



جزئیات استیضاح هیئت رئیسه مجلس

حاجی دلیگانی: هیئت رئیسه
فدای یکی از نواب و دبیرانش شد

مجلس یازدهم شورای اسلامی همچنان در آس آخبار داخلی کشور است. این بار اما خبر شکایت نماینده از نماینده به گوش می رسد؛ استیضاح اعضای هیئت رئیسه از سوی نمایندگان که طبق شنیده ها ۱۰۰ امضا را در این راستا و برای رسیدگی به ...

۰۳۰

سه تفاهم نامه کلیدی برای اصفهان

گره های عمرانی با همکاری شهرداری، سپاه و ارتش باز می شود

۰۵۰

خط و نشان برای اخلا لگران

دادستان اصفهان در نشست شورای شهر:

انتشار مطالب غیر مستند و تضعیف مسئولان، خط قرمز دستگاه قضایی است

شهردار اصفهان:

مدعی العموم مانع اخلا لگران در خدمت رسانی به مردم شود

۰۴۰

محمد ابراهیم لاریجانی از بایدها و نبایدهای
تورهای آشناسازی استانی گفت

۲۰ نکته مهم درباره فم تورها

۰۸۰

لایحه تأمین امنیت زنان علیه خشونت، صرفا
زن را در قالب خانواده تصور کرده است

زنان مستقل، دور از چشم قانون!

۰۷۰

خرده روایت هایی از درگیری های
سالن پورشیفی تبریز

فینال فوتسال این گونه جنجالی شد

۰۹۰



هسته در دسترس نیست

سامانه های معاملاتی ظرفیت پذیرش خیل سهام داران جدید را دارند؟

۰۱۰

آگهی مزایده فروش باغ اتاق بازرگانی اصفهان (شماره ۰۲-۹۹) نوبت سوم



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان در نظر دارد یک قطعه باغ محصور

را از طریق مزایده عمومی به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده به فروش برساند.

* تاریخ بازدید و دریافت اسناد مزایده: از زمان انتشار آگهی تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه ۱۳۹۹/۰۴/۱۴

* آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه ۱۳۹۹/۰۴/۱۵

* زمان بازگشایی: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۶

* زمان اعلام به برنده: ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۶

* انعقاد قرارداد با برنده مزایده پس از اخذ تاییدیه

کمیسیون معاملات اتاق بازرگانی، صورت می پذیرد.

مساحت	قیمت پایه کل
۷۴۸۱۴ مترمربع	۲۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط شرکت در مزایده:

۱- محل بازگشایی پیشنهادات در اتاق بازرگانی اصفهان می باشد.

۲- اتاق بازرگانی در همه حال در رد یا قبول کلیه پیشنهادات خرید مختار است

۳- برنده مزایده موظف است ظرف يك هفته پس از اعلام کتبی اتاق بازرگانی جهت پرداخت بهای باغ طبق شرایط تعیین شده از سوی اتاق اقدام نماید.

۴- متقاضی شرکت در مزایده می بایست به همراه درخواست یک فقره چک بانکی به مبلغ ۲۵۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰

ریال به تاریخ روز در وجه اتاق بازرگانی اصفهان تحویل نماید بدیهی است در صورت عدم پذیرش درخواست چک به متقاضی مسترد می گردد.

۵- به منظور تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه (مبلغ ۱۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به حساب شماره ۰۴۰۴۶۶۹۶۰۰۵۳۴۱۰۵ بانک ملی شعبه فیض بنام اتاق بازرگانی اصفهان واریز و فیش آن همراه سایر مدارک تحویل اتاق گردد.

۶- به پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید در ساعات اداری به واحد امور اداری و بازرگانی اتاق بازرگانی اصفهان به آدرس اصفهان، میدان فیض، ابتدای خیابان آپادانا کوچه بوستان، مراجعه یا با شماره: ۰۳۶۵۶۰-۳۱۰ داخلی ۲۰۲۰ یا ۲۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

۸- لازم به ذکر است محصول باغ تا یکسال پیش فروش شده است.

۹- باغ دارای ۴ پلاک بدون دیوارکشی و یک پلاک مشاعی می باشد.

آگهی شرکت فولاد مبارک



ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت ارسال مدارک	مدیریت مرتبط
۱	مناقصه عمومی	۴۸۵۰۹۶۴۲	راهبری، تعمیرات و نگهداری جرقیل های تولیدی و غیرتولیدی شرکت فولاد مبارک و فولاد سبا (اعم از سقفی، مونوریل ها یا دروازه ای)	۱۳/۴/۱۳۹۹	برنامه ریزی خرید
۲	مناقصه عمومی	۴۸۵۱۱۱۸۴	خرید شانزده ردیف سیم بکسل	۲۱/۴/۱۳۹۹	مدیریت خرید مواد مصرفی
۳	مناقصه عمومی	۴۸۵۱۱۴۰۷	خرید نوزده ردیف سیم بکسل	۲۱/۴/۱۳۹۹	مدیریت خرید مواد مصرفی
۴	آگهی شناسایی و ارزیابی پیمانکاران		اجرای عملیات ساخت، تأمین، نصب، تست و راه اندازی تجهیزات کارگاه غلتک جدید، شامل ماشینهای سنگ زنی غلتک، ماشین غلتک، مونتاژ و دمو نتاژ چوک های کاری فینیشینگ و رافینگ و پشتیبان و ماشین های شستشوی چوک و یاتاقان، تجهیز چوک برگردان، تجهیز اندازه گیری خط نورد گرم ۲ بصورت EPC	۲۰/۴/۱۳۹۹	قراردادهای خرید

مناقصات و مزایادات: جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.msc.ir لینک مناقصات و مزایادات بخش خرید و تأمین کنندگان مراجعه و طبق راهنمای موجود، نسبت به انتخاب مناقصه مورد نظر از طریق سیستم ارتباط با تأمین کنندگان (SRM) اقدام نمایند. سایر فراخوان ها: جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.msc.ir بخش اطلاعاتیه ها، فراخوان مربوطه مراجعه بفرمایید.

روابط عمومی شرکت فولاد مبارک

فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه گذار در پروژه های شهرداری اصفهان (شماره فراخوان ۹۹۲۰۴)



سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری اصفهان به نمایندگی از مدیریت طرح ساماندهی پروژه نازوان

در نظر دارد در راستای طرح گسترش گردشگری با استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی نسبت به انجام "پروژه

مرمت، احیاء و بهره برداری از ابنیه قدیمی با معماری سنتی در قالب بوم گردی" از طریق همکاری اشخاص حقیقی

یا حقوقی اقدام نماید. بدینوسیله از کلیه علاقمندان دعوت به عمل می آید از تاریخ چاپ آگهی لغایت روز یکشنبه

مورخ ۹۹/۰۴/۲۲ با مراجعه به سازمان سرمایه گذاری به آدرس: اصفهان - بوستان سعدی - طبقه فوقانی بانک ملت،

پلاک ۲۸ نسبت به کسب اطلاعات بیشتر و ارائه سوابق قبلی و اعلام آمادگی اقدام نمایند.

توجه:

* اخذ مجوزات قانونی و رعایت الزامات مدنظر در احیاء و مرمت ابنیه بر عهده سرمایه گذار می باشد

* متقاضیانی در بخش ارزیابی اولیه مورد تأیید قرار خواهند گرفت که قادر به ارائه مدارک معتبر مبنی بر صلاحیت فنی، مالی و مدیریتی باشند.

* به درخواست هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* ارسال مدارک هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد ننموده و سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری اصفهان در رد یا انتخاب کلیه متقاضیان جهت ادامه فرایند فراخوان و انتخاب سرمایه گذار مختار است.

سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری اصفهان

سقف افزایش اجاره‌بهای تهران ۲۵ درصد

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: براساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، حداکثر افزایش اجاره‌بهای واحدهای مسکونی برای شهر تهران حداکثر ۲۵، کلان‌شهرها ۲۰ و سایر شهرها ۱۵ درصد تعیین شد. به گزارش مهر، محمداسلامی اظهارداشت: براساس این مصوبه همه قراردادهای در دوره کرونا و تا سه ماه بعداز آن تمدید می‌شود.

اسلامی افزود: اگر در این مدت مالک، واحد مسکونی خود را به فروش رسانده باشد مستأجر مکلف است در مدت دو ماه منزل را تخلیه کند.

او بیان داشت: در این مصوبه تأکید شد افراد ملزم به ثبت و درج معاملات در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات و گرفتن کد رهگیری هستند و وزارت صمت مکلف شد این سامانه را فعال و آن را به وزارت راه و شهرسازی متصل کند.

وزیر راه و شهرسازی گفت: با توجه به برنامه‌های مربوط به شتاب دادن به جریان تولید و عرضه مسکن مباحث کارشناسی مطرح و قرار شد در جلسات بعدی در خصوص بسته حمایتی برای عرضه و همچنین اجاره‌بها نهایی شود.

تأمین ارز و ورق تولیدکنندگان لوازم خانگی مشروط شد

یک مقام مسئول با اشاره به جزئیات مصوبات ستاد تنظیم بازار برای تولید و فروش لوازم خانگی در بازار گفت: تأمین ارز و ورق مورد نیاز واحدهای تولیدی، منوط به ثبت اطلاعات مذکور در سامانه انبارهاست.

محمد رضا کلامی در گفت‌وگو با مهر از دو تصمیم ستاد تنظیم بازار برای تولیدکنندگان لوازم خانگی خبر داد و گفت: برنامه تولید ۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه لوازم خانگی بزرگ، متوسط و کوچک از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت طراحی شده که نیاز ارزی سالانه آن‌ها ۱،۵ میلیارد دلار است؛ ضمن اینکه مقرر شد تا ۳۰۰ هزار تن انواع ورق سرد و گرم در اختیار این صنعت قرار گیرد.

سرپرست معاونت بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت افزود: بر اساس تصمیمات ستاد تنظیم بازار، بانک مرکزی نسبت به تأمین ارز مواد اولیه و قطعات تولید لوازم خانگی مطابق فهرست ثبت سفارش‌های اعلامی از سوی این وزارتخانه اقدام خواهد کرد و در عین حال، ورق مورد نیاز واحدهای تولیدی نیز در قالب قراردادهای بلندمدت یا عرضه اختصاصی در بورس (مچینگ) به قیمت‌های کشف‌شده در بورس تأمین خواهد شد.

ضرورت تعامل شبکه بانکی با فعالان اقتصادی در دوران بحران

در پنجمین جلسه کمیته امور بانکی ذیل کمیسیون توسعه و بهبود محیط کسب و کار بر تعامل هر چه بیشتر شبکه بانکی با فعالان اقتصادی در دوران بحران کنونی تأکید و بهترین راه تأمین نقدینگی بنگاه‌ها در شرایط کنونی ورود به بازار سرمایه عنوان شد.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی اصفهان غلامرضا اخوان فرید، رئیس کمیسیون توسعه و بهبود محیط کسب و کار اتاق بازرگانی اصفهان گفت: گاهی سرمایه‌های موجود در بانک‌ها به صورت منصفانه، به صورت تسهیلات در اختیار فعالان اقتصادی قرار نمی‌گیرد، ولی نمی‌توان منکر نقش مهم بانک‌ها در گرداندن صنایع شد.

اخوان فرید در ادامه استقبال از بازار سرمایه را اتفاق مهمی در اقتصاد کشور و موجب تعدیل اثرات مخرب مواردی چون افزایش بی‌رویه قیمت طلا و ارز دانست.

در ادامه، اصغر اخوان مقدم، نایب‌رئیس کمیسیون توسعه و بهبود محیط کسب‌وکار با بیان اینکه بانک به‌مثابه یک مرکز تجاری بوده که براساس میزان توان مالی فعال اقتصادی، اقدام به پرداخت تسهیلات و دریافت وثیقه می‌کند، افزود: این در حالی است که بانک‌ها باید کمک‌رسان فعالان اقتصادی باشند. او با انتقاد از نرخ‌های متفاوت اجرت جابه‌جایی پول توسط بانک‌ها، خواستار رسیدگی به این موضوع توسط وزارت صمت شد.

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان همچنین نرخ واقعی بازپرداخت تسهیلات بانکی را ۳۰ تا ۳۷ درصد دانست و بر ضرورت رسیدگی به این امر تأکید کرد.

اخوان مقدم همچنین تشکیل کمیته‌ای برای رسیدگی به پرونده‌های بانکی فعالان اقتصادی و ارائه تأمین دلیل به فرد متضرر را بسیار حائز اهمیت دانست و خواستار ارائه موارد از سوی فعالان اقتصادی در این زمینه شد.

او ستاد تسهیل استانداری را یک ظرفیت قوی برای پیگیری مشکلات بانکی فعالان اقتصادی دانست و بر استفاده فعالان اقتصادی از این ظرفیت تأکید کرد.

مصطفی متین‌راد، مسئول کمیته امور بانکی، در این جلسه با تأکید بر اینکه در شرایط بحرانی کنونی اگر دولت فکری به حال مشکلات بانکی، بیمه‌ای و مالیاتی و کاهش فشار موجود بر فعالان اقتصادی نکند، در ازمدت دچار بحران‌های زیادی خواهد شد، افزود: کمک‌های کنونی دولت به فعالان اقتصادی راهگشا نبوده و لازم است دولت فکری به حال واحدهای آسیب‌دیده در بحران کرونا نماید.

او افزود: بانک‌ها در شرایط موجود قادر به تأمین نقدینگی بنگاه‌های اقتصادی نبوده و ورود واحدها به بازار سرمایه در تأمین نقدینگی مورد نیاز آن‌ها بسیار مؤثر است. متین‌راد، بهترین راه تأمین نقدینگی بنگاه‌ها در شرایط کنونی را ورود به بازار سرمایه دانست.

صحف‌ان زیبا* اقتصاد

دریافت مالیات از خانه‌های خالی به معنای گسترش چتر مالیاتی دولت و افزایش درآمدهای مالیاتی است و این می‌تواند انگیزه‌ای برای سرعت عمل دولتی‌ها در اجرایی کردن این طرح پس از گذشت چندین سال باشد. اما این طرح موافقان و مخالفان زیادی دارد.

سال شانزدهم * شماره ۲۷۷۲ * دوشنبه ۹ تیر ۱۳۹۹	

خانه‌های خالی گره‌گشای حباب مسکن است؟

دولت با مالیات ستانی به دنبال افزایش درآمد است



کاهش پیدا می‌کند.
باین حال، این طور که سید محمود فاطمی عقدا، کارشناس بازار مسکن به اصفهان زیبا می‌گوید، نخستین هدف اجرایی کردن این طرح تأمین درآمدهای مالیاتی دولتی هاست و دولتمردان با دریافت مالیات از خانه‌های خالی به دنبال تأمین درآمدهای مالیاتی خود هستند. به گفته این کارشناس بازار

مسکونی خالی کشور از حدود ۶۵۰ هزار واحد در سال ۸۵ به ۱،۶ میلیون واحد در سال ۹۰ و همچنین ۲،۵۸ میلیون واحد در سال ۹۵ رسیده است. نکته اینجاست که تعداد زیادی از خانه‌های خالی در نقاط شمالی و گران قیمت شهرها واقع شده‌اند و این در حالی است که بیشتر افرادی که دغدغه خرید مسکن و کاهش قیمت‌ها را دارند، جزو اقشار آسیب‌پذیر مناطق جنوبی شهر محسوب می‌شوند و اگر این خانه‌های خالی در بازار عرضه شوند، این دسته از متقاضیان قادر به خرید این واحدها نخواهند بود و از این لحاظ تغییری در وضعیت عرضه در بازار مسکن ایجاد نمی‌شود.

این اظهارنظرها در حالی از سوی مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی مطرح‌شده که امیدعلی پارسا، رئیس سازمان امور مالیاتی، در اظهارنظرهایش به خبرگزاری‌ها اعلام کرده سامانه ملی املاک و اسکان هنوز در اختیار این سازمان قرار نگرفته است. باین حال، به‌زعم برخی کارشناسان بازار مسکن، اگر عزم جدی برای شناسایی خانه‌های خالی وجود داشته باشد، حتی در غیاب این سامانه هم می‌توان به کمک شهرداری‌ها و همکاری سایر ارگان‌ها این دسته از خانه‌ها را شناسایی کرد.

*** خانه‌های خالی خریدار دارد؟**
آمارها نشان از رشد سالانه تعداد خانه‌های خالی دارد. بنابر سرشماری نفوس و مسکن، تعداد واحدهای

پیگیری کرد تا این طرح عملیاتی شود.
باین حال هنوز هم در خصوص راه‌اندازی این سامانه برای شناسایی خانه‌های خالی ابهاماتی وجود دارد.

پروانه اصلی، مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، به ایرنیلایس گفته بود که این سامانه آماده است و منتظریم سازمان امور مالیاتی اطلاعات خود را در آن بارگذاری کند. به بیان دیگر، ملزومات فناوریانه، زیرسختی و سخت‌افزاری این سامانه آماده است.

این اظهارنظرها در حالی از سوی مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی مطرح‌شده که امیدعلی پارسا، رئیس سازمان امور مالیاتی، در اظهارنظرهایش به خبرگزاری‌ها اعلام کرده سامانه ملی املاک و اسکان هنوز در اختیار این سازمان قرار نگرفته است. باین حال، به‌زعم برخی کارشناسان بازار مسکن، اگر عزم جدی برای شناسایی خانه‌های خالی وجود داشته باشد، حتی در غیاب این سامانه هم می‌توان به کمک شهرداری‌ها و همکاری سایر ارگان‌ها این دسته از خانه‌ها را شناسایی کرد.

مجدد مطرح شد، اما به دلیل تفاهم نداشتن برپروی دستگاه متولی راه‌اندازی سامانه مربوط به این طرح، آن طور که باید و شاید جلو نرفت.

با کنار رفتن عباس آخوندی، وزیر جدید راه و شهرسازی یعنی محمد اسلامی، راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان را که مهم‌ترین هدف آن شناسایی خانه‌های خالی است،

به‌زعم برخی کارشناسان اگر عزم جدی برای شناسایی خانه‌های خالی وجود داشته باشد، حتی در غیاب این سامانه هم می‌توان به کمک شهرداری‌ها این دسته از خانه‌ها را شناسایی کرد



مینا ایزدی
خبرنگار

❖ قیمت مسکن و اجاره بها سیر صعودی پیدا کرده است و متولیان به دنبال کنترل قیمت‌ها به شیوه مداخله دولتی هستند.
یکی از این روش‌ها دریافت مالیات از خانه‌های خالی است که پس از گذشت چندین سال حالا زرمه اجرایی کردنش باز سر زبان‌ها افتاده است.
دریافت مالیات از خانه‌های خالی، تأثیری در کاهش قیمت مسکن که یکی از اصلی‌ترین دغدغه مردم و متقاضیان به‌شمار می‌رود، نخواهد داشت، اما می‌تواند یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های امسال دولتمردان یعنی افزایش درآمد‌ها برای جبران کسری بوده به را کم‌رنگ‌تر کند.
به‌هر حال دریافت مالیات از خانه‌های خالی به معنای گسترش چتر مالیاتی دولت و افزایش درآمدهای مالیاتی است و این می‌تواند انگیزه‌ای برای سرعت عمل دولتی‌ها در اجرایی کردن این طرح پس از گذشت چندین سال باشد.
❖

* طرح بلا تکلیف پنج‌ساله

این طرح یک‌بار در سال ۶۶ روی میز دولت قرار گرفت، اما به دلیل نبود ابزارها و امکانات کافی برای شناسایی واحدهای خالی از سکنه، ایتر ماند.

سال ۹۴ در دوره مسئولیت عباس آخوندی بر وزارت راه و شهرسازی، موضوع مالیات از خانه‌های خالی

مسکن، شناسایی خانه‌های خالی کار دشواری نیست و به راحتی از طریق شهرداری‌ها و ادارات آب، برق، گاز و مخابرات قابل رصد و شناسایی هستند، تمامی ساختمان‌ها و بناهایی که ساخته می‌شوند دارای پرونده و مجوز از شهرداری‌اند و از طریق کد یا شماره شناسه هر ساختمان در ادارات برق، آب، گاز و مخابرات ساختمان‌هایی که مصرف انرژی ندارند و مورد استفاده قرار نمی‌گیرند، قابل ردیابی هستند. برای شناسایی خانه‌های خالی قرار بود سامانه املاک توسط وزارت راه و شهرسازی برای شناسایی خانه‌های خالی راه‌اندازی شود، اما هنوز این اقدام عملیاتی نشده است.

* ناکارآمدی مالیات ستانی در قیمت مسکن

این کارشناس بازار مسکن تصریح می‌کند: دریافت مالیات از خانه‌های خالی علاوه بر اینکه می‌تواند بخشی از درآمدهای مالیاتی دولت را تأمین کند تا حدی مشکل کمبود مسکن را جبران می‌کند، چون مالکان وادار به عرضه این خانه‌ها در بازار استیجاری و بازار مسکن می‌شوند، باین حال عرضه خانه‌های خالی در بازار تأثیری در قیمت مسکن و اجاره بها ندارد؛ در واقع تا زمانی که به اندازه تقاضا در بازار مسکن عرضه نیست و تولید مسکن نداریم، قیمت مسکن متعادل نمی‌شود.

او توضیح می‌دهد: خانه‌های روستایی که ملک اجدادی مهاجرنشین‌ها به شهرها هستند و ویلاهای خالی نیز در دسته خانه‌های خالی قرار می‌گیرند، باین حال، این واحدها در بازار عرضه نمی‌شود و حجم عرضه واحدهای خالی به اندازه‌ای نیست که بتواند روی قیمت مسکن و اجاره بها تأثیرگذار باشد؛ املاکی که تحت عنوان خانه‌های خالی در بازار عرضه می‌شود در مقایسه با شش میلیون واحد نیاز انباشته نمی‌تواند در قیمت مسکن کارساز باشد و زمانی این تأثیرگذاری محسوس خواهد بود که خانه به‌اندازه نیاز انباشته و بیش از نیاز انباشته در بازار عرضه شود.

این کارشناس بازار مسکن بیان می‌کند: مداخلات دولت چه در حوزه اقتصاد کلان و چه در حوزه اقتصاد مسکن در متعادل کردن قیمت‌ها تأثیرگذار نیست و تجربه نشان داده دخالت دولتی‌ها در بازار مسکن به جای متعادل کردن قیمت‌ها شرایط بازار را نامناسب‌تر کرده است. فاطمی عقدا ادامه می‌هد: دولت طبق قانون جامع ساماندهی عرضه و تولید مسکن، سیاست‌گذار و تأمین‌کننده نیازها از جهت تسهیلات مالی و زمین است. اگر دولت بتواند بازار سرمایه را کنترل کند و طرح‌های زیربنایی و توسعه‌ای جذاب از نظر سودآوری عرضه کند و اجازه ندهد پول از بازار سرمایه خارج شود و جذابیت در این بازار را افزایش دهد تا نقدینگی بیشتری به این بازار هدایت شود، قیمت مسکن کاهش پیدا می‌کند.

ا نقل قول |



در ۲۹ سال گذشته، فقط یک سال تورم تک‌رقمی داشتیم

مسعود خوانساری، رئیس اتاق بازرگانی تهران: با توجه به مشکلاتی که در اقتصاد ایران وجود داشته، مدیریت برخی شاخص‌ها دشوار شده است و در ۲۹ سال گذشته تنها در یک سال تورم تک‌رقمی بوده است. برآوردها از نرخ تورم در اقتصاد ما نشان می‌دهد که در ۲۸ سال گذشته نرخ تورم دورقمی بوده و در ۱۰ سال آن نرخ بیش از ۲۰ درصد ثبت‌شده است. این در حالی است که میانگین آمار جهانی ۲۰۵ درصد بوده است. پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که رشد اقتصادی جهان در سال جاری حدود منفی ۵ درصد خواهد بود. این در حالی است که رشد اقتصادی کشورهای درحال توسعه منفی ۸ درصد اعلام‌شده است. در رابطه با ایران نیز صندوق بین‌المللی پول رشد اقتصادی منفی ۶ درصد و بانک جهانی منفی ۵،۳ درصد را پیش‌بینی کرده‌اند. / **ایستا**

علی فیروزی، رئیس مرکز بهبود فضای کسب و کار وزارت اقتصاد: وزیر اقتصاد به هیئت مقررات‌زایی، رئیس سازمان بورس و شورای عالی بورس جهت بررسی موضوع انحصار در کارگزاری‌ها، دستورهایی را ابلاغ کرد؛ یکی از الزامات پرداختن به بررسی مجوز کارگزاری‌ها مسئله شبه انحصار است که در این زمینه قرار بود طی هفته جاری جلساتی در کمیته‌های تخصصی هیئت مقررات‌زایی برگزار شود که به دلیل مبتلا شدن برخی از افراد جلسه به ویروس کرونا، احتمالاً این جلسه هفته آینده برگزار می‌شود. پس از مطرح شدن قیمت‌های گزاف مجوز کارگزاری‌های بورس در فضای مجازی، وزیر اقتصاد به سه مرجع شورای عالی بورس، رئیس سازمان بورس و هیئت مقررات‌زایی مأموریت داده تا در رابطه با دفع انحصار از مجوز کارگزاری‌ها اقدام و نتیجه را اعلام کنند. قطعاً صدور مجوز یک کارگزاری نیازمند الزامات و شرایط خاص است، اما نباید منجر به ایجاد انحصار شود. / **مهر**

عبدالنصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی: تعادل به بازار ارز برخواهد گشت. طی چند روز گذشته صدها میلیون دلار از سوی بازار ساز در بازار عرضه شد که خیلی از برنامه آن‌هایی را که در تلاش برای برهم زدن ثبات بازار ارز بودند خنثی کرد. حجم ذخایر اسکناس کشور در مقایسه با سال‌های گذشته بسیار خوب است. مشکل بازار عمدتاً از عدم تعادل عرضه و تقاضا در بازار حواله ارز به خاطر مشکلات کرونا در ابتدای سال نشئت گرفته است و با افزایش تدریجی عرضه ارز خصوصاً ایفای تعهد از سوی صادرکنندگان در این بازار و هدایت بانک مرکزی تعادل به بازار ارز برخواهد گشت. شرایط صادرکنندگان و فشارهایی را که به لحاظ شرایط تحریمی و زمان دریافت ارز حاصل از صادرات وجود دارد درک می‌کنیم و همکاری لازم را در این زمینه خواهیم داشت. / **ایستا**

زمینه بروز جرم در شهرداری از بین برود



عضو کمیسیون اقتصادی در نطق میان دستور خود، گفت: در دستگاه بزرگ شهرداری باید زمینه های وقوع جرم و بروز اشکالات از بین برود. امینی ادامه داد: زمینه هایی که اگر در زمان مناسب و با قاطعیت به آن پرداخته نشود، محل بروز مشکلات و بیماری های مزمن و مخرب و در نهایت کاهش اعتماد مردم به حاکمیت می شود.

به گفته او از جمله زمینه های بروز فساد در شهرداری ها تفسیر سلیقه ای ضوابط و قوانین است. امینی تأکید کرد: مرجع تفسیر مصوبات و ضوابط اجرایی شهرداری ها شوراهای اسلامی شهرها هستند و نباید اجازه داد به بهانه حق شهر که به دستاویزی برای برخی از مدیران در توجیه اقداماتشان تبدیل شده، شرایطی را فراهم کنیم که با فساد تعداد اندکی از افراد فرصت طلب، زحمات شبانه روزی تعداد بی شمار مدیران و کارکنان پاک دست، پاپمال یا نادیده گرفته شود.

امینی اظهار داشت: پدیده طبله مازاد از مظاهر قطعی و روشن تولید زمینه برداشت ها و اقدامات سلیقه ای و بروز مشکل در شهرداری است که امیدوارم با توجه به یادآوری آن به استاندار، تدابیر لازم و پیش بینی های ضروری در رفع مشکل در قالب طرح تفصیلی انجام شود.

او ادامه داد: حبله های شبه قانونی که بعضا منافی ورود به منابع عمومی و دست اندازی بیت المال است، باید توسط شورای اسلامی شهر اصلاح شود.

به گفته امینی، در این زمینه بازنگری دقیق اساسنامه های شرکت های وابسته به شهرداری یکی از مهم ترین و ضروری ترین موارد به نظر می رسد که انتظار است شهرداری با تأمین زمینه های لازم، شرایط ورود اصلاح گرایانه شورای اسلامی شهر به این موضوعات را فراهم کند.

امینی از رئیس و اعضای شورای شهر درخواست کرد با اختصاص زمان لازم برای این امر زمینه اصلاحات لازم را فراهم کنند.

امینی در بخش دیگری از سخنان خود، با آرزوی موفقیت برای دستگاه قضا و رئیس این قوه در برخورد با فساد، اظهار داشت: به فرموده رهبر معظم انقلاب اسلامی در مبارزه با فساد باید بدون ملاحظه و تعدی و فقط برمدار حق، عدل و قانون اقدام کرد.

او ادامه داد: هرچند اقدامات دستگاه قضایی در یک سال اخیر، موجب خرسندی مردم و زمینه ساز افزایش اعتماد عمومی به دستگاه قضا و در نهایت به جمهوری اسلامی است و حرکت تحولی در قوه قضائیه به صورت متوازن و با محوریت مردمی بودن قوه نیاز جدی امروز جامعه است، اما باید تأکید کرد که این سطح از فساد در دستگاه های دولتی و حاکمیتی در شأن و زینبندۀ ایران اسلامی نیست.

عضو کمیسیون حمل و نقل ادامه داد: همان گونه که رهبر معظم انقلاب اسلامی فرمودند مبارزه با فساد که در این دوره به اوج خود رسیده است باید بدون اغماض و بر اساس حق و عدالت و قانون و همچنین بدون تعدی و ظلم به افراد بی گناه و با قدرت ادامه یابد.

او تأکید کرد: تحول، ضرورتی مستمر، مدیریت شده و توأم با دریافت های جدید و ابتکارات تازه است و این کار باید بر اصول و مبانی اسلامی و دینی مبتنی باشد؛ وگرنه تحول بدون مبنا، به هرج ومرج منجر می شود.

او تأکید کرد: برخی از مقاومت ها از روی سوء نیت نیست، بلکه از سر ناتوانی یا نداشتن حوصله تغییرات بنیادین است. امینی گفت: مخالفت های کسانی که از وضع موجود منتفع هستند و کارشکنی ها و فضا سازی های شبکه در هم تنیده مفسدان و مجریان نیز ایجاد تحول را سخت تر می کند.

او اعتقاد دارد تلاش های بی وقفه دشمنان برای «خشنی کردن هر حرکت اصلاحی و تحولی و نظام» از طریق جوسازی رسانه ای و ایجاد وسوسه و بدبینی در افکار عمومی از دیگر دشواری های ایجاد تحول است.

امینی تنها راه مؤثر برای مقابله با همه عوامل و عناصر ضد تحول را منغل نشدن، استقامت، توکل بر خدا و ادامه شجاعانه مسیر تحول دانست.

او یکی از وظایف اساسی دستگاه قضا در قانون اساسی را پیشگیری از وقوع جرم دانست و گفت: اگر بسترهای شکل گیری و وقوع جرم به درستی شناخته شود، پیشگیری علمی از وقوع جرم و در نتیجه کاهش فراوان هزینه های مقابله با جرم محقق خواهد شد که این کار نیازمند همراهی همه قوا به خصوص قوه مجریه است.

امینی در بخش دیگری از نطق خود بر ضرورت رسیدگی بیشتر به وضعیت نفاذات شهرداری تأکید کرد و گفت: با تشرک از زحمات همه دست اندرکاران حوزه نفاذات و زیبایی و فضای سبز شهر باید گفت که وضعیت نفاذات، حمل زباله و شرایط فضای سبز شهر مطلوب نیست و شایسته است با نظارت بیشتر بر عملکرد پیمانکاران دی ربط، اقدامات لازم در این زمینه انجام شود.

او از تذکری گری به عنوان پدیده شوم اجتماعی در شهر یاد کرد و گفت: این آسیب اجتماعی این روزها در پوشش فروش کالا هایی مانند گل، تنقلات یا نوازندگی های خیابانی در میدان ها و تقاطع های اصلی و معابر شهر قابل مشاهده است و امید است با تدبیر و تلاش مدیریت خدمات شهری، شاهد حذف این پدیده شوم از چهره زیبای شهر اصفهان باشیم.
گروه شورا

صحفشان زیبا

شورا



تضعیف خدمتگزاران

خط قرمز دستگاه قضا

دادستان: فضای مجازی محل افشای اسناد و تخلفات نیست

قضایی رسیدگی می شود و در برخی موارد نیز

بهبتر است آسانته تحمل خود را بالا ببریم تا

درگیر جزئیات نشویم.

او گفت: دادستانی اصفهان به عنوان مرجع قضایی باید از اجرای طرح های شهرداری پشتیبانی کند. این امر را در دستور کار داریم و با حفظ حقوق شهروندان در راستای حل مشکلات و رفع موانع همکاری خواهیم کرد. او در پاسخ به یکی از اعضای شورای شهر مبنی بر ورود مدعی العموم به رعایت

مسائل بهداشتی برای پیشگیری از کرونا گفت: امکان شروع موج دوم کرونا در کشور وجود دارد و توصیه شده که موارد بهداشتی رعایت شود، ولی کرونا برای مردم عادی شده است. او ادامه داد: باید بر رعایت پروتکل ها تأکید شود و هر جا که لازم باشد دستگاه قضایی ورود کند. اصفهانی در پاسخ به پرسش دیگری در مورد قتل های ناموسی اخیر در کشور گفت: این امر باید آسیب شناسی و بررسی شود که آیا هدفی پشت این امر است یا خیر و چرا با افزایش این پدیده روبه رو هستیم.

دادستان عمومی و انقلاب اصفهان در خصوص بحران بیکاری، گفت: بیش از ۷۰ هزار نفر در استان اصفهان برای بیمه بیکاری ثبت نام کردند و این امر یک بحران است، اگر ببینی بینی ها و تمهیدات لازم را برای پسا کرونا نداشته باشیم، شرایط بدتر خواهد شد.

دادستان اصفهان در مورد وضعیت زاینده رود، گفت: موضوع آب ملی و متولی آن وزارت نیرو است، مصوبات شورای عالی آب هم اجرا شده و دستگاه قضایی و دادستانی در جلسات مختلف حتی در حضور وزیر نیرو و استاندار بر اجرای این مصوبات تأکید داشته است.

در این جلسه، مزروعی، رئیس کمیسیون

فرهنگی از دادستان اصفهان درخواست کرد که برای رعایت موازین بهداشتی از قوه قهریه استفاده کند. محمدی، رئیس کمیسیون اجتماعی هم خواستار برخورد با خیریه ها و انجمن های مردم نهادی که از کودکان و زنان بهره کشی می کنند، شد. او همچنین درخواست کرد که دادستانی برای حفظ حریم چهارباغ اقدامات لازم را انجام دهد. محمدی خواستار برخورد با کسانی شد که در فضای مجازی با آزادی کامل، مدیران را مورد حمله قرار می دهند.

او درخواست کرد که برای بررسی قتل های ناموسی اخیر جلسات کارشناسی تشکیل شود. برشان، عضو هیئت رئیسه، از عدم پرداخت بیمه بیکاری کرونا و همسان سازی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی ابراز نگرانی کرد و خواستار ورود دادستانی به این موضوع شد. ملت، رئیس کمیسیون اقتصادی، خواستار ورود دادستانی اصفهان به پرونده زاینده رود، رانت موجود در بعضی از تعاونی های مسکن و

تعامل بین شهرداری و دادگستری برای پرونده های مدیریت شهری شد. امینی، عضو کمیسیون حمل و نقل نیز از عدم عضویت نمایندگان حقوق دان اصفهان در کمیسیون قضایی مجلس ابراز نگرانی کرده و خواستار اصلاح قانون و استفاده از ظرفیت مجلس برای حل مشکل عدم

تناسب بین جرم و مجازات آن شد. زاینده رود، گفت: موضوع آب ملی و متولی آن وزارت نیرو است، مصوبات شورای عالی آب هم اجرا شده و دستگاه قضایی و دادستانی در جلسات مختلف حتی در حضور وزیر نیرو و استاندار بر اجرای این مصوبات تأکید داشته است.

در این جلسه، مزروعی، رئیس کمیسیون

ترنج مدرس
خبرنگار

شهردار اصفهان تأکید کرد: اگر هرجا لغزش و جرمی احساس شد، باید دستگاه های نظارتی و قضایی به دوراز مصلحت اندیشی برخورد کنند، نه اینکه افراد غیرمسئول اقدام به شکستن حریم ها کنند و به هیچ کجا هم پاسخگو نباشند.
نوروزی در جلسه صوبیست وهشتم شورای شهر، ادامه داد: اگر با این حرمت شکنی ها مقابله نشود، دامنه وسیعی یافته و روزی فرامی رسد که نمی توان با آن برخورد کرد. او تأکید کرد: نباید اجازه داد با تشویش اذهان عمومی، فضای مسمومی در مقابل خدمت رسانی ها ایجاد شود و کسی احساس تبعیض کند.

شهردار گفت: باید رضایت مردم حاصل شده و امنیت کشور تضمین شود. او ادامه داد: باید صلح و آرامش در شهر جاری شده و از اقداماتی که باعث ایجاد بحران ها می شود پرهیز کنیم؛ زیرا هرگاه مردم احساس رضایت و راحتی کنند، به بسیاری از اقدامات نیاز نخواهد بود.

از عدالت تا انصاف

نوروزی با تأکید بر اینکه همه امکانات باید برای خریدن چرخ خدمت رسانی به مردم فراهم باشد و شهرداری به تنهایی نمی تواند این زمینه را فراهم کند، افزود: ابزارهای لازم در این رابطه با ارتباط نزدیک میان دستگاه های روشن، نایب رئیس کمیسیون اجتماعی هم از عدم عضویت نمایندگان استان در کمیسیون اجتماعی، علی رغم وجود خدمت رسان به موقع و صحیح خدمات خود را ارائه دهد.

شهردار اصفهان گفت: هر جا اگر لغزش و جرمی احساس شد، باید دستگاه های نظارتی و قضایی به دوراز مصلحت اندیشی برخورد کنند؛ نه اینکه افراد غیرمسئول اقدام به شکستن حریم ها کنند و به هیچ جا هم پاسخگو نباشند.



خط و نشان

برای اخلا لگران

شهردار اصفهان: مدعی العموم مانع اخلا لگران در خدمت رسانی به مردم شود

آماده مبارزه با فسادیم

او تأکید کرد: باید فضا و شرایط به نحوی باشد که مدیران در تمام دستگاه ها بتوانند اقدامات خود را دنبال کنند و این امر با جلوگیری از فساد در تضاد نیست.

نوروزی تصریح کرد: در مدیریت شهری آماده هستیم که با هر فساد مبارزه کنیم؛ اما این امر نباید باعث شود افرادی خود را به جای مقامات قضایی گذاشته و با اظهار نظرهایی که پیگرد قانونی دارد، سعی در تخریب فضای موجود داشته باشند.

او با بیان اینکه برخی جرائم جنبه عمومی دارد و بدون نیاز به شاکی خصوصی می توان آن را مورد پیگرد قانونی قرار داد، گفت: افکار عمومی این مطالبه را دارد که با اقداماتی که علیه خدمت دهی به مردم انجام می شود و ممکن است هدایت شده هم باشد، برخورد نمی شود. نوروزی افزود: با افرادی که در دستگرنشسته اند تا خدمت رسانی به مردم را به انحراف بکشند باید به گونه ای برخورد شود که افکار عمومی به حاشیه نرود. شهردار اصفهان، تأکید کرد: این موارد آفت امروز جامعه است و نباید اجازه داد چنین فضای مسمومی در مقابل خدمت رسانی ها ایجاد شود و کسی احساس تبعیض کند.

نوروزی تصریح کرد: یقین داریم که مقامات قضایی این گونه عمل نمی کنند ولی این موارد توقع جامعه است. او ادامه داد: باید با تعامل و همراهی به گونه ای عمل شود که کسانی که خدمت می کنند به خدمت خود ادامه دهند.

نطق هفته

اجرای زوج و فرد بررسی شود

عدم رعایت دستورالعمل های بهداشتی، شیوع کرونا در اصفهان را افزایش داده است



حاد گذشته وجود ندارد، فضای سبز شهری باید حفظ شود.

او با تأکید بر افزایش اعتماد عمومی گفت: مدیریت شهری با استفاده از همه امکانات خود زمینه زیست بهتر شهروندان را فراهم می کند و با دوری از مسائل حاشیه ای که فرصت خمدنگزاری را از مدیران می گیرد، به دنبال آرامش بخشی و خدمت رسانی صادقانه به مردم است. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه علی رغم مشکلات مالی پروژه ها و ابر پروژه های شهری با تلاش شبانه روزی در جریان است، ادامه داد: اجرای این

خیال زنده رود از سینه گرد غم برد صائب

اله رضایی نویسنده **فیروزه اکبری** نویسنده

میرزا محمدعلی صائب تبریزی معروف به «صائب» شاعر معروف عهد صفوی است. تاریخ ولادت او به درستی معلوم نیست. تذکره نویسان تولد او را از سال ۱۰۱۰ه تا ۱۰۱۶ه ذکر کرده‌اند. تاریخ فوت صائب بر سنگ مزارش نیز به سال ۱۰۸۷ ثبت شده است. برخی به غلط این تاریخ را زمان نصب و نقش سنگ به قلم شخصی به نام میرمحمد صالح دانسته‌اند، اما به تصریح آقای گلچین معانی و تصدیق مرحوم امیری فیروزکوهی، این تاریخ قاطع عاری از هرگونه تردید و کاملاً صحیح است. پدرش میرزا عبدالرحیم از تجار تبریز بود و در عهد شاه عباس بزرگ از تبریز به اصفهان مهاجرت کرد و در محله عباس آباد سکنାگزید. صائب در اصفهان به تحصیل کمالات پرداخت. در روزگار جوانی به سفر حج نائل شد و سپس به اصفهان بازگشت و به مشهد مقدس مشرف شد. در اواخر عهد نورالدین جهانگیر، حدود سال ۱۰۳۴–۱۰۳۷ هجری، صائب به قصد هندوستان عازم هرات و کابل شد. اما در تمام مدت اقامتش در هند، مشتاق دیدار زنده رود اصفهان بود و این نکته در بسیاری از اشعارش آشکار است:

صائب از هُند مجمو عشرت اصفاهان را

فیض صبح وطن از شام غریبانِ مطلب

و خیال زنده رود از سینه گرد غم برد صائب

چو غم زور آورد بر خاطرت، یاد صفاهان کن جوانی صائب، در ایام اوج قدرت صفویه، در عصر شاه عباس بزرگ گذشت. اصفهان پایتخت نوپنیا د شاه عباس رو به آبادی و زیبایی می رفت. هیئت های سیاسی، مذهبی و بازرگانی خارجی به کثرت به اصفهان رفت و آمد می کردند. رونق بازرگانی لااقل به پایتخت کشور، رفاه نسبی به ارمغان آورده بود. سفر به هند و گشت وگذار آن دیار سفری آسان و معمولی شده بود. این همه در تفکر مردم و دید شاعران اثر می گذاشت.

شاه عباس بزرگ برای شاعران احترام زیادی قائل بود و درباره برخورد متواضعانه او با شاعران حکایات زیادی وجود دارد؛ اما برخلاف پیشینیان اهل پرورش شاعران درباری نبود و از آنجا که در دوران صفوی شعر از طبقه اشراف به سطح متوسط و به اصطلاح کوچه بازاری راه یافته بود، شاعر برای دست و پا کردن اسم و رسم نیازی به سرودن اشعار مدحی نمی دید و در عوض سعی می کرد شعر ی بسراید که عموم مردم آن را درک کنند و در بین آن ها محبوب شود.

صائب نیز چون اغلب شاعران هم عصر خویش برای مردم و به زبان آن ها شعر می گفت. برای دستیابی به این هدف، خواه نا خواه از تعبیرات و اصطلاحات مردم کوچه و بازار، فرهنگ عامه و زبان محاوره که اغلب در قهوه خانه های آن روز رواج داشت، بهره می جست و از این جهت صائب را می توان شاعری مردمی نامید.

به همین سبب شاید حتی در مضامین عرفانی صائب، به این نکته دست می یابیم که تمامی آنچه مولانا در لد داستان ها و حکایت های خویش بیان می کرد، صائب تنها در یک مصراع بیان می کند.

کسانی که با صائب و شعر او آشنا هستند به خوبی می دانند که اصطلاح «جست و جوی معنی بیگانه» به چه معناست. صائب بیشتر عمر خویش را صرف این جست و جو کرد و این مسئله ناقض سخن قبلی یعنی عرفان ساده و زبان همه فهم او نیست. صائب شاعری در جست و جوی معنا بود؛ معنایی جدید و آفتاب تازه.

این بیگانگی به معنای دور از ذهن بودن و غیر قابل فهم بودن نیست. بلکه دقیقاً مفهوم محتوای خلاقانه، بی تکرار و بدیع در زمانه ما را به یاد می کشد:

یاران تلاش تا زگی لفظ می کنند

صائب تلاش معنی بیگانه می کند
صائب در اصفهان در دربار شاه عباس دوم به رتبه ملک الشعرائی نائل شد و تا پایان عهد شاه عباس دوم و چند سالی از دوران شاه سلیمان در قید حیات بود و در این مدت، محضرش در اصفهان، محل اجتماع اهل ادب و آندورفت دوستداران سخن بود. مقبره او در سال ۳۴۷ و با حضور بزرگانی چون جلال الدین همایی، مظاهر مصفا، امیری فیروزکوهی، منوچهر قدسی و عباس بهشتیان ساخته و افتتاح شد.

استاد حسین معارفی اصفهانی نقشه بنا را معماری و طراحی کرد و این نقشه با نظرمهندس محسن فروغی تکمیل و باهمت و هزینه انجمن آثار ملی و جمعی از مردم فرهیخته اصفهان ساخته شد.

استاد مظاهر مصفا خاطره خود از مراسم افتتاح مقبره را این گونه بیان می کند:

«از تهران کسی نیامده بود جز سیدالشعرا امیری فیروزکوهی و من و به تبع او و به لطف وحیدنیا. مجلس با گزارش خوانی استاندارد آغاز شد و با سخن همایی رونق گرفت که مدار و محور معنویت و دانش امروز اصفهان است و اصفهان امروز این سرزمین جمال و کمال و این خطه هنر و حال را به راستی شهر همایی باید خواند که امروز اوقبله اهل فضل آن دیار است... همایی سخن خویش به نام خدای آغاز کرد... حالی از صائب گفت و یادی از گذشتگان کرد و از ژلال معنی و حال نوشید و نوشاد و قطره ای چند بر خاک افشاند که خاک را از جام گران مایگان نصب است ...

در ساعات سیزده در ضیافت مهمان سرای ی نظیر شاه عباس کبیر برخوان رنگین همدانیا فرود آمدیم و جای ذکر و نفس نماند... آخرین ساعت توقف ما در اصفهان در خدمت استاد همایی گذشت. در خانه او با استاد امیری و وحیدنیا و قدسی نام مردی ادب دان و مهربان و خوش ترین ساعت همان بود که در آن حرم کنده عزت و معرفت رفت .»

دریغم می آید که از صائب بگویم و از استاد گران قدر و از دشمنم دکتر مهدی نوریان یادی نکنم که هر آنچه آموخته ایم و به یاد داریم از دانش و بیشش اوست. پس سخن خویش را با جمله ای از ایشان به پایان می آوریم، باشد که اصفهان نیز شهری شود که مشاهیر خویش را بشناسد و بشناساند:

«پیام صائب عشق، دوستی، مدارا، نرم خوئی، انسانیت و ایمان حقیقی است که چون از دلی باک و روشن برآمده و بازبانی پاک و شیرین منظوم گشته، لاجرم بردل ها می نشیند و می تواند چنانکه تاکنون بوده است، عامل بسیار مؤثری برای پیوند قلوب مرد ایران و هند، چنانکه پیشوای بزرگ جواهر لعل نهرو پیش بینی کرده بود، باشد.»

دفتر تخصصی ادبیات و زبان سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری اصفهان

صمفهان زیبا

* فرهنگ و هنر *

مژگان ابطیحی پایین آمدن انتظارات و مطالبه نداشتن تئاتر خوب را آفت بزرگ تئاتر اصفهان می داند: آفتی که آرام آرام بسیاری از تخصص های تئاتر از جمله طراحی صحنه استاندارد و علمی رابه دست فراموشی سپرده است.

سال شانزدهم * شماره ۲۷۷۷ * دوشنبه ۹ تیر ۱۳۹۹

نیم نگاه

ماجرای قتل رومینا باعث شد «لایحه تأمین امنیت زنان علیه خشونت» دوباره و در شرایطی که نزدیک به ۹ ماه از ارائه آن توسط قوه قضائیه به دولت زمان می‌گذشت، به دستور اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور، خارج از نوبت در کمیسیون لوایح موردبررسی قرار گیرد.

۷	سال شانزدهم * شماره ۳۷۷۷ * دوشنبه * ۹ تیر ۱۳۹۹
---	--

زنان مستقل، دور از چشم قانون!

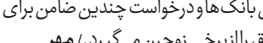
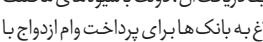
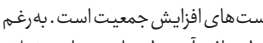
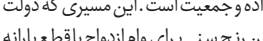
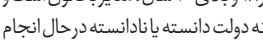
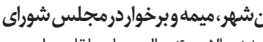
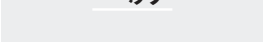
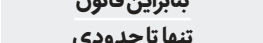
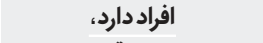
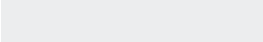
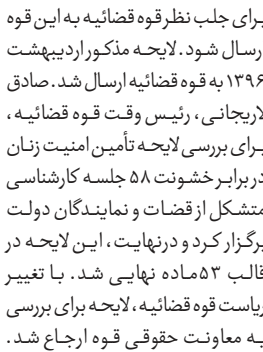
لایحه تأمین امنیت زنان علیه خشونت، صرف‌از رادر قالب خانواده تصور کرده است



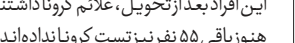
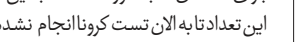
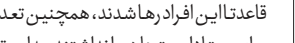
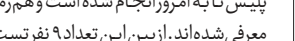
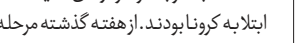
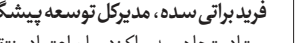
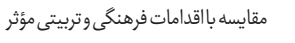
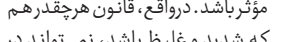
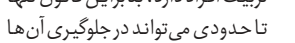
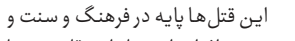
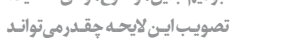
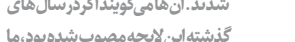
لیلالمیمی خبرنگار

زمانی که خبر قتل «رومینا اشرفی»، دختر چهارده‌ساله تاشلی در رسانه های داخلی و آن طرف آبی پیچید و جنجال به پا کرد، بسیاری از فعالان مدنی خواهان تصویب هر چه سریع‌تر «لایحه تأمین امنیت زنان علیه خشونت» شدند.
انظر این افراد: اگر این لایحه در سال‌های گذشته به قانون تبدیل شده بود، جامعه ایرانی اکنون شاهد اعمال چنین خشونت‌های گسترده‌ای در حق زنان نبود. از همین رو، ماجرای قتل رومینا باعث شد این لایحه دوباره و در شرایطی که نزدیک به ۹ ماه از ارائه آن توسط قوه قضائیه به دولت زمان می‌گذشت به دستور اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور، خارج از نوبت در کمیسیون لوایح مورد بررسی قرار گیرد.

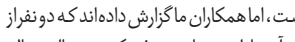
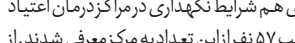
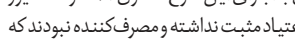
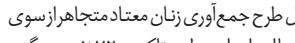
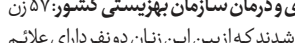
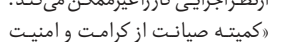
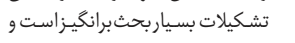
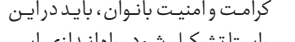
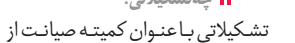
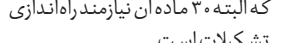
پیشنهاد وتدوین لایحه تأمین امنیت زنان علیه خشونت به سال ۱۳۹۰، یعنی سکان داری دولت دهم بازمی‌گردد. به گزارش شهرآرا، با روی کار آمدن دولت دوازدهم در مرداد ۱۳۹۲، معاونت زنان بررسی لایحه را در دستور کار خود قرار داد و در نهایت، متن نهایی لایحه در قالب ۹۲ ماده آماده و اسفند ۱۳۹۵ به دولت ارسال شد و دولت نیز آن را در اردیبهشت ۱۳۹۶ در کمیسیون لوایح تحت رسیدگی قرار داد و نتیجه گرفت که لایحه به جهت ماهیت قضایی



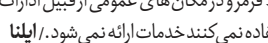
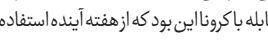
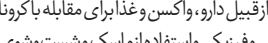
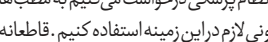
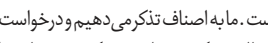
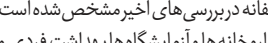
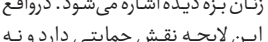
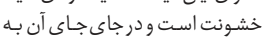
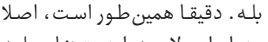
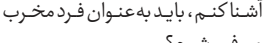
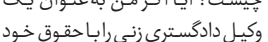
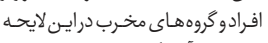
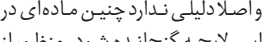
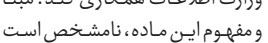
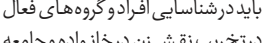
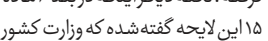
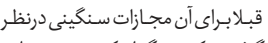
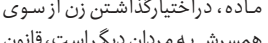
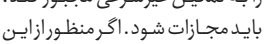
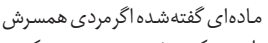
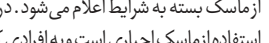
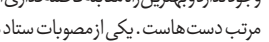
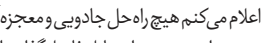
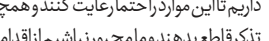
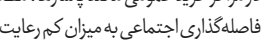
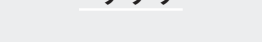
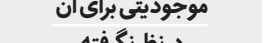
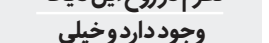
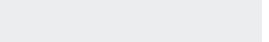
برای جلب نظر قوه قضائیه به این قوه ارسال شود. لایحه مذکور اردیبهشت ۱۳۹۶ به قوه قضائیه ارسال شد. صادق لاریجانی، رئیس وقت قوه قضائیه، برای بررسی لایحه تأمین امنیت زنان در برابر خشونت ۵۸ جلسه کارشناسی متشکل از قضات و نمایندگان دولت برگزار کرد و در نهایت، این لایحه در قالب ۵۳ ماده نهایی شد. با تغییر ریاست قوه قضائیه، لایحه برای بررسی به معاونت حقوقی قوه ارجاع شد.



و راهگشا باشد. آن‌طور که گفته می‌شد، پدر رومینا از یک وکیل مشورت گرفته و می‌دانسته که اگر دخترش را بکشد، بر اساس قانون قصاص نخواهد شد، ولی واقعبت این است که بسیاری از افرادی که در شرایط خاص دست به چنین کاری می‌زنند، احاطه‌ای در قانون ندارند یا اصلا قصد کشتن فرزندشان را ندارند و براساس هیجانات دست به این کار می‌زنند. پس می‌توان گفت قانون تا حدودی در جلوگیری از این فجایع مؤثر است، اما اینکه خیال کنیم از فردای روزی که این لایحه تصویب می‌شود، دیگر شاهد فرزندکشی و زن‌کشی نیستیم، این‌گونه نخواهد بود. این مسئله نیاز به کارهای فرهنگی درازمدت دارد و فقط به قانون منحصر نمی‌شود و رسانه‌ها باید روی آن کار کنند.



که سال ۹۴ در رابطه با پیشگیری از جرائم تصویب شد. این کمیته متشکل از ۲ نفر منتخب از ارگان‌ها و وزارتخانه‌های مختلف است که به عضویت آن درمی‌آیند. نکته جالب این است که این کمیته از وزارت راه نیز عضو دارد؛ درحالی‌که من نمی‌دانم اصلا ربط آن به صیانت و حفظ امنیت زنان چیست؟ راه انداختن این کمیته و جمع‌کردن آن‌ها دور هم انظر اجرایی و تشکیلاتی غیرممکن است؛



فینال فوتسال این گونه جنجالی شد

خرده روایت هایی از درگیری های سالن پورشرفیی تبریز



مهری مصور

دبیر سرویس ورزش

تفاوتی ندارد کرونا باشد یا نباشد، بازی با تماشاگر برگزار شود یا نه، حاشیه و درگیری سال هاست که به جزء جدایی ناپذیر فوتسال کشور تبدیل شده است.
اینگ با گذشت سه روز از برگزاری دیدار برگشت فینال، دعوی مقصریابی بالاگرفته و هرکدام از طرفین درگیر ماجرا تلاش دارند ما میرا کردن خود از حاشیه سازی، تقصیر را به گردن دیگری بیندازند.
زمانی که دو تیم گیتی پسند و مس سونگون به فینال لیگ برتر فوتسال راه یافتند، قابل پیش بینی بود که جدال دو تیم بر سر تصاحب جام قهرمانی با جاشنی حاشیه خواهد بود؛ اما وقتی کرونا یی سروصدا از راه رسید، پیش بینی های قبلی را دستخوش تغییر کرد تا حتی احتمال برگزاری فینال لیگ هم وجود داشته باشد.

بااین حال، پس از تصمیم ستاد ملی مقابله با کرونا مبنی بر از سرگیری فعالیت های ورزشی، فینال لیگ برتر فوتسال به عنوان اولین رویداد رسمی ورزش ایران پس از چهار ماه تعطیلی برنامه ریزی شد و در دیدار رفت که به میزبانی گیتی پسند در سالن پیروزی برگزار شد، مس سونگون به برتری چهار بر سه دست پیدا کرد.
جمعه گذشته نوبت به دیدار برگشت فینال رسید و مس سونگون در تبریز از تیم اصفهانی پذیرایی می کرد که در وقت های قانونی و اضافه بازی دو تیم به تساوی دست پیدا کردند تا کار به ضربات پنالتی کشیده شود. در مارا تن پناالی، تبریزی ها موفق شدند با برتری مقابل حریف اصفهانی، جام قهرمانی را در خانه نگه

دارند.

بر اساس اخبار رسیده از تبریز، از همان ابتدای بازی، اعضای دو تیم روی نیمکت با هم مجادله لفظی داشتند؛ اما حاشیه های اصلی پس از پایان بازی ایجاد شد که خیلی زود صحنه هایی تلخ از آن در فضای مجازی مخابره شد.
در ادامه گزارش، به روایت افراد مختلف، حاشیه ها را مرور خواهیم کرد.

* روایتی از قائم مقام گیتی پسند

با اینکه از قبل، توافق بر عدم حضور تماشاگر در این بازی بود و بازی رفت نیز در غیاب هواداران دو تیم به انجام رسید، برای بازی برگشت حدود ۱۵ تماشاگر در سالن پورشرفیی تبریز حضور داشتند که به گفته داود پرهیزکار، رئیس کمیته فوتسال،

ترکیب تماشاگران حاضر، از طرفداران هردو تیم بوده است و گویا یکی از عوامل به حاشیه کشیدن بازی نیز شعارهای احساسی هواداران، تحریک بازیکنان و مربیان دو تیم بوده که قاعدتا مسئولان تصمیم گیرنده باید در قبال این موضوع پاسخ گو باشند.
با توجه به اینکه گیتی پسند در این بازی مهمان محسوب می شد و وظیفه تأمین امنیت بازی بر عهده تیم میزبان بوده است، ما اجرای درگیری ها را از دید قائم مقام باشگاه اصفهانی دنبال می کنیم.

اصفاهانی دنبال می کنیم.
محمدحسین عراقی زاده، معتقد است باوجود حضور بازیکنان سرشناس و فنی در ترکیب دو تیم، حاشیه خاصی در زمین مسابقه به وجود نیامد و اتفاق های پس از پایان بازی، منشأ ایجاد درگیری ها بوده است.

او با اشاره به بازی رفت در اصفهان، تأکید دارد که تمام شرایط به طور کامل مدیریت شده و حتی با شش مأمور نیروی انتظامی، امنیت بازی و سالن پیروزی تأمین شده؛ اما در بازی برگشت، باوجود تعداد زیاد عوامل انتظامی حاضر در سالن، حواشی مدیریت نشده و نماینده کمیته انضباطی و ناظران مسابقه از نزدیک در جریان تمام اتفاق های رخ داده هستند.
به نظر قائم مقام باشگاه گیتی پسند، علیرضا افضل، سرمربی اصفهانی مس سونگون پس از پایان بازی مقابل رختکن گیتی پسند حاضر شده و حرکتی غیرورزشی انجام داده که گزارش این حرکت توسط نماینده فدراسیون ثبت شده است.

آن طور که عراقی زاده می گوید، افضل در بازی رفت هم مرتکب حرکتی شده که به زعم باشگاه اصفهانی توهین به آن ها بوده؛ اما باوجود درخواست مدیرعامل باشگاه گیتی پسندی مبنی بر برخورد با این رفتار، هیچ برخوردی با آن نشده

است.

بر اساس گفته های عراقی زاده، پس از حرکت افضل که گیتی پسندی ها آن را توهینی به خود برداشت کرده اند، درگیری هایی ایجاد شده و در ادامه نیز نیروی انتظامی تبریز، بازیکنان گیتی پسند را در رختکن حبس کرده و برای خاموش کردن صدای اعتراض آن ها، اسبری فلفل داخل رختکن پاشیده که این موضوع ناراحتی شدید تیم اصفهانی را به همراه داشته است.

مدیران باشگاه اصفهانی، مراتب اعتراض خود را به رفتارهای انجام شده به دادستانی تبریز منتقل کردند که او نیز مسئول یگان ویژه را بابت اقدامات انجام شده مواخذه کرده است.

* روایتی از سرمربی مس سونگون

در حالی که گیتی پسندی ها رفتار سرمربی اصفهانی تیم مس سونگون را منشأ شروع حواشی پس از بازی می دانند، علیرضا افضل تأکید دارد که موضوع خاصی نبوده و سرمربی گیتی پسند برای توجیه شکست تیمش، به تحریک عوامل تیمش اقدام کرده است.
افضل در دفاع از خودش تأکید می کند که حمید بی غم، سرمربی گیتی پسند ۱۰ سال شاگرد او بوده؛ اما در جریان بازی، توهین های زیادی به او و بازیکنانش کرده و در پایان بازی در حال رفتن به رختکن، خطاب به بی غم گفته است «بد نیست آدم کمی معرفت داشته باشد.»
آن طور که عراقی زاده می گوید، افضل پس از این صحبت هر دو سرمربی به رختکن رفته اند؛ اما به ادعای سرمربی مس سونگون، سرمربی تیم اصفهانی در رختکن به تحریک بازیکنان پرداخت و گفته که من به باشگاه گیتی پسند، بازیکنان و مردم

صحفان زیا

* ورزش *



اصفهان توهین کرده ام، در صورتی که این طور نبود و بعد از صحبت های بی غم، بازیکنان به بیرون رختکن آمدند و درگیری هایی به وجود آمد.

با نظر مسئولان باشگاه گیتی پسند، مقرر شده بازیکنان و کادرفنی این تیم، واکنشی در قبال حواشی رخ داده نداشته باشند، از این رو حمید بی غم، سرمربی گیتی پسند، در گفت وگو با رسانه هایی که درباره ادعای افضل در خصوص شاگردی او پرسیدند، ترجیح داد به گفتن این جمله که «افراد ی مثل حسین شمس و ناصر صالح از اساتید او بوده اند»، اکتفا کند.

* روایتی از دیگران

حسین شمس، عضو کمیته فنی و

آن طور که عراقی زاده می گوید، افضل در بازی رفت هم مرتکب حرکتی شده که به زعم باشگاه اصفهانی توهین به آن ها بوده است



درخواست از IOC برای تغییر قانون ۵۰ منشور المپیک



شورای مشورتی کمیته المپیک آمریکا از کمیته بین المللی المپیک درخواست کرده است قانون ۵۰ منشور المپیک مبنی بر ممنوع بودن هرگونه اعتراض سیاسی، مذهبی، نژادی و ... را لغو کند.
IOC ادعا می کند که این امر به منظور محافظت از بی طرفی ورزش و جنبش المپیک طراحی شده است؛ اما شورای مشورتی کمیته المپیک آمریکای گوید که ورزشکاران «دیگر ساکت نخواهند شد.»
بر این اساس از کمیته بین المللی المپیک درخواست شده است یک سیاست جدید در همکاری مستقیم با نمایندگان مستقل ورزشکاران جهانی ایجاد کند که از آزادی بیان ورزشکاران در بازی های المپیک و پارالمپیک محافظت می کند.
در این درخواست کتبی آورده شده است: IOC و IPC نمی توانند ورزشکارانی را که به خاطر آنچه به آن اعتقاد دارند صحبت می کنند مجازات کنند و باید به این ورزشکاران آزادی بیان داده شود.

ا اردو گاه زرد |

سپاهان با امیدهای خوب در خط استارت لیگ

رقابت های لیگ برتر فوتبال، پس از مدت ها تعطیلی هفته گذشته با یک دیدار معوقه آغاز شد و دبیروز و امروز نیز با برگزاری دیدارهایی در شهرهای مختلف دنبال شد.
تیم فوتبال سپاهان که در آخرین هفته های لیگ برتر پیش از تعطیلی، با باز دست دادن بازی با پرسپولیس و توقف در دربی اصفهان با صدر جدول فاصله ای ۱۰ امتیازی پیدا کرد و در شرایطی لیگ را آغاز می کند که با فاصله ای بسیار کم نسبت به رقبای پایین دستی خود در دره دوم ایستاده، امیدوار است حداقل در این فصل اگر نتوانست به مقام قهرمانی برسد، حداقل مقام سال پیش خود را حفظ کند.

تعطیلات چهار ماهه البته برای شاگردان امیر قلعه نویی چندان هم بد نشد، آن ها در آن مقطع با توجه به اتفاقات روز بازی با پرسپولیس در شرایط روحی خوبی قرار نداشتند؛ موضوعی که در از دست دادن امتیاز در

دربی اصفهان توسط سپاهان بی تأثیر نبود.
سپاهان در حال حاضر با ۳۷ امتیاز از ۲۱ بازی در دره دوم قرار دارد، فاصله این تیم با صدر جدول ۱۰ امتیاز است؛ اما با تیم ششم تنها ۲ امتیاز فاصله دارد و رقابت فشرده ای برای کسب سهمیه لیگ قهرمانان آسیا با

چهار تیم دیگر در این ۹ هفته پایانی دارد.
امیر قلعه نویی، سرمربی سپاهان، در شرایطی امروز تیمش را روانه دیدار با گل گهر می کند که همچنان زوج دفاعی اصلی خود یعنی پورقاز و گولسپانی را ندارد و در کنار آن ها مهدی ترکمان و امید نورافکن دیگر مصدومان کلیدی سپاهان هستند.

محسن مسلمان نیز غایب تکراری سپاهان در بازی امروز است؛ بازیکنی که مانند بیشتر روزهای این فصل نمی تواند کمک به سپاهان کند.

گل گهر سیرجان که با آمدن مجید جلالی توانسته تا حدودی از روزوهای ناخوش ابتدای فصل فاصله بگیرد، در دو بازی قبلی با پیروزی برابر صنعت نفت آبادان و استقلال از قعر جدول و منطقه سقوط فاصله گرفت و حالا با منطقه سقوط فاصله سه امتیازی گرفته و با ۱۹ امتیاز در دره سیزدهم جدول جای گرفته است.

شاگردان مجید جلالی که در بازی های تدارکاتی پیش از شروع مجدد لیگ نتایج قابل قبولی کسب کردند و روند صعودی داشتند، به نظر برای دیدار با سپاهان آمادگی کافی را دارند.

گل گهر پیش از توقف لیگ در فرم خوبی به سر می برد؛ آن ها دو بازی آخر خود را برده بودند و از پنج بازی آخر خود سه تساوی و دو برد داشتند؛ نتایجی که برای یک تیم انتهایی جدولی خوب به نظر می رسد.

| اخبار روز |

شدیدترین مجازات در انتظار آزمون به خاطر یک عکس

مهاجم ایرانی تیم زیت به دلیل رعایت نکردن فاصله اجتماعی با جریمه از سوی زیت روبه رو خواهد شد.
به گزارش ایسنا و به نقل از اکسپرس، باشگاه زیت به رفتار سردار آزمون در زمان اپیدمی ویروس کرونا واکنش نشان داد.

مهاجم ایرانی زیت به دلیل نقض قوانین فاصله گذاری اجتماعی از سوی این باشگاه در معرض مجازات های جدی انضباطی و مالی قرار خواهد گرفت.

روز جمعه در سن پترزبورگ، مسابقه هفته بیست و چهارم لیگ بین زیت و کرلا برگزار شد که این دیدار به سود زیت پایان یافت. روز بعد، صفا هادی، هافبک عراقی و سردار آزمون در یک عکس همدیگر را در آغوش گرفتند و خیلی زود این عکس از ملاقات این دو بازیکن تیم ملی فوتبال ایران و عراق منتشر شد.

باشگاه زیت پس از انتشار این عکس یادآور شد: «بازیکن ما در زمینه همه گیری کووید ۱۹ قوانین مقرر در داخل باشگاه و تیم را نقض کرده و همچنین نگرش ناشایست خود را به این موضوع نشان داده است و با این کار نه تنها سلامتی خود بلکه سلامتی خویشاوندان و اعضای تیم را به خطر می اندازد. این بازیکن امروز تست کرونا را پشت سر گذاشت و نتایج در ساعات آینده مشخص خواهد شد؛ اما در هر صورت شدیدترین مجازات های انضباطی و مالی طبق پروتکل داخلی این باشگاه بر سردار آزمون اعمال می شود. سردار آزمون یکی از بازیکنانی است که گفته می شود قصد دارد در تابستان زیت را ترک کند و از ناپولی به عنوان جدی ترین مشتری او یاد شده است.»

تست کرونا ی ۱۶ بسکتبالیست NBA مثبت اعلام شد

تست آزمایش کرونا ی ۱۶ بازیکن رقابت های بسکتبال (NBA) مثبت اعلام شده است. این خبر توسط سرویس مطبوعاتی اتحادیه بازیکنان NBA گزارش شده است.

در همین راستا گزارش شده است که ۳۰۲ بسکتبالیست در این تست شرکت کردند که در ۲۳ ژوئن برگزار شد. بر این اساس، تمام بازیکنانی که نتایج کرونا ی آن ها مثبت اعلام شده است، تا زمانی که پروتکل های بهداشت عمومی را تکمیل کنند، باید در قرنطینه بمانند و حق شرکت در تمرینات تیم هایشان را نخواهند داشت.

رقابت های NBA در ۱۲ مارس به دلیل شیوع گسترده کرونا به حالت تعلیق درآمد و از آن زمان شایعاتی مبنی بر پایان فصل جاری شنیده شده است که البته این اخبار تأیید نشد تا رقابت ها در مرداد از سر گرفته شود.

اتحادیه لیگ حرفه ای بسکتبال ایالات متحده آمریکا اعلام کرد که فصل ۲۰۲۰-۲۰۱۹ مسابقات NBA از تاریخ ۳۱ جولای (۱۰ مرداد) مجددا شروع به فعالیت خواهد کرد.

اختلال سامانه‌های معاملاتی، بسیاری از سهام‌داران را نگران کرده است. برخی از سهام‌داران از شایعه‌هک شدن سامانه معاملاتی یکی از کارگزاری‌ها می‌گویند. دیگران نیز نگران این هستند که صندوق دارا یکم به حسابشان می‌نشیند یا نه؟ آیا راهکاری برای بهبود سامانه‌های معاملاتی وجود دارد؟

سال شانزدهم * شماره ۳۷۷ * دوشنبه * ۹ تیر ۱۳۹۹

۱۱



هسته در دسترس نیست

سامانه‌های معاملاتی ظرفیت پذیرش خیل سهام‌داران جدید را دارند؟

می‌شود. اوج این بحران نیز در عرضه اولیه سرمایه‌گذاری پویا در آخرین روز کاری هفته گذشته نمایان شد؛ جایی که به دلیل از کار افتادن سامانه‌های یکی از کارگزاری‌های پرمشتری و همچنین عدم کارکرد درست دیگر سامانه‌ها، بخشی عظیمی از مردم نتوانستند در این عرضه اولیه مشارکت داشته باشند. در اولین روز کاری این هفته نیز هسته معاملات دچار اختلال شد تا شروع بازار به تأخیر بیفتد. حالا گلایه

امیرحسین واعظ دبیر سرویس اقتصاد

اندک اندک مشکلات زیرساختی بازار سرمایه در حال عیان شدن است. اگر تا پیش از این صحبت از کندی سیستم‌ها به دلیل عدم تناسب زیرساخت‌ها و موج سنگین سفارش‌ها بود، حالا کندی سیستم‌ها دار به قطعی سیستم بدل

سهام‌داران از کندی سیستم به قطعی سیستم کشیده شده است و راه حل قطعی و سریع برای این مشکل وجود ندارد.

هسته و سامانه معاملات فعلی، ساخته بیش از ۱۵ سال پیش است و در نهایت تا سال ۲۰۰۹ به روزرسانی شده است؛ هسته‌ای که برای ۵۰ هزار سفارش در روز پیش‌بینی شده و حالا در عرضه اولیه‌ها بیش از چهار میلیون سفارش در یک

روز وارد سامانه می‌شود! تا بدین جا نیز که هسته همچنان سرپا مانده و با چندین برابر ظرفیت خود کار می‌کند، به پشتکار متخصصان داخلی بوده است. با توجه به تحریم‌ها، امکان خرید هسته جدید وجود ندارد؛ چه آنکه مذاکرات با کشورهای فرانسه، چین، آلمان و... تا بدین جایی نتیجه بوده است. رئیس سازمان بورس هفته گذشته از سامانه معاملات ملی گفت که قرار است در

آینده نزدیک راه‌اندازی شود. به گفته قالیباف اصل، برای بهبود اوضاع در این زمینه، دو اقدام کوتاه‌مدت و بلندمدت در دستور کار نهاد ناظر بازار قرار دارد؛ در گام اول و در اقدام کوتاه‌مدت، به دنبال خرید نرم‌افزار لازم هستیم؛ اما قطعاً این اقدام کافی نیست؛ همچنین در اقدام پایدار و بلندمدت سامانه معاملاتی ملی، طراحی و بهره‌برداری از آن عملیاتی خواهد شد. اما مدیرعامل شرکت فناوری بورس تهران بر این نکته تأکید دارد که این کار زمان‌بر است. به گفته روح‌الله دهقانی، سامانه‌های معاملاتی با مفهومی در دنیا سروکار دارند که جزو پیچیده‌ترین سیستم‌ها در جهان هستند و شرکت‌های اندکی در دنیا تکنولوژی ساخت آن را دارند. از ۱۳۹۸ تولید سامانه معاملات در داخل کشور را آغاز کردیم که در یک سال گذشته اندکی پیشرفت داشته، اما نهایی‌شدن آن زمان‌بر است.

اختلال‌های مکرر

اما آنچه چهارشنبه رخ داد، باعث شد حدود ۸۰۰ هزار نفر کمتر از عرضه اولیه «آریا» بتوانند سفارش خود را ثبت کنند. عمده مشکل، به از کار افتادن سامانه‌های معاملاتی کارگزاری آگاه برمی‌گشت. سامانه‌های آنلاین و آفلاین این کارگزاری دچار مشکل شد؛ در نتیجه کسی نتوانست سفارش خود را در روز چهارشنبه ثبت کند. مدیران این کارگزاری قبول کردند برای جبران خسارت سهام‌داران، ۳۰ درصد ارزش عرضه اولیه روز چهارشنبه را محاسبه و در قالب ریال در باشگاه مشتریان برای سهام‌داران واریز کنند. مدیران بخش فنی این کارگزاری نیز اعلام کردند اگر کسی می‌تواند در حل این مشکلات زیرساختی کمک کند، حاضر به همکاری با او هستند؛ اما این مسئله‌ای نیست که بشود در عرض یک شب یا یک هفته حل کرد.

صفهان زیبا

بورس

* مُسکن‌های موقتی

در گام نخست، نیاز کشور به یک هسته معاملات به روز با قدرت پردازش سفارش‌های چندمیلیونی در یک‌روز است. اکنون ارتش ۵۰ میلیونی سهام‌داران عدالت به جمع یکی دو میلیون سهام‌داران فعال سال‌های گذشته اضافه شده‌اند؛ در نتیجه اگر اقدام عملی در میان مدت انجام نشود، بورس که این همه از آن حمایت می‌شود، عملاً از کار خواهد افتاد.

بورس مؤلفه‌های مثبت متعددی دارد که هرکدام از آن‌ها باعث برتری این بازار نسبت به بازارهای موزای خواهد شد. شفافیت عملکرد شرکت‌ها، برقراری عدالت در سفارش‌گذاری‌ها، تخصیص بهینه منابع، کمک به تأمین مالی شرکت‌ها، سهمیم‌شدن مردم در عملکرد مثبت تولیدکنندگان و... از شاخصه‌هایی است که بازار سرمایه را نسبت به بازار ارز، خودرو، ملک، طلا و...

متمايز می‌کند. اما اکنون بسیاری از سهام‌داران نمی‌دانند که مظنه دقیق خرید یا فروش چیست. سایت TSETMC یک چیزی نشان می‌دهد، سامانه‌های معاملاتی مظنه دیگری نشان می‌دهند و در نهایت آنچه معامله می‌شود روی قیمت دیگری است! در هنگام سرخطی‌ها در ساعت ۸:۳۰ دقیقه یا صف خرید عرضه اولیه‌ها، برخی سفارش‌ها زودتر از سفارش‌های دیگر ثبت می‌شود. بسیاری از فعالان بازار سرمایه اعتقاد دارند برخی افراد قابلیت این را دارند که سفارش‌های سریع‌تری ارسال کنند؛ مسئله‌ای که هیچ‌گاه از سوی مسئولان سازمان بورس پذیرفته‌نشد.

در حال اکنون بازار سرمایه، پاتوق بسیاری از افراد شده است؛ چه آن‌هایی که سال‌ها تجربه سهام‌داری داشته‌اند، چه آن‌هایی که چند ماهی است به این بازار پا گذاشته‌اند. اگر اختلال سامانه‌های زیرساختی کمک کند، حاضر به همکاری با او هستند؛ اما این مسئله‌ای نیست که بین خواهد رفت و دوباره سفته‌بازی‌ها در بازارهای موزان جای می‌گیرد.

بورس کالا در مسیر تبدیل به بزرگ‌ترین بازار کالایی منطقه



تلاش عرصه‌های تولید، فعالان بازارهای مالی و تدوین‌کنندگان سیاست‌های اقتصادی کشور، ابزارهایی راهگشا و تسهیلگر جهت نیل به رونق تولید در عرصه اقتصاد ملی ارائه کند. سلطانی‌نژاد با بیان اینکه بورس کالا در تلاش است تا به بزرگ‌ترین بازار کالایی مشکل منطقه و مرجع پایدار قیمت کالاهایی که

تلاش عرصه‌های تولید، فعالان بازارهای مالی و تدوین‌کنندگان سیاست‌های اقتصادی کشور، ابزارهایی راهگشا و تسهیلگر جهت نیل به رونق تولید در عرصه اقتصاد ملی ارائه کند. سلطانی‌نژاد با بیان اینکه بورس کالا در تلاش است تا به بزرگ‌ترین بازار کالایی مشکل منطقه و مرجع پایدار قیمت کالاهایی که



زمان بندی شفاف عرضه اوراق مالی برای جذب مشارکت فعالان اقتصادی

حسن روحانی، رئیس‌جمهور: انتشار اوراق خزانه، تحکیم بازار سرمایه، هدایت نقدینگی و کنترل قیمت‌ها، رونق بخشی به بورس و خروج دولت از بنگاه‌داری باید هرچه سریع‌تر اجرایی شود تا مردم شاهد آثار مثبت آن در اقتصاد کشور باشند.

سیاست هدایت نقدینگی موجود کشور باید به سمت تولید و سرمایه‌گذاری در بازار پول و سرمایه برود و همچنین اوراق مشارکت هم به سرمایه‌گذاری و تقویت زیرساخت‌ها و پروژه‌های عمرانی کشور کمک کند. با هماهنگی و همکاری کامل میان دستگاه‌های ذی ربط، برنامه زمان‌بندی عرضه اوراق مشارکت به نحو شفاف اعلام و اجرا شود تا امکان مشارکت فعالان اقتصادی در بازار پول و سرمایه به‌طور کامل فراهم شود.

پایگاه اطلاع‌رسانی دولت

ا بورس روی خط

چرا صندوق دارا یکم در پرتغوی کارگزاری مشاهده نمی‌شود؟

از روز یکشنبه اول تیر، سهام اولین صندوق ETF دولتی با نماد «دارا یکم» در پرتغوی سهام‌داران نشست؛ اما هنوز عده‌ای قادر به مشاهده سهام خود در پرتغوی شخصی نیستند و با مشکل عدم نمایش سهام خریداری‌شده در پرتغوی یا عدم نمایش سهام در پرتغوی لحظه‌ای روبه‌رو هستند. افراد ثبت‌نامی صندوق دارا یکم، به دودسته عمده تقسیم می‌شوند:

افرادی که کد بورسی داشته‌اند و از طریق کد آنلاین خود خرید زده‌اند.

افرادی که کد بورسی نداشته و از طریق بانک‌ها اقدام به خرید صندوق دارا یکم کرده‌اند.

برای افرادی که کد بورسی نداشته و از طریق بانک‌ها ثبت‌نام کرده‌اند، باید یک کارگزاری را انتخاب کرده و کد بورسی از آن کارگزار بگیرند که کد معاملاتی داشته باشند. اما همچنان برخی از افرادی که کد بورسی دارند، این صندوق را در پرتغوی خود نمی‌بینند. مشکل کجاست؟ با بررسی‌های انجام‌شده، شرکت سپرده‌گذاری، شرط احراز هویت سجام برای نشستن صندوق دارا یکم در پرتفو‌ها الزامی است و افرادی که احراز هویت سجام نشده‌اند، نمی‌توانند این صندوق را در کد بورسی خود بگیرند. احراز هویت، از دوراه امکان‌پذیر است؛ بعد از احراز هویت، اگر بازهم در پرتغوی خود صندوق دارا یکم را مشاهده نکردید، باید با کارگزار خود تماس گرفته و اقدام به تغییر ناظر نماد دارا یکم کنید. / منبع: کانال بهنام صمدی

پالس مثبت دارا یکم به بازار سرمایه

ذهنیت مثبتی که پذیره‌نویسی دارا یکم در جامعه ایجاد کرد، ۱۰۰۰ ساله‌ای بود که چند ماهه پیموده شد! حالا، استقلال برای پذیره‌نویسی سایر صندوق‌ها به مراتب بیشتر از قبل خواهد بود؛ اما نباید این اتفاق مبارک برای بازار سرمایه را سیاسی کرد! این اعتمادسازی باید سال‌ها قبل صورت می‌گرفت و مسیری بود که دولت‌های قبلی با هر طیف و هر جناحی «باید» طی می‌کردند؛ اما امروز، کل نظام به این جمع‌بندی رسیده و به درستی دریافته که نقطه پایان خلق نقدینگی، نقطه آغاز رونق بازار سرمایه است! لذا تصمیم‌گیری در ابعاد کلان اقتصاد کشور، یعنی جهت‌دهی نقدینگی از بازار پول با بهره‌هایی که هرگز در اقتصاد و بنگاه‌ها خلق نمی‌شد، به بازار سرمایه، تصمیمی به درستی در رأس نظام گرفته‌شده و در این دولت به اجرا رسیده است. امروز، مانند سال‌های پیش از سال ۱۳۹۵، دولت دیگر پاسخ‌گوی چند هزار فعال بازار سرمایه نیست، بلکه موظف به حمایت و پاسخ‌گویی به میلیون‌ها ایرانی در قبال بازار سرمایه است! دولت موظف خواهد بود تا در فرایند اصلاح ساختار بانک‌ها، آزادسازی خوراک پتروشیمی‌ها، استانداردسازی فرمول نرخ‌گذاری پالایشگاه‌ها، اصلاح ساختار سرمایه‌خودرویی‌ها و... گام بردارد. از امروز، این دولت و دولت‌های بعدی موظف هستند تا برخلاف دولت‌های قبلی که در جهت خوشایند و منافع سیستم پولی گام برمی‌داشتند، در جهت رونق و توسعه بازار سرمایه گام بردارند! حتی تا مرز عبور از خطوط قرمز نانوشته‌ای مانند کاهش مداوم سود سپرده. شاید این اتفاق، نقطه عطف و بهترین اتفاق ممکن طی سال‌های اخیر برای بازار سرمایه و اقتصاد کشور باشد.

منبع: کانال سینا سلیمانی

تغییر پارادایم تحلیلی بازار

آن چیزی که در بازار سهام در حال وقوع است، آن چیزی که به قیمت‌ها جهت می‌دهد، فراتر از مسائلی همچون سودآوری و حتی ارزش‌دارایی‌های شرکت‌هاست. عموماً ضریب نفوذ هر پدیده‌ای به مرور زمان در جامعه افزایش می‌یابد تا به مقبولیت برسد.

باید ابتدا برخی عقلاًن را بپذیرند و پس از آن مردم عامی نیز به آن موجه اضافه شوند. موج بیکاری مردم، کرونا و رشد نرخ ارز باعث شد تا ورود مردم به بورس تبدیل به هجوم شود! امروز بسیاری از افراد پس از آنکه با تعطیلی بنگاه‌های اقتصادی مواجه شدند، در خانه با اندک پس‌انداز خود سهم خریدند و به اندازه حقوق یک سال خودشان سود بردند. همین تبلیغ کافی است تا هر یک رفتار ثبت‌نام‌ده‌ها نفر را به امید کسب بازدهی، وارد بازار سرمایه کند.

جامعه به جایی رسیده که یک میلیون ایرانی هر روز پای سیستم آنلاین نشسته‌اند و سهام خرید و فروش می‌کنند و این در حالی است که اقدام آن‌ها هیچ ارزش افزوده‌ای برای بخش واقعی اقتصاد در پی ندارد. حدود پنج میلیون نفر بازار بورس را دنبال می‌کنند؛ اما اینکه بیش از یک درصد مردم ایران پای سیستم آنلاین نشسته‌اند ناشی از وضعیت بد معیشتی است که در تلاش هستند درآمد کوتاه‌مدتی برای خود داشته باشند و این نشان می‌دهد که جامعه تا چه حد روزهای نگران‌کننده‌ای را سپری می‌کند و می‌تواند آماده بحران اجتماعی باشد؛ لذا همچنان معتقدم که بورس را این روزها نمی‌شود از درجه اقتصاد تحلیل کرد، بلکه مسائل اجتماعی است که امروز روند را تعیین می‌کند و تا مدت‌ها تأثیر آن باقی می‌ماند.

مسئله دوم زیرساخت‌هاست. بارها عرض کرده‌ام که امکان اصلاح زیرساخت‌ها نیست. اینکه برخی دوست دارند بشنوند که زیرساخت‌ها به زودی اصلاح می‌شوند و برخی برای آرام کردن شرایط همین حرف‌ها را می‌زنند، کنار بگذاریم. واقع امر این است که برای اصلاح اساسی زیرساخت‌ها آن‌قدر زمان لازم است که به راحتی می‌توانیم بگوییم اصلاح آن ممکن نیست. حالا مشکل اینجاست که تعداد کاربران آنلاین در حال افزایش است. این افزایش ناشی از وضعیت بد معیشتی و بیکاری فراگیر خصوصاً پس از کروناست. نتیجه اینکه دو عامل فوق درهم تنیده‌اند. کرونا، بیکاری، وضعیت بد معیشتی باعث شده تا ضریب نفوذ بورس با سرعت در جامعه افزایش یابد. حالا که زیرساخت‌ها قابل اصلاح نیست اگر کاری برای کاهش باروری شبکه‌های آنلاین انجام نشود، طبعاً یک روز می‌آییم و می‌بینیم که سیستم‌ها با چالشی مواجه شده که ترمیم آن به این زودی‌ها ممکن نیست.

منبع: کانال ولید هلالات



آیین امضای تفاهم‌نامه مشترک بین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و سازمان بورس و اوراق بهادار، عصر شنبه با حضور اصحاب رسانه در سازمان ثبت برگزار شد. به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه، این تفاهم‌نامه که به امضای حسن قالیباف اصل، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار و ذبیح‌الله خداییان، رئیس سازمان ثبت

اسناد و املاک کشور رسید. بهینه‌سازی اجرای تکالیف قانونی مشترک دو دستگاه از طریق به‌کارگیری فناوری‌های نوین را دنبال خواهد کرد. در این مراسم، قالیباف اصل با بیان اینکه هم‌اکنون بیش از ۱۶۰ فعالیت مشترک وجود دارد که نیازمند استعلام ثبت است، اظهار کرد: امضای این تفاهم‌نامه که در راستای اجرای

اصل ۴۴ قانون اساسی است، گام خوبی در سهولت و تسریع فرایندهای کسب و کار خواهد بود. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه بازار سرمایه رشد بسیار مناسبی را تجربه کرده است، گفت: سال گذشته تعداد کدهای معاملاتی صادرشده به ۸۲۰ هزار کد رسید که این آمار تنها در سه‌ماه اول امسال به پیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار کد رسیده است؛ ضمن اینکه با آزادسازی سهام عدالت نیز بیش از ۴۹ میلیون نفر صاحب کد معاملاتی خواهند شد. او افزود: رجای واثق داریم که

امضای تفاهم‌نامه مشترک، همگام با بزرگ‌شدن بازار، سرعت خدمت‌رسانی نیز ارتقا خواهد یافت. قالیباف اصل، ایجاد میز خدمت مشترک و پیچره واحد را از جمله اقداماتی دانست که برابر این تفاهم‌نامه دنبال خواهد شد و ضمن سرعت بخشی به امور، درجه اعتماد را بین سهام‌داران و مراجعان افزایش خواهد داد.

ا نقل قول



بازار سهام و سوخت ارزی آن

ولی نادی قمی، مدیرعامل سابق تأمین سرمایه نوین: هجوم نقدینگی، حضور عموم مردم و رشد مداوم از ویژگی‌های ماه‌ها و هفته‌های اخیر بازار سهام است؛ به نحوی که ارزش بازار سهام به بیش از ۶۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. سود شرکت‌های بورسی و فرابورسی در سال ۱۳۹۷ و سال ۱۳۹۸ به‌طور متوسط رشد ۷۵ درصدی داشته و سود سال ۱۳۹۸ شرکت‌های پذیرفته‌شده حدود ۲۱۱ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود. اگر تورم انتظاری فعالان بازار سرمایه و جامعه، فراتر از اعداد و ارقام سال قبل باشد، روند فعلی بازار سرمایه ادامه‌دار خواهد بود. اثرات این تورم انتظاری را می‌توان در قالب تلاطم قیمت‌ها ابتدا در بازار املاک، اتومبیل، سهام و در قدم بعدی در بازار ارز (سکه) مشاهده کرد. / سنا



محدودیت‌های فروش سهام عدالت برای جلوگیری از زیان سهام‌داران است

سعید اسلامی، عضو شورای عالی بورس: همه محدودیت‌های فروش سهام عدالت موقتی است. هدف این محدودیت‌ها جلوگیری از آسیب رساندن به بازار و همچنین سرمایه‌گذاران بوده است. نگرانی دیگری که وجود داشت این بود که افرادی که درآمد پایین‌تری دارند در تصمیم‌هیجانی اقدام به فروش دارایی‌ای از رزشمند خود نکنند. این محدودیت باعث می‌شود افراد کم‌کم با بازار سرمایه آشنا شوند و وقتی می‌بینند قیمت‌ها بالا می‌رود، عطش آن‌ها برای فروش فروکش می‌کند. تعیین ۳۰ درصد فروش سهام عدالت، دلایل متعددی داشت. از جمله اینکه در بین اهالی بازار این نگرانی ایجاد شده بود که اگر مشمولان سهام عدالت بخواهند کل سهام خود را بفروشند، چه اتفاقی می‌افتد. البته هدف ایجاد محدودیت برای معامله‌گران نبود؛ زیرا در ذات مالکیت اختیار فروش وجود دارد.

پایگاه خبری بازار سرمایه

