



اصفهان زیبا

ISFAHAN - E - ZIBA NEWSPAPER

سال هفدهم، شماره ۳۹۴۳
پنجشنبه ۲ بهمن ۱۳۹۹
۷ جمادی الثانی ۱۴۴۲

صفحه ۱۲۰۴
تومان ۴۰۰۰



VOL.17 | NO.3943
Thursday
21 Jan 2021

فیلم‌هایی باجهان شخصی

فیلم سازان اصفهانی جشنواره
فیلم کوتاه تهران از مراحل ساخت
فیلم‌هایشان می‌گویند

۰۶

دخالت بیجا مانع بورس است!

یادداشتی از امیرحسین واعظ
دبیر سرویس اقتصاد

۰۷

آقای رئیس روی میزت قلمکار اصفهان هست!

رئیس اتحادیه صنایع دستی استان و نشش استاد قلمکار
در گفت‌وگو با اصفهان زیبا از وضعیت این هنرمی گویند

عوامل مختلفی موجب شده‌اند که هنر قلمکاری سازی مانند دیگر صنایع دستی اصفهان مهجور بماند و اگر از مردم و مسئولان درباره پارچه‌های قلمکار بپرسیم، شاید تنها بتوانند به سفره یا رومیزی به عنوان کاربرد پارچه‌های قلمکار اشاره کنند؛ حال آنکه به گواه تاریخ و بنا به گفته استادکاران این رشته، هر پارچه‌ای که در خانه کاربرد دارد می‌تواند به صورت قلمکار تهیه شود. این در حالی است که حتی اگر کاربرد قلمکار به سفره و رومیزی محدود باشد، نه روی میز آقای رئیس جمهور و مسئولان رده‌بالی مملکت پارچه قلمکار را می‌بینیم، نه حتی روی میز اتاق وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری! در این گزارش، علاوه بر گفت‌وگو با عباس شیردلی رئیس اتحادیه صنایع دستی استان اصفهان، استاد مرتضی جعفری، استاد محمد عطریان، استاد محمود پیرچندی، استاد مرتضی زابلیان، استاد علیرضا میرجمال...

۰۸

شهروند سپاری با «اصفهان نما»

معاون شهرسازی و معماری شهرداری
اصفهان در وینار سه‌شنبه‌های شهری
شهرسازی الکترونیک را تبیین کرد

۰۵

چرا کاخ آخرین شاه ایران فرو ریخت؟

یادداشتی از رضا صادقیان
تحلیل‌گر سیاسی

۰۲

دوچرخه

ورود ممنون

کاهش ترافیک با ۷۷۷ کیلومتر

مسیر دوچرخه در اصفهان

پوشش مردمی
ترافیک شهر اصفهان

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل
شهرداری اصفهان

معاونت حمل و نقل و ترافیک
شهرداری اصفهان

اداره امور کتابخانه‌ها و سالن‌های مطالعه «وابسته به
سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری اصفهان»
با همکاری شهرداری منطقه ۳ اصفهان برگزار می‌کند:

جمعه بازار کتاب

جمعه‌ها. از ساعت ۹ صبح

خیابان ولیعصر (عج). میدان امام علی (ع)

۳۲۲۳۹۹۳۳

esfahanfarhang.ir

isfahanfarhang

۳۲۶۵۸۵۶۶

راهنمای خرید جاشمعی

در گذشته شمعدان ها وسیله ای برای روشنایی منازل بوده اند که روی میز یا دیوار قرار می گرفتند و از نور شمع آن ها استفاده می شد. ولی امروزه ، افراد زیادی از جاشمعی برای دکوراسیون منزل خود استفاده می کنند. استفاده از جاشمعی ، یکی از روش های ارزان برای افزودن حس زیبایی به خانه است و حتی در صورت خاموش بودن شمع ها ، جاشمعی جلوه زیبایی به محیط خواهد بخشید .

جاشمعی
مدل: ۲۰۷۰

✳️ **طرح:** کریسمس

✳️ **جنس:** چوب

✳️ **مناسب برای:** یک شمع

✳️ **قیمت:** ۲۵ تا ۳۲ هزار تومان

جاشمعی مدل کریسمس از پرطرفدارترین طرح های زمستانی است که زینت بخش مراسم کریسمس و سایر مناسبت های زمستانی شماس. استفاده از زیبایی نور شمع به خصوص در زمان شب ، زیبایی خاصی به منزل و محفل شما می بخشد.
پازتاب نور شمع از میان شیارهای جاشمعی تصویر زیبایی داشته و جلوه ای مضاعف به محیط اطراف می بخشد.
این جاشمعی علاوه بر مصارف خانگی برای میزهای کافی شاپ ها و رستوران ها کارایی دارد.
این محصول از جنس چوب ام دی اف به ضخامت سه میلی متر تهیه شده است.
این جاشمعی به صورت رومیزی ، کابینت یاروی بوفه و شلف دیواری قابل استفاده است و بدون روشن کردن شمع نیز خود جاشمعی جلوه خاصی و شیکی دارد.

جاشمعی افتخار
مدل: MR۰۰۰

✳️ **طرح:** کریسمس

✳️ **جنس:** چوب

✳️ **مناسب برای:** یک شمع

✳️ **قیمت:** ۳۰ تا ۳۶ هزار تومان

جاشمعی که در تصویر مشاهده می کنید با طرح کریسمس و از جنس چوب مرغوب ساخته شده است . جاشمعی چوبی افتخار ویژه کریسمس با سایز کوچک و فانتزی می رود زیبایی دوچندانی به جشن کریسمس خانه شما می بخشد.
برای داشتن جشن کریسمسی زیبا ، لازم نیست زیاد هزینه کنید، این جاشمعی فانتزی و زیبا می تواند بهترین و به صرفه ترین انتخاب شما برای جشن کریسمس باشد .
همچنین می توانید این جاشمعی زیبا را به دوستانتان هدیه داده و آن ها را خوشحال کنید.
جاشمعی افتخار با قیمت به صرفه خود نه تنها برای مراسم کریسمس بلکه برای ترین قسمت های مختلف منزل یا محیط کار شما کارایی دارد.

جاشمعی
مدل: CHRST۰۲

✳️ **طرح:** کریسمس

✳️ **جنس:** سرامیک

✳️ **مناسب برای:** دو شمع

✳️ **قیمت:** ۴۵ تا ۵۲ هزار تومان

این محصول از دو بدنه سرامیکی به شکل بابائوئل ساخته شده است . با استفاده از شمع و جاشمعی طرح کریسمس ، حال و هوای تازه ای به دکور منزلتان ببخشید.
این محصول در دکور مخصوص کریسمس یا حتی روی میزهای مختلف مانند میز نهارخوری ، میز سسل و ... در منزل قابل استفاده است .
همچنین می توانید از این جاشمعی برای تزئین محیط کار مانند فروشگاه یا کافی شاپ نیز استفاده کنید.
با قرار دادن شمع و جاشمعی کریسمس در هر نقطه از خانه که دوست دارید ، می توانید باروشن کردن شمع ها در هنگام شب ، زیبایی محیط را بیشتر کنید.
شمع و جاشمعی کریسمس از پیرکاربردترین محصولات مخصوص به کریسمس هستند که هیچگاه قدیمی نمی شوند.
همچنین دو عدد شمع وارمر سفید با رایحه گل رگس به صورت هدیه داخل جعبه این محصول قرار دارد.
گروه بازار

صفحه ۱ از ۱
بازار ✳️



سعید غفاری خبرنگار

✳️ **کسبه اصفهان بسته به صنف خود این روزها را در شرایط متفاوتی سپری می کنند:**
یا فروشگاه مملو از متقاضی است یا خالی از مشتری؛
پاساژ و مراکز فروش اصفهان این روزها پذیرای مشتریان انگشت شماری هستند.
از مقابل هر مغازه که عبور می کنید یا فروشنده به نزدیک به مغازه با سایر فروشگاه داران گپ می زند.
مردم حاضر در بازار نیز بیشتر فروشنده های تازه کار یا خریداران کمبل هستند.
مردم حاضر در بازار نیز بیشتر تماشاجی دارند تا خریدار.
از مقابل فروشگاه های زنجیره ای و سوپرمارکت ها مشتریان زیادی دارند و برخلاف سایر اصناف ، فروشندگان مواد غذایی بازار بهتری را تجربه می کنند.
✳️

روزها به سرعت سپری می شوند و

کف بازار ✳️

با کیفیت ترین سواری های داخلی کدام اند؟

بر اساس آخرین ارزیابی صورت گرفته از وضعیت کیفی خودروهای سواری تولیدی آذر سال جاری ، دو محصول پژو ۲۰۰۸ ایران خودرو/ایکاپ و نیومزد ۳ شرکت بهمن موتور توانسته اند پنج ستاره کیفی را کسب کرده و با کیفیت ترین خودروهای داخلی باشند.
طبق این ارزیابی ، چهار خودرو چهار ستاره ، ۱۸ مدل خودرو سه ستاره و تنها دو خودرو دو ستاره ای شده اند و خودروی تک ستاره کیفی نیز تولید نمی شود.
به گزارش ایسنا، در گروه قیمتی ۴ درمیان خودروهای سواری تولید شده در آذر امسال ، پژو ۲۰۷ و دناپلاس موفق به کسب چهار ستاره کیفی شده اند.
همچنین محصولات پژو ۲۰۶ و مدل صندوق داران ، دنا ، رانا ، سورن (ایران خودرو تبریز) ، پژو پارس اتوماتیک (تولید ایران خودروی کرمانشاه) ، پژو پارس (ایران خودروی کرمانشاه ، فارس ، تهران ، خراسان ، مازندران و صنایع خودروسازی فردا) و سمند تبریز توانسته اند سه ستاره از پنج ستاره کیفی را در سطح قیمتی چهارم به خود اختصاص دهند.
خودروهای سواری در سطح قیمتی ۵ نیز شامل محصولات کوئیک (سایپا) و کوئیک R (پارس خودرو) ، تیبیا ۲ و تیبیا ۲ پلاس (سایپا) ، تیبیا و ساینما کاشان (سایپا- سیتروئن) و همچنین ساینما (پارس خودرو) همگی در رده خودروهای با سطح کیفیت سه ستاره کیفی قرار گرفته اند.



کدام بسته های اینترنت موبایل به صرفه تر است؟

رگولاتوری اعلام کرد میانگین قیمت هر گیگابایت اینترنت در بسته های طولانی مدت اپراتورها که اعتبار زمانی بیشتری دارند، ارزان تر از میانگین قیمت در بسته های کوتاه مدت است و افرادی که به صورت مستمر از اینترنت استفاده می کنند، می توانند برای کاهش هزینه های خود بسته های بلندمدت را خریداری کنند.
به گزارش ایسنا، اگر مشتری بسته اینترنتی خریداری نکند و به صورت آزاد از اینترنت همراه خود استفاده کند، در هزینه های سیم کارتش اختلاف قیمت بسیاری به وجود می آید. به همین دلیل در حال حاضر بیشتر استفاده از مصرف داده همراه به سمت بسته های تشویقی و تخفیفی اپراتورها هدایت می شود.
در این راستا، پیمان قره داغی گفت: در صورتی که مشتریان اپراتورهای سیار به پیامی که از جانب اپراتور مبنی بر اتمام حجم بسته اینترنت همراه برایشان ارسال می شود، توجه نکنند و برای خرید یا تمدید بسته اینترنت جدید اقدام نکنند، تعرفه اینترنت مصرفی مشترک به صورت آزاد محاسبه می شود که این موضوع می تواند هزینه بسیاری برای مشترکان به همراه داشته باشد.
مدیرکل دفتر حفاظت از حقوق مصرف کننده رگولاتوری افزود: تعرفه هر گیگابایت اینترنت آزاد برای سیم کارت های دائمی حدود ۴۲ هزار تومان و برای سیم کارت های اعتباری حدود ۶۳ هزار تومان است.



می کنند.
یکی از بازاریان می گفت:

« سرمایهانه است، اگر مشتری باشد

تا ۱۰ شب هستیم!»

وارد تعدادی از فروشگاه های اصفهان که می شویم، کسبه به جای مشتری، زمان خود را با موبایل هایشان سپری می کنند و بیشتر مغازه از جنس پر است، انگار که اجناس از ابتدای سال هیچ مشتری نداشته و روی هم مانده اند! البته این فقط وضعیت بازار پوشاک، کیف و کفش اصفهان نیست و سایر بازارها مثل بازار لوازم خانگی و حتی کتاب هم وضعیتی مشابه با بازار پوشاک دارند.
فرش فروشی با دیدن ما موبایل خود را کنار می گذارد و سرتکان می دهد و می گوید: « مردم انگار خواب اند؟ کرونا آمده پوشاک نمی خرید؛ ولی بازار فرش چه ربطی به کرونا دارد. این روزها نه با نزدیک شدن به عید مشتری برای خرید فرش کسب و کارها حتی از ساعت کاری مراکز خرید هم کاسته است و کسبه ای که در شب های سرد زمستانی سال های قبل تا ساعت ۹ و ۱۰ فروشگاه های خود را با می گذاشتند، این روزها حوالی ساعت هشت شب فروشگاه را تعطیل می گوید: « خدا کرونا و کلاس های

روزها به سرعت سپری می شوند و زندگی تاحدودی روال عادی خود را دارد؛ ولی چرخه کار بازاریان کند است تا زور کرونا و فروش مجازی بر فروش های حضوری بچربد. انگار که دیگر هیچ چیز تأثیری بر بازار سوت وکور اصفهان نمی گذارد.

سال هفدهم ✳️ شماره ۲۹۴۳ ✳️ پنجشنبه ۲ بهمن ۱۳۹۹

نیم نگاه ✳️

۴

بازار ✳️

کف بازار ✳️

بازار ✳️

بازار ✳️

آتلاین را خیر نه! ما با نزدیک شدن به پایان ترم دانشگاه ها سه چهارتا فروشنده استخدام می کردیم؛ ولی حالا خودم به تنهایی باید پشه بپرانم!»
نه تنها کتاب فروشی ها، بلکه هیچ کدام از فروشگاه های اصفهان چهارباغ پایین تا ۱۰ فروشنده مشغول نیستند؛ زمانی در یک لباس فروشی چهارباغ پایین تا ۱۰ فروشنده مشغول به کار بودند؛ ولی اکنون حتی در رستوران های اصفهان هم بیش از دوسه نفر کار نمی کنند؛ انگار که فروشنده ها مثل مشتریان آب رفته اند!

✳️ شلوغی سوپرمارکت ها

ولی زندگی در نصف جهان جریان دارد و این را می توان از شلوغی فروشگاه های مواد غذایی زنجیره ای و سوپرمارکت ها فهمید!
صنف مواد غذایی فروشان بر خلاف سایر اصناف فروش خوبی دارند. وارد اصفهان که می شویم، اطراف صندوق ها شلوغ است و صدای خریداران به گوش می رسد که قیمت جدید روغن، برنج، شونیده و... را از مقصدی غرقه ها می پرستند.

ا گزارش

افزایش قیمت تخم مرغ روی نرخ چه محصولاتی تأثیر دارد؟



۴۶ تا ۵۰ هزار تومان حکایت می کند.
همچنین هر عدد تخم مرغ در تیر سال جاری حدود ۶۶۰ تومان قیمت داشت؛ ولی اکنون قیمت هر عدد تخم مرغ برای مصرف کننده بین یک هزار و ۵۰۰ تومان تا یک هزار و ۸۰۰ تومان تمام می شود.

✳️ داد قنادان از گرانی تخم مرغ

تخم مرغ از مواد اولیه شیرینی محسوب می شود و افزایش قیمت این کالا باعث گرانیه قنادان در اصفهان شده است.

شیرینی فروش هایی که در سال جاری با مشکلات تأمین و تهیه بعضی مواد اولیه از قبیل شکر، روغن، خامه و... مواجه هستند، حالا باید با افزایش مجدد قیمت تخم مرغ دست و پنجه نرم کنند.
از این رو تعدادم افزایش قیمت تخم مرغ موجب بالا رفتن قیمت شیرینی و کیک می شود.
همچنین واحدهای نان فانتزی در کنار نان به پخت و عرضه کیک می پردازند که باید شاهد گرانی کیک در این واحدها باشیم.
با تداوم گرانی تخم مرغ، قیمت شیرینی و کیک در آستانه سال جدید با افزایش چشمگیری مواجه خواهد شد.
هر چند امکان در نظر گرفتن سهمیه دولتی تخم مرغ برای قنادان وجود دارد؛ ولی انتظار نمی رود تخم مرغ با همان قیمت قبلی به فعان این





معضلاتی هستیم که باید رفع شود. حسینی نیا افزود: زیرساخت امور اصفهان نما یا شهروندسپاری ۸۰درصد و زیرساخت امورمهندسان ۷۰درصد پیشرفت داشته و زیرساخت سیستم آتش نشانی، توسعه شهری، معابر و ماده پنج پنجه اتمام رسیده است. او با اشاره به اینکه در اصفهان نما و معماری شهرداری اصفهان، برگزار و به پرسش های شهروندان در حوزه معماری و شهرسازی پاسخ داده شد. ابتدا معاون شهرسازی و معماری اصفهان نما یا شهروندسپاری توضیحاتی ارائه داد و گفت: از نیمه دوم سال ۹۷این موضوع به صورت جدی در دستور کار قرار گرفت؛ البته زیرساخت ها و بسترهای فناوریانه آن از سال ۶۴ آغاز و فرایندهای لازم تولید شد؛ اما در مراحل عملیاتی شاهد

*** صدور پروانه ساختمان حداکثر ۱۸ روز** معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: صدور پروانه ساختمان اگر در چهارچوب ضوابط باشد و در بخش اسناد و کاربری آن مشکلی وجود نداشته باشد، حداکثر ۱۸روزه صادر می شود. حسینی نیا با اشاره به اینکه نوبت بازدید از سیستم اصفهان نما انتخابی است و شهروندان در رابطه با این موضوع تصمیم گیری می کنند، بیان کرد: ضریب در این سیستم به دلیل ناهماتنگی با پیمانکار مربوط دچار مشکل شده و نارضایتی هایی را ایجاد کرده است؛ چرا که نظام مهندسی باید نقشه های معماری را تصادفی انتخاب و کنترل کند؛ اما متأسفانه همه نقشه ها کنترل می شود. در این بخش چک لیست نظام مهندسی ملاک اصلی برای ماست و برای بهتر شدن اوضاع به همدلی و همکاری نیاز داریم.

افزود: اخذ مصوبات کمیسیون ماده پنج و ساخت وسازهای پیرامون از جمله اقداماتی است که انجام شده است. همچنین یادآوری این نکته لازم است که بافت فرسوده در درآمدها تأثیرگذار نیست؛ زیرا باید تسهیلات لازم انجام شود تا معضل بافت فرسوده به سرعت حل شود. به گفته حسینی نیا، شهرسازی الکترونیک کاری فرابخشی بوده و در چند حوزه دخیل است. اختلاف سلیقه ها باید با برگزاری جلساتی حل شود تا شاهد یکدستی، هماهنگی و انسجام در اجرای برنامه ها باشیم. او با بیان اینکه عملکرد نظام مهندسی منطبق با قانون است و نمی توان در این مسئله عجولانه عمل کرد، گفت: وحدت رویه ها همیشه ابلاغ می شود. در حال حاضر دسترسی پارکینگ ها آماده سازی شده که به زودی ابلاغ می شود. هر ماه با توجه به شرایط کرونا جلساتی به صورت مجازی و درباره موضوع های مختلفی برگزار می شود.

*** ارزیابی دفاتر پیشخوان** معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان تصریح کرد: دفاتر پیشخوان مدام در حال ارزیابی شدن هستند؛ اما گاهی اوقات در این کار تأخیر به وجود می آید که باید نظارت بر آن بیشتر شود و اگر مردم بخوانند اطلاعات مربوط به

شهروندسپاری با «اصفهان نما»

معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان در وینبار سه شنبه های شهری، شهرسازی الکترونیک را تبیین کرد

خود را به صورت اختیاری وارد سیستم کنند، دفاتر پیشخوان ماهیت کاری خود را از دست خواهند داد؛ البته این موضوع در شورای چهارم و پنجم به بحث گذاشته شده است. بحث دفاتر پیشخوان بسیار



حسینی نیا بر برگزاری دوره های مختلف برای ارتباط با شهروندان تأکید کرد و این موضوع را راهگشا دانست و گفت: باید برای هر کاری از راه قانونی حرکت و عمل کنیم. در ادامه معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان با اشاره به برگزاری آموزش های لازم در رابطه با کرونا گفت: همه مناطق شهرداری اصفهان در این زمینه اقدامات لازم را انجام دادند. در این راستا تسهیلات لازم وجود دارد که باید اجرایی شود.

ا شهر و عمران ا

تعریض پل زندان با ۶ میلیارد ریال اعتبار

ایمن سازی اتوبان شهید اقارب پرست به زودی به پایان می رسد



او با اشاره به پروژه پارک قائمیه بیان کرد: تاکنون برای این پارک ۷ هزار مترمربعی، ۳ هزار میلیارد ریال صرف تملک ۷۰درصد پارک شده است و این در حالی است که ۳۰درصد تملک باقی مانده آن با هزینه بیشتر انجام خواهد شد تا پارک به طور کامل مورد بهره برداری قرار گیرد. مدیر

*** احداث ایستگاه های «بی آرتی» برای تأمین آسایش بیشتر شهروندان** شرفا گفت: ایستگاه های «بی آرتی» خیابان های شفق، شهید مفتاح و شهرداری نیز به منظور تأمین آسایش بیشتر شهروندان از صرف هزینه ای بالغ بر ۴۰۰ میلیون تومان مسقف شده است.

ا رویدادهای شهری ا

مدیر منطقه ۱۳ شهرداری اصفهان گفت: پروژه تعریض پل زندان با اعتبار ۶ میلیارد ریال در حال عقد قرارداد با سازمان عمران شهرداری است و طرح بعد از اتمام مراحل مقدماتی اجرایی می شود. به گزارش اصفهان زیبا به نقل از اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، محمد شرفا در خصوص آخرین وضعیت پروژه های عمرانی این منطقه اظهار کرد: پروژه مسیر دسترسی خیابان گل ها به بلوار کشاورز به مبلغ قرارداد شش میلیارد ریال پیشرفت فیزیکی صد درصدی داشته و به اتمام رسیده است. او افزود: در این پروژه حدود یک هزار و ۵۰۰ مترمربع آسفالت ریزی و سه هزار مترمربع هم خیابان سازی انجام شده است. مدیر منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان در خصوص پروژه اصلاح هندسی کندروی بزرگراه شهید حبیب الهی گفت: بتن ریزی دیواره های این پروژه تکمیل شده و اکنون

در حال زیرسازی کف کندرو و آسفالت است که تاکنون ۷۰درصد پیشرفت فیزیکی داشته و مبلغ قرارداد آن ۱۰ میلیارد و ۷۴۰ میلیون ریال است. شرفا ادامه داد: پروژه ایمن سازی اتوبان شهید اقارب پرست نیز تقریباً کامل شده و در آن نیوجرسی های سمیانی گذاشته شده است. این پروژه تاکنون پیشرفت ۹۹درصدی داشته و ۱۰ میلیارد ریال اعتبار صرف این طرح شده است.

منطقه ۱۳ شهرداری اصفهان در خصوص پل مکانیزه امام صادق (ع) در این منطقه بیان کرد: مبلغ این پروژه ۱۵ میلیارد ریال است که تاکنون آسانسورهای آن نصب شده و فقط کابین و شیشه ها باقی مانده که تا یک ماه آینده تکمیل خواهد شد. شرفا ادامه داد: آسفالت تراشی بلوار کشاورز حدفاصل چهارراه کشاورز تا پل شهید مفتاح نیز انجام شده است. همچنین با مبلغ ۵ میلیارد ریال آسفالت ریزی انجام شده است؛ ضمن اینکه پیاده روسازی هایی که در سطح منطقه ۱۳ انجام شده بیش از ۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان هزینه داشته و بیش از ۳۰۰ میلیون تومان صرف سامان دهی مادی و معابر شده است. او افزود: بیشتر پیاده روسازی های انجام شده در خیابان های قائمیه، باغ فردوس، جانبازان، شهرک قدس، خیابان گل ها و همچنین پارک لادن یا همان پارک قائمیه است.

*** پیاده روسازی های منطقه با هزینه ۴۰۵ میلیارد تومانی** بیشتر منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان با اشاره به پروژه پارک کوهستانی شفق گفت: این

آلودگی هوا و حکمروایی یکپارچه شهری



محمدحسین شریف زادگان
استاد دانشگاه شهید بهشتی

ماهیت حیات و توسعه شهری امری یکپارچه و تلفیقی از همه عوامل بخشی در دستگاه های اجرایی مختلف است.

ماهیت مدیریت برپدیده شهری که امری تلفیقی و بین بخشی است، نمی تواند متفرق و جدا جدا و بخشی باشد، بلکه باید کاملاً یکپارچه عمل کند. در همه کشورهای توسعه یافته و حتی در کشورهای شبه قاره هند این امر نه در حد حاکمیتی که در حد حوزه تصدی در اختیار مدیریت شهری است و به طور یکپارچه سیاست گذاری و مدیریت می شود.

آلودگی هوای شهری که هزار چندی در پاییز و زمستان با سرد شدن زمین شهرها، وارونگی هوا را ایجاد می کند، یکی از چالش های مداوم شهرهای بزرگ ایران شده است.

علت وارونگی هوای شهرها در پاییز و زمستان، به دلیل سرد شدن دمای بستر زمین شهرها و وارونگی لایه های هوا و پایین آمدن آلودگی هایی است که در بهار و تابستان به شکل طبیعی اتفاق نمی افتد.

از سوی دیگر وجود آلاینده هایی که شامل خودروها، کارخانه های تولید برق، کارخانه های آسفالت در اطراف شهرها به خصوص تهران موجب افزایش انواع مواد اضافی معلق از نوع گوگرد، کربن و گازهای SO۲، CO۲، SO و CO می شود که به خاطر غلظت زیاد آن برای سلامتی و تنفس مضر است و دست کم هشت شهر ایران از جمله تهران، کرج و اصفهان را از حالت «زیست پذیری» خارج ساخته است.

به نظرمی رسد علت اصلی بروز چنین مشکلاتی برای شهرهای ایران در مدیریت این شهرها نهفته است. در واقع قوانین مدیریت شهری در ایران به شکلی طراحی نشده است که شهرها مدیریتی داشته باشند که همه عوامل تأثیرگذار روی فعالیت های آن شهر را دربرگیرد.

مثلاً بخشی از تفائیک در وزارت کشور، پلیس راهنمایی و حتی پلاک اتموبیل های جدید که یکی از عوامل آلودگی هواست در اختیار نیروی انتظامی، آب و برق و فاضلاب در اختیار اداره های نیرو و نفت و گاز در اختیار وزارت نفت و محیط زیست در اختیار ریاست جمهوری است.

این در حالی است که ماهیت حیات و توسعه شهری امری یکپارچه و تلفیقی از همه عوامل بخشی در دستگاه های اجرایی مختلف است. چند سال پیش یکی از شهرداران تهران گفت که اگر دولت به او اختیار بدهد می تواند آلودگی شهر تهران را حل کند.

این نشانه آن است که آلودگی هوای تهران در اختیار یک مدیریت شهری یکپارچه نیست. البته مدیریت یکپارچه در قوانین ایران محتاج تغییرات قانونی لازم است که بتواند با به رسمیت شناختن روابط افقی، اختیارات تلفیقی و بین بخشی مقامات محلی، اختیارات شهرها را گسترده تر کند.

امروز اثبات شده برای اداره مؤثر و کارآمد مناطق و شهرهای یک کشور باید اختیارات منطقه ای و شهری تا حد دولت های محلی افزایش پیدا کند؛ اما در ایران چون قانون اساسی اجازه دولت های محلی به شیوه معمول آن را نمی دهد، می توانیم با قوانین عادی اختیارات حداکثری استانداری ها، فرمانداران، شهرداران و شوراهای شهر را افزایش دهیم؛ به طوری که دامنه آن به آموزش و پرورش، حمل و نقل شهری و منطقه ای، آب و فاضلاب، گاز، محیط زیست، پلیس راهنمایی و به خصوص مالیه مستقل شهری و درآمد پایدار ناشی از مالیات اختصاصی در شهرها، گسترش یابد.

اگر مدیریت یکپارچه شهری باشد، همه مسائل شهری واز جمله آلودگی شهرها یک جا دیده می شود و با اختیار کامل امکان سیاست گذاری مؤثر و اجرای آن ها فراهم می شود.

حکمروایی شهری که اداره شهر با همکاری و مشارکت مردم به طور یکپارچه است، جزئی از تجربه کنونی جهانی بوده و آن را برای اداره شهرها بعد از فراز و فرودهای فراوان برگزیده اند.

چرا ما ایرانی ها در برخی از امور مانند پزشکی و مهندسی از تجارب جهانی استفاده می کنیم؛ ولی در حکمروایی شهری که تجربه همه ملت های جهان است نه تنها از آن تجارب استفاده نمی کنیم، بلکه خودمان را به ناشنوائی و ندیدن می زیم؛ بنابراین چاره کار آلودگی هوای شهرها دادن اختیار به مدیریت شهری تا حد یکپارچگی است.

البته اول باید ارکان دولت، دستگاه ها و وزارتخانه ها، اصل تجربه جهانی حکمروایی یکپارچه شهری را بپذیرند و سپس از طریق اصلاحات قانونی در وظایف و اختیارات شورای شهر و شهرداری ها اقدام کنند.

مشکلاتی که در تدوین لوائح قانونی مدیریت یکپارچه شهری از سوی دولت و مسیر دشوار تصویب در مجلس فراهم شده، نشانگر آن است که مفاهیم اصلی حکمروایی یکپارچه شهری هنوز محل تردید است؛ بنابراین به نظر می رسد ابتدا این امر باید در معرض تصمیم سازی و تصمیم گیری مجدد در سطح سه قوه قرار گرفته و سپس در مجلس تصویب شود.

رفع مشکل محله اطشاران در گروتغییر کاربری اراضی

حمید شهبازی، مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان: خیابان جدید محله اطشاران حدفاصل پل اطشاران تا خیابان امامزاده در صورت تغییر کاربری اراضی تا پایان سال احداث خواهد شد. با دستور شهردار اصفهان، آزادسازی واحداث خیابان اطشاران حدفاصل پل اطشاران تا مجموعه های مسکونی میلاد در دستور کار این منطقه قرار گرفته است و تا یک ماه آینده فاز نخست خیابان سازی حدفاصل پل تا خیابان امامزاده اطشاران انجام خواهد شد که اعتبار در نظر گرفته شده برای احداث این خیابان چهار میلیارد تومان است. همچنین ادامه آزادسازی ها از خیابان امامزاده تا مجموعه های مسکونی میلاد نیز در دستور کار قرار دارد. شهرداری برای احداث این خیابان مشکلی ندارد؛ اما اجرای آن در گروتغییر کاربری برخی اراضی در مسیر یا کاربری چنکل کاری در کمیسیون ماده پنج است. برخی اراضی در مسیر خیابان، کارگاه های مصالح فروشی است که بخشی تملک شده است.

برگزاری رویداد «۴۰ وکتور» از خط آسمان شهر

مرتضی نصوحی، مدیر پژوهش، خلاقیت و فناوری های نوین شهرداری اصفهان: رویداد ۴۰ وکتور برای خط افق شهر اصفهان با هدف ایجاد نماد هویتی برای اصفهان، برندینگ شهر در حوزه گردشگری و توجه به اهمیت خط افق شهر برای مدیران شهری و شهروندان و معماران برگزار می شود. «وکتور» خط افق شهر در ظاهر، ام، تصویری سیاه سفید و به روایتی دیگر درنگ از ساختمان های یک شهر است. ساختمان هایی که با این روش ترسیم شوند قابل شناسایی خواهند بود؛ به بیان صریح تر «وکتور خط افق شهر» تصویری از جمع ساختمان های نمادین یک شهر است که به محض رؤیت آن می توان تشخیص داد این وکتور متعلق به کدام شهر است. رویداد خط آسمان شهر با همکاری مدیریت پژوهش، خلاقیت و فناوری های نوین شهرداری اصفهان و موزه هنر معاصر اصفهان برگزار و تمام ۴۰ اثر منتخب، توسط دبیرخانه خریداری و با نام طرح منتشر خواهد شد.

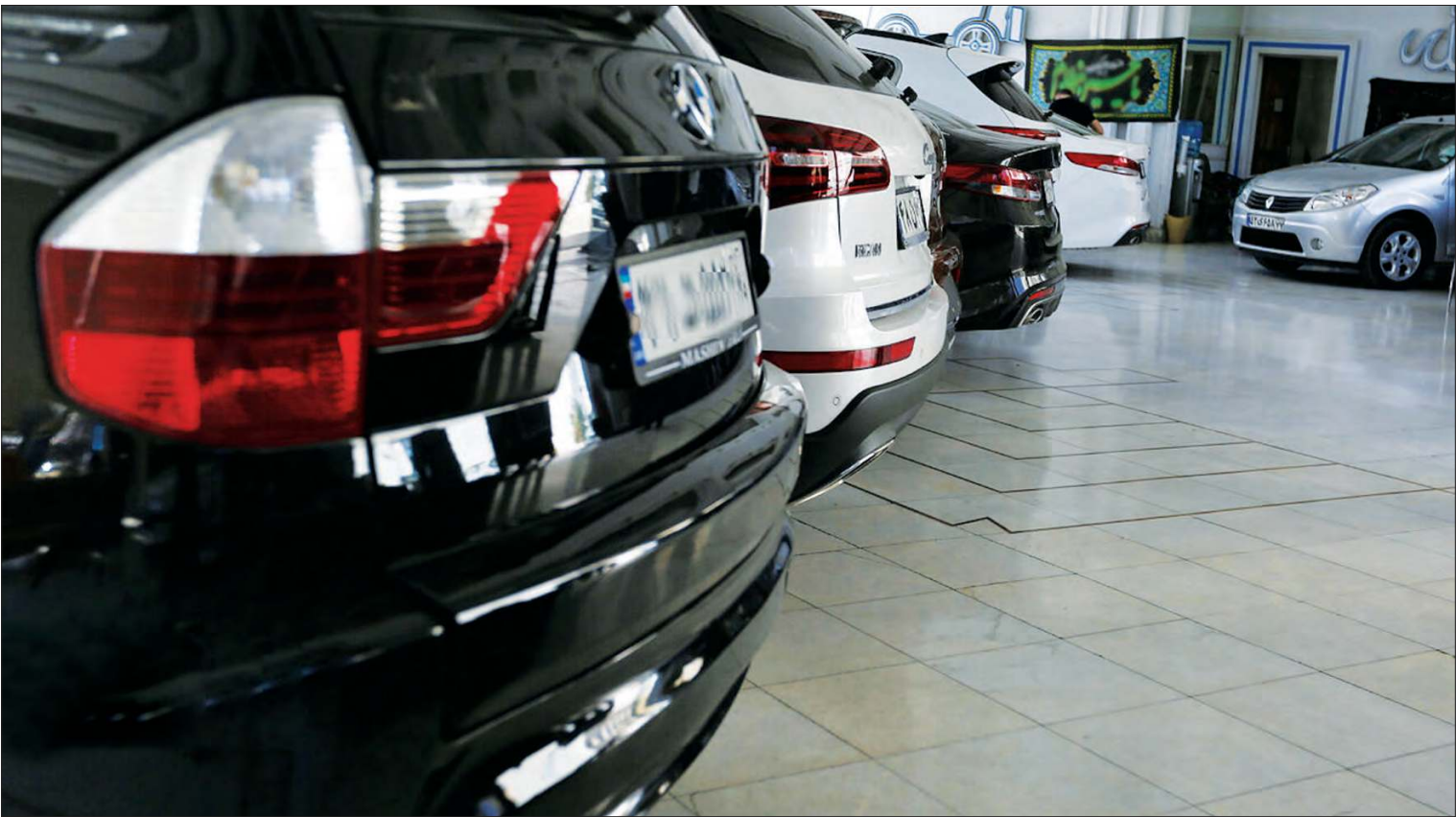


بیش از ۳۰ میلیارد تومان قرارداد فعال در مرکز همایش های بین المللی

ایرج مظفر، معاون عمران شهری شهرداری اصفهان: در حال حاضر بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان و ۲۶ قرارداد در مرکز همایش های بین المللی اصفهان فعال است تا بتوان در سریع ترین زمان ممکن این پروژه ملی را به سرانجام رساند. این قراردادها شامل فعالیت های عملیات خرید، انتقال و اجرا در سیویل و تأسیسات الکتریکی، مکانیکی و الکترونیکی است. این فعالیت ها با روند شتابانی برای اتمام هرچه زودتر این برپروژه ادامه دارد. هرچه زمان ساخت پروژه ها طولانی تر شود هزینه های استهلاک تجهیزات و خرید و اجرای بخش های باقی مانده بیشتر خواهد شد. این پروژه از زمان شروع تاکنون نوسان های بسیاری داشته؛ اما مدیریت شهری مصمم است برای استفاده شهروندان از سرمایه گذاری عظیم انجام شده در این پروژه هرچه زودتر این پروژه را به بهره برداری برساند. کارهای بی نظیری به دست متخصصان توانمند ایرانی و اصفهانی در این پروژه انجام شده که آن را در خاورمیانه شاخص کرده است.

منتظر کاهش بیشتر قیمت خودرو باشیم؟

قیمت ها در ده روز اخیر ۱۰ درصد کاهش یافت ، ولی در مقایسه با ابتدای دی ماه تفاوتی نکرده است



مینا لیزدی
خبرنگار

گرفته شود، تأثیر خود را بر بازار داخلی ها نیز خواهد گذاشت و روند کاهش قیمت را در بازار تسهیل می کند.

با این حال برخی کارشناسان خودرو می گویند تا انتخابات ۱۴۰۰ پیش بینی می شود که قیمت خودرو نه افزایش چندانی داشته باشد و نه کاهش چندانی را تجربه کند؛ بلکه روی حول وحوش همین قیمت ها فعلی پیش رود.

مسیر نزولی قیمت خودرو از نیمه پاییز آغاز شد. به دنبال تغییر و تحولات سیاسی و تأثیرات روانی این تحولات که روی قیمت از تأثیرگذار بوده است قیمت خودرو نیز از این تغییر و تحولات متأثر شد. با این حال تقاضا برای خرید خودرو همچنان پایین است و به اندازه ای که در بازار فروشنده وجود دارد خریدار نیست. برخی گمانه زنی ها نیز حاکی از این است که فعالیت سفته بازان خودرو این روزها کاهش پیدا کرده و حباب خودرو تا حدودی تخلیه شده است. علاوه بر تأثیر مؤلفه کاهش نرخ ارز در افت قیمت خودرو، نبود خریدار و متقاضی در بازار نیز در ریزش قیمت ها تأثیرگذار بوده است. وعده و وعید های مسئولان هم موضوع دیگری است که می تواند به صورت روانی روی بازار خودرو تأثیرش را بگذارد. صحبت از طرح هایی مانند جهش تولید از سوی وزارت صمت یا گشایش دوباره واردات مطرح است.

مدیران ارشد وزارت صمت افزایش ۵۰ درصدی تولید را پیش بینی کرده اند که این سیاست ها می تواند با افزایش عرضه خودرو در بازار یکی از عوامل تعیین کننده ریزش قیمت خودرو طی ماه های آینده باشد.

از سوی دیگر اگر عرضه خودرو های وارداتی طی ماه های آینده از سر

*** جدیدترین قیمت خودروها**
در خصوص تغییر و تحولات اخیر قیمت خودرو ها ایرنا به بررسی قیمت ها در سایت های خودرویی و فضای مجازی پرداخته و تأکید کرده که در گروه سایپا هر دستگاه پراید ۱۳۱ حدود ۹۳ میلیون تومان، پراید ۱۱۱ به بهای ۱۲۰ میلیون تومان، پراید ۱۳۲ مدل ۹۸ به ارزش ۹۹ میلیون تومان، پراید ۱۵۱ (وانت پراید) ۹۹ میلیون تومان، تیبا صندوق دار ۱۰۴ میلیون تومان، تیبا ۲ حدود ۱۱۶ میلیون تومان، سایننا ۱۲۳ میلیون تومان و کوپیک دنده دستی ۱۲۲ میلیون تومان قیمت گذاری شده است.

همچنین در گروه صنعتی ایران خودرو، هر دستگاه پژو ۲۰۶ تیپ ۲ حدود ۱۶۹ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ پنج ۲۲۳ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ صندوق دار ۲۲۲ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ دنده دستی ۲۵۸ میلیون تومان، پژو پارس سال ۱۹۲ میلیون تومان، پژو جی ال ایکس ۱۶۹ میلیون تومان، پژو ۴۰۵ اس ال ایکس ۱۶۹ میلیون تومان، سمند ال ایکس ۱۶۹ میلیون تومان، رانا ۱۸۵ میلیون تومان و دنا پلاس توربو شارژ اتوماتیک ۳۸۰ میلیون تومان قیمت خورد.

در دسته موتاز ای ها نیز هر دستگاه چک اس ۵ به ۶۲۰ میلیون تومان، ساندرو مدل ۹۸ به ۴۱۰ میلیون تومان، پژو ۲۰۰ مدل ۹۸ به میزان ۷۲۰ میلیون تومان و سیترون س ۳ مدل ۹۸ حدود ۶۰۰ میلیون تومان قیمت گذاری شد.

*** کاهش ۱۰ درصدی قیمت ها در ده روز اخیر**

در رابطه با تغییر و تحولات قیمت خودرو ها طی هفته های اخیر یک کارشناس بازار خودرو به اصفهان زیبا می گوید: طی ده روز اخیر در برخی محصولات پرتیراژ شاهد افت ۱۰ درصدی قیمت خودرو بودیم، ولی در مقایسه با اول دی ماه قیمت خودرو ها هیچ تفاوتی نکردند؛ در واقع از آنجایی که در آبان ماه به لحاظ روانی و اقتصادی موج شکست قیمت ها در بازار اتفاق افتاد در بازار خودرو نیز افت قیمت ها در دی ماه متوقف شد.

فرید زاهو تصریح می کند: در بازار خودرو همیشه عرضه و تقاضا تعادل دارد؛ در واقع یا قیمت ها به اندازه ای افزایش پیدا می کند که عرضه و تقاضا برابر شود یا اینکه قیمت ها به اندازه ای پایین می آید که دوباره این اتفاق می افتد و عرضه و تقاضا متعادل می شوند؛ ولی در خصوص عرضه و تقاضا در مبدأ کارخانه باید گفت که در زمینه برخی محصولات قیمت بازار به کارخانه نزدیک شده و حتی در برخی محصولات قیمت به نرخ زیر کارخانه هم رسیده است که این اتفاق ممکن است به طور مجدد بیفتد.

زاهو بیان می کند، خودرو های سال ۹۹ بر مبنای همین قیمت های امروزی عرضه شده اند؛ از این پس خودرو هایی که عرضه می شوند در مقایسه با قبل قیمت کمتری دارند؛ چون تقاضا زیاد نیست، تعداد کل تقاضا در بازار بین ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار است؛ ولی روند هر صورت سیاست گذاری های پولی متورم است و

این باعث می شود تقاضای سفته گرانه ایجاد شود و قیمت ها بالا رود و در اصل ماجرا تأثیری ندارد.

*** شرکت های لیزینگی کی فعال می شوند؟**

این کارشناس بازار خودرو اعلان می کند: برخی خودرو ها در بازار و با قیمت بازار به صورت قسطی به فروش می روند؛ ولی اینکه در مبدأ کارخانه شرکت های

برخی کارشناسان خودرو می گویند تا انتخابات ۱۴۰۰ پیش بینی می شود که قیمت خودرو نه افزایش چندانی داشته باشد و نه کاهش چندانی را تجربه کند؛ بلکه روی حول وحوش همین قیمت ها فعلی پیش رود

برخی کارشناسان خودرو می گویند تا انتخابات ۱۴۰۰ پیش بینی می شود که قیمت خودرو نه افزایش چندانی داشته باشد و نه کاهش چندانی را تجربه کند؛ بلکه روی حول وحوش همین قیمت ها فعلی پیش رود

لیزینگی به صورت رسمی فعال شوند مستلزم این است که قیمت بازار و کارخانه به هم نزدیک شوند یا اینکه حتی قیمت ها به زیر قیمت کارخانه برسند و این زمانی اتفاق می افتد که با مازاد تولید رویه رو شویم؛ در واقع الان هم شرکت های لیزینگی فعال هستند ولی برای کمک به بازار آزاد کار می کنند.

زاهو عنوان می کند: معاملات در بازار خودرو کاهش پیدا کرده و علت کاهش قیمت ها هم همین بوده است؛ چون مردم قدرت خرید ندارند که خودرو خریداری کنند و همین امر باعث کاهش قیمت ها شده است.

این کارشناس بازار خودرو اذعان می کند: تا انتخابات ۱۴۰۰ قیمت خودرو های پرتیراژ نه سقوط آنچنانی دارد و نه افزایش آنچنانی را تجربه می کند؛ پیش بینی می شود خودرو های پرتیراژ حول و حوش همین محدوده قیمتی باشد و بسته به تغییر شرایط، نوسانات جزئی داشته باشند؛ ولی در خصوص خودرو های وارداتی شاهد روند کاهشی قیمت ها خواهیم بود.

*** پیش بینی ریزش قیمت در ماه های آینده**

وعده و وعید و پیش بینی ریزش قیمت خودرو ها در ماه های آینده هم از سوی متولیان دولتی، هم کارشناسان صنعت خودرو هم فعالان بازار شنیده می شود.

رضا شیوا، رئیس شورای رقابت در تازه ترین اظهارات این را گفته است که ثبات قیمت ها تا پایان فروردین ماه سال آینده ادامه پیدا کند و برای اینکه شوکی به بازار وارد نشود، تا پایان سال قیمت خودرو در پ کارخانه افزایش پیدا نخواهد کرد. شیوا تصریح کرده است: با توجه به اینکه بانک مرکزی تورم بخشی را به شورای رقابت اعلام کرده است، ۱۰ درصد افزایش تورم در این بخش داریم؛ اما برای اینکه شوک روانی به بازار اعمال نشود، این افزایش قیمت را اعمال نخواهیم کرد. از سوی دیگر امیرحسین کاکایی، یکی از کارشناسان صنعت خودرو به رسانه ها گفته است که « سال ۱۴۰۰ برای صنعت خودرو و بازار وضعیت بهتری پیش بینی می شود و کارشناسان امیدوارند دولت مردان قیمت ها را آزاد کنند تا خودرو سازان آماده جهش تولید شوند و از بی پولی نجات پیدا کنند؛ از سوی دیگر برنامه ریزی برای تولیدات جدید هم در پیش است.»

پیش بینی ریزش قیمت ها از سوی برخی فعالان بازار هم مطرح است. کاشانی نسب، نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه داران خودرو گفته است: قیمت خودرو طی روز های گذشته کاهش محسوسی داشته و این روند نزولی باز هم ادامه خواهد داشت.

اتصال ایران به شبکه حمل و نقل گرجستان و تاجیکستان راه احیای جایگاه ایران در منطقه قفقاز



گردد. او در ادامه گفت: ایران به واسطه زیر ساخت های راهی، همواره به منزله پل استراتژیک و کشور کلیدی در کریدور شمال جنوب و شرق به غرب بوده است.

چمنی همچنین بر ضرورت رعایت توازن در توسعه شبکه ریلی کشور برای تبادل کالا با کشورهای

دخالت بیجا مانع بورس است!



امیرحسین واعظ
دیرسرویس اقتصاد

حال روز بورس این روزها تعریفی ندارد. شاخص کل بورس فاصله چندانی با رکورد ریزش یک میلیون واحدی ندارد و همچنان ریسک ریزش بیشتر در بازار وجود دارد.

سهام داران زیادی هم هستند که با توجه به دعوت دولت و همچنین آزاد سازی سهام عدالت ، امسال به جرگه سهام داران اضافه شده اند. اما هر روز آب رفتن دارایی خود را نظاره می کنند. اگر علم اقتصاد را مبنا قرار دهیم ، نوسان در ذات هر بازاری است و بنا به دلایل مختلف که می تواند اقتصادی یا غیر اقتصادی باشد ، قیمت ها بالا و پایین می شود. اما در ماه های اخیر نه تنها نوسانات بورس عادی و منطقی نیست ، بلکه این بازار به میدان نبرد تبدیل شده است: نبردی که از سیاست نشأت می گیرد، اما خروجی آن اقتصاد را نشانده گرفته است. با شروع ریزش سنگین بورس نماینده های دولت و سازمان بورس به اشکال مختلف، سعی در بهبود شرایط و آرام سازی جو ترس و هیجان فروش در بازار داشتند. گاهی از تزریق منابع قابل توجه نقدینگی به بورس خبر می دادند و گاهی محدوده حمایتی در برابر ریزش شاخص کل اعلام می کردند. با این حال روند ریزشی بورس نه تنها متوقف نشد، بلکه تا این لحظه ادامه داشته است. با ادامه روند نزولی بورس ، مجلس هم دست به کار شد و جلسات متعددی به منظور حمایت از سهام داران خرد برگزار کرد و البته این جلسات همچنان هم ادامه دارد. جلسات هم اندیشی با فعالان بازار و پیشنهاد های کمیسیون اقتصادی مجلس به سازمان بورس و اوراق بهادار از جمله اقدامات مجلس در جهت حمایت از سهام داران بود. در جدید ترین نمونه هم می توان به انتقادات صریح محمد باقر قالیباف از مدیریت دولت در بازار سرمایه اشاره کرد که هم زمان با استعفای هم نام خود در سازمان بورس ، نقل محافل بورسی شد.

البته پیش از این نیز نمایندگان مجلس خواستار توقف دخالت دولت در بورس شده بودند. برای مثال خرداد ماه امسال بود که علی اصغر عنایتستانی ، نماینده مردم سبزوار در مجلس شورای اسلامی گفت: « دولت برای جبران کسری بودجه خود در بورس دخالت می کند که این مسئله نباید اتفاق بیفتد. » نصرالله پژمانفر، رئیس کمیسیون اصل نود مجلس نیز با شرکت در یک برنامه تلویزیونی رئیس شورای اسلامی هم چند روز پیش طی یک نامه به روحانی دادیم و اسناد دخالت شخص ایشان و اعضای دفترشان و اعمال نظر دستوری در بورس را به ایشان دادیم. امیرحسین قاضی زاده هاشمی در قامت نایب رئیس مجلس شورای اسلامی هم چند روز پیش طی یک نامه به رئیس قوه قضائیه از تخلفات صورت گرفته در بورس پرده برداشت و به نقش برخی شرکت های دولتی در این زمینه اشاره کرد. اما پایستور نشینان نیز در این زمینه ساکت ننشسته اند. اوایل مهر ماه اسمال بود که رئیس دفتر رئیس جمهور زمانی که ریزش بورس شدت گرفته بود، اذعان کرد: « دولت در بورس دخالت نمی کند؛ اما وظیفه دارد از سرمایه های خرد صیانت و مراقبت کند. » صحبت های واعظی درباره دخالت نکردن دولت در بورس در شرایطی عنوان شد که خود او یک ماه قبل تر در گفت وگویی ویژه خبری شبکه دو صدا و سیما، بازه یک میلیون و ۶۰۰ تا یک میلیون و ۷۰۰ هزار واحد را به عنوان محدوده حمایتی بورس اعلام کرد و صحبت او باعث شد سهام دارانی که قصد خروج موقت از بورس را داشتند، پشیمان شوند.

اکنون بار دیگر بحث دخالت ها در بورس داغ شده است و صحبت های روز گذشته رئیس دفتر رئیس جمهور را نیز می توان پاسخی به انتقادات بهارستان نشینان در این زمینه دانست. محمود واعظی با اشاره به اینکه دخالت ها در بورس باید کم شود، گفت: « ما به عنوان دولت اعتقاد داریم که باید نقش حمایتی داشته باشیم و تصمیم گیری را بر عهده شورای عالی بورس بگذاریم. از مجلس هم می خواهیم انقدر در بورس دخالت نکنند. شاهد بودید که جلسه می گذارند و مصاحبه می کنند و به محض اینکه بورس مثبت می شود، می گویند دولت توانست و ما مشکل بورس را حل کردیم. بعد که بورس منفی می شود، می گویند ما از اول تذکر داده بودیم؛ خب شما دخالت نکنید. مجلس مأموریت خودش را دارد. »

اکنون بورس به میدان نبرد تبدیل شده است. در این چند ماه که روند بورس نزولی بود و سرمایه سهام داران آب رفت ، کسی مسئولیت آن را نپذیرفت و اغلب به این جمله بسنده کردند که « نوسان جزء ذات بازار است ؛ اما از همین آلان بر سراینکه رشد احتمالی بورس به نام کدام قوه، کدام جناح ، کدام گروه و کدام وزارت خانه تمام شود، دعواست. در واقع توپ تقصیر ریزش بورس ، مدام بین سازمان و نهاد ها پاس داده می شود؛ اما همه به دنبال آن هستند که بازگشت بورس به روند منطقی را به نام خود ثبت کنند تا بلکه در کارنامه دوران مسئولیشان ، نقطه قوتی به ثبت برسد. اما نباید فراموش کرد که هیچ کدام از اهالی بازار این میزان از دخالت در بورس را نمی پذیرند. حتی قالیباف اصل هم در نامه استعفای خود « اقدامات سیاسی و ورود غیر حرفه ای و بیش از حد اشخاص و مسئولان به مباحث بازار سرمایه را یکی از دلایل کناره گیری خود از سمت ریاست سازمان بورس اعلام کرد. ساختار بازار سرمایه مشخص است و بالاترین رکن تصمیم گیری در آن هم همان شورای عالی بورس است که با توجه به ترکیب این شورا، بهینه ترین تصمیم ها را می تواند اتخاذ کند. نمی از ده ماه سپری شده از سال جاری به رشد روزیایی بورس و نیمی دیگر به ریزش سنگین آن گذشت، شاید زمان آن رسیده که بازار سرمایه به حال خود رها شود تا بتواند مسیر درست و منطقی خود را بازیابد.

	نیم نگاه	
		
در ادامه مسابقات هفته دوازدهم لیگ برتر فوتبال ، تیم ذوب آهن برابر نفت مسجدسلیمان به تساوی رسید تا همچنان طلسم نبردن این تیم باقی بماند. ذوب آهن در بازی دیروز یک گل را به دلیل اعلام آفساید از دست داد تا سایه سنگین اشتباه های داوری روی این تیم سنگینی کند.		
سال هفدهم * شماره ۲۹۴۳ * پنجشنبه ۲ بهمن ۱۳۹۹		
۹		



تغییر پس از بیست سال

هیئت ورزش های جانبازان و معلولان استان، رئیس جدیدش را شناخت

مهری مصور

دبیر سرپوش ورزش

در فعالیت این هیئت که رشته ها و ورزشکاران زیادی را تحت پوشش دارد،

گشوده شد.

رئیس باسابقه هیئت ورزش های جانبازان و معلولان استان اصفهان اشاره کوتاهی به عملکردش در هیئت طی دو دهه گذشت داشت و برگزاری سه دوره مسابقات بین المللی معلولان شهرهای خاورخوانده را نقطه عطفی در کارنامه هیئت دانست.

بااگلیبان برنامه ریزی هیئت را به منظور اعتلای ورزش جانبازان و

معلولان استان در سطح کشوری و بین المللی عنوان و به سهم مدال آوری ورزشکاران نصف جهان درویدادهای برون مرزی اشاره کرد.

او احداث مجموعه ورزشی تخصصی شهید میثمی را که با پیگیری شورای شهر و شهرداری اصفهان انجام شد، اقدام مهمی معرفی کرد.

درمجمع انتخاباتی هیئت که برخلاف انتظار، رئیس فدراسیون ورزش های

جانبازان و معلولان به اصفهان سفر نکرده و نایب رئیس فدراسیون در

مجمع حضور یافته بود، حمیدرضا ساکت و منصور کندری برای ریاست کاندیدا شده بودند. ساکت در حال حاضر ریاست هیئت تیراندازی با کمان استان اصفهان را برعهده دارد، طی سخنانی به سابقه فعالیت هیئت ورزش های جانبازان و معلولان استان طی ۲۵سال گذشته پرداخت و احداث ورزشگاه ایشار و مجموعه ورزشی شهید میثمی را دو رویداد بزرگ در زمان دو رئیس قبلی این هیئت عنوان کرد.

او در ادامه با اشاره به سه دهه حضورش در عرصه ورزش جانبازان، کندری را گزینه مناسبی برای ریاست هیئت معرفی کرد و به نفع او از رقابت کنار کشید.

تنها کاندیدای مجمع انتخاباتی هیئت درمجمع برنامه ای ارائه نکرد؛ اما طی سخنانی تأکید کرد ادامه راه رئیس قبلی هیئت، کار دشواری است. به گفته کندری، بااگلیبان قول داده همچنان در کنار هیئت باشد و فدراسیون نیز حکم مشاوره برای او صادر خواهد کرد.

او با بیان اینکه از ظرفیت استانی برای پیشرفت ورزش جانبازان و معلولان استفاده می شود، خطاب به مدیرکل ورزش و جوانان استان تأکید کرد باید سهم هیئت را از ورزش استان گرفت. این کاندیدا همچنین در اظهارنظری عجیب از مدیرکل ورزش استان درخواست حمایت کرد و گفت که گلایه هایی را که نزد او می برند، مستقیم به رئیس هیئت مطرح کند.

پس از پایان صحبت های کندری، رأی گیری انجام شد و ۱۸ رأی اعضای مجمع به او اختصاص پیدا کرد تا به طور رسمی سکان داری هیئت ورزش های جانبازان و معلولان استان اصفهان برای چهار سال آینده را برعهده بگیرد.

مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان به اقدامات آقااباگلیبان در طول پنج دوره ریاست هیئت اشاره و با تقدیر از زحمات انجام شده گفت: اقداماتی برای ورزش جانبازان و معلولان در استان اصفهان انجام شد که در کشور هنوز انجام نشده و اصفهان به عنوان استانی پیشتاز در توسعه زیرساخت ها و توسعه نیروی انسانی در سطح کشور معرفی شده است.

سید محمد طباطبایی تأکید کرد: آقاابااگلیبان، همچنان در کنار هیئت حضور داشته و تیم مدیریتی جدید از تجربه و اندوخته او استفاده کنند تا هیئت به اهداف و برنامه هایی که در

حوزه جانبازان و معلولان مدنظر است، برسد .

او با بیان اینکه دنیا به ورزش جانبازان و معلولان نگاه خاصی دارد، تصریح کرد: از رئیس جدید هیئت می خواهم که نگاه دقیق و ویژه ای به فعالیت جانبازان و معلولان داشته باشند، محدودیت و محرومیت معلولان در کنار جانبازان پررنگ تر است، اگر نگاه رئیس هیئت صرفا جانباز باشد یک اشتباه استراتژیک است و اگر نگاه تنها به معلول باشد باز اشتباهی استراتژیک است، باید جانبازان و معلولان در کنار هم بوده و ظرفیت و بستر کار و رشد آن ها به صورت عادلانه باشد.

طباطبایی پس از انتخاب کندری به عنوان رئیس جدید هیئت، بیان کرد: خوشحالم که مجمع امروز به فردی رأی داد که دو پای خود را باوالفضل وار تقدیم انقلاب و اسلام کرده و نگاه رئیس جدید هیئت، نگاه مطالبه گری است و آن را تحسین می کنم و امیدوارم با همین شهامت و جسارت پیگیر درخواست های جامعه هدف خود باشد.

نایب رئیس فدراسیون نیز در این نشست گفت: استان اصفهان در گروه الف هیئت های برتر قرار دارد، این عملکرد مناسب باید در سال های پیش رو نیز وجود داشته باشد، زیرساخت خوبی برای ورزش جانبازان و معلولان در اصفهان وجود دارد و باید از آن استفاده کرد.

مهدی نصیبی با بیان اینکه کندری

یک هیئت آباد را تحویل می گیرد و کار سختی پیش رو خواهد داشت، افزود:

امیدواریم ورزش جانبازان و معلولان در اصفهان همچنان رونق داشته باشد و در

پارالمپیک ۲۰۲۱ نیز ورزشکاران اصفهانی افتخار آفرینی کنند.

در پایان مجمع انتخاباتی هیئت ورزش های جانبازان و معلولان، ازسوی کمیته ملی پارالمپیک به پاس فعالیت بیست ساله محمدرضا باباگلیان، با اهدای هدیه ای از او تقدیر شد.

صفهان زیبا

* ورزش *

اخبار روز ا

ذوب آهن فعلا نمی برد

تیم ذوب آهن در حالی به مصاف تیم نفت مسجدسلیمان رفت که از انگیزه بالایی برای کسب پیروزی برخوردار بود و در آن سوی میدان، شاگردان سیدمجتبی حسینی در تلاش برای ادامه روند خوب خود بودند تا ۱۸ امتیازی شده و موقتا در جمع پنج تیم بالای جدول حضور پیدا کنند. این دیدار در هفته دوازدهم لیگ برتر فوتبال و به روال دوران کرونا بدون تماشاگر، در ورزشگاه فولادشهر به انجام رسید و به همت باشگاه ذوب آهن صدای ضبط شده تماشاگران ذوب آهن در تمام جریان مسابقه پخش شد. در نیمه اول ذوبی ها هجومی ظاهر شده و حملات زیادی را روی دروازه حریف داشتند؛ اما حملاتشان راه به دروازه حریف نبرد تا بازی در نیمه اول به تساوی بینجامد. در نیمه دوم نیز هر دو تیم فرصت هایی را برای گشودن دروازه یکدیگر داشتند که نتیجه ای در برنداشت و در نهایت دو تیم به یک امتیاز قناعت کردند. تیم اصفهانی که کماکان درلیگ بیستم رنگ بر برانده است، با هشت امتیاز در همان رده پانزدهم باقی ماند. پس از این بازی پیج های اینستاگرامی، از بروز تغییرات در کادر فنی تیم ذوب آهن خبر دادند؛ اما تا لحظه تنظیم خبر اطلاعی از این موضوع در دست نبود.

وداع تلخ غول جام جهانی هندبال

یکی از نام های برجسته دورنخست جام جهانی هندبال، گاتیر اموومی بود که با ۱۱۰ کیلو وزن در دیدار نخست برابر آرژانتین درخشید و هر چهار ضربه اش را برای کنگو به گل تبدیل کرد. او برابر دانمارک هم بازی عالی به نمایش گذاشت؛ اما وداع تلخی از این رقابت ها داشت؛ چون کنگو از جام جهانی مصر حذف شد. این تیم در آخرین دیدار دور نخست برابر بحرین قرار گرفت و درحالی که بیشتر ذقایق بازی دو تیم در نتیجه برابر بودند؛ اما کنگو نتوانست ریتم خود را حفظ کند و ۳۴ بر ۲۷ شکست خورد. اموومی زمانی وارد زمین شد که نتیجه ۹ بر ۷ به نفع کنگو بود. این شکست منجر به حذف اموومی و کشورش شد؛ اما آن ها به خانه نخواهند رفت و در جام رئیس جمهور (که تیم های آخر هر گروه رقابت خواهند کرد) به میدان می رود. با این حال بازی تعیین کننده برابر بحرین بود که اموومی دوباره نشان داد جثه اش مانع درخشش نمی شود (بر اساس گفته رسانه ها ۱۱ کیلو وزن دارد؛ اما برخی از رسانه ها او را ۱۳۷ کیلو با ۱،۹۲ متر قد عنوان کردند). بازیکن کنگویی پنج ضربه به سمت دروازه زد که همه به گل تبدیل شدند. بر این اساس، او جام جهانی را با ۱۳ گل از ۱۴ ضربه به پایان رساند که آمار فوق العاده ای به حساب می آید. عملکرد درخشانش را برابر بحرین با وجود شکست تیمش موجب شد جایزه بهترین بازیکن بازی را به دست آورد. اموومی با وجود دریافت این عنوان خوشحال نشد؛ چون تیمش حذف شده بود. او پس از بازی گفت: ترجیح می دادم پیروزی شديم؛ اما از زحمات رانشان دادیم و جنگیدیم. از این حضور احساس غرور می کنیم؛ ولی حذف، اتفاق تلخی بود. دوست داشتم پیروزی می شدیم تا این که جایزه بهترین بازیکن را به دست می آوردم. / **ایستا**

مجری کل طرح های زیربنایی استان اصفهان:

حلقه حفاظتی شهر اصفهان از بن بست خارج می شود



شود تا حلقه ای ایجاد شده و اجازه ورود ترافیک خودروهای سنگین به حلقه چهارم شهر هم داده نشود تا بار حلقه چهارم ترافیکی کمتر شده و زمینه کاهش آلودگی هوا و کاهش ترافیک شهری فراهم شود. مقرر شده که در کنار گذر غرب نیز ۲۶ کیلومتر دیگر تکمیل شده و به بزرگراه اصفهان شیراز متصل شود و از این طریق، مدار غربی شهر اصفهان تکمیل خواهد شد. مهندس صلاتی با اشاره به افتتاح دو قطعه از آزادراه شرق اصفهان گفت: ازسوی دیگر، کنارگذر شرق اصفهان نیز تا جاده فرودگاه نیز در حال حاضر تکمیل شده و تا پایان سال آینده قطعه سوم این آزادراه از بهارستان به سه راهی مبارکه – شهرضا متصل شود و این موضوع در زمینه کاهش ترافیک شهرهای استان اصفهان به میزان قابل توجهی موثر خواهد بود.

مورد نیاز در خصوص آزادسازی ها، تملکات، امتیازات حاشیه ای و سایر موارد صورت گیرد. وی درباره زمان انجام این مصوبه و احداث شرکت گفت: از یک سال گذشته پیگیر این موضوع هستیم و در تلاش هستیم که تا اسفند امسال این موضوع نهایی شده و مصوبه به هیئت دولت برسد تا بخشی از پروژه در ردیف های ملی قرار گیرند و در بحث تملکات با توجه به اختیارات دولتی، زمینه تفویض اختیار با اجرای موارد صورت پذیرد. مجری کل طرح های زیربنایی استان اصفهان با بیان اینکه این نخستین تجربه در کشور خواهد بود، امسال به جاده نائین می رسد. وارد رنگ حفاظتی شهر نشده و اصفهان نخستین شهر ی است که دولت در این زمینه برای آن ورود خواهد کرد. وی گفت: ازسوی دیگر باید تلاش کنیم که آزادراه های کنارگذر غربی و شرقی اصفهان به یکدیگر متصل

راه و شهرسازی دولت و شهرداری اصفهان، این شرکت تأسیس شده و مصوبه هیئت دولت را دریافت می کند.

وی گفت: با تأسیس شرکت سرمایه گذاری، احداث و بهره برداری از حلقه حفاظتی شهر اصفهان، این مجموعه که سهامداران اصلی آن شهرداری و وزارت راه هستند، متولی احداث ۷۸ کیلومتر کل حلقه حفاظتی شده و اختیارات لازم در شهرهای اطراف به منظور اجرای توافقات لازم و امتیازات دولت در اختیار آن قرار می گیرد و عامل اصلی آن خواهد بود.

مهندس صلاتی تصریح کرد: اگر این اتفاق صورت گیرد، این موضوع، دست شهرداری اصفهان را بازی کند تا در محدوده دولت آباد، خورزوق و سایر شهرها امکان انجام پروژه به صورت مناسب برقرار شود و در واقع سهامدار شرکت، شهرداری اصفهان خواهد بود و با دریافت مصوبه هیئت دولت، تمام اختیارات

مجری کل طرح های زیربنایی استان اصفهان گفت: با ایجاد شرکت سرمایه گذاری، احداث و بهره برداری از حلقه حفاظتی شهر اصفهان و دریافت مصوبه هیئت دولت برای این شرکت، تمام اختیارات مورد نیاز در خصوص آزادسازی ها، تملکات، امتیازات حاشیه ای و احداث پروژه صورت می گیرد و مشکلات موجود کنونی در اجرای این پروژه برطرف خواهد شد.

علیرضا صلاتی با اشاره به آخرین وضعیت اجرای حلقه حفاظتی شهر اصفهان با بیان اینکه این پروژه هم به صورت ترافیکی عمل می کند و هم محدوده شهر را محدود می کند، اظهار داشت: حلقه حفاظتی شهر اصفهان به طول ۷۸،۲ کیلومتر در حال حاضر فعالیت اجرایی خود را اجرایی کرده که ۴۵،۸ کیلومتر در ۱۱ منطقه شهر اصفهان قرار گرفته و فعالیت اجرایی آن ازسوی شهرداری اصفهان عملیاتی شده است.

وی با اشاره به ضرورت نگاه ملی به پروژه حلقه حفاظتی شهر اصفهان ادامه داد: استان اصفهان جایگاه مهمی در کشور دارد و این موضوع اهمیت قابل توجهی دارد. تا پیش از این نگاهی در خصوص اجرای این پروژه ازسوی مسئولان ملی وجود نداشت اما طی ماه های گذشته در تلاش برای ایجاد این نگاه و توجه به این پروژه به عنوان یک پروژه ملی بودیم.

مجری کل طرح های زیربنایی استان اصفهان تصریح کرد: باید تلاش کنیم که حلقه چهارم جدی تر از گذشته مورد توجه قرار گیرد و در تلاش هستیم که تا پایان امسال هماهنگونه که برای پروژه های آزادراهی کشور صورت می گیرد، شرکتی با مشارکت وزارت



موثر و تلاش دو روزه همکاران مخابراتی ما در منطقه اصفهان، با وجود پیاده روی ۶ ساعته در مناطق صعب العبور کوهستانی ارتباطات در این منطقه برقرار گردید.

مهران قدوسی افزود : در این سفر دو روزه، مشکلات ارتباطی روستاهای مذکور از نزدیک بررسی و در خصوص افزایش پهنای باند در این منطقه تمهیداتی اندیشیده شد. وی خاطرنشان کرد با اجرای فیبر نوری طی سال جاری ،مشکل پهنای باند روستاهای غرب شهرستان به طور کلی مرتفع خواهد شد.

با تلاش شبانه روزی جهادگران عرصه ارتباطات در مخابرات منطقه اصفهان ارتباطات روستاهای کاهگانک و وزوه از توابع فریدون شهر که در اثر بارندگی شدید دچار قطعی شده بود؛ برقرار شد.

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، معاون ارتباطات سیار منطقه اصفهان با اشاره به عملیات بهینه سازی ارتباط دو روستای کاهگانک و وزوه گفت: علی رغم شرایط نامساعد جوی و مسدود شدن جاده مواصلاتی این دو روستا که جزء آخرین روستاهای فریدونشهر می باشند؛ با حضور

با حضور مدیرکل آموزش و پرورش استان اصفهان انجام شد:

اهدای پنج تبلت به پنج قلوهای اصفهانی



عدد تبلت به همراه هدایایی دیگر به این دانش آموزان اهدا شد.

استان بودند و درنشتی صمیمی با محمد اعتدادی مدیرکل آموزش و پرورش استان و لیلا سادات ابطحی معاون آموزش ابتدایی این اداره کل دیدار و گفتگو کردند. در این دیدار که در ادامه قول مدیرکل آموزش و پرورش استان در تماس تلفنی با برنامه زنده رود صدا و سیما ی مرکز اصفهان انجام شد ؛ خانواده جعفری از مسائل و مشکلات پیش رو در زمینه تحصیل دانش آموزان کلاس اولی خود سخن گفتند.

مدیرکل آموزش و پرورش استان نیز در ادامه اظهار امیدواری کرد با نگاهی ویژه مشکلات آموزشی این پنج دانش آموز پیگیری شود و در پایان این نشست صمیمی پنج

پنج قلوهای خانواده جعفری مهمان اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان شدند. تولد هر کودک همراه با شور و شادی است اما گاهی تعداد این فرزندان بیشتر از برنامه ریزی و توان خانواده است و به نوعی اینجاست که با حمایت مسئولین و خیرین چراغ امید خانواده ها روشن می شود. به گزارش اداره اطلاع رسانی و روابط عمومی اداره کل آموزش و پرورش استان اصفهان در سی امین روز از دی ماه ۱۳۹۹ پنج قلوهای کلاس اولی خانواده جعفری به همراه پدر و مادر خود مهمان اداره کل آموزش و پرورش

دفترچه فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهرداری گلپایگان آماده شده و در دوران پسا کرونا، اطلاع‌رسانی درباره این فرصت‌ها از طریق فضای مجازی و توزیع کتابچه سرمایه‌گذاری در دستور کار قرار دارد تا سرمایه‌گذاران با این فرصت‌ها آشنا شوند.

سال هفدهم * شماره ۲۹۴۲ * پنجشنبه ۲ بهمن ۱۳۹۹



معصومه فصاحت خبرنگار

📍 **شهردار گلپایگان با اشاره به اینکه توسعه شهر نیازمند جذب سرمایه‌گذار است ، گفت انتخاب سرمایه‌گذار و مشارکت در انجام پروژه‌های شهری از اختیار به اجبار تبدیل شده است تا با حضور پیرنگ سرمایه‌گذار بتوانیم شاهد توسعه شهر باشیم. پیمان شکرزاده تأکید کرد: باید فرش قرمز برای سرمایه‌گذاران پهن کنیم و در این راستا زمینه را برای تسهیل سرمایه‌گذاری فراهم کرده ایم. |**

شهردار گلپایگان با اشاره به اینکه اولویت برنامه شهرداری گلپایگان اتمام پروژه های نیمه تمام است گفت: تاکنون بخشی از این پروژه ها به اتمام رسیده و بخش دیگری نیز

در دستور کار بوده و تا پایان دوره پنجم شورا های اسلامی تکمیل می شود. شکرزاده با یادآوری این مهم که از تیرماه سال ۹۸ که به سمت شهردار منصوب شده است، ۲۰ پروژه نیمه تمام در شهر گلپایگان وجود داشت ، گفت: خوشبختانه بخشی از پروژه ها به اتمام رسیده و تلاش برای اتمام بقیه پروژه ادامه دارد.

اجرای طرح تفصیلی شهر گلپایگان

او با اشاره به طرح تفصیلی شهر گلپایگان گفت: تدوین طرح تفصیلی شهر یک الزام قانونی بود و نبود آن مشکلاتی را در شهرسازی شهری ایجاد کرده بود. شکرزاده ادامه داد: این طرح از مهر سال جاری اجرایی شد. با توجه به اینکه نقشه های پایه ای شهرداری

آماده بود و به واسطه اینکه طرح تفصیلی کاربری لازم را داشته باشد، تلاش داریم در کوتاه ترین زمان ممکن و قبل از پایان دوره پنجم شورا عملیاتی و مشکل شهرسازی شهروندان را حل کنیم.

تدوین دفترچه فرصت های سرمایه گذاری

شهردار گلپایگان بر مشارکت با بخش خصوصی تأکید کرد و ادامه داد: در این راستا دفترچه فرصت های سرمایه گذاری آماده شده و در دوران پسا کرونا، همایش و اطلاع رسانی درباره این فرصت ها از طریق فضای مجازی و توزیع کتابچه سرمایه گذاری در حوزه های مختلف در دستور کار قرار دارد تا در شهر گلپایگان که ظرفیت و پتانسیل خوبی برای سرمایه گذاری دارد اقدامات لازم صورت پذیرد.

ا گزارش روز ا

حفاظت از باغشهرکوشک

مدیر کل امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان: مدیریت شهری تلاش کند، آسیبی به زمین های کشاورزی و باغ ها نرسد



کشاورزی تلاش بیشتری انجام دهند تا آسیبی به این باغ ها وارد نشود. فرماندار شهرستان خمینی شهر نیز در این بازدید با اشاره به اینکه آزادسازی ها و فعالیت های عمرانی که در این کوکش صورت گرفته قابل تقدیر

و سازمان شهرداری ها و وزارت کشور بر الکترونیکی شدن خدمات شهرداری، مقدمات این موضوع مهم در شهرداری گلپایگان برای الکترونیکی کردن خدمات به شهروندان برای سال ۱۴۰۰ مهیا شده است تا در واحدهایی که پیاده سازی سامانه های اینترنتی وجود دارد، حضور شهروندان کاهش یافته و خدمات به صورت الکترونیکی ارائه شود.

ارتباط دوسویه بین شهروندان و شهرداری

شکرزاده با بیان اینکه ارتباط دوسویه بین شهروندان و شهرداری وجود دارد و برای تحقق حقوق شهروندی و مطالبات آن ها تلاش خواهیم کرد، افزود: ملاقات مردمی در روزهای دوشنبه برگزار است و در دوران محدودیت های کرونایی از طریق سامانه ۱۳۷ پاسخگوی مطالبات شهروندان بودیم.

فعال شدن سامانه ۱۳۷

شکرزاده از فعال شدن اپلیکیشن ۱۳۷ در شهرداری از یکم بهمن خبر داد و گفت: برنامه نرم افزاری ۱۳۲

یک نرم افزار تلفن همراه است که برای مشارکت مردم در گزارش مشکلات شهری گلپایگان و تعامل با شهروندان گلپایگانی طراحی شده است تا گزارش مشکلات از طریق تلفن به مرکز سامانه ۱۳۷ یا از طریق برنامه مذکور ارسال شود.

او ادمه داد: شهروندان می توانند از طریق این نرم افزار، مشکلات و پیشنهادات در رابطه با شهر را به صورت چند رسانه ای (تصویر، ویدیو) به سامانه ۱۳۷ ارسال کنند.

او تأکید کرد: یکی از موارد ارزیابی پرسنل زحمت کش شهرداری سرعت در پاسخ گویی به مسائل شهروندان با سامانه ۱۳۷ است.

پاسخ گویی حضوری درآینده نزدیک

شکرزاده خاطرنشان کرد: به دلیل شیوع بیماری کرونا امکان حضور درمساجد برای دیدار با شهروندان در جهت پاسخ گویی به سوالات و مشکلات و مطالبات آن ها وجود نداشت ، گفت: در آینده نزدیک حضور در مساجد شهر و پاسخ گویی به شهروندان را آغاز خواهیم کرد.

صفهان زیبا

شهرستان

فرش قرمز گلپایگان برای سرمایه گذاران

شهردار: مشارکت بابخش خصوصی از اختیار به اجبار تبدیل شد

یادداشت مهمان

پیشنهاد طرح آمایشی برای زمین های کشاورزی استان



حامدخگر

شهردار گلپشاد وسودرجان

یکی از موضوعات اساسی در بحث توسعه پایدار و افزایش تعادل اکولوژیکی و جلوگیری از روند آلودگی هوا مبتنی بر ریزگردها، موضوع اساسی و اصلی تغییر کاربری اراضی است. این درحالی ست که در سالیان اخیر از یک سو با بحث تغییر کاربری اراضی روبه رو هستیم و از طرفی با بحث کمبود آب. این مهم باعث شده شاهد توجیه عده بسیار زیادی مبنی بر تغییر کاربری اراضی باشیم. که همین توجیه منجر به تغییر کاربری و تفکیک اراضی کشاورزی و تعدد خرده مالکان شده است. بدون شک در طولانی مدت منجر به کاهش راندمان اراضی کشاورزی و افزایش بهره وری به سمت باغ ها می شود. با این روند تغییر کاربری گسترده صورت گرفته، که منجر به ارزش افزوده اراضی کشاورزی به صورت بی حد شده است، افرادی که دلال هستند و صاحبان زمین های کشاورزی نیستند، به سود و منفعت بیشتری نسبت به کشاورز خواهند رسید.

این امر بدون شک صرفا تهدیدی برای اراضی کشاورزی و موضوع حفظ کاربری و اراضی کشاورزی در سال ۷۴ توسط مجلس شورای اسلامی مصوب شد و پس از آن در سال هشتاد و پنج اصلاحی گذراند. موضوعی که بدون شک با طلی روند مختلف در مجلس شورای اسلامی بحث و تبادل نظر شد، ولی با نگاه محتوایی به این قانون می توان این قانون را دلیل توجیهی برای ایجاد بیشتر باغ ها و تهدیدی بر اراضی کشاورزی دانست. دلیل این مدعا را می توان در افزایش بی رویه تغییر کاربری اراضی جست واز کرد که صرفا در تبصره دوم ماده همین قانون مبنی بر قلع و قمع یا موارد مشابه پیش بینی شده است که صرفا با دستور قضایی امکان پذیر است و روند پرونده ها و تشکیل آن از سمت جهاد کشاورزی به سمت مراجع قضایی یا موضوعات ماده صد و ماده نودونه که به صورت موازی با این قانون تدوین شده است و نمی توان اصلاحیه نسبت به آن داشته باشد، امری است که تهدید کننده موضوع تغییر کاربری است.

سؤال اساسی این است که برای مقابله با موضوع تهدید اراضی کشاورزی و امر تغییر کاربری چه باید کرد؟ با نگاه صفره یک به موضوع می توان این گونه واکنش داشت که صرفا باید اراضی کشاورزی را حفظ کنند و تغییر کاربری، تهدید کننده و نابود کننده امر کشاورزی است. در یک نگاه با وجود کمبود آب و کاهش سطح منابع زیرزمینی، امر تغییر کاربری باغ ها، بسیار خوب و برای جلوگیری از تهدید زمین است؛ اما در عین حال باید دانست که هردوی این رویه ها، رویه های باطلی است که در طول این سال ها از سال ۱۳۷۴ که قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی تدوین شده است تاکنون توانسته از موضوع تغییر کاربری کشاورزی جلوگیری کند.

در سالیان اخیر موضوع تخریب دیوارهای کشاورزی و دیوار باغ ها از سوی مراجع قضایی بسیار مورد توجه رسانه ها قرار گرفته است و این بدون شک ناشی از قانون گذاری ضعیف یا مبتنی بر رویف بدون کارشناسی از تحلیل محتوایی قوانین یا قوانین پیرامونی و قوانین موازی با موضوع امر تغییر کاربری اراضی است.

وجود تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی یک امر تهدیدی صرف نیست. در عین حال که نتوانسته است موضوع بازدارنده ای برای امر تغییر کاربری کشاورزی شود، اما در عین حال اختلاف رویه در موضوع مصداق های امر تغییر کاربری مانند دیوارکشی اتاقک انباری یا ساخت و ساز از دیگر مصادیق اختلافی در موضوع امر تغییر کاربری اراضی کشاورزی است.

درخت کاری در اراضی یا زمین هایی که دارای منابع آبی زیرزمینی بسیار را بین تر از سطح زمین هستند یا فاصله بسیار دوری از رودخانه ها دارند، صرفا برای امر ارزش افزوده و برای افزایش دارایی و رفقا و آمد افرادی است که از کلان شهرها به سمت شهرها و روستاهای کوچک در حال فراری شدن هستند و مسلمان تهدیدی برای امر کشاورزی است.

حال به سؤال برمی گردیم و این که باید چه کرد و در موضوع تغییر کاربری و بعد اراضی کشاورزی و تفکیک آن، چه موضوع و رویه ای را باید پیش گرفت؟ به نظری می رسد یکی از روش ها برای حل این موضوع استفاده از قانون باغستان ها مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری سال ۱۳۸۹ است که می تواند این موضوع را به روش علمی تری حل کنند. این بدان معناست که نمی توان از سیر تکمیلی تغییر زمین از کشاورزی به سمت باغ ها جلوگیری کرد؛ ولی باید به آن جهت داد و اراضی را صرفا برای این موضوع در نظر گرفت و این را در اختیار دلالان و افراد متفاوت برای صرف استفاده بیش از حد از تغییر کاربری اراضی و موضوع ارزش افزوده دانست.

لذا پیشنهاد می شود این موضوع را در قالب طرح آمایشی هراستان تدوین کرد. با استفاده از موضوع باغستان و شرح خدمات مصوب سال ۱۳۸۹ شورای عالی شهرسازی و معماری می توان رویه مناسبی برای مکان یابی اراضی در قالب باغستان ها و استفاده از فضای باقی دانست. در عین حال تغییر کشاورزی از کشاورزی سنتی به کشاورزی مدرن و پیشرفته بسیار مؤثر است؛ برای اینکه اراضی کشاورزی را از تهدید جدی مبنی بر تغییر کاربری از سوی کشاورز حفظ شود در عین حال نکته بسیار حائز اهمیت برای این موضوع و تأکید این مقاله جلوگیری از تغییر کاربری و تفکیک و ایجاد خرده مالکی است.

