سرکلاس سوم دبیرستان اولین باری بود که اسم توفیق را شنیدم، معلم تاریخ از تیتراژی این مجله «توفیق توقیف شد» گفت و از سرنوشت تلخ آن و پایان انتشارش در سال ۵۰. توفیق با توقیف پیوند خورده بود و این چیزی فراتر از هجاهای مشترک میان این دو واژه بود. تا سال ها این قفل و زنجیر بر زبان طنز و کاریکاتور ایران زده شده بود تا مجله گل آقا سر بر آورد، چند صباچی منشرو بعد تعطیل شود. تغییر مناسبات جامعه و سیاسی شدن تمام امور و طبیعتا عدم امکان شوخی با هر امری روز به روز جایگاه کاریکاتور را از قله های توفیق و گل آقا دور و دورتر کرد. حالا چند روزی است که حسن توفیق، سردبیر دوره سوم مجله توفیق، در نود و پنج سالگی درگذشته است و کاریکاتوریست ها و طنزپردازان در حال یادآوری و بازگویی خاطرات و آموخته هایشان از او هستند. در همین رابطه با احمد عربانی، هادی حیدری، امین مؤیدی و غلامرضا کیانی رشید گفت وگویی ترتیب دادیم...

۰۰۶

استعلام



منطقه شش شهرداری در نظر دارد پروژه های ذیل را تعیین پیمانکار نماید:

نام پروژه	مبلغ برآورد اولیه (تقریبی (ریال)	فهرست بها - سال	مدت اجرای عملیات / ماه	تضمین شرکت در استعلام- ریال
ساماندهی جدول ها و پیاده روسازی خیابان شهید مهدوی	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹	۴ ماه	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
جدول گذاری، پیاده روسازی، زیرسازی و آسفالت محله دنارت	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹	۴ ماه	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
ساماندهی جدول ها و پیاده روسازی خیابان شهید خلیلی دوم	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹	۴ ماه	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
ایمن سازی ورودی تونل همت	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹	۴۵ روز	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
اصلاح هندسی و روان سازی عبور و مرور در سطح منطقه	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹	۴ ماه	۱۰,۴۰۰,۰۰۰

تذکرات:

۱- پیمانکاران ملزم به ارائه اسناد و مدارك شرکت / پیمانکاری، و سوابق کاری و گواهی نامه صلاحیت انجام کار خود قبل از تهیه اسناد می باشند، بدیهی است تحویل اسناد استعلام منوط به ارزیابی سوابق و توان شرکت کنندگان می باشد.

۲- واجدین شرایط می توانند از تاریخ نشر این اطلاعیه همه روزه بجز روزهای تعطیل تا تاریخ ۱۳۹۹/۳/۲۷ به منطقه شش واقع در خیابان سعادت آباد- نبش خیابان ملاصدرا و با ارائه معرفی نامه کتبی شرکت / پیمانکاری و سایر مدارك نسبت به خرید اسناد اقدام کنند. لازم به ذکر است کلیه اسناد استعلام می بایست توسط شرکت کننده تأیید، مهر و امضا شده و طبق شرایط استعلام ضمیمه پیشنهاد گردد.

۳- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۹ می باشد. بدیهی است دریافت پاکت ها بعد از ساعت ۱۲ امکان پذیر نمی باشد.

۴. منطقه در رد یا قبول هر يك از پیشنهادات مختار است.

۵. حضور نماینده تام الاختیار و مطلع به آنالیز قیمت پیشنهادی و با در دست داشتن معرفی نامه کتبی پیمانکار در روز بازگشایی پاکت ها در محل الزامی است.

۶. برندگان اول و دوم استعلام هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۷. برنده استعلام جهت عقد قرارداد باید معادل ۵٪ مبلغ مورد پیمان را به عنوان تضمین انجام تعهدات پیمان به صورت ضمانت نامه بانکی و یا فیش نقدی تسلیم نماید. این ضمانت نامه طبق ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان آزاد می گردد.

۸. هزینه چاپ آگهی استعلام به عهده برنده استعلام می باشد.

مدیر منطقه ۶ شهرداری اصفهان



جناب آقای دکتر کوروش محمدی

مصیبت وارده راه شما و خانواده محترمان تسلیت
عرض نموده، غفران و رحمت الهی برای آن عزیز
از دست رفته و سلامتی و طول عمر با عزت برای
جناب عالی از پروردگار متعال خواهانیم.

روزنامه اصفهان زیبا

آگهی فراخوان شناسایی مشاورین



شهرداری اصفهان در نظر دارد طرح مطالعاتی با عنوان "تعیین نحوه موثر پیگیری و رفع تخلفات شهری و بررسی تاثیر عوامل موثر بر تخلفات و ارائه راهکارهای پیشگیرانه" را از طریق شناسایی و ارزیابی مشاورین و سپس انجام فراخوان مالی محدود؛ به مشاور صاحب صلاحیت واگذار نماید.

لذا اشخاص حقیقی و حقوقی که در زمینه مذکور دارای توانایی فنی و اسناد مثبت می باشند؛ دعوت می گردد پیشنهادیه های مربوطه شامل: ۱- مدارك مربوط به اطلاعات و تعهدات حقوقی، ۲- مدارك مربوط به توان مدیریتی و اجرایی، ۳- مدارك مربوط به توان فنی (تعریف پروژه، تخصص های مورد نیاز، زمان بندی انجام پژوهش و ساختار تیم اجرایی) که جزئیات آن در درگاه الکترونیکی شهرداری اصفهان به آدرس Isfahan.ir، بخش معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان قسمت مدیریت مطالعات و پژوهش تحت عنوان "راهنمای فراخوان و انتخاب مشاور پروژه های پژوهشی و ارائه پیشنهاد" می باشد، تکمیل و حداکثر تا ۱۳۹۹/۰۴/۱۹ به آدرس: اصفهان، خیابان آیت ا... طیب، معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان، دبیرخانه، کد پستی ۴۷۴۱۱-۸۱۳۶۷، تلفن: ۰۳۱-۳۲۳۴۴۶۶۱، نمابر: ۰۳۱-۳۲۳۴۴۰۱۳ ارسال نمایند. روش انتخاب مشاور بر اساس فرمول کیفیت- هزینه (QCBS) می باشد.

ضمناً در این مرحله نیاز به ارسال پاکت ب (شامل تحلیل های مالی) نمی باشد و پس از ارزیابی فنی و کسب حد نصاب فنی، پیشنهاد مالی اخذ خواهد شد. لازم به ذکر است که امتیاز کسب شده در این مرحله مبنای استفاده از فرمول قیمت تراز شده و انتخاب مشاور صاحب صلاحیت خواهد بود. همچنین شهرداری اصفهان در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادها مختار می باشد.

معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان

سازمان زیباسازی به معاونت شهرداری منتقل شود



رئیس کمیسیون معماری، عمران و شهرسازی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: در حال حاضر سازمان زیباسازی در زیرمجموعه معاونت خدمات شهری قرار دارد؛ ولی عملکرد این سازمان به طور مشخص به سیما و منظر و پیرایش شهری ارتباط دارد. شیرین طغیانی در تذکر این هفته خود ادامه داد: اگر فعالیت این سازمان ذیل معاونت معماری و شهرسازی تعریف شود، بازخورد ها و نتایج این سازمان متناسب با مأموریتی که دارد خود را نشان می دهد.

او از شهردار اصفهان درخواست کرد تا با ورود به این حوزه، مشکلات فعلی سازمان زیباسازی را برطرف کند.

به گفته طغیانی، در حال حاضر حتی در هیئت مدیره این سازمان هم معاون شهرسازی حضور ندارد؛ با این وجود تصمیم هایی گرفته می شود که کاملاً در حوزه شهرسازی خود را نشان می دهد. او افزود: این تصمیم ها در حالی اخذ می شود که معاون مربوط یا خبر ندارد یا پس از انجام، مطلع می شود. طغیانی تصریح کرد: اگر این سازمان در زیرمجموعه معاونت شهرسازی قرار بگیرد، مأموریت های این سازمان که مربوط به حوزه شهرسازی و معماری است، بهتر به ثمر می رسد. /گروه شورا

حمل بار در پایانه کاوه غیرقانونی است



رئیس کمیسیون حمل و نقل و فناوری اطلاعات شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: با توجه به راه اندازی سیستم اتوماسیون بار در پایانه کاوه، بهانه ای برای حمل غیرقانونی بار وجود ندارد.

زندآور در تذکر این هفته خود با اشاره به حمل بار توسط اتوبوس های بین شهری، اظهار کرد: یکی از مشکلات در معابر پیرامون پایانه کاوه، وجود دفاتر حمل بار در اطراف پایانه کاوه است. او ادامه داد: اتوبوس ها پس از حرکت از مبدأ پایانه در مقابل یکی از این دفاتر متوقف شده و اقدام به بارگیری می کنند.

رئیس کمیسیون حمل و نقل و فناوری اطلاعات شورای اسلامی شهر اصفهان بیان این نکته نظارتی بر حمل بار توسط اتوبوس های بین شهری، اظهار کرد: افزود، وجود بار به خصوص در نوع قابل اشغال در کابین اتوبوس، خطرانی در پی دارد که این روش حمل بار در تناقض با قانون حمل بار و مسافراست.

زندآور با بیان اینکه حمل بار تجاری توسط اتوبوس ها بنا بر گزارش پلیس باعث برهم خوردن تعادل اتوبوس و واژگونی آن ها می شود، گفت: نامناسب بودن محل استقرار در خیابان کاوه، به خصوص بعد از سه راه ملک شهر و وجود ترافیک در این منطقه و توقف اتوبوس ها در مقابل این دفاتر نیز باعث تصادف شده است.

او ادامه داد: اگرچه در گذشته حمل بار با اتوبوس به صورت مخفیانه و شبانه انجام می شد، اما در شرایط فعلی باید بر دفاتر حمل بار که به دلیل نداشتن صرفه اقتصادی در سوار کردن مسافران، اقدام به توسعه کار خود در محدوده پایانه کرده اند، نظارت بیشتری شود.

زندآور تأکید کرد: با راه اندازی سیستم اتوماسیون بار دو سال بعد از این کنفرانس، در ۱۹۸۶، کنفرانس ارتقای بهداشت بار که به دلیل نداشتن صرفه اقتصادی در ندارد؛ بنابراین شایسته است شهرداری اصفهان در همکاری با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و پلیس برای رفع مشکلات مسافران اتوبوس و ساکنان منطقه اقدامات لازم را انجام دهد. /گروه شورا

شهر سالم

اولین بار تفکر شهر سالم در دهه ۱۹۸۰ توسط سازمان جهانی بهداشت مطرح شد که مبتنی بر همکاری بین بخشی و مشارکت مردمی در راستای دستیابی به برنامه سالم است.

بعدها، موضوع شهر سالم در ۱۹۸۴ طی کنفرانسی در تورنتوی کانادا مجدد عنوان شد. موضوع این کنفرانس پیشرفت های حاصل شده (Care Health Beyond) در مراقبت های بهداشتی در این زمینه بود که استراتژی بهداشت را برای همه مطرح کرد.

دو سال بعد از این کنفرانس، در ۱۹۸۶، کنفرانس ارتقای بهداشت در شهر اتاوا برگزار شد. در این کنفرانس اصول ارتقای بهداشت به تصویب رسید و بیشترین تأکید آن بر مواردی بود که بعدها چارچوب اصلی پروژه شهر سالم سازمان بهداشت جهانی را فراهم کرد.

مردم در شهر سالم دارای فرصت های شغلی مناسب و برابر هستند؛ در نتیجه همه آن ها رفاه مطلوبی دارند. شهر سالم دارای فضای عمومی و چشم انداز شهری زیبا با الهام از فضای سبز مناسب و تلفیقی از معماری بومی و مدرن است. شهر باید دارای امکانات فرهنگی و آموزشی مانند کتابخانه ها، فرهنگ سراها، سینماها، دانشگاه ها و... و باشد و این امکانات به طور عادلانه در اختیار عامه مردم قرار گیرد. /گروه شورا

صفحات زیبا

شورا



افزایش ۵برابری

هزینه تأمین اجتماعی

تحول سلامت، هزینه های درمان تأمین اجتماعی را افزایش داد

ترنج مدرسن

نویسنده

آبان ماه با توجه به شرایط حاکم بر شهر پزشکان با موتورسیکلت تردد می کردند و این موضوع باعث شد سامانه موتورسیکلت هم در بیمارستان غرضی راه اندازی شود. مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان از موفقیت حوزه درمان تأمین اجتماعی در پذیرش طرح تحول سلامت خبر داد و گفت: محدود۶۵ درصد از مردم استان اصفهان تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار دارند که هزینه درمان آن ها سالانه ۱۵۰۰ میلیارد تومان برآورد می شود؛ این در حالی است که قبل از اجرای طرح تحول سلامت این نرخ ۳۰۰ میلیارد تومان بود. اعتصام پور که همزمان ویژه جلسه علمی روز گذشته شورای اسلامی شهر اصفهان بود از ایجاد شورای هماهنگی درمان تأمین اجتماعی در سطح بیمارستان اصفهان خبر داد و اظهار کرد:

*پلاسمادرمانی در غرضی

او با بیان اینکه برای نخستین بار پلاسمادرمانی از بیمارستان غرضی اصفهان آغاز شده است، ادامه داد: این اقدام نتایج خوبی داشت که در سطح کشور در دست بررسی است. اعتصام پور از عدم تخصیص کمک های شهرداری و بودجه کشوری برای کنترل شیوع کرونا به بیمارستان های تأمین اجتماعی گلایه کرد و افزود: با این وجود تعامل سازنده ای با خیران در بحران کرونا داشتیم. او افزود: مداخلات روان درمانی را در درمان شیوع کرونا در دستور کار قرار دادیم و با استفاده از دو متخصص، پزشکان و پرستاران راتحت پوشش قرار دادیم. او از عدم همکاری و حمایت از تأمین اجتماعی برای ساخت سومین بیمارستان تأمین اجتماعی شریعتی و توسعه دیگر مراکز درمانی را در زمان ساخت این مرکز درمانی نینماد حمایت مالی هستیم. اعتصام پور از شهردار اصفهان درخواست کرد تا برای مشکلات مربوط به توسعه بیمارستان شریعتی و مرکز آموزشی و پژوهشی فردوسی با این نهاد همکاری و بیماران تبدیل شد. او ادامه داد: در

*پیشنهاد ایجاد شهر محله

اعتصام پور در ادامه سخنانش سه پیشنهادی مطرح کرد و گفت: با توجه به ضرورت گفت وگو برای توسعه اصفهان، ضروری است که از حضور سرمایه های انسانی اصفهانی در کشور استفاده و نظرات آن ها در قالب یک طرح اخذ شود. او افزود: برای نهادینه کردن و رسیدگی به بیماران کرونایی خبر داد و اظهار داشت: در بحران کرونا همه زیرمجموعه های درمان و پزشکان مراکز تأمین اجتماعی را آموزش دادیم.

*پلاسمادرمانی در غرضی

او با بیان اینکه برای نخستین بار پلاسمادرمانی از بیمارستان غرضی اصفهان آغاز شده است، ادامه داد: این اقدام نتایج خوبی داشت که در سطح کشور در دست بررسی است. اعتصام پور از عدم تخصیص کمک های شهرداری و بودجه کشوری برای کنترل شیوع کرونا به بیمارستان های تأمین اجتماعی گلایه کرد و افزود: با این وجود تعامل سازنده ای با خیران در بحران کرونا داشتیم. او افزود: مداخلات روان درمانی را در زمان ساخت این مرکز درمانی نینماد حمایت مالی هستیم. اعتصام پور از شهردار اصفهان درخواست کرد تا برای مشکلات مربوط به توسعه بیمارستان شریعتی و مرکز آموزشی و پژوهشی فردوسی با این نهاد همکاری و بیماران تبدیل شد. او ادامه داد: در

مدیریت شهر سعی کرد که عملیات عمرانی پروژه های شهرداریون توقف به پیش برود. اتفاق های خوبی در دو ماه اخیر برای تحقق درآمد های شهرداری رخ داده و بسته تخفیف ساخت وساز، که توسط شورای شهر تصویب و با همراهی شهرداری اجرا شد، مورد استقبال مردم قرار گرفت.	نیم نگاه
سال شانزدهم * شماره ۲۷۶۱ * دوشنبه * ۱۹ خرداد ۱۳۹۹	۴



وعده ای برای حمایت

ملی از پروژه های شهر

معاون نوبخت با تقدیر از پروژه های عمرانی، قول حمایت داد

برق در سال های گذشته افزایش حدود ۵۵ درصدی داشته که در سال جاری این نرخ به ۱۳ درصد رسیده است؛ بنابراین عدم صرفه جویی در تابستان می تواند اصفهان را با مشکلاتی روبه رو کند.

* در خدمات شهری صرفه جویی کنید

او در بخش دیگری از نطق خود درباره وضعیت فضای سبز و نظافت شهر گفت: اصفهان همواره در حوزه فضای سبز و نظافت شهری سرآمد بوده که امید است امور شهردار این دو بخش به نحوی دنبال شود که این شهرت اصفهان همچنان حفظ شود. نصر اصفهانی تصریح کرد: نباید صرفه جویی در پرداخت تعطیل کاری ها و شب کاری های کارگران شهرداری باعث اختلال در روند حفظ فضای سبز و نظافت شهری شود. او تأکید کرد: نیاز است این صرفه جویی ها بازنگری شود تا هم کارگران در این حوزه آسبی نبینند و هم زمینه نارضایتی شهروندان فراهم نشود.

او از معاونت حمل و نقل شهرداری اصفهان و چهارراه ها ساماندهی شود، نصر اصفهانی درخواست کرد تا برای اجرای بهتر پارک حاشیه ای هوشمند، اطلاع رسانی لازم و آموزش ها به شهروندان داده شود. او همچنین روز صنایع دستی و فرهنگ پهلوانی را گرامی داشت و از شهرداری اصفهان برای فعالیت هایی که در این حوزه انجام داده، تقدیر کرد. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: اقدام شهرداری در احداث چند روزخانه قابل تقدیر بوده و می تواند در ترویج این ورزش و سنت حسنه در اصفهان مؤثر باشد.

منطقه ۹ با میانگین ۵۷ درصد بود و در یکی از مناطق هم با ۱۹ درصد، کمترین تحقق بودجه انجام شد. او تأکید کرد: این حجم تحقق بودجه در شهرداری مناطق رخ داده، اما مالیات بر ارزش افزوده و فروش اوراق مشارکت هنوز محقق نشده است.

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه هدف مدیریت شهری این است که هیچ پروژه ای در شهر متوقف نشود و خدمات رسانی و استحصال بودجه هم زمان دنبال شود، اظهار داشت: بسته تشویقی ساخت وساز به صورت پلک ای و نزولی است و هر چه به پایان سال نزدیک می شویم، از میزان تخفیف ها کاسته می شود. او حجم درآمد های شهرداری را متناسب از نیایی کرد و گفت: روند انجام کاری می تواند به کاستن فشار بر مردم و کاهش بروز تخلفات کمک کند. نصر اصفهانی از شهرداری های مناطق درخواست کرد که با اجرای کامل مصوبه شورای انانجام هرگونه توافق یا خودیاری برای ساخت وساز خودداری کنند. او همچنین از شهردار اصفهان و معاونت مالی اداری شهرداری تقاضا کرد که بر حسن اجرای مصوبه بسته تشویقی ساخت وساز نظارت کنند. نصر اصفهانی تأکید کرد: اگر به نرخ های مصوب اکتفا شود نیازی به فشار مضاعف نیست و هرگونه تغییر در نرخ ها به دلیل مغایرت با مصوبه شورا خلاف قانون است. او با بیان اینکه وضعیت آب اصفهان مناسب نبوده و خروجی سد نسبت به ورودی آن افزایش یافته، از مردم درخواست کرد که با توجه به فرارسیدن فصل گرما در مصرف آب و برق صرفه جویی کنند.

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه اگر برق مصرفی شهروندان به بیش از ۳۰۰ کیلووات برسد، هزینه برق مصرفی دو برابری می شود، ادامه داد: مصرف

لیلی زواری

خبرنگار

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان از بازدید معاون سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور از پروژه های عمرانی اصفهان خبر داد و گفت: پورمحمدی ضمن تقدیر از عملیات های عمرانی در شهر قول داد با منابع ملی از پروژه های بزرگ شهر حمایت کند تا بار پروژه های سنگین از دوش مردم برداشته شود. نصر اصفهانی در نطق پیش از دستور خود در صدویست و پنجمین جلسه علنی ادامه داد: در سال های گذشته نیز با کمک اوراق مشارکت و مالیات بر ارزش افزوده، بخشی از پروژه های شهر تأمین مالی شد.

* افزایش درآمد با بسته تشویقی

نصر اصفهانی در بخش دیگری از نطق خود با اشاره به رشد درآمد مناطق شهرداری با اجرای بسته تشویق، گفت: با تمام محدودیت هایی که به علت تحریم ها در حوزه درآمد ها اتفاق افتاد، اما مدیریت شهر سعی کرد عملیات عمرانی پروژه های شهر بدون توقف به پیش برود. او اقدامات انجام شده در حوزه ساماندهی درآمد شهرداری و مناطق پانزده گانه را قابل تقدیر دانست و ادامه داد: اتفاق های خوبی در دو ماه اخیر برای تحقق درآمد های شهرداری رخ داد و بسته تخفیف ساخت وساز که توسط شورای شهر تصویب و با همراهی شهرداری اجرا شد، مورد استقبال مردم قرار گرفت.

نصر اصفهانی گفت: درآمد شهرداری های مناطق از ابتدای سال تا کنون به میانگین حدود ۲۳ درصد رسید که بیشترین درآمد در

نطق هفته

تلاش برای حضور شهروندان در بازار ساخت وساز

پروژه زمین و ساختمان به صورت پایلوت در اصفهان ایجاد می شود



او یکی از فرصت های خلق ثروت مغفول مانده در اصفهان را «صنعت ساختمان» دانست و ادامه داد: اگر یک نفر بخواهد وارد صنعت ساختمان شود، باید سرمایه زیادی داشته باشد؛ بنابراین فرصت توزیع ثروت برای همه مردم شهر یکسان نخواهد بود.

خسروی ادامه داد: این در حالی است که صندوق های زمین و ساختمان بر اساس قانون این فرصت را فراهم می کنند تا همه افراد بتوانند در صنعت ساختمان سازی

جمع آوری روزانه ۹۰۰ تن پسماند تر

مقدار پسماند خشک در هر شبانه روز در اصفهان حدود ۸۰ تن است



زهره قندهاری

دبیر سرویس شهر

کار ما سخت تر.» در این میان یکی از پاکبان ها با چند کیسه زباله از راه می رسد: «البته شهروندان خوبی هم داریم که سر ساعت زباله ها را بیرون می گذارند و ما از آن ها تشکر می کنیم.

آن ها به فکر ما هستند .»

اصفهان در سال های اخیر در زمینه مدیریت پسماند های صنعتی و ویژه و همچنین توسعه و حمایت از صنایع بازیافت اقدامات خوبی انجام داده

است که با توجه به صنعتی بودن استان از یک سو و گستردگی مساحت منطقه ضرورت دارد مراکز وسایت های مدیریت پسماند های صنعتی و ویژه به فراخور نیاز و با زیرساخت های فنی و مهندسی مناسب ایجاد شوند. مردم با مشارکت در تفکیک پسماندها می توانند به مدیریت شهری کمک کنند که این موضوع گامی بسیار شایسته است و باید مورد توجه و حمایت قرار گیرد.

* بودجه سازمان مدیریت پسماند شهرداری ۶۶ میلیارد تومان است

معاون اجرایی سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان درگفت وگو با اصفهان زیبا از بودجه ۶۶ میلیارد تومانی این مجموعه خبر می دهد و می گوید: مقدار پسماند ترورودی به کارخانه روزانه ۹۰۰ تن و مقدار پسماند خشک در هر شبانه روز شامل بار در منازل ، ایستگاه های بازیافت و بار شب ، جمعا حدود ۸۰ تن است . محمّد منوچهری ادامه می دهد: حدود ۴۵ کارگر دارای خودرو، جمع آوری پسماند خشک در شب را بر عهده دارند. او تصریح می کند: مطابق قرارداد جدید، جمعا ۹۵ نفر به عنوان متصدی ایستگاه در ایستگاه های بازیافت سطح شهر فعالیت می کنند که از این تعداد حدود ۶۵ نفر زن و بقیه مرد هستند. به گفته معاون اجرایی سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان، ۵۴ راننده و ۵۴ کارگر در حوزه جمع آوری پسماند

خشک از در منازل فعالیت می کنند و ۱۳ کارگر نیز مسئولیت جمع آوری پسماند های خشک از ایستگاه های بازیافت سطح شهر را بر عهده دارند.

* ضد عفونی مستمر ایستگاه های بازیافت

منوچهری درباره اقدامات این مجموعه در زمان کرونا خاطرنشان می کند: در ابتدای شیوع کرونا، به جهت پیشگیری از شیوع بیماری و حفظ سلامت شهروندان و عوامل جمع آوری پسماندها، اقدامات حفاظتی شامل ضد عفونی مستمر ایستگاه ها، توزیع لوازم حفاظت فردی شامل ماسک و دستکش یک بار مصرف و توزیع مواد ضد عفونی کننده صورت گرفت؛ اما پس از آن و با شدت گرفتن آمار بیماری، بر اساس پروتکل بهداشتی اعلام شده از سوی وزارت بهداشت ، به طور موقت ایستگاه های بازیافت به مدت حدود ۱۵ ماه تعطیل شد و در تاریخ ۱۵ اردیبهشت با رعایت تمام الزامات بهداشتی باز شدند. معاون اجرایی سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان در ادامه از یکسان سازی بهای پسماند های خشک دریافتی از شهروندان از طریق سامانه های مختلف جمع آوری خبر می دهد و می گوید: تاکنون بهای پرداختی به شهروندان بابت پسماند خشک تحویل داده شده است و در ایستگاه های بازیافت با هزینه ای که از طریق جمع آوری بوده ، اختلاف ها برطرف شده و بهای مدنظر برای هر دو

شیوه یکسان خواهد شد. منوچهری اظهار می کند: بر همین اساس ، بهای هر کیلوگرم پسماند ی که شهروند هم از طریق تحویل پسماند خشک به ایستگاه و هم طی جمع آوری پسماند از در منازل دریافت می کند، ۳۵۰ تومان خواهد بود. او با اشاره به اینکه سیاست سازمان مدیریت پسماند مبتنی بر پرداخت وجه نقد به شهروندان نیست، اضافه می کند: درصددیم با اهدای کالا

اصفهان زیبا

شهر *

باعرضه خدمات، نیازهای گسترده تری از شهروندان را پاسخ دهیم و بر همین اساس ایستگاه های بازیافت محصولاتی مانند انواع شوینده ها و نایلون را درازای پسماند دریافتی به شهروندان اهدا می کنند؛ همچنین در صورت تمایل شهروند، به میزان بهای پسماند، اصفهان کارت شهروند شارژ می شود.

* فعالیت ۲۸ غرفه بازیافت و ۲۸ ایستگاه ثابت در سطح شهر اصفهان

معاون اجرایی سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان ادامه می دهد: اگرچه بهای پسماند خشک (در جمع آوری در منازل) نیز همین مقدار محاسبه می شود؛ اما در ایستگاه های بازیافت تنوع و کثرت هدایا و خدمات بیشتر بوده و به همین دلیل به شهروندان پیشنهاد می شود. همگاری با ایستگاه های بازیافت در اولویت قرار گیرد. منوچهری درباره بهای پیشین پسماندها قبل از یکسان سازی خاطرنشان می کند: تا قبل از این، بهای پسماندها به صورت متفاوت شامل در منازل ۲۰۰ تومان، ایستگاه های بازیافت ۳۰۰ تومان و شارژ اصفهان کارت ۳۵۰ تومان محاسبه می شد. به گفته او، در حال حاضر ۲۸ غرفه بازیافت و ۲۸ ایستگاه ثابت در سطح شهر فعال هستند و به زودی ۱۵ غرفه بازیافت هم به این تعداد افزوده می شود.

به گفته معاون اجرایی سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان ، در حال حاضر ایستگاه های بازیافت از ساعت ۸ تا ۲۰ و غرفه های بازیافت از ساعت ۸ تا ۱۸ فعال هستند و بین ساعت ۱۵-۱۴ نیز زمانی برای استراحت و ناهار متصدیان در نظر گرفته شده و در این یک ساعت

نیز ایستگاه ها و غرفه ها تعطیل هستند. منوچهری می گوید: به بار نشستن درخت محیط زیست منوط به مشارکت شهروندان است و هر برنامه ریزی و اقدامی که از سوی سازمان مدیریت پسماند کلید می خورد، تنها با این مشارکت به نتیجه مورد رضایت منتهی خواهد شد. با توجه به اینکه سیاست های سازمان مدیریت پسماند استوار بر تحقق سطوح اولویت دار هرم مدیریت پسماند است، بنابراین برنامه های آموزشی و فرهنگی ما بر موارد مهمی شامل اجتناب ، کاهش و باز مصرف در حوزه پسماند متمرکز شده و شهروندان درابتدا لازم است این موارد را رعایت کنند؛ اما در ادامه مقدار پسماند تولیدی را نیز باید به درستی جداسازی کنند؛ پسماند تر را در شب های مقرر رأس ساعت ۲۳ خارج از منزل قرار دهند و پسماند خشک را هم پس از جداسازی و جمع آوری به ایستگاه های بازیافت و با عوامل جمع آوری در منازل تحویل دهند .

او می افزاید: بخش دیگری از پسماندها مانند تیغ ، ژلنت ، باطری و سرنگ که جزء ویژه پسماند های خانگی محسوب می شوند نیز باید جداگانه و در جعبه های ایمن زرد انباشته و به ایستگاه های بازیافت تحویل داده شوند. بدیهی است هرگونه همکاری از سوی شهروندان در این حوزه به نفع خودشان، فرزندان آن ها و محیط زیست خواهد بود و مسئولیت اجتماعی همه تلقی می شود.

شهر انه |

بازدید شهردار اصفهان از شرکت به پرداخت ملت



شهردار اصفهان و هیئت همراه او با هدف آشنایی و به کارگیری ظرفیت ها و توانمندی های شرکت « به پرداخت ملت» به منظور هوشمند سازی کلان شهر اصفهان ، از این شرکت بازدید کردند. شهردار اصفهان در این بازدید، ضمن آشنایی با ظرفیت ها و بررسی توانمندی های شرکت به پرداخت ملت، نیازهای کلان شهر اصفهان را در حوزه هوشمند سازی شهری و خدمات پرداخت الکترونیک تشریح کرد و خواستار پیهنه سازی و توسعه تعاملات پایدار با این شرکت در این راستا شد. قدرت اله نوروزی همچنین با صحنه گذاری بزرگ ترین PSP ایران و خاورمیانه و پانزدهمین شرکت پرداخت الکترونیک جهان ، استفاده از خدمات این شرکت در حوزه های مختلف همچون ایجاد زیرساخت اسکیف (کیف پول الکترونیک شهروندان اصفهانی) را مثبت ارزیابی کرد.

او با بیان این که شهر هوشمند یکی از هفت محور مهم برنامه های شهرداری در این دوره مدیریت شهری بوده است ، افزود: «شهر هوشمند اهداف مختلفی دارد که یکی از آن ها کاهش هزینه ها و صرفه جویی در انرژی است و این اهداف با کمک شرکت های توانمند محقق می شود.» شهردار اصفهان با بیان این که عنصر اصلی شهر هوشمند شهروندان هستند، بیان کرد: «در این راستا، باید با ارائه آموزش های لازم، مردم را با عناصر مختلف شهر هوشمند آشنا کرده و فضای خوبی را برای شهروندان به منظور استفاده بهینه از امکانات حوزه فناوری اطلاعات ایجاد کنیم تا به سوی شهر هوشمند گام های استوار برداریم.» مدیرعامل شرکت به پرداخت ملت نیز در جریان این بازدید، بر برخورداری به پرداخت از چهار دیتاستر بزرگ در کشور و فبیر نوری اختصاصی بانک ملت را ظرفیتی قابل اتکا دانست . محمدرضا نمازی، با اشاره به تجارب ارزنده این شرکت در سراسر کشور و به ویژه کلان شهرهایی همچون تهران، اصفهان و مشهد گفت: «حضور نیروهای متخصص این مجموعه در سراسر کشور، پشتوانه ای قوی برای ارائه خدمات باکیفیت در حوزه هوشمند سازی شهری است.»

او با بیان این که شهرداری اصفهان با استفاده از نیروهای متخصص و با تجربه خود در بخش های مختلف به ویژه در مجموعه اصفهان کارت، در تعریف نیازهای کسب و کاری، فرهنگ سازی و آموزش، نقش کلیدی در بالا بردن ضریب نفوذ ابزارهای نوین بین شهروندان اصفهانی داشته است، گفت: «در چند سال گذشته توسعه سرویس های مختلف ازجمله پرداخت های خرد با عنوان اصفهان کارت در شهر اصفهان و شهرهای هم جوار و نیز سرویس های اعتباری ویژه سازمان های مختلف در استان اصفهان، حاصل همکاری تیمی و استفاده از تخصص و تجربه دو طرف بوده است.» او با بیان این که توسعه سرویس و ابزارهای جدید هم مرهون همکاری تیمی و استفاده از ظرفیت دو طرف است، گفت: «امیداست در سال جاری توسعه اسکیف (کیف پول الکترونیک شهروندان اصفهانی) که ابزاری برای پرداخت الکترونیکی کرایه تاکسی از طریق QR code، همچنین ابزاری برای خرید بلیت های مراکز تفریحی مختلف شهرداری اصفهان و نیز پرداخت های طرح ترافیک و پارک حاشیه ای است، با حمایت و همکاری دو طرف بین شهروندان مورد استفاده قرار گیرد.»

مدیرعامل شرکت به پرداخت ملت در ادامه با تقدیر و تشکر از خدمات و زحمات شهردار اصفهان در حوزه های مختلف شهری به ویژه شهر هوشمند، تصریح کرد: «افزایش ضریب نفوذ ابزارهای فناوریانه برای آسان سازی زیست شهری شهروندان اصفهانی، از دستاوردهایی بود که با همت، حمایت و زحمات بی دریغ ایشان میسر شد.» بنابراین گزارش، محصول کیف پول الکترونیک که توسط شرکت به پرداخت ملت تحت عنوان «اسکیف» در کلان شهر اصفهان ارائه شده، با همکاری یکی از معروف ترین برندهای دنیا در این حوزه تهیه شده است

که سهم ۱۷ درصدی از بازار جهانی دارد. ایجاد زیرساخت لازم برای پرداخت کرایه تاکسی های متصل به سامانه اسکیف بدون نیاز به پول نقد و تنها با اسکن کردن بارکد دوبعدی (QR code) نصب شده در داخل تاکسی، از دیگر خدمات شرکت «به پرداخت ملت» در کلان شهر اصفهان بوده است.

شهردار و مدیران شهری اصفهان خون اهدا کردند



کرونا که سروکله اش پیدا شد به دلیل ترس و نگرانی، مردم از خانه ها خارج نشدند و ذخایر خونی در کشور کاهش پیدا کرد.

به دنبال این موضوع و اعلام مکرر مدیران سازمان اهدای خون برای کمک و حمایت مردم برای اهدای خون، قدرت اله نوروزی، شهردار اصفهان، به همراه جمعی از مدیران شهرداری اصفهان با حضور در مرکز اهدای خون خواجه ضمن تشکر از تلاش های کارکنان این مرکز، به اهدای خون اقدام کردند .

به قول هایی که داده ایم، پایبندیم

برگزاری اولین رویداد «هر یکشنبه، یک افتتاح»



او با بیان اینکه به قول هایی که داده ایم، پایبندیم، تصریح کرد: قول هایی که به شهروندان داده شده در موعد مقرر عملیاتی می شود. شهردار اصفهان بیان کرد: شهروندان محدوده شمال ملک شهر از سال های گذشته تاکنون به دلایل مشکلات بسیار در متضیفه بودند؛ اما شهرداری منطقه تمام تلاش خود را به کار گرفته است تا مشکلات را رفع کند و روند آزادسازی خیابان آرمان را ادامه دهد. در این راه هم تلاش های بسیاری کرده است. با وجود این، اگر موانع برای آزادسازی ادامه مسیر این خیابان رفع شود، تا سه ماه دیگر این خیابان افتتاح خواهد شد که نوید تازه ای برای شهروندان و دسترسی محلی آن هاست.

نوروزی اظهار کرد: بهره برداری از پروژه های عمرانی شهر، فضای مناسبی برای زندگی بهتر شهروندان ایجاد می کند و شاهد سرزندگی و بیوبایی شهر خواهیم بود. او با بیان اینکه تعداد پروژه های تکمیل شده برای بهره برداری در مناطق ۱۵گانه و سازمان های وابسته به شهرداری بسیار زیاد است، تأکید کرد: افتتاح پروژه های عمرانی تا پایان سال ادامه دارد و رویداد «هر یکشنبه، یک افتتاح» برگزار می شود. در همین راستا یکشنبه هفته آینده با حضور اعضای شورای اسلامی شهر و شهروندان برای خدمت به مردم و افتتاح سایر پروژه ها در یکی دیگر از مناطق شهر حضور خواهیم داشت.

* نیازمند شهروند مطالبه گر هستیم

« باید به سمت شهر پرسشگر، شهردار پاسخگو و شهر پرسشگر، شورای پاسخگو حرکت کنیم.» این نخستین جمله رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان در این آیین بود. علیرضا نصر اصفهانی گفت: اینکه اکنون مردم به راحتی مسائل خود را در حاشیه افتتاح پروژه های عمرانی مطرح کردند، برای ما بسیار خوشایند است؛ زیرا اگر در حوزه های مختلف شهروندان مطالبه گر داشته باشیم، مسائل به خوبی رفع می شود و در صددیم در کوتاه مدت، بر اساس قول شهرداری، خیابان آرمان را به بهره برداری برسانیم. او گفت: شهروندان مستحق دریافت خدمات هرچه مطلوب تر هستند. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: امیدواریم در سایه همدلی و هم افزایی، روز به روز شاهد افتتاح پروژه های عمرانی و افزایش آبادانی شهر باشیم.

با وجود گرمای خرداد، اولین رویداد بهارانه افتتاحیه های عمرانی شهرداری اصفهان در سال جدید با عنوان «هر یکشنبه، یک افتتاح» با حضور مرد شماره یک شهر، قدرت اله نوروزی، علیرضا نصر اصفهانی، رئیس پارلمان شهری و علی باقری، مدیر شهرداری منطقه ۱۲، برگزار شد. رویدادی با چند افتتاح در منطقه ۱۲ که نوید تازه ای برای شهروندان این منطقه به ارمغان می آورد. در این آیین، فرهنگ سرای دکتر کنایی در زمینی به مساحت ۳۳۷ مترمربع و زیربنای ۷۵۰ مترمربع در دو طبقه با هزینه ۱۱ میلیارد ریال به بهره برداری رسید و عملیات اجرایی خیابان آرمان به طول ۶۰۰ متر و عرض ۳۰ متر آغاز شد. همچنین افتتاح ادامه خیابان محمد باقر حکیم، دیگر پروژه منطقه ۱۲ شهرداری بود که برای انجام عملیات اجرایی آن به طول ۳۵۰ متر و عرض ۲۰ متر، ۱۱ میلیارد ریال و برای آزادسازی و برای ۵۵ میلیارد ریال اعتبار صرف شده است.

در این رویداد دو جمله کلیدی بازگو شد. «به قول هایی که داده ایم، پایبندیم.» این جمله را نوروزی گفت و جمله دیگر را با این مضمون نصر اصفهانی: «نیازمند شهروند مطالبه گر هستیم.» ابتدا شهردار سخن گفت و پس از آن رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان.

شهردار اصفهان گفت: برنامه های عمرانی شهر اصفهان را در روزهای کروناایی با رعایت فاصله فیزیکی و دیگر شرایط لازم در مناطق ۱۵گانه شهرداری اصفهان برگزار می کنیم. قدرت اله نوروزی ادامه داد: از این پس «هر یکشنبه، یک افتتاح» و حتی در برخی از مناطق چند افتتاح و حتی کنگ زنی های جدید پروژه های عمرانی را شاهد هستیم.

تجربه کرونا، نادر و دردسرساز بود؛ به‌ویژه برای سرپرستار اعظم علایی که در بیمارستان خورشید کار می‌کرد؛ چراکه این بیمارستان و بخش نفرولوژی از اولین بخش ها و بیمارستان هایی بود که به بیماران کرونا اختصاص داده شد.

۷	سال شانزدهم * شماره ۳۷۶۱ * دوشنبه ۱۹ خرداد ۱۳۹۹
---	---



پایس نکشیدیم

سرپرستار علایی از تجربه مواجهه خود و همکارانش با کرونا می‌گوید

لایلا مقیمی
خبرنگار

شاید در طول ۱۴ سالی که از سابقه کاری اش در بیمارستان می‌گذرد، این اولین بار است که پادیده‌ای همچون کرونا مواجه می‌شود؛ بیماری متحوسی که سوغاتی نامبارکی است از آن طرف دیوار سرزمین اژدها و افسانه. سرپرستار

اعظم علایی ۳۹ ساله که نزدیک به چهارماه است به‌اتفاق دیگر کادر درمانی در خط مقدم درمان قرار گرفته‌اند و روزها وشب‌های هولناک و پراضطرابی را طی می‌کنند، کارشناسی پرستاری و کارشناسی ارشد روان شناسی دارد و نزدیک به ده سال است در بیمارستان خورشید کار می‌کند؛ «قبلا پرستار بخش نفرولوژی بودم و بعد از آن سرپرستار بخش I. I. C. جراحی قلب و اکنوت نیز

سرپرستار بخش نفرولوژی هستم. « تجربه کرونا تجربه‌ای نادر و دردسرساز بود؛ به‌ویژه برای او که در بیمارستان خورشید کار می‌کرد؛ چراکه «این بیمارستان و بخش نفرولوژی از اولین بخش‌ها و بیمارستان‌هایی بود که به بیماران کرونا اختصاص داده شد. « برای همین هم در ابتدای امرو با شیوع ویروس کرونا پرستاران و دیگر کادر درمانی با چالش‌های مختلفی روبه‌رو

شدند؛ برای مثال «اولین چالش آن این بود که مردم آگاهی کامل درباره بیماری نداشتند و اضطراب و نگرانی آنها درباره ویروس کرونا خیلی زیاد بود. « پس اولین کاری که کادر درمان به‌ویژه پرستاران باید انجام می‌دادند، کاهش اضطراب و استرس بیماران بود؛ «سعی کردیم به بیمارانی که طیف مختلفی را شامل می‌شدند، روحیه بدهیم. به خاطر اضطراب بسیار بالایی که در جامعه وجود

تابستان امسال گرم‌تر از حد نرمال

استان‌های یزد، خراسان جنوبی و اصفهان کمترین بارش‌های امسال را داشتند



پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های تهران، البرز و شرق سمنان نیز بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های تهران، البرز و شرق سمنان نیز بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های تهران، البرز و شرق سمنان نیز بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

آموزش و پرورش اهداف و مأموریت‌های خودش را دارد و ارائه‌دهندگان خدمات ضمن نوگرایی باید به تعلیم و تربیت بومی و اسلامی هم توجه داشته باشند. کمربنی خطاب به مدیران استارت‌آپ‌های آموزشی عنوان کرد: اگرچه نسخه‌یه‌های یادگیری پشت‌وانه فعالیت‌های ماست، اما متناسب با تعلیم و تربیت بومی و آموزه‌های خودمان عمل می‌کنیم؛ همچنین نباید قواعد و اهداف قابل ارائه در آموزش عالی را با آموزشی و پرورش یکی بدانیم؛ زیرا در آموزش و تعلیم و تربیت رسمی و غایی نزدیک‌کرده‌ایم. معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه آموزش و پرورش نیازمند برنامه‌های نظارت‌پذیر است، اظهار کرد:

صحف‌ان‌زیا

* جامعه *

داشت و کسی هم آن را نمی‌شناخت.

از طرف دیگر اطلاعات بین‌المللی در دنیا در رابطه با بیماری کووید ۱۹ اندک بود. بنابراین کار دیگری که در مرحله بعد انجام دادیم، به‌روزر کردن اطلاعات و دانش کارکنان و کادر درمانی بود تا بتوانیم به بیماران کمک بیشتری کنیم. علاوه براین، آموزش‌هایی برای خانواده‌ها در نظر گرفتیم تا آن‌ها را آگاه کنیم؛ برای مثال با همراهان بیماران، تلفنی صحبت می‌کردیم و آموزش‌های لازم را به آن‌ها می‌دادیم. زمانی که بیمار قرار بود مرخص شود، وضعیت زندگی آن را کنترل می‌کردیم که آیا شرایط قرنطینه در منزل را دارد یا خیر. اگر شرایط خوبی نداشت، او را به اقامتگاه می‌فرستادیم. اگر کسی نیز تمایل به حضور در تاهتگاه را نداشت، تمامی پروتکل‌های بهداشتی را برای خود و خانواده‌اش توضیح می‌دادیم که هم بتوانیم اضطراب مریضمان را کمتر بکنیم و هم اینکه سرعت سرایت بیماری را به دیگران کاهش دهیم. «

*** پوشیدن لباس مخصوص**

کارمان را سخت کرد

شرایط کرونا سخت و طاقت فرسا بود و فشار کاری کادر درمانی را چند برابر کرد؛ «یکی از دلایلی که فشار کاری را افزایش داد، پوشیدن لباس محافظت فردی بود؛ چراکه این لباس‌ها بسیار پوشیده بود و مجبور بودیم روی لباس فرممان آن‌ها را بپوشیم. در کنار آن نیز باید از لباس، شیلد، عینک و دستکش استفاده می‌کردیم. این مسئله کار را خیلی سخت می‌کرد. کسی که این لباس‌ها را می‌پوشید مجبور بود چندین ساعت با همان لباس کار کند و دیگر نمی‌توانست چیزی بخورد. گاهی کارکنان شیفت شب که کار خود را از ساعت ۷ بعد ازظهر شروع می‌کردند، این لباس‌ها را می‌پوشیدند و تا ۸ صبح نیز با آن‌ها وظایف خود را انجام می‌دادند.»

به ثبت رسید و در شهرستان چابهار بارش‌ها ۱۹۰ درصد بیشتر از میانگین بلندمدت بود. بیشترین بارش‌ها نیز تاکنون به ترتیب در استان‌های گیلان با ۸۲۰ میلی‌متر بارندگی، مازندران با ۶۸۰ میلی‌متر و استان لرستان با ۵۸۰ میلی‌متر بارندگی بوده است. به گفته رئیس سازمان هواشناسی کمترین بارش‌ها در کشور طی سال زراعی جاری در استان‌های یزد، خراسان جنوبی و اصفهان با حدود بارش ۱۶۰-۱۲۰ میلی‌متر بود که در مجموع نسبت به سال گذشته ۸ درصد کمتر نسبت به میانگین سالانه ۳۰ درصد بیش از حد نرمال است.

تاج‌بخش در ادامه ضمن بیان اینکه استان‌های غربی و زاگرس میانی در کشور مانند استان‌های چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویر احمد طی سال آبی زراعی نیز

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

تهران، البرز و شرق سمنان نیز

بارش‌های قابل‌توجهی راحی سال آبی

زراعی تجربه کردیم. ایستگاه مهرآباد

تهران بارش‌های بالاتر از ۶ درصد از

حد نرمال را برای تهران ثبت کرد که

این میزان بارش در دوره‌های ۶۹ ساله

پیش از ۱۵۰ درصد بالاتر از حد نرمال

گزارش شد. او ادامه داد: در استان‌های

صمحنان زیبا

میراث و گردشگری *

دیدبان میراث

در حوزه میراث جزیره‌ای عمل نکنید

معاون توسعه مدیریت و وزارت میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی، تأکید کرد: در حوزه‌های میراث فرهنگی، تجربیات و کارهای ماندگار اساتید برجسته و پیشکسوتان باید به شکل مکتوب جمع‌آوری و به نسل‌های آینده منتقل شود؛ به حوزه میراث ناملموس هم توجه کرده و این فرصت را نباید از دست داد و این مهم را باید دریابیم. محمد خیاطیان در گفت‌وگو با ایرنا اعلام کرد: باید در حوزه فعالیت‌های فرهنگی اجتماعی و وزارتخانه وفاق، انسجام و برنامه‌ریزی منظم داشته باشیم، برای اجرای برنامه‌ها باید تقویم سالیانه طراحی شود. تمامی بخش‌های مختلف وزارتخانه باید از ظرفیت‌های یکدیگر استفاده کنند تا فعالیت‌ها اثربخش باشد. باید در حوزه‌های میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری تجربیات و کارهای ماندگار اساتید برجسته و پیشکسوتان به شکل مکتوب جمع‌آوری و به نسل‌های آینده منتقل شود؛ همچنین باید از آن‌ها تقدیر کرد. به حوزه میراث ناملموس که بخشی از میراث فرهنگی است باید توجه شود و این فرصت را نباید از دست بدهیم. خیاطیان اظهار کرد: رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی به‌عنوان مصوبه ستاد دستورالعملی را برای فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی تهیه کند تا استان‌ها بتوانند منابع مالی را که از طریق معاونت گردشگری در اختیارشان قرارگرفته است، در حوزه اجرای برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی و تبلیغات خود استفاده کنند. او افزود: خلایق‌های ستاد باید به استان‌ها نیز منتقل شود و تنها نباید به بخش ستادی وزارتخانه توجه و فکر شود. علیرضا ایزدی، مدیرکل دفتر حوزه زواری و امور بین‌الملل بیان کرد: برنامه‌هایی که قرار است در سال جاری اجرا شود، در اختیار اعضای ستاد قرار بگیرد و پس از بررسی تصویب و اجرا شود. او افزود: ماهیت فعالیت وزارتخانه، فرهنگی است و نگاه ما به مقوله فرهنگ باید جدی شود. تعامل ما با استان‌ها باید تقویت شود و نباید به شکل جزیره‌ای عمل کرد. ایزدی تصریح کرد: مجموعه فعالیت‌های فرهنگی باید بر مبنای تعامل و پیشبرد اهداف وزارتخانه باشد و مبالغی که توسط معاونت گردشگری در اختیار استان‌ها قرارگرفته باید برای اجرای برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی و در راستای ارائه خدمات کیفی و فرهنگی باشد. با حذف عملکرد جزیره‌ای باید توانیم برنامه‌ای منسجم در سطح استان اجرا کنیم،» علیرضا با ی، رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی دراین جلسه گفت: آخرین جلسه ستاد ۲۰ آبان ۹۸ برگزار شد و با توجه به شیوع کرونا تا امروز نتوانستیم این جلسات را ادامه دهیم. سال گذشته حوزه معاونت فرهنگی در روابط عمومی فعال تر شده است، بعد از موضوع خبر، عملکرد استان‌ها را در حوزه فرهنگی پایش کردیم، به‌طوری‌که عملکرد استان‌ها در حوزه‌های برگزاری جشنواره، مشارکت، ساخت کلیپ، فیلم و... بررسی شد.

نسترن ایران‌پور نویسنده

۴ گرونادورانی رابه وجودآورد که به دوران **سفرهای کوتاه درون منطقه‌ای معروف است؛ یعنی ترجیح سفرشهری به سفر خارج از شهر. ترجیح سفردرون استانی به سفر خارج از استان. ترجیح سفر داخلی به سفر خارجی و... همه این‌ها یعنی لزوم شناخت مقاصد نزدیک؛ چراکه گردشگری تعطیلی بردار نیست. یکی از این مقاصد نزدیک جذاب برای اصفهانی‌ها، زواره است. شهری در کرانه کویربرای عشاق بافت‌گردی و طبیعت و تاریخ و خبر خوب درباره این مقصد هم این است که در حال احیای خانه‌های چهارصفه‌ای هستند و به چرخه گردشگری اضافه می‌کنند. ۱**

برای زواره، عناوین مختلفی به کار می‌برند، یکی «پایتخت خانه‌های چهارصفه‌ای» است یا ۴۰ خانه به این سبک، پناه بردن به خانه‌های چهارصفه کاه‌گلی و خشت و گلی به‌دوراز آجرها و آجرنماهای زیبا و ساخته‌شده با سبک و سیاق منطقه آبی است برآتش گرمای جان انسان کویرنشین. در شهر زواره مدت‌ه‌ایود که این چهارصفه‌ها در حال فراموشی بود واکثران‌ها رو به تخریب، ولی چند سالی است که مالکان و صاحبان آن‌ها بار دیگر به فکر مرمت و بازسازی این خانه‌ها برآمده‌اند و قرار است صفا و صمیمیت را بار دیگر به خاطره‌ها برگردانند و کام خود و هم‌انانشان را با مرمت و بازسازی این خانه‌ها شیرین کنند.

ایسناگزارشی منتشر کرده که در آن آمده: بیش از ۴۰ خانه چهارصفه‌ای در بخش زواره شناسایی شده که اکثر آن‌ها در حال مرمت و بازسازی هستند و در این میان مشارکت مردمی برای احیای این تعداد بنای تاریخی دیده می‌شود. زواره یکی از شهرهای بسیار کهن کویری است که پیشینه آن به دوران پیش از اسلام

یکی از مقاصد نزدیک جذاب برای اصفهانی‌ها، زواره است، شهری در کرانه کویربرای عشاق بافت‌گردی و طبیعت و تاریخ. خبر خوب درباره این مقصد هم این است که در حال احیای خانه‌های چهارصفه‌ای هستند و به چرخه گردشگری اضافه می‌کنند.

سال شانزدهم * شماره ۲۷۶۱ * دوشنبه ۱۹ خرداد ۱۳۹۹

خانه‌گردی در زواره باستانی

بارعایت مسائل ایمنی گردشگری رادر مقاصد نزدیک تجربه کنید

است. طرح مرمت و احیای خانه‌های چهارصفه‌ای زواره از پارسال آغاز شده و با مشارکت مردمی روند اجرایی این طرح سرعت یافته است. تبدیل این خانه‌های تاریخی به بوم‌گردی هم زمینه‌ای برای رونق صنعت گردشگری در شهر زواره خواهد بود.

برای فهمیدن اهمیت این خانه‌ها است که با وجود آنکه بخشی از بافت تاریخی آن ویران شده یا در حال ویرانی است، اما هنوز خانه‌های قدیمی با معماری خاص شهر کویری زواره در محدوده بافت تاریخی این شهر قرار دارد که مردم این شهر آراده کرده‌اند این خانه‌های تاریخی را مرمت و احیا کنند. محمد رضا شاوخی زواره از شهرش با عنوان پایتخت چهارصفه‌ای‌ها یاد می‌کند و محمد ایوب طالبی که سه خانه قدیمی در محله پامنار دریافت تاریخی زواره را برای مرمت خریداری کرده است، می‌گوید: مرمت یکی از این خانه‌ها رو به پایان است و یکی دیگر از این خانه‌های چهارصفه‌ای هم در نیمه اول اسال تکمیل خواهد شد.

به روایت سید مهدی آموزگار، بخشدار زواره ۱۷ خانه تاریخی چهارصفه‌ای در زواره مرمت شده و ۲۰ خانه دیگر هم در دست مرمت است و مشارکت مردم در آگاهی پایه یا فضای مرکزی سرپوشیده

است، برای توسعه و تکامل در خانه‌های بزرگ و ظهور در حوض خانه آماده شده است. در خانه‌های حیاط دار فلات مرکزی ایران، الگوی چهارصفه در حیاط ناپدید می‌شود و در فضا‌های جز، پدیدار می‌شود: حوض خانه شکل اصلی بیان الگوی چهارصفه در این خانه‌هاست،»

به روایت محسن هادی طحان، یک فعال میراث فرهنگی، در شهر تاریخی زواره در حاشیه کویر در استان اصفهان خانه‌های چهارصفه‌ای به وفور دیده می‌شود و می‌توان گفت در دهه ۳۰ شمسی همه خانه‌های این شهر که امروز جزو بافت تاریخی این میراث ملی است، به صورت چهارصفه‌ای و به‌ندرت سه‌صفه‌ای بوده که امروز اکثر این بناهای بارز حفظ شده و در حال مرمت است. بنای چهارصفه به دوران قبل از اسلام برمی‌گردد که از چهارتاقی‌ها نشئت گرفته است. چهارتاقی‌ها که همان آتشکده‌های تاریخی است، هسته تشکیل دهنده چهارصفه‌های شهر زواره و روستای تلک آباد و دیگر روستاهای اطراف است. چهارتاقی بناهایی هستند که دارای قاعده مربع بوده و از چهارپایه با چهار تاق تشکیل شده‌اند. چهارتاقی ترمیمی اختصاصی و عمومی دارد. به گفته او، در تعریف اختصاصی، چهارتاقی‌های منفردی با عمر تقریبی

۲۰۰۰ تا ۱۵۰۰ سال را گویند که به عنوان آتشکده در نواحی گوناگون ایران دیده شده و با همین نام شناخته می‌شوند. این چهارتاقی‌ها، بناهای بزرگ و مستقلی هستند که عناصر معماری دیگری در آن‌ها به‌کار گرفته و حتی بدون دیوار محاطی و در یا پنجره هستند.

هادی طحان افزود: به نظر بنده می‌توان گفت به مرور زمان مردم زواره باستان که زرتشتی بوده‌اند، هسته اولیه خانه را به شکل چهارتاقی ساخته و چهار دهنه آن را گسترش داده و مسقف کرده‌اند. بعضی از باستان‌شناسان عقیده دارند که چهارصفه‌های زواره قبل از چهارتاقی‌های باستانی وجود داشته است. عده‌ای دیگر نیز عقیده دارند که بنای چهارصفه‌ها هیچ ربطی به چهارتاقی‌های باستانی (آتشکده‌ها) ندارد که هر دو احتمال بسیار ضعیف است؛ چراکه دیرینه زواره، تلک‌آباد و امیران و ... به قبل از اسلام برمی‌گردد؛ همان زمان که چهارتاقی آتشکده‌ها به وفور وجود داشته است. این سازه‌ها عموماً در بسیاری از بناهای باستانی اعم از کاخ‌ها نیز دیده می‌شود و این سبک به تدریج مسجد‌ها، امام‌زاده‌ها و پایشگاه‌ها و حتی کلیساها را نیز تحت تأثیر قرار داده؛ به‌طوری‌که در این بناها صحن اصلی و اتاق میانی با معماری چهارتاقی طراحی و ساخته شده است.

آگهی تغییرات شرکت تجارت کوشا ماربین سهامی خاص به شماره ثبت ۱۹۴۲ و شناسه ملی ۱۴۰۵۸۱۰۷۴۰۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
حسن پیرحاجی به شماره ملی ۱۱۴۱۱۰۱۱۹ به عنوان رئیس هیئت مدیره، محمدصادق روح‌اللهی به شماره ملی ۱۱۴۱۰۹۴۶۱۴ به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره و حمیدرضا لطفی به شماره ملی ۱۱۴۱۰۹۵۳۸۶ به عنوان مدیرعامل برای بقیه مدت دو سال (تاتاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۸) انتخاب شدند.
- کلیه اوراق واسناد بهادار و تعهدآور شرکت با امضای ثابت مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت معتبر است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری خمنی شهر(۸۶۳۱۷۶)

آگهی تغییرات شرکت توسعه بازار تجارت الکترونیک زمان سهامی خاص به شماره ثبت ۵۶۳۴۴ و شناسه ملی ۱۴۰۵۹۰۷۵۰۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
پرستوایل یکی به شماره ملی ۱۲۸۸۰۲۵۱۴۹، علی عمرانی به شماره ملی ۰۹۴۱۵۰۲۰۷۴ و مجیداورنگی به شماره ملی ۱۲۹۰۶۵۰۸۶۱ به عنوان اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند.
- محمد رضا طالبی خرزوقی به شماره ملی ۰۳۷۰۸۰۳۷۲ به عنوان بازرس اصلی و حسن محققی به شماره ملی ۰۵۶۹۵۸۴۹۸ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.
- ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۳۹۸ مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۶۳۱۸۸)

آگهی تغییرات شرکت توسعه بازار تجارت الکترونیک زمان سهامی خاص به شماره ثبت ۵۶۳۴۴ و شناسه ملی ۱۴۰۵۹۰۷۵۰۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
علی عمرانی به شماره ملی ۰۹۴۱۵۰۲۰۷۴ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل، مجید اورنگی به شماره ملی ۱۲۹۰۶۵۰۸۶۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و پرستوایل یکی به شماره ملی ۱۲۸۸۰۲۵۱۴۹ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند.
- کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قرارداده‌ها و عقود اسلامی با امضی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۶۳۱۸۷)

آگهی تغییرات موسسه راه گفتمان ایرانیان به شماره ثبت ۵۱۵۴ و شناسه ملی ۱۴۰۵۶۹۵۱۶۱۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۱ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
خانم بهناز شاهین ورنوسفاردانی به شماره ملی ۱۱۴۰۱۴۰۶۳۹ با پرداخت مبلغ چهارصد هزارریال به صندوق موسسه وارد موسسه گردید.
سرمایه موسسه از مبلغ یک میلیون ریال به مبلغ یک میلیون و چهارصد هزارریال افزایش یافت و ماده ۴ اساسنامه به شرح ذیل اصلاح گردید:
ماده ۴ اساسنامه:
سرمایه موسسه مبلغ یک میلیون و چهارصد هزارریال نقدی می باشد که تماما پرداخت و در اختیار مدیرعامل موسسه قرار گرفته است.
شرکا بعد از افزایش سرمایه به شرح ذیل می باشد:
آقای علیرضا کندری ورنوسفاردانی دارنده چهارصد هزارریال سهم الشرکه.
آقای حمیدرضا کندری ورنوسفاردانی دارنده چهارصد هزارریال سهم الشرکه.
خانم پردیس کندری ورنوسفاردانی دارنده دویست هزارریال سهم الشرکه.
خانم بهناز شاهین ورنوسفاردانی دارنده چهارصد هزارریال سهم الشرکه.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۶۳۳۹۹)

آگهی تغییرات شرکت سامان صانع اصفهان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۰۸۶ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۴۱۰۴۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۲ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
مؤسسه حسابرسی امجد تراز به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۱۷۹۷۵ به سمت حسابر س و بازرس اصلی و مؤسسه حسابرسی دقیق تراز به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۹۱۲۰۳ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.
روزنامه اصفهان زیبا جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.
ترازنامه شرکت در تاری ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ صورت سود و زیان و صورت گردش وجوه نقد شرکت برای سال مالی منتهی به تاریخ منور مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۵۱۲۰۴)

آگهی تغییرات شرکت آهن ملل اصفهان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۰۵۷۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۶۱۳۱۶۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۹ قرارصلی شرکت در واحد ثبتی اصفهان به نشانی استان اصفهان - شهرستان اصفهان - بخش مرکزی - شهر اصفهان - محله دهجی - کوچه نگارستان [۲۱]-کوچه شهرداری[۲]-پلاک ۰۰ ساختمان فردوس- واحد ۱ کدپستی ۸۱۵۷۷۷۳۶۰ و ازنوال یافت و ماده مربوط به اساسنامه اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۵۹۰۵۹۹)

آگهی تغییرات موسسه خیریه دارالشفاء حضرت جوادالائمه ع اصفهان موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۸۳۸ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۴۳۹۴۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ و به استناد نامه شماره ۱۹۴۷/۲۲۲۸/۱۹۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ رئیس پلیس اطلاعات و امنیت عمومی فرماندهی انتظامی استان اصفهان تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
احمد قاملید در دشتی ۱۲۸۶۱۶۳۱۴۲ و علی اکبر توفیقی ۱۲۴۹۷۵۲۷۹۸ و حسین حاج رسولیپناه ۱۲۸۵۵۵۲۳۸۵ و محمدعلی شهروز ۱۲۸۶۴۴۵۵۹ و رضا شریف ۱۲۸۷۶۳۳۲۱ و حسین گلشنی ۱۲۸۶۱۴۳۵۳۵ و اکبر عندلیب ۱۲۸۵۴۴۴۲۲۷ و احمد مقار عابد ۱۲۸۰۸۶۳۱۸۰ و حمیدبث شکن ۱۲۸۵۸۷۵۸۶۹ و محسن طلانی مینایی ۱۲۸۷۷۸۶۶۵ و غلامرضا سامع ۱۱۹۹۲۲۴۲۲۷ و غلامرضا نیرمائی ۱۲۸۶۴۴۹۹۵۱ و اصغر عکاف ۱۱۱۰۵۰۱۲۸۶۴۹۹۵ به سمت اعضای هیات مدیره و عبدالرضا یوسفیان ۵۱۱۰۴۲۸۶۱ و حسن دینائی ۱۲۸۷۲۲۹۰۷ و حمید عباسی ۱۲۸۵۷۲۴۵۶ به سمت اعضای علی البدل هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند.
: مهدی غیور ۱۲۸۴۴۸۰۴۸۰ و حسینیعلی کلباسی ۱۲۸۵۴۲۹۵۴ به سمت نازسان اصلی و علی البدل برای مدت یکسال انتخاب شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۵۸۴۸۲)

آگهی تغییرات موسسه راه گفتمان ایرانیان به شماره ثبت ۵۱۵۴ و شناسه ملی ۱۴۰۵۶۹۵۱۶۱۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۰۷/۰۷/۱۳۹۷ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
آقای علیرضا کندری به شماره ملی ۱۲۹۲۲۳۵۶۹ با دریافت چهارصد هزارریال سهم الشرکه خود از موسسه از ردیف شرکت خارج گردید و دیگر از این حیث حقی ندارد.
در نتیجه سرمایه موسسه از مبلغ یک میلیون و چهارصد هزارریال به مبلغ یک میلیون ریال کاهش یافت و ماده ۴ اساسنامه به شرح ذیل اصلاح گردید:
ماده ۴ اساسنامه:
سرمایه موسسه مبلغ یک میلیون ریال نقدی می باشد که تماما پرداخت و در اختیار مدیرعامل موسسه قرار گرفته است.
با عنایب به خروج یکی از شرکا از موسسه سهم الشرکه شرکا بعد از کاهش سرمایه به شرح ذیل می باشد:
آقای حمیدرضا کندری ورنوسفاردانی دارنده چهارصد هزارریال سهم الشرکه.
خانم پردیس کندری ورنوسفاردانی دارنده دویست هزارریال سهم الشرکه.
خانم بهناز شاهین ورنوسفاردانی دارنده چهارصد هزارریال سهم الشرکه.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۶۳۳۶۰)

آگهی تغییرات شرکت اصفهان تخشا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۴۷۹ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۷۴۱۴۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۸ و تفویض اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۰۶/۰۴/۱۳۹۸ سرمایه شرکت از محل آورده نقدی و صدور سهام جدید از مبلغ یک میلیون و پنجاه هزارریال به مبلغ دو میلیارد و پانصد میلیون ریال افزایش یافت و ماده ۵ اساسنامه به شرح ذیل اصلاح گردید:
ماده ۵:
سرمایه شرکت مبلغ دو میلیارد و پانصد میلیون ریال نقدی می باشد که به دویست و پنجاه هزار سهم بانام عادی ده هزارریالی منقسم گردیده و تماما پرداخت شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۵۹۴۴۲)

آگهی تغییرات شرکت کیمیا سنگ کویر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷۶۴۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۱۷۸۰۴۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۵ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
عباس تاج بخش به شماره کد ملی ۱۲۸۰۸۳۷۰۴۷ و مهرا الزمان عطاریان اصفهانی به شماره کد ملی ۱۲۸۴۴۷۴۶۹ و محمد رضا یزدی به شماره کد ملی ۱۱۹۸۹۷۵۴۲۳ بعنوان اعضای هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند و حید صدر بهرزی به کد ملی ۱۵۵۲۰۵۵۳۹۶ به سمت بازرس اصلی و مهدی حافظی صفت به کد ملی ۱۲۷۰۰۴۲۷۳۴ سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.
ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ و ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۶۳۲۰۳)

آگهی تغییرات موسسه راه گفتمان ایرانیان به شماره ثبت ۵۱۵۴ و شناسه ملی ۱۴۰۵۶۹۵۱۶۱۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۰۸/۰۷/۱۳۹۷ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
آقای علیرضا کندری ورنوسفاردانی به شماره ملی ۱۲۹۲۲۳۵۶۹ به سمت رئیس هیات مدیره (خارج از شرکا) و آقای حمیدرضا کندری ورنوسفاردانی به شماره ملی ۱۲۹۲۳۱۶۱۸۷ به سمت نایب رئیس هیات مدیره و آقای رضا شایانیا ن پروجنی به شماره ملی ۱۲۶۵۰۷۰۲۳۵۶ (خارج از شرکا) به سمت مدیرعامل برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند.
کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدات موسسه از قبیل چک و سفته و بروات تجاری و بطور کلی هر آنچه موسسه را متعهد سازد یا باری نماید بدون قید با امضای علیرضا کندری ورنوسفاردانی منفردا و با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۸۶۳۳۴۲)

آگهی تغییرات شرکت سخت افزاری و نرم افزاری راه سبز چهلستون شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۷۳۸ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۷۰۸۳۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۴ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد:
ترازنامه و صورت مالی مربوط به سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ تصویب شد.
محمد حسن صرامی با کد ملی ۱۱۴۱۲۸۰۵۰۷ به عنوان بازرس اصلی و رویا فردوسی گلستانی با کد ملی ۱۲۴۹۹۷۲۷۱ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند.
اصفهان زیبا به عنوان روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی شرکت انتخاب گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری خمنی شهر(۸۶۴۱۶۶)

در مملکت ما ورزش شغل نیست

علی نعمتی : مربیان سودجو و غیر حرفه ای ، متخصص ها را زیر سوال می برند

فدراسیون همکاری داشته ام .

❖ مربیگری پرورش اندام پیش شرط خاصی دارد؟

علاقه به فعالیت در این رشته و سر رشته داشتن در آن اهمیت زیادی دارد و افرادی که می خواهند به عنوان مربی پرورش اندام کار کنند ، باید در چند کارگاه یا چند سمینار مربوط به این رشته شرکت کنند . دوره مربیگری از درجه سه شروع شده و پس از

❖❖❖



فاصله دوتا سه ساله ، متقاضیان می توانند در دوره های درجه دو و یک شرکت کنند .

❖ در ایران امکان رسیدن به درجه بین المللی وجود دارد؟

تاکنون نه و سقف مربیگری در ایران دوره درجه یک است ؛ اما در سال ۸۵ در دوره ای که به میزبانی تایلند برگزار شد ، ۱۹ نفر از مربیان ایرانی شرکت داشته و موفق به کسب درجه بین المللی شدیم .

❖ با توجه به استقبال چشمگیری که از رشته های بدن سازی و پرورش اندام وجود دارد ، می توان مربیگری این رشته ها را شغل محسوب کرد؟

درآمد مربیگری در این رشته بستگی مستقیم با شخص ، محل و نوع باشگاه او دارد؛ اما نمی تواند یک شغل کامل به حساب بیاید؛ زیرا اصولا در مملکت ما ورزش شغل نیست و به چشم یک صنعت به آن نگاه نمی شود . شما در نظر بگیرید حدود چهار ماه است که به دلیل شیوع ویروس کرونا ، باشگاه های بدن سازی و پرورش اندام تعطیل شده و مربیان این رشته درآمدی ندارند .

❖ این طور به نظر می رسد که در بدن سازی و پرورش انسدام ، باشگاه داری بیش از مربیگری آن درآمد دارد؟

این موضوع عمومیت ندارد و بسته به اینکه مکان از باشگاه دار باشد یا چقدر اجاره بدهد ، تفاوت دارد؛ اما نباید چنین

جلای عجب پرورش دهنده گلرهای ملی پوش!

طی روزهای اخیر روی تاورارس ، یکی از چهره های خرساز فوتبال در اصفهان بوده است؛ ماجرا از آنجا آغاز شد که یکی از رسانه های اصفهانی با انتقاد از مربی گلرهای پرتغالی سپاهان از تلاش او برای جدا کردن نیازمند از سپاهان گلایه کرده بود .

این خبر البته خیلی زود واکنش تاورارس را به همراه داشت و این مربی با انتشار پستی ویدئویی تاکید کرد که در صورت انتقال نیازمند به فوتبال پرتغال ، حتی یک ریال هم نصیب او نخواهد شد . حالا امیرقلعه نویی در کشاکش این ماجراها و در گفت وگویی رادیویی از جدایی روی تاوراس گفت و اینکه با یک مربی پرتغالی دیگر برای حضور



در جلسه هماهنگی لیگ بدمیتون تصمیم گرفته شد رقابت های لیگ دسته یک و برتر به دلیل شیوع کرونا به صورت دوره ای و رفت و برگشت برگزار شود .

نایب رئیس بانوان فدراسیون بدمیتون با اعلام این خبر گفت: جلسه هماهنگی لیگ بدمیتون با حضور ۱۷ نماینده باشگاه ها برگزار شد که درخصوص

بسوزند . فردی با یک مدرک مربیگری درجه سه ، به هر کاری برای درآمدزایی بیشتر دست می زند و به عنوان فردی که سابقه مربیگری تیم ملی را دارم ، وجود چنین مسائلی را ناگرمی کنم؛ اما انتظار می رود مدیران باشگاه ها نظارت بیشتری داشته باشند .

❖ با توجه به اینکه مسابقات مستر المپیا ، بالاترین سطح رقابت های پرورش اندام در جهان است ، سطح

ورزشکاران را مد خد رقابت با دیگر ورزشکاران روپیدا است؟

درباره پرورش اندام اصفهان ، هر ساله در مسابقات جهانی یک نماینده داشته ایم؛ اما مستر المپیا دشواری های خاص خود را دارد که مشکل اصلی به عدم صدور ویزا از طرف آمریکا بازمی گردد . هادی چوپان تا سال ۲۰۱۷ شاگرد من بود و بعد با مربی آمریکایی همکاری داشت که به عملکردش کمک کرد و سابقه کسب رتبه سومی در مستر المپیا را دارد .



پس از کشته شدن جورج فلوید ، مرد سیاه پوست آمریکایی به دست افسر سفید پوست شهر مینیاپولیس از ایالت مینه سوتا در ایالات متحده آمریکا ، مایکل جردن ، اسطوره بسکتبال NBA ، به همراه برند جردن مبلغ ۱۰۰ میلیون دلار را به سازمان های حمایت کننده از پراپری نژادی اختصاص دادند . مایکل جردن و برند جردن ، روز جمعه گذشته

صحف ان زیبا

❖ ورزش ❖



❖ اخبار روز ❖

تأخیر شش روزه در شروع لیگ برتر

با اعلام سازمان لیگ به منظور حفظ آمادگی باشگاه ها ، لیگ نوزدهم با یک هفته تأخیر از سر گرفته می شود .

سازمان لیگ فوتبال ایران ، حیدر بهاروند ، رئیس سازمان لیگ فوتبال ایران ، در نامه ای به مدیران باشگاه ها و روسای هیئت های فوتبال لیگ برتری از افزایش زمان آماده سازی تیم ها برای از سرگیری رقابت های لیگ نوزدهم خبر داد . در نامه بهاروند که برای تمام باشگاه های لیگ برتری ارسال شده آمده است: « نظریه برگزاری جلسه ویدئوکنفرانس نمایندگان سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال با مسئولان مسابقات AFC و لیگ قهرمانان آسیا و با عنایت به موارد مطروحه در این جلسه ، به اطلاع می رساند کنفدراسیون فوتبال آسیا در نظر دارد دیدارهای باقی مانده مرحله مقدماتی و یک شانزدهم نهایی لیگ قهرمانان را با تأخیر نسبت به برنامه قبلی برگزار نماید ، به این ترتیب با توجه به فرصت ایجاد شده و به منظور افزایش زمان آماده سازی باشگاه ها و همچنین بهبود شرایط جسمانی بازیکنان که سرمایه های اصلی باشگاه ها و فوتبال ملی هستند ، سازمان لیگ نیز دیدارهای باقیمانده لیگ نوزدهم را با یک هفته تأخیر نسبت به تاریخ قبلی پیش بینی شده آغاز می کند . »

بنابراین دیدار معوقه فولادخوزستان و استقلال تهران روز چهارشنبه ۴ برگرگزار و سپس مسابقات هفته بیست و دوم از روز یکشنبه هشتم تیر آغاز شود .

احتمال برگزاری بازی ایران – هنگ کنگ در اربعین حسینی

به نظر می رسد بازی های معوقه از مرحله دوم انتخابی جام جهانی درمهر و آبان ۹۹ برگزار خواهد شد که در این صورت فدراسیون فوتبال باید اقداماتی برای بازی با هنگ کنگ در اربعین حسینی انجام دهد .

به گزارش ایسنا ، به گفته رسانه های قطری ، درباره تاریخ برگزاری بازی های معوقه از مرحله دوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ و انتخابی جام ملت های ۲۰۲۳ به توافق رسیده اند .

طبق اعلام نشریه الوطن ، این مسابقات در روزهای ۸ و ۱۳ اکتبر (۱۷ و ۲۲ مهر) و همچنین ۱۲ و ۱۷ نوامبر (۲۲ و ۲۷ آبان) برگزار می شود و تکلیف تیم های صعودکننده به مرحله سوم و نهایی انتخابی جام جهانی مشخص خواهد شد .

در صورتی که هر یکی از نهادهای رسمی این تاریخ ها را تایید کنند ، برنامه بازی های تیم ملی به این شرح خواهد بود که با برخی از مناسبت های مذهبی و سنتی ایران هم زمان شده است .

❖ ایران – هنگ کنگ / پنجشنبه ۱۷ مهر (اربعین حسینی) تعطیل

❖ کامبوج – ایران / سه شنبه ۲۲ مهر

❖ ایران – بحرین / پنجشنبه ۲۲ آبان

❖ ایران – عراق / سه شنبه ۲۷ آبان

سه بازی خانگی ایران مقابل هنگ کنگ ، بحرین و عراق در خانه و با حضور تماشاگران زن و مرد برگزار می شود و به جهت اهمیت این مسابقات ، حمایت همه جانبه از تیم ملی برای کسب مجوز حضور در مرحله بعد اهمیت بسیار زیادی دارد . طبق این جدول ، بازی نخست تیم ملی ایران با هنگ کنگ با اربعین سالار شهیدان هم زمان شده و رعایت مسائل و شئون این روز برای ایرانی ها اهمیت بسیاری دارد .

به همین دلیل احتمالا فدراسیون فوتبال باید مکاتباتی انجام دهد تا بازی مشکل خاصی از حیث مسائل مذهبی و بین المللی نداشته باشد .

در گذشته فدراسیون فوتبال تجربه برگزاری مسابقات بین المللی در روزهای مهم ملی و مذهبی را داشته که به علت نصب برخی پرچم ها و بیان شعارهای مختلف با جرائمی برای فوتبال ایران همراه شده است .

نه تیمار ونه امبابه هیچ کدام از PSG نمی روند

آندر هرا ، ستاره اسپانیایی پاری سن ژرمن می گوید تیمار و امبابه دو ستاره بزرگ هم بازی اش از شرایط خود در این تیم راضی اند و PSG هم قصد فروش آنها را ندارد .

به گزارش ورزش سه ، آندر هرا ، ستاره اسپانیایی پاری سن ژرمن اصرار دارد که دو ستاره بزرگ هم تیمی اش تیمار و کیلیان امبابه ا امسال تابستان جایی نخواهند رفت . این در حالی است که به خصوص در ماه های اخیر شایعات زیادی درباره آینده این دو ستاره PSG مطرح بوده است .

این شایعات بیشتر حول محور انتقال امبابه به رئال مادرید و بازگشت تیمار به باشگاه سابقش بارسونا دور می زند؛ اما هرا می گوید هر دو ستاره از شرایط خود در PSG کاملاً راضی اند .

ستاره اسپانیایی معتقد است پاری سن ژرمن امسال هم بیشتر به دنبال خرید ستاره های جدید خواهد بود و نه فروختن ستاره های بزرگ خودش .

آندر هرا در مصاحبه با روزنامه اسپانیایی آس در پاسخ به این پرسش که اگر PSG مجبور به فروش یکی از دو ستاره بزرگ خود شود کدام یک را خواهد فروخت ، گفت: « نمی دانم؛ چون خبرنگار هم هر کدام از آنها برای باشگاه چه درآمدی دارد . باشگاه ما در هر صورت یک شرکت تجاری است؛ ولی این را می دانم که هر دوی آنها در پروژه PSG مهره هایی کلیدی هستند و تا جایی که می بینم از حضور در این تیم کاملاً راضی اند . »

هرا در ادامه صحبت هایش گفت: « یک مسئله بنیادی را هم باید در نظر بگیرید . چند وقت پیش درباره همین موضوع با کیلیان صحبت می کردم و او هم موافق بود که PSG بازیکنی نیست که ستاره هایش را بفروشد ، بلکه برعکس همیشه به دنبال خرید ستاره های بزرگ جدید است . »

راهنمای خرید

دراور به عنوان یک محصول ضروری در اتاق خواب ها محسوب می شود که در کنار ایجاد زیبایی در دکوراسیون ، به منظم و مرتب نگه داشتن انواع لوازم کمک می کنند. در بین دراورهای موجود در بازار، مدل های آینه دار انتخاب مناسب تری، به نظر می رسند؛ زیرا با خرید آن ها نیازی به تهیه آینه جداگانه و اشغال فضای بیشتر ندارید.

دراور آینه دار چوبکده ناب
مدل: MB۶۸


جنس: ملامینه

تعداد کشو: چهار عدد

قیمت: ۷۱۰ تا ۷۶۰ هزار تومان

دراور آینه دار چوبکده ناب مدل MB۶۸ علاوه بر طراحی فوق العاده از قیمت مناسبی برخوردار است . ریل به کار رفته در کشوهای این محصول از نوع ساچمه ای درجه یک با عمر بالا بوده که باعث مقاومت در برابر وزن بالای کشو، کاهش سروصدا و ایجاد حس آرامش و رضایت در شما می شود.

همچنین فضای پشت آینه محل مناسبی جهت نگهداری هرنوع وسیله ای است. دراور فوق درایعاد کوچک و نقلی مناسب اتاق های با فضای کم است. این محصول از ملامینه با روکش ام دی اف در رنگ های مختلف تولید می شود.

دراور آینه دار
مدل: پارس


جنس: ام دی اف

تعداد کشو: شش عدد

قیمت: سه میلیون و ۶۲۰ هزار تا سه میلیون و ۷۱۰ هزار تومان

محصول فوق دارای ساختاری مستحکم و طراحی مناسبی بوده که موجب شده محبوبیت زیادی پیدا کند. یکی از نقاط قوت این محصول نام شرکت تولیدکننده آن است.

شرکت پارس چوب که یک نام شناخته شده در تولیدات محصولات چوبی با روکش ملامینه است توانسته در این محصول نیز مانند دیگر تولیدات خود نه تنها کیفیت بالای محصول را مدنظر قرار دهد، بلکه آن را به شکلی طراحی کند که بسیار کاربردی بوده و موجب زیبایی هرچه بیشتر محیط شود. این دراور آینه دار دارای چهار کشوی بزرگ، دو کشوی کوچک و دو کمد بزرگ است. قاب آینه این محصول، ابعادی برابر ۷۳×۱۴ سانتی متر دارد. از دیگر مزایای این محصول می توان به روکش ملامینه ضد آب آن اشاره کرد. به لطف این روکش، این دراور طول عمر بالایی دارد و در برابر رطوبت، سایش و حرارت آسیبی به آن وارد نمی شود.

دراور آینه دار لمکده
مدل: d۲


جنس: ام دی اف

تعداد کشو: سه عدد

قیمت: ۵۸۰ تا ۶۵۰ هزار تومان

یافتن یک دراور با سایز کوچک تر که برای خانه ای با فضای کوچک استفاده شود، کار آسانی نیست. دراور فوق یکی محصول با سایز کوچک است که از طراحی بسیار زیبایی بهره می برد. روکش ممبران ضد خش و ضد آب به صورت وکیوم شده روی این محصول به ماندگاری و عمو طولانی آن کمک می کند.

تمام ریل های استفاده شده برای کشوها به صورت آرام بند بوده و دارای استانداردهای داخلی هستند که تمام موارد ایمنی و ارگونومی در آن لحاظ شده است. این محصول دارای سه کشو با دسته هایی زیبا و کلاسیک است که جلوه خاصی به دراور می دهند. همچنین این دراور دارای آینه مستطیلی شکل است و آینه به زیبایی این محصول می افزاید. این سبک دراور با وجود داشتن اندازه های کوچک، جادار بوده و قیمت مناسبی دارد.

گروه بازار

صفحات زیبا

بازار



بازار لوازم خانگی این روزها با گرانی، کاهش تولید و عرضه، افزایش قاچاق و رکود دست و پنجه نرم می کند و همه این مشکلات ناشی از حذف ارز نیمایی در واردات مواد اولیه تولید لوازم خانگی است.

رشد قیمت ها تا ۳۰ درصد

قیمت لوازم خانگی در آخرین ماه های سال گذشته ۵ درصد افزایش یافت؛ با این وجود قیمت این کالاها در سال جاری نیز روند صعودی پیدا کرده و فروشگاه داران در اصفهان محصولات خود را تا ۳۰ درصد گران کرده اند.

همچنین لوازم خانگی به صورت اقساطی به فروش نمی رسد. در جست و جوی علت گرانی لوازم خانگی در اصفهان مشخص شد در دو ماهه گذشته، اعمال تحریم ها و نبود مواد اولیه بر اثر شیوع کرونا

موجب کاهش تولید لوازم خانگی نه تنها در اصفهان بلکه در جهان شده است.

مرتضی میری، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم خانگی نیز در اردیبهشت ماه از حذف ارز نیمایی برای واردات طعلات لوازم خانگی خبر داد و طبق گفته این مقام مسئول، بی ثباتی و افزایش قیمت در بازار ناشی از کم کاری سازمان حمایت از مصرف کننده برای قیمت گذاری های قانونی است.

از سوی دیگر هیچ ارزی با نرخ نیمایی از ابتدای سال جاری به تولیدکنندگان و واردکنندگان صنف لوازم خانگی تخصیص داده نشده و اگر ارز نیمایی برای واردات قطعات به این بخش تعلق نگیرد، واردکنندگان ما مجبور به استفاده از ارز آزاد خواهند شد که این کار قیمت تمام شده لوازم خانگی را بیشتر خواهد کرد.

بازار لوازم خانگی این روزها با گرانی، کاهش تولید و عرضه، افزایش قاچاق و رکود دست و پنجه نرم می کند و همه این مشکلات ناشی از حذف ارز نیمایی در واردات مواد اولیه تولید لوازم خانگی است.

رشد قیمت ها در سایه حذف ارز نیمایی

قیمت لوازم خانگی در بازار اصفهان افزایش یافت

بنابراین قیمت لوازم خانگی تا چند ماه آینده در اصفهان نیز روند صعودی خواهد داشت.

ایرانی و خارجی، هردو گران

لوازم خانگی خارجی روز به روز گران تر می شود و برای خرید یخچال فریزر خارجی که تا چند ماه قبل با نرخ ۲۲ میلیون تومان به فروش می رسید، اکنون باید بیش از ۲۸ میلیون تومان هزینه کرد و ماشین لباسشویی و ظرفشویی خارجی بسته به برند آن بین ۱۲ تا ۱۵ میلیون تومان قیمت دارند.

لوازم خانگی تولید داخل نیز با به پای محصولات خارجی گران می شود. برای مثال سال گذشته با یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان امکان خرید یک یخچال فریزر ساده ایرانی وجود داشت؛ ولی نرخ این محصولات به بیش از سه میلیون تومان رسیده است یا یخچال فریزرهای ساید بای ساید با قیمت بین ۱۲ تا ۱۸ میلیون تومان به فروش می رسیدند ولی رنج قیمت جدید آن ها ۲۰ تا ۲۰ میلیون تومان است.

قیمت ماشین لباسشویی های ایرانی نیز در اردیبهشت ماه از سه تا هفت میلیون به شش تا ۱۰ میلیون تومان تغییر کرد. تلویزیون های تولید داخل نیز با رشد دو تا چهار میلیون تومانی همراه هستند.

برای نمونه قیمت یک تلویزیون ۵۰ اینچ ایرانی با کیفیت مطلوب دو میلیون تومان افزایش یافته و بسته به برند، شش تا هشت میلیون تومان قیمت دارد. نرخ سایر لوازم خانگی ایرانی مانند ماشین ظرفشویی، چرخ خیاطی، چرخ گوشت، غذاساز و ... تا چند میلیون تومان در بازار اصفهان بالا رفته اند.

افزایش قاچاق لوازم خانگی

مشکلات تأمین مواد اولیه و بالا رفتن نرخ لوازم خانگی موجب افزایش قاچاق این اجناس شده است. بر اساس گفته های رئیس اتحادیه صنف فروشندگان لوازم خانگی، ورود کالاهای قاچاق در سایه افزایش قیمت های داخلی رونق گرفته است، در حال حاضر ۸۰ درصد لوازم خانگی خارجی موجود

مظنه انواع حبوبات بسته بندی شده

عنوان	درجه یک
جو بلغور ۹۰۰ گرمی	۵۶,۰۰۰
جو پوست کنده ۹۰۰ گرمی	۵۶,۰۰۰
جو پرک ۲۰۰ گرمی	۱۶,۰۰۰
جو پرک ۴۵۰ گرمی	۲۷,۰۰۰
جو پرک ۹۰۰ گرمی	۵۳,۰۰۰
دال عدس ۹۰۰ گرمی	۲۱۰,۰۰۰
ذرت خشک وارداتی ۹۰۰ گرمی	۱۲۰,۰۰۰
ذرت خشک وارداتی ۴۵۰ گرمی	۶۴,۰۰۰
زرشک پفکی ۵۰۰ گرمی	۳۹۰,۰۰۰
زرشک پفکی ۲۵۰ گرمی	۲۰۰,۰۰۰
زرشک دانه اناری ۵۰۰ گرمی	۳۴۰,۰۰۰
سویا ۲۵۰ گرمی	۳۱,۰۰۰
سویا ۳۵۰ گرمی	۵۵,۰۰۰
سویا ۷۰۰ گرمی	۸۵,۰۰۰
سویا ۹۰۰ گرمی	۱۰۹,۰۰۰
عدس درشت ۹۰۰ گرمی	۲۱۰,۰۰۰
عدس ریز ۹۰۰ گرمی	۱۷۵,۰۰۰
گندم بلغور ۹۰۰ گرمی	۵۵,۰۰۰
گندم پوست کنده ۹۰۰ گرمی	۵۵,۰۰۰
لپه ریز تبریز ۹۰۰ گرمی	۲۴۰,۰۰۰
لپه باقالی زرد ۹۰۰ گرمی	۲۱۵,۰۰۰
لوبیا چشم بلبلی ۹۰۰ گرمی	۲۴۵,۰۰۰
لوبیا چیتی ۹۰۰ گرمی	۲۳۵,۰۰۰
لوبیا سفید ۹۰۰ گرمی	۲۲۰,۰۰۰

دلایل افزایش قیمت اوراق مسکن

قیمت هربرگ تسهیلات مسکن در سال جدید افزایش چشمگیری داشته و در فروردین و اردیبهشت امسال به ۸۰ هزار تومان رسیده که نسبت به ابتدای اردیبهشت ماه افزایش دوبرابری داشته است. اتفاقی که فرابورس علت آن را افزایش تقاضا برای دریافت تسهیلات مسکن و همچنین روزهای پر معامله بازار مسکن می داند. به گزارش ایسنا، مروری بر قیمت اوراق مسکن نشان می دهد که قیمت این اوراق از ابتدای اردیبهشت ماه سال جاری تاکنون افزایش چشمگیری داشته است.
براین اساس و طبق آخرین قیمت ها زوج های تهرانی برای تهیه وام ۲۴ میلیونی مسکن و جعاله در حال حاضر باید ۳۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان پرداخت کنند؛ درحالی که این میزان در ابتدای اردیبهشت ماه ۲۲ میلیون و ۷۵۲ هزار تومان بود.
در این راستا و بر اساس اطلاعات فرابورس، در اسفندماه سال ۱۳۹۸ با افزایش تقاضا برای دریافت تسهیلات مسکن قیمت اوراق به حدود ۶ هزار تومان رسید، اما دلیل قیمت های بالای این روزها هم این است که معمولاً ماه های اردیبهشت، شهریور و اسفندماه بازه های زمانی پر معامله در بازار مسکن محسوب می شود؛ هرچند در برخی سال ها با توجه به شرایط اقتصادی و تأثیرگذاری بازارهای رقیب بازه های سنتی رونق مسکن تغییر کرده است.

اکنون برند جی پلاس جایگزین ال جی شده و در بازار هم عرضه می شود. شرکت سام الکتریک که جایگزین سامسونگ است هم به تازگی تلویزیون های خود را عرضه کرده اما محصولات دیگری به بازار نداده است.
طی مکاتباتی که با این شرکت داشتیم آن ها قول دادند تا میانه تابستان محصولات کامل خود را به بازار عرضه کنند.
این فعال حوزه لوازم خانگی در رابطه



قیمت های مصوب تولیدات را به فروش برسانند. او در رابطه با میزان افزایش نرخ تورم در بازار لوازم خانگی گفت: نسبت به اسفندماه سال گذشته قیمت ها حدود ۲۰ درصد افزایش داشته است. این مهم در شرایط فعلی برای تولیدکننده باید امسال ۳۰ درصد اعلام شده است. او در رابطه با خدا حافظی برندهای کره ای از بازار ایران و جایگزین شدن برندهای ایرانی با ال جی و سامسونگ توضیح داد:

برنامه ستاد تنظیم بازار برای مدیریت قیمت حبوبات

در پی افزایش قیمت حبوبات طی ماه های اخیر، در جلسه ستاد تنظیم بازار مقرر شد بانک مرکزی تأمین ارز این اقلام را در اولویت قرار دهد و تمام دستگاه های نظارتی ضمن تشدید بازرسی ها به ویژه کنترل انبارها و واحدهای بسته بندی با احتکار و عدم رعایت مراتب سود مصوب برخورد کنند.
به گزارش ایسنا با توجه به کاهش میزان واردات و کسری نیاز بازار حبوبات (به میزان ۲۴ درصد در تاریخ منتهی به ۱۰ خرداد ۱۳۹۹ نسبت به مدت مشابه سال قبل) به دلیل تغییر نرخ ارز این کالا، مقرر شده تشکیک های موضوعی از جمله اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و اتحادیه های مربوطه این کسری را بدون فوت وقت تأمین کنند.

در ماه های اخیر قیمت برخی غلات و حبوبات افزایش چشمگیری داشته که به گفته دبیر کل اتحادیه بنکداران مواد غذایی با بسته شدن مرزهای وارداتی و صادراتی، بعضی از کشورها صادرات برخی از محصولاتشان را محدود و ممنوع کردند و همین امر باعث شد افرادی که بار غلات و حبوبات دارند نیز محصولاتشان را با قیمت بیشتری بفرو و شند .



بازار لوازم خانگی ایران در دست کدام کشورهاست؟

رئیس اتحادیه لوازم خانگی معتقد است با گذر از روزهای اسفند و فروردین اکنون وضعیت بازار بهتر شده و از سوی دیگر مقابله با پدیده قاچاق کالا به افزایش چشمگیر سهم تولیدات ایرانی در بازار منجر شده است.

به گزارش خبرآنلاین، مرتضی میری گفت: در حال حاضر وضعیت بازار بد نیست و اغلب کسانی که نیاز فوری به خرید دارند به بازار می آیند. در این میان باید توجه کرد که ورود کالای خارجی به کلی ممنوع شده و با قاچاق کالا هم برخورد می شود؛ به همین دلیل فعلا بازار در دست تولیدات ایرانی است. او ادامه داد: با این حال ما طرفدار افزایش قیمت ها بر اساس مصوبات قانونی و شرایط عمومی نرخ تورم هستیم. زیرا در شرایط فعلی برای تولیدکننده باید تولید صرفه داشته باشد. از سوی دیگر از سازمان حمایت نیز می خواهیم تمام قیمت ها را در سامانه ۱۲۴ ثبت کند تا مردم و فروشندگان نیز بتوانند با

با پایان یافتن معاملات روز یکشنبه شاخص کل دو رکورد جدید بر جای گذاشت: نخست آنکه، برای اولین بار دماسنج بازار به ارتفاع یک میلیون و ۱۱۶ هزار واحد رسید. این رکورد شکنی در سایه رکورد دیگری به ثبت رسید. شاخص کل بیش از ۴۷ هزار واحد رشد داشت که از نظر میزان رشد، رکورد جدید برای شاخص کل بورس به حساب می آید.

سال شانزدهم * شماره ۳۷۶۱ * دوشنبه ۱۹ خرداد ۱۳۹۹



بورس همچنان می تازد

چقدر نسبت قیمت به درآمد در بورس را باید جدی گرفت؟

میلاد آرام نویسنده

بورس در سال جاری همچنان می تازد

وقله های جدیدی فتح می کند. با توجه به اینکه شاخص کل در پایان ۱۳۹۸ ادر محدوده ۵۱۲ هزار واحد بود، بازگوردی که در معاملات هفته اخیر بر جای گذاشته، باذی آن از مرز ۱۰۰ درصد نیز گذشته

است. کفه مؤلفه های تأثیرگذار بر بورس به نفع متغیرهای مثبت، سنگینی می کند. انتظار مردم برای یافتن حاشیه های سهام عدالت، فرارسیدن موعد قرعه کشی دو خودرو ساز بزرگ کشور، افزایش قیمت دلار در بازار آزاد و سامانه نیما، افزایش قیمت کامودیتی ها در بازارهای جهانی، فروش خوب شرکت ها در بورس کالا پس از ابطال های چندین باره، تداوم ورود نقدینگی جدید به بازار سرمایه و... از دلایل

رشد بازار سرمایه در روزهای اخیر هستند؛ باین حال همچنان پروژه «بورس هراسی» بر اساس معیارهای مختلف ادامه دارد.

یکی از مسائلی که بر سر آن بحث زیادی وجود دارد، نسبت بالای P/E برای نمادهای مختلف است، نسبتی که در کل بازار از حدود پنج تا هفت واحد به بالای ۱۵ واحد رسیده است.

* بازگشت سرمایه؛ مسئله این است

نسبت قیمت به درآمد یکی از مرسوم ترین نسبت های بازار است که با توجه به آن می توان دریافت برای رسیدن به اصل سرمایه، چند سال باید صبر کرد. اگر این نسبت برای سهمی پنج واحد باشد، در واقع سهام دار بعد از گذشت پنج سال می تواند به اصل سرمایه خود برسد. از

سوی دیگر، با محاسبه سودآوری یک شرکت و داشتن نسبت P/E متوسط یک صنعت، می توان سهام مختلف را ارزش گذاری کرد. تاکی دو سال پیش، متوسط پی برای بازار حدود پنج تا شش واحد بود؛ اما این روزها این نسبت به نزدیک ۱۵ واحد رسیده است. همین شاخص دستاویز افرادی است که بر طبل حبابی بودن بورس می کوبند؛ برای مثال، P/E نماد «فولاد» به ۱۷ واحد رسیده است. همین نسبت برای نماد «تجارت» از ۶۱ واحد هم گذشته است. در نتیجه کسی که سهام بانک تجارت را دارد، به طور منطقی باید ۶۱ سال صبر کند تا اصل سرمایه او بازگردد. در این مسیر چند مؤلفه تأثیرگذار دیگر هم وجود دارد. اولین مؤلفه، پتانسیل رشد قیمت سهام است؛ برای مثال، قیمت هر سهم بانک تجارت در ابتدای سال جاری در محدوده ۷۰ تومان بود و اکنون به مرز ۲۰۰ تومان رسیده است؛ در نتیجه سرمایه کسانی که در این سهم سرمایه گذاری کرده اند در سال جاری تقریباً سه برابر شده است. مؤلفه تأثیرگذار دیگر، پتانسیل شرکت ها برای تعدیل سود است؛ برای مثال، هفته گذشته، پالایشی ها با توجه به تغییر نرخ تسعیر ارز، سودهای خود را تعدیل کرده و حتی تا ۱۰۰ درصدی هم افزایش دادند. در این شرایط یکی از دو مؤلفه قیمت و سود تغییر کرده و در نتیجه با افزایش سودآوری یک شرکت، نسبت P/E کاهش خواهد یافت. فارغ از این مؤلفه ها و دیگر مؤلفه های تأثیرگذار، بازارهای دیگر را که سود سالانه دارند بررسی می کنیم.

وضعیت سپرده گذاری در بانک مشخص است. نرخ بازدهی سالانه بانک ها اکنون به ۱۵ درصد رسیده است. با توجه به این موضوع، P/E سپرده گذاری در بانک به مرز ۶٫۶ واحد رسیده است؛ اما بانک ها

پتانسیل رشد از محل افزایش قیمت ندارند. نرخ اوراق خزانه اسلامی نیز به ۱۵ درصد نزدیک شده است؛ در نتیجه نرخ بهره بدون ریسک در ایران را باید در محدوده ۱۵ درصد تعریف کنیم. بازار ارز، خودرو و دیگر بازارهای موازی، پرداخت سالانه یا ماهانه ندارند؛ اما بازار مسکن همچنان می تواند به عنوان مترو معیاری برای محاسبه حباب قلمداد شود. یک واحد آپارتمان ۸۰ تا ۱۰۰ متری در محله های خوب اسفهان حدود یک میلیارد و ۳۰۰ تا یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان قیمت دارد. همین واحد آپارتمان بدون رهن، ماهانه حدود دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان اجاره داده می شود؛ در نتیجه اگر کسی به قصد سرمایه گذاری این واحد را خریداری کند، با توجه به درآمد ۳۰ میلیون تومانی در سال، باید ۴۳ سال صبر کند تا اصل سرمایه او بازگردد. وضعیت بازار املاک تجاری از این هم بدتر است. مغازه ای ۱۳۰ متری می در خیابان چهارباغ (با تبدیل میزان رهن به اجاره)، ماهانه ۴۰ میلیون تومان هزینه اجاره دارد؛ اما قیمت خرید این ملک ۲۶ میلیارد تومان است. با توجه به اینکه مالک در سال می تواند درآمد ۴۸۰ میلیون تومانی از این مغازه داشته باشد، ۵۴ سال باید صبر کند تا اصل سرمایه او بازگردانده شود. در اینجا قابلیت افزایش قیمت ملک وجود دارد؛ اما به طور پیش فرض این قابلیت در بازار سرمایه و بازار مسکن برای مقایسه بهتر، محاسبه نشد. با توجه به این مسائل، نسبت P/E در بازار مسکن و بازار سرمایه اکنون به مرز ۵ واحد رسیده است. این در شرایطی است که کسی از حباب در بازار مسکن سخن نمی گوید و در مقابل، به اعتقاد بیشتر فعالان بازار مسکن، این بازار در رکودی سخت به سر می برد.

دولت چگونه حباب بورس را ترکاند؟



یک کارشناس اقتصادی ضمن بررسی تأثیر آزادسازی سهام عدالت و عرضه ETF توسط دولت در بازار سرمایه، گفت: حباب در بازار شکل گرفته بود؛ اما دولت با عرضه به موقع و عادلانه سهام عدالت و ETF حباب را ترکاند و صدها هزار سهام دار جدید خرده پا را که دارایی های کوچک آن ها در معرض نابود شدن بود، نجات داد. به گزارش اینستا، سعید لیلانز با اشاره به شیوع کرونا اظهار کرد: کرونا در ماه های ابتدایی که در ایران شیوع پیدا کرد، یعنی در اسفند و فروردین، باعث شد سایر بازارها از حرکت متوقف شوند و هیچ معامله ای نه در بازار ارز، نه در بازار طلا و نه در بازار مسکن صورت نگیرد و آرتنجایی که خانه نشینی ایرانی ها به مدت یک تا دو ماه جدی گرفته شد، مردم به مهارت هایی روی آوردند که در فضای مجازی امکان معامله آن وجود داشت. به عبارت دیگر از یک طرف بازارهای موازی را کد شد و از طرف دیگر بازار بورس رونق گرفت؛ زیرا افراد بدون نیاز به حضور می توانست معامله انجام دهد.

او ادامه داد: پیش بینی من این بود که شاخص کل بورس در اردیبهشت ماه از مرز ۶۰۰ هزار واحد گذر خواهد کرد؛ اما در همان ماه به مرز یک میلیون واحد هم نزدیک شد. البته باید توجه داشت که به جز رکود در بازارهای موازی و افزایش رویکرد مردم به معاملات اینترنتی، عامل دیگری که در صعود بورس تأثیر داشت و دارد، رشد شدید نقدینگی است؛ به طوری که در ۱۳۹۸ متوسط رشد نقدینگی بیش از ۲۸ درصد بوده و این به میزان وجود ۱۵۰۰ میلیارد تومان نقدینگی جدید در روز است. در این راستا، زمانی که بازارهای موازی را کد شدند، این نقدینگی به سمت بازار بورس سرازیر شد.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به استقبال مردم از بازار سرمایه گفت: از نیمه اردیبهشت به بعد بازار ملتهب شد و با یک خطر اجتماعی شدید روبه رو شدیم؛ زیرا تعداد کثیری از مردم طبقات پایین شروع به فروختن دارایی های بازارش خود کرده و به سمت بازار سرمایه هجوم بردند. این در حالی بود که سرمایه داران بزرگ اوخا اردیبهشت از بازار خارج شدند.

لیلانز ادامه داد: در آن مقطع و شرایط، دولت با ورود به بازار، هم در قالب عرضه سهام چند بانک و شرکت و همچنین آغاز فرایند آزادسازی سهام عدالت، نه تنها خطر سقوط بازار بورس را منتفی کرد، بلکه بین ۸۰۰ هزار تا یک میلیون سهام دار جدید خرده پا را که دارایی های کوچک آن ها در معرض نابود شدن بود هم نجات داد. در نتیجه این سیاست درست بازار بورس هم به ثبات رسیده و جلوی رشدهای عجیب آن گرفته شده است. این اقدام دولت جلوی سقوط وحشتناک بورس را گرفت و این امکان را برای مردم فراهم کرد که با خرید سهام دولتی در نقطه ایمنی قرار بگیرند.

این کارشناس اقتصادی در ادامه با تأکید بر اینکه دولت با عرضه درست سهام عدالت و سهام دولتی در زمان درست، چند کار بزرگ انجام داد، توضیح داد: نخست آنکه، جلوی تلاطم های بازار را گرفت. در روزهای پرتلاطم بازار ثروت های هنگفت یک شبه از جیب یکی به جیب دیگری منتقل می شد. دوم اینکه، جلوی سقوط احتمالی بازار بورس را گرفت، سقوطی که ممکن بود یکی دو میلیون سهام دار خرد در دچار آسیب کند و این موضوع تبعات اجتماعی و سیاسی در پی داشت. سوم اینکه، مقدار زیادی سهام دولتی را با قیمت عادلانه و بدون رانت خواری به صاحبان اصلی برگرداند و همچنین جلوی التهاب های اقتصادی را از طریق جذب نقدینگی به صورت سالم گرفت؛ به طوری که در حال حاضر شاهد ثبات نسبی در بازار ارز، طلا، خودرو و بورس هستیم.

لیلانز این پرسش که آیا رشد بازار سرمایه حباب دارد یا خیر، پاسخ داد: اینکه سهام یک یا چند شرکت خاص حباب داشته باشد باید بررسی شود؛ اما فکرمی کنم رشد شاخص کل تا ۱۲۰۰ هزار واحد عجیب نیست. چنانچه بخواهیم متناسب با نرخ رشد نقدینگی بسنجیم و میزان کل معاملات بورس تهران معادل ۱۵ تا ۲۰ درصد تولید ناخالص داخلی ایران شود، صعود شاخص تا ۱۲۰۰ هزار واحد تا اواخر تیرماه اتفاق عجیبی نیست. در واقع حباب در بازار شکل گرفته بود؛ اما دولت با عرضه به موقع و عادلانه حباب را ترکاند.

عرضه اولیه سهام یکی از بزرگ ترین تولیدکنندگان نوشیدنی تا ۳ ماه آینده

مدیرعامل کارخانه های عالیس با اشاره به طی مقدمات ورود به بازار سرمایه گفت: احتمالاً تا سه ماه آینده سهام این شرکت در فرابورس عرضه اولیه خواهد شد. محمدتقی فیاض از برنامه این شرکت برای ورود به بازار سرمایه خبر داد و گفت: در حال طی کردن مقدمات هستیم و احتمالاً تا دو الی سه ماه آینده سهام «عالیس» در فرابورس عرضه اولیه خواهد شد.

بنابر این گزارش، کارخانه های عالیس یکی از بزرگ ترین تولیدکنندگان انواع نوشیدنی هستند که اهداف و سیاست ها را در راستای جهانی شدن و به منظور دستیابی به سطح کیفیت جهانی، تأمین رضایت کامل ذی نفعان و کاهش آلودگی های زیست محیطی و خطرات شغلی در زمینه به مساحت ۱۰ هکتار با زیربنایی معادل ۴۵ هزار مترمربع واقع در شهرک صنعتی چناران دنبال می کنند. محصولات این شرکت شامل انواع نوشیدنی غیرالکلی از جمله شیر ساده و طعم دار، دوغ، نوشابه و آب میوه های گازدار و بدون گاز و... است.

صحفان زیا

* بورس *

رکورد شکنی مجدد بورس

شاخص کل از یک میلیون و ۱۰۰ هزار واحد هم عبور کرد



یک میلیون و ۱۱۶ هزار واحد رسید. این رکورد شکنی در سایه رکورد دیگری به ثبت رسید. شاخص کل روز گذشته بیش از ۴۷ هزار واحد رشد داشت که از نظر میزان رشد، رکورد جدید برای شاخص کل بورس به حساب

می آید. با توجه به این میزان رشد، دیگر نمی توان کانال های ۱۰۰ هزار واحدی شاخص کل را مقاومت روانی ارزیابی کرد؛ چرا که طی دو یا سه روز کاری، شاخص کل از این مقاومت های روانی عبور می کند. ۱۲ نماد بورسی در

معاملات روز گذشته بیش از ۵ درصد رشد داشتند. بیشترین نمادها در گروه قند و شکر هستند. «قشکر» با توجه به افزایش قیمت شکر از ۴۰۵۰۰ ریال به ۶۳۰۰۰ ریال، با ۲۳ درصد نوسان مثبت بازگشایی شد. «قنیشا»، «قهکمت» و «قصفا»؛ دیگر نمادهای بورسی بودند که بیشترین درصد رشد داشتند. «پیزد» و «آریا» دو سهمی هستند که همانند روز شنبه، بعد از ساعت ۱۲٫۳۰ دقیقه معامله شدند. هر دو نماد نیز همچنان با صف خرید فراوانی روبه رو بودند. آریا ساسول برای سومین روز کاری پیاپی بیشتر از حجم مینا معامله شد؛ ولی لاستیک یزد عرضه زیادی نداشت. با توجه به این شرایط احتمال دارد تا پایان هفته نیز این دو نماد بداز زمان عادی بازار، معامله شوند.

*** ادامه حمایت ها از بازار سرمایه**

دو نفر از تأثیرگذارترین چهره های بورسی در نشست علنی مجلس به حمایت از بازار سرمایه پرداختند. وزیر اقتصاد و مدیرعامل سازمان بورس ضمن حمایت از بازار سرمایه، راه پیش روی آن را نیز ترسیم کردند. به گفته فرهاد دژپسند «بازار سرمایه با عمق بخشیدن به آن سرپا ننگه داشته خواهد شد» و حسن قالیباف اصل نیز تأکید کرد: «برانتشار اوراق بخش خصوصی و تأمین مالی در بازار سرمایه تمرکز داریم». این صحبت ها در حالی مطرح می شود که نسبت به یک ماه گذشته، انتقادها به حبابی بودن بازار سرمایه کاهش یافته است و برخی منتقدان پیشین، اکنون در مقام دفاع از وضعیت فعلی بورس برآمده اند.



خرید و فروش مصالح ساختمانی از طریق بورس

محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی: لایحه قانونمذکران بازار مسکن و اجاره بها به منظور ساماندهی بازار مسکن در حال پیگیری برای تصویب است. به منظور ارائه کارت مصالح ساختمانی، پیش تر مصوبه ای گزارنده شده مبنی بر اینکه شرکتی با مشارکت بانک مسکن و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تشکیل شود تا شرکت تشکیل شده به فروش اعتباری مصالح ساختمانی، اقدام کند. در خصوص بورس مسکن، وزارت راه و شهرسازی، گام هایی برداشته است تا غیر از دو مصالح اصلی که از طریق بورس، معامله می شود، سایر مصالح ساختمان نیز از طریق بورس، خرید و فروش شوند. با روش های طراحی شده، پیش بینی می شود تا ۲ درصد قیمت تمام شده ساخت، با مجموعه راهبردهای وزارت راه و شهرسازی کاهش یابد. مجموعه این روش ها یکی از تأثیرگذارترین موارد در کاهش قیمت تمام شده و مدیریت قیمت ساخت است. **اینا**



بازدهی صندوق های سرمایه گذاری ۲۰ درصد بیشتر از بازدهی شاخص کل

امیر هامونی، مدیرعامل فرابورس ایران: صندوق های سرمایه گذاری در شش سال گذشته ۲۰۰ درصد بیشتر از بازدهی شاخص کل، برای سرمایه گذاران خرد بازدهی به ارمغان آورده اند. این رقم برای شاخص کل نزدیک به ۷۰۰ درصد است. شکاف ۲۰۰ درصدی میان بازدهی این صندوق ها با شاخص کل یکی از مهم ترین دلایلی است که نشان می دهد سرمایه گذاران، به خصوص سرمایه گذاران تازه وارد بازار سرمایه، بهتر است از این ابزار استفاده کنند. با رشد بازار سهام و ورود نقدینگی به صندوق های سرمایه گذاری در سهام، مدیران این صندوق ها قدرت مانور بیشتری برای چپش پرتفوی خود دارند و همین عامل اصلی می تواند گزینه مناسبی باشد تا سرمایه گذاران تازه وارد را ترغیب کند از طریق این صندوق ها سرمایه گذاری در بازار سرمایه را تجربه و دنبال کنند. **پایگاه خبری بازار سرمایه**



تقویت انگیزه های سرمایه گذاری در بازار سهام

ولی نادی قمی، مدیرعامل سابق تأمین سرمایه نوین: در حال حاضر با توجه به سیاست بانک مرکزی مبنی بر نزدیک کردن قیمت نیمایی ارز به قیمت بازار و نیز زمزمه مطرح شدن اخذ مالیات از عایدی مسکن در مجلس یازدهم و موضع گیری حمایتی مجلس یازدهم از بازار سهام، می توان انتظار داشت که فعالان بازار سهام چشم انداز بازار را مثبت تلقی کنند؛ البته با در نظر گرفتن این واقعیت، که مشارکت کنندگان در این بازار، چشم انداز آینده شرکت ها و اقتصاد را در صندوق اوراق بهادار لحاظ می کنند؛ همچنین برخی فعالان این بازار گرایش به بروز رفتارهای افراطی و اغراق آمیز دارند که موجب عدم تعادل می شود؛ یعنی هنگام رونق بازار سهام، بیش واکنشی به اخبار خوب و کم واکنشی به اخبار منفی وجود دارد و برعکس. **سنا**

