

آغازی بر پایان زمستان روابط اصفهان-بارسلون

رئیس اداره بین الملل شهرداری اصفهان: برگزاری فم تور توسط آژانس های گردشگری در اسپانیا به سفیر اسپانیا پیشنهاد شد

بر کسی پوشیده نیست که شهر اصفهان از ظرفیت های غنی و گسترده ای در حوزه های مختلف، به ویژه در عرصه های تاریخی، فرهنگی، گردشگری، صنعتی و... برخوردار است. در این راستا، یکی از مؤلفه های که در نوع خود می تواند ظرفیت های این شهر را در عرصه های بین المللی نیز فعال کند، اتخاذ

دیپلماسی شهری پویا و فعال با دیگر شهرهای مطرح و شناخته شده جهان است. به تازگی شاهد آن بوده ایم که آنخل لوسادا فرناندز، سفیر اسپانیا در ایران، با شهردار اصفهان دیدار و گفتگو داشته و بر ضرورت فعال سازی و احیای امکانات ناشی از پیوندهای خواهرخواندگی میان دو شهر بارسلون و اصفهان ...

۰۲۰

خاطراتی کلان

نگاهی به چهار پروژه بزرگ شهر اصفهان که همچنان ناتمام باقی مانده اند

در بحثی گسترده به علل تأخیر در افتتاح پروژه های شهری که سال ها قول افتتاح داشته اند و هنوز این اتفاق محقق نشده است، پرداختیم. در این میان شهر اصفهان پروژه هایی شاخص و ملی دارد که طولانی شدن و بی سرانجامی اذیت کننده شان، ناشی از دلایل مختلفی است که به نظر می رسد ریشه در سیاست گذاری ها و معیارهای تعریف پروژه است. آنچه مقاله های مرتبط با طراحی ها و پروژه های شهری می گویند، یکی از مهم ترین وظایف شهرداری ها، برنامه ریزی و اجرای طرح ها و پروژه ها از دل طرح های توسعه شهری بر اساس الزام ها، اصول و معیارهای تعریف شده است؛ اما به نظر می رسد در برخی پروژه های اصفهان اصول و معیارهای طراحی و سیاستی

که تعریف شده، از قوانین خاص پیروی نکرده و مسائل سیاسی و اجتماعی و فشارهای ناشی از آن، منجر به طراحی این پروژه ها شده است؛ پروژه هایی که از اصل اشتباه بوده اند.

* سالن اجلاس: کلاسی که گره خورده است

ساخت سالن اجلاس اصفهان که بعد ها به سالن امام خاتمه ای تغییر نام پیدا کرد، سال ۱۳۹۰ به واسطه برگزاری اجلاس سران کشورهای غیرمتحد و پراسانس مصوبه دولت آغاز شد و از پروژه های کهنه کار اصفهان است که در جست و جوی خبر، می توانید خبرهای زیادی در خصوص آن پیدا کنید. در ابتدای شروع پروژه ...

۰۲۰



سیسمونی؛ پرا

قیمت های هنگفت، خرید وسایل نوزاد را به طرز چشمگیری کاهش داد - ۰۴

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری خیریه توان افزایی مناطق محروم و روستایی مهر فضیلت به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۹۹۰۸۷ و به شماره ثبت ۶۰۱۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ و نامه ی ۱۳۱۲۵/۱۸۱۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ دفتر امور اجتماعی و فرهنگی - استانداری اصفهان تصمیحات ذیل اتخاذ شد: - ماده ۹ (اهداف مؤسسه) به این شرح تغییر یافت: الف) کلیات ۱) توان افزایی افراد نیازمند بخصوص در مناطق محروم و روستایی از طریق افزایش مهارت های اجتماعی و اقتصادی و حرفه ای بویژه برای نسل جوان و دانش آموزان بعنوان سرمایه های آینده جامعه کشور ۲) افزایش توانمندی علمی و تحصیلی دانش آموزان و جوانان با استفاده از تجهیزات، فناوری روز و روشهای نوین آموزشی ۳) بسترسازی مناسب برنامه های فرهنگی و آیین اسلامی براساس آموزه های قرآن کریم و مکتب ناب محمدی (صلوات الله علیه و آله) ب) روش اجرای هدف ۱) توان افزایی افراد محروم و دانش آموزان از طریق برنامه های کمک آموزشی و هدایت تحصیلی و حمایتی لازم از محل کمک های مالی خیرین ۲) حمایت از برنامه های فرهنگی و تربیت اسلامی و فعالیت های قرآنی و دینی و ایجاد کارگاه های مرتبط با آن ۳) استفاده از ظرفیت دستگاه های ذیربط و تعامل لازم با آنان در راستای توانمندسازی افراد محروم و دانش آموزان در مناطق محروم و روستایی ۴) بهره گیری از شبکه های مجازی و فناوری اطلاعات در راستای اهداف فوق الذکر ۵) برگزاری همایش و گردمایی مرتبط با استفاده از افراد با تجربه - تبصره ۲ و ۳ از ماده ۲۴ (اختیارات هیئت مدیره) به این شرح تغییر یافت: تبصره ۲ - مؤسسان و وابستگان طبقات اول و دوم آنان و هیات امنا و مدیران حق هیچگونه انجام معامله با مؤسسه را نخواهند داشت. تبصره ۳ - مؤسسان یا صاحبان سرمایه حق هیچ گونه برداشت و یا تخصیص از محل کمک ها و هدایای دریافتی نقدی و غیر نقدی را ندارند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اصفهان (۱۶۴۵۰۶)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ایستا آزما سپاهان در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ به شماره ثبت ۱۵۷۷۶۱۵۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۹۹۹۱۹۶

ثبت و امنا ذیل دفتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: آزمايشگاه بتن و مصالح ساختمانی. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، ملاصدرا، خیابان آذربهرامی غربی، بن بست بلال ۹، پلاک ۶، طبقه همکف کد پستی ۸۱۹۹۸۸۵۹۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای مسعود قوه عود به شماره ملی ۱۲۷۱۲۹۳۳۲۳ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مهدی احمدی فر به شماره ملی ۱۲۷۱۳۴۰۴۵۳ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای مسعود قوه عود به شماره ملی ۱۲۷۱۲۹۳۳۲۳ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای مهدی احمدی فر به شماره ملی ۱۲۷۱۳۴۰۴۵۳ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قراردادهای، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مسعود قوه عود و مهدی احمدی فر همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیرالانتشار اصفهان زیبا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اصفهان (۱۶۴۹۰۴)

فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه گذار جهت مشارکت در پروژه های شهرداری اصفهان

سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری اصفهان به نمایندگی از شهرداری منطقه ۸ اصفهان، با هدف مولدسازی دارایی های شهر با استفاده از توانمندی های سرمایه گذاران بخش خصوصی، در نظر دارد نسبت به شناسایی و جذب سرمایه گذار حقیقی یا حقوقی جهت مشارکت در پروژه های ذیل اقدام نماید. از کلیه سرمایه گذاران علاقمند و واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مرتبط دعوت به عمل می آید از تاریخ چاپ آگهی جهت اطلاع از شرایط فراخوان به درگاه الکترونیکی سازمان به نشانی invest.isfahan.ir مراجعه و با ارایز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال (غیر قابل استرداد) به حساب شماره ۰۵۱۰۵۸۳۳۸۸۲۰۰۰ به نام شهرداری اصفهان نزد بانک ملی ایران نسبت به دریافت اسناد مربوطه اقدام نموده و اسناد تکمیلی را در مهلت مقرر به دبیرخانه سازمان به آدرس: بوستان سعدی - روبروی صداوسیما - طبقه فوقانی بانک ملت ارایه نمایند.

ردیف	عنوان	کد فراخوان	مساحت تقریبی زمین	منطقه شهرداری	نشانی
۱	احداث مجتمع مسکونی و تجاری اطلس	۴۰۲۱۰۹	۴۷۸ مترمربع	۷	خیابان بعثت، کوی شهید بهشتی
۲	احداث مجتمع مسکونی و تجاری سپهر	۴۰۲۱۱۰	۷۲۰ مترمربع	۷	خیابان بعثت، کوی شهید بهشتی

توجه:

- آخرین مهلت عودت اسناد فراخوان، پایان وقت اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ (به جز ایام تعطیل) می باشد. در صورت تعطیلی ادارات، اولین روز کاری ملاک عودت اسناد خواهد بود.

- به درخواست هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- ارسال مدارک هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نموده و سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری اصفهان در رد یا انتخاب کلیه متقاضیان جهت ادامه فرایند فراخوان و انتخاب سرمایه گذار مختار است.

سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری اصفهان

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فنی و ساختمانی ساخن به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۷۳۵۷۶ و به شماره ثبت ۶۲۳۳

به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ تصمیحات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی کاربرد تحقیق به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۰۳۰۰۰ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی امجد تراز حسابداران رسمی به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۱۷۹۷۵ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار اصفهان زیبا جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به پایان سال مالی ۱۴۰۱ به تصویب رسید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اصفهان (۱۶۴۳۳۱۷)

آگهی تغییرات شرکت فرهنگی هنری مهر اندیش فولاد شهر موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۹۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۱۸۹۰۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ - ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ - ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان تصمیحات ذیل اتخاذ شد: مژگان موسوی آنچه بدی به شماره ملی ۱۲۸۲۶۸۹۴۸۷ به سمت رئیس هیئت مدیره و طاهره بیکی به شماره ملی ۱۲۸۸۰۰۹۵۳ به سمت مدیرعامل و حمید رضا جوادی به شماره ملی ۱۲۸۸۸۸۸۵۲۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت یکسال انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک برات سفته و قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری لنجان اصفهان (۱۶۴۴۵۸۹)

گروه رسانه ای اصفهان زیبا
@esfzibanews
همراهتان هستیم

شهردار اصفهان



شهردار اصفهان گفت: پس از افتتاح محور جاجاق‌آب‌نورالله نجفی که یک تجربه جدید در احیای محورهای تاریخی نصف‌جهان بود، احیای دو محور تاریخی دیگر در دستور کار قرار دارد که امیدواریم تا پایان سال آینده آن را تقدیم شهروندان کنیم.
علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» اظهار کرد: آرزایم به عید نوروز نزدیک می‌شوم و حال و هوای بهاری کم‌کم در حال نمایان شدن است. در این راستا سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان برای گل‌آرایی شهر اقدام کرده است و شهروندان نیز شاهد کاشت گل‌های نوروزی هستند. او با بیان اینکه امیدوارم روزبه‌روز هوای شهر بهتر شود، افزود: بارش باران روز گذشته شهروندان را خوشحال کرد و امیدواریم در روزهای آینده نیز شاهد بارش رحمت الهی باشیم.
قاسم‌زاده با بیان اینکه محور باقاسم یکی از تاریخی‌ترین گذرهای شهر است که ارزش احیای تبدیل به محور گردشگری برای گردشگران ملی و بین‌المللی را دارد، ادامه داد: محور هارونیه نیز محور اتصال دولتخانه صفوی به دولتخانه سلجوقی است که میدان (ام‌رام) را به میدان امام علی (ع) متصل می‌کند و پیرز نقاط و نشانه‌های تاریخی همچون ابنیه و محل رخدادهاست و حتی دفتر حفظ بافت تاریخی در این نقطه تشکیل شده است که امیدواریم بتوانیم این محورهای تاریخی را به تدریج احیا کنیم. او خاطرنشان کرد: گذر کم‌زیر جنب میدان امام علی (ع) نیز در حال احیایود که با انجام مقداری خاک‌برداری به بعضی از لایه‌ها برخورد کردیم که باید تیم باستان شناسی مستقر شوند و فعالیت خود را انجام دهند و با تصمیم‌مبنتی بر نظر این تیم کارشناسی، این گذر را از شرایطی که شهروندان را آزار می‌دهد، خارج کنیم.

مدیر کل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهردای اصفهان

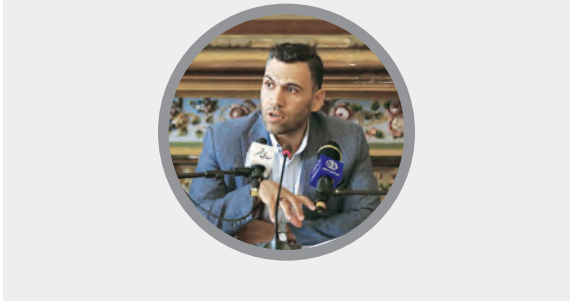
بودجه آموزش فرهنگ ترافیک در اصفهان دوبرابر می‌شود



مدیرکل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان با تأکید بر اثربخشی آموزش در ارتقای فرهنگ ترافیک گفت: بودجه آموزش فرهنگ ترافیک سال آینده دوبرابر خواهد شد.
محمد پورمیدانی اظهار کرد: موضوع آموزش و فرهنگ ترافیک به لحاظ حساسیت ها و در برگیری تمام طیف های جامعه موضوعی کاملاً تخصصی در امر آموزش است. او با اشاره به ضرورت شرایط امروز شهر اصفهان و افزایش هزینه‌های این بخش افزود: بودجه سال ۱۴۰۲ معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان ۱۶ میلیارد ریال بوده است که این عدد به ۳۲ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۲ افزایش خواهد یافت.
مدیرکل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل و نقل و ترافیک تصریح کرد: هرگونه هزینه در بخش فرهنگ و ارتقای فرهنگ ترافیک به‌مثابه سرمایه‌گذاری است که علاوه‌بر کاهش سوانح و حوادث رانندگی برای عابر عابران پیاده و رانندگان موجب بهبود وضعیت عبور و مرور خواهد شد. پورمیدانی بخشی از اقدامات سال گذشته معاونت را شامل فرهنگ‌سازی عابر پیاده، موتورسیکلت، پلیس مدرسه و سرویس مدارس دانست و گفت: آموزش پلیس مدرسه برای تمام مدارس نواحی شش‌گانه آموزش و پرورش، ارائه آموزش‌های ترافیک به بیش از پنج‌هزار راننده تاکسی و سرویس مدارس و ارائه خدمات به پنج‌هزار و ۲۰۰ کودک و دانش‌آموز در سطح پارک‌های آموزش ترافیک از دیگر اقدامات در این زمینه بوده است. او ادامه داد: بهره‌برداری از پارک‌های آموزش ترافیک، تولید و انتشار محتوای آموزشی، تهیه و توزیع بیش از دو هزار و ۴۰۰ عدد تجهیزات مرتبط با ایمنی عبور و مرور دانش‌آموزان شامل حمایل، تابلوی ایست و کتاب سوت از دیگر اقدامات فرهنگی و آموزشی این سازمان است.

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان

آغاز عملیات ساماندهی بوستان‌های محلی منطقه ۹



مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان گفت: در راستای کمک به بهبود وضعیت پارک‌ها و اصلاح ساختار فعلی فضای سبز، عملیات بهسازی و ساماندهی بوستان‌های محلی سطح منطقه با اعتباری بالغ بر ۱ میلیارد ریال در دست اقدام است.
سید سلیمان قاضی‌عسگر با تأکید بر اهمیت بوستان‌ها به عنوان یکی از ظرفیت‌های تفریحی شهروندان اظهار کرد: با توجه به شرایط زندگی در شهرها اهمیت بوستان‌هاییش از گذشته نمایان شده است؛ چراکه شهروندان با پریراز فضای‌های بسته و منازل کوچک اشتیاق بیشتری برای وقت‌گذراندن در پارک‌ها پیدا کرده‌اند. او افزود: پارک‌های سطح منطقه بخش مهمی از فضاهای تفریحی و تفرجگاهی هستند که در طول شبانه‌روز میزان تعداد زیادی از شهروندان بوده و در افزایش حس‌تعلق به مکان زندگی و هم‌دلی بیشتر شهروندان با مدیریت شهری تأثیرگذار است. او تصریح کرد: نوسازی و بهسازی نیمکت‌ها، آلاچیق‌ها، سطل‌های زباله، تعویض و مرمت کف پوش‌ها، حذف و رفع موانع پرخطر فیزیکی و بررسی تجهیزات ورزشی و زمین‌های بازی کودکان در دست اقدام است.



رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان



رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: فرونشست چندبعد دارد که همه را درگیر خود کرده است؛ بنابراین در این زمینه مدیریت بحران استان و مدیریت عالی استان باید بروز و ظهور قانونی و البته حاکمیتی داشته باشند.
مجید نادرالاصلی اظهار کرد: فرونشست داستان غم‌انگیزی است که هیچ‌کس تمایلی برای صحبت درباره این موضوع ندارد؛ زیرا هر کسی معتقد است اگر گزارشی درمورد فرونشست ارائه کند، مقصر اولیه شناخته می‌شود؛ درصورتی‌که این پدیده مقصران زیادی دارد.

او افزود: اعداد و ارقامی که برای فرونشست اصفهان اعلام شده است، تا ۱۷ سانتی‌متر نیز می‌رسد که در کشور و دنیا کم‌نظیر است و می‌تواند ناشی از دلایل متعددی باشد.

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان ادامه داد: زمین اصفهان دارای ویژگی‌های خاصی از نظر جنس خاک است؛ ازاین‌رو در گذشته مجموعه مادی‌ها که شبکه عظیمی در شهر اصفهان است، همچون رگ‌های متصل به بدن انسان به وجود آمد تا آن‌بخوان شهر اصفهان را تأمین کند. نادرالاصلی بیان کرد: در حال حاضر از یک سوم مادی‌های اصفهان خالی از آب و از سوی دیگر آب‌های زیرزمینی تخلیه شده است که هرکدام از این موارد مقصرانی دارد؛ اما شرکت آب منطقه‌ای، سازمان‌های حفاظت از محیط زیست و فضای سبز، همچنین کشاورزان می‌توانند در این امر نقش داشته باشند.

او با بیان اینکه از زمانی که رودخانه زاینده‌رود حذف شد دیگر جایی برای تغذیه آن‌بخوان وجود ندارد، ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی و حوزه‌های شهرسازی شهرداری‌ها باید در حوزه شناسایی اقلیم فرونشست دغدغه داشته باشند.

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: این سازمان‌ها باید بدانند مجوزه‌های مرتبط باید بر اساس چه ضوابط و شرایطی صادر شود تا آسینبی به شهر اصفهان وارد نشود و میزان فرونشست را افزایش ندهد.

مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان

مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان

اجرای پروژه فاز سوم توسعه باغ فدک محور طرح‌های عمرانی منطقه ۷



مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان گفت: پروژه فاز سوم توسعه باغ فدک به عنوان محور پروژه‌های شاخص عمرانی این منطقه در حال اجراست.

مهدی سلطان‌آقایی اظهار کرد: بیش از شش پروژه عمرانی در باغ فدک در حال اجراست که امیدواریم تا پایان سال جاری به شهروندان و مسافران نوروزی تقدیم شود.
او با اشاره به تشکیل نشست‌های کمیته عالی باغ فدک با حضور مدیران و معاونان شهرداری اصفهان افزود: احیای باغ فدک و تبدیل آن به قطب گردشگری شمال شهر اصفهان هدف اصلی اجرای این پروژه هاست.

مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان ادامه داد: ساخت و تجهیز ساختمان مخزن و ایستگاه پمپاژ باغ فدک برای تأمین آب شرب در کل باغ فدک با هزینه‌ای بالغ بر ۳۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسیده است.
سلطان‌آقایی گفت: نمازخانه و بازارچه باغ فدک به مساحت ۱۳۵۰ متر مربع با هزینه‌ای بالغ بر ۸۰ میلیارد ریال در ابتدای سال جاری به بهره‌برداری رسید.
او ادامه داد: مجموعه سازه‌های خشتی باغ فدک که به صورت نمونه و برای نخستین بار در مرکز کشور طراحی و اجرا می‌شود نیز با هزینه‌ای بالغ بر ۹ میلیارد ریال در حال ساخت و تکمیل است.
مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان تصریح کرد: محور خیابان لاله به عنوان یکی از محورهای اصلی تردد مسافران در باغ به طول ۱۵۰۰ متر با هزینه‌ای بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال، با عملیات زیرسازی و آسفالت، پیاده‌روسازی و دفع آب‌های سطحی بهینه‌سازی و اصلاح خواهد شد.

سلطان‌آقایی بیان کرد: پروژه عمرانی تکمیل فاز دوم دریاچه باغ شامل احداث جداول سنگی، احداث پیاده‌روی کنار دریاچه به طول ۱۴۰۰ متر و ساخت پیاده‌روی اصلی به طول هزار متر با هزینه‌ای بالغ بر ۹۰ میلیارد ریال با سرعت خوبی در حال اجراست و تا پایان سال تکمیل خواهد شد. او گفت: مرحله نخست فاز سوم توسعه باغ فدک با محوریت احداث و بهره‌برداری از دریاچه سوم به مساحت ۲۰ هزار متر مربع نیز به سرعت و در دو شیفت کاری وارد مرحله زیرسازی شده و در حال حاضر پیشرفت خوبی داشته است.
مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان تصریح کرد: برای اجرای این فاز، اعتباری معادل ۳۰۰ میلیارد ریال در نظر گرفته شده و تحت نظارت کارگروه ویژه معماری و طراحی متشکل از معاونت‌ها و سازمان‌های ذی‌ربط در مدیریت شهری و بخش خصوصی در حال اجراست.
سلطان‌آقایی ادامه داد: سال آینده شاهد درخشش باغ فدک به عنوان قطب گردشگری شمال شهر اصفهان خواهیم بود.

اصفهان زیبا

مدیریت شهری

مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان

برگزاری رویداد گل و گیاه در شرکت توسعه سیاحتی سیاهان



مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان گفت: در تعامل ارزنده با بازار گل سیاهان مقرر شد با توجه به نزدیک‌بودن فصل بهار نوروز ۱۴۰۳، برگزاری رویداد گل و گیاه در پهنه‌های عملکردی شرکت برنامه‌ریزی و برگزار شود. به گزارش اصفهان زیبا به نقل از روابط عمومی شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان، سعیدساکت بااشاره به برگزاری جلسه باعضای هیئت‌مدیره بازارگل سیاهان اظهار کرد: برگزاری رویدادهای خلاق و متنوع در قالب برنامه‌های پیرطرفدار مردمی برای مشارکت بیشتر عموم مردم، یکی از اهداف برنامه‌های ویژه شرکت توسعه سیاحتی سیاهان است که در تدوین رویدادهای فرهنگی و تفریحی خود، آن را پیگیری می‌کند. او افزود: در همین راستا جلسه مشترکی با اعضای محترم هیئت‌مدیره بازار گل سیاهان برگزار شد که نظارت ارزشمندی درخصوص حوزه‌های فعالیتی مرتبط با گل و گیاه در محورها و پهنه‌های عملکردی شرکت توسعه سیاحتی سیاهان مطرح شد. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان با بیان آنکه مجموعه‌های تحت مدیریت شرکت ارتباط مستقیمی با طبیعت و گیاهان دارد، ادامه داد: به قطع می‌توان گفت که در دوردورد گردشگران به مجموعه‌های تحت مدیریت شرکت، ابتدا فضای طبیعت و جلوه‌های محیطی است که می‌تواند نظر مخاطبان را به خود جلب کند. ساکت خاطرنشان کرد: مجتمع گردشگری صفا، تله‌سی‌یژناژون و شهرسازی سیاهان می‌توانند محل پایلوتی برای اجرا و نمایش گل‌های خاص و برگزاری رویدادهای حوزه گل و گیاه باشد؛ همچنین در این جلسه در خصوص تمایل برای استقرار فروشگاه ثابت فروش گل‌های تزئینی و ارائه خدمات گردشگری در مجموعه‌های هر دو طرف صحبت شد که مورد استقبال طرفین واقع شد. او بیان کرد: از دیگر موارد مطرح معجم شده در این جلسه می‌توان به تعامل برای معرفی گسترده حوزه‌های مرتبط با گل و گیاه، ارائه بسته‌های تخفیفی برای بهره‌مندی بیشتر مردم از تنوع گیاهی و اقلام مرتبط با آن، پرورش گل و ایجاد نمادهای گل و گیاه در محوطه‌های مختلف شرکت توسعه سیاحتی سیاهان بحث و گفت‌وگو شد. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان بااشاره به برگزاری رویداد گل و گیاه در یکی از اماکن تحت مدیریت شرکت توسعه سیاحتی سیاهان، گفت: با توجه به نزدیک‌شدن فصل بهار و اهمیت ویژه مردم و گردشگران برای تهیه گل‌های تزئینی و فصلی ویژه نوروز و سال جدید مقرر شد، با تعامل ویژه با بازار گل سیاهان این اقدام در یکی از پهنه‌های عملکردی شرکت به منظور بهره‌مندی آحاد مردم برنامه‌ریزی و انجام پذیرد.

مدیر برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان

اختصاص ۴۱ درصد بودجه شهرداری به موضوعات حمل‌ونقلی



معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان گفت: بودجه سال جاری شهرداری این کلان‌شهر ۲۰ هزار میلیارد تومان است که از نظر گستره عمل شامل ۱۵ منطقه، ناژوان و شهرداری مرکزی است. سعید ابراهیمی این بودجه در حال حاضر مجموع وصولی عملکرد شهرداری ۱۰ هزار ۶۷۵ میلیارد تومان معادل ۵۳.۴ درصد بودجه است.
تحقق بودجه در مناطق مختلف متفاوت است؛ به عنوان مثال در منطقه یک ۱۲۸ درصد، منطقه ۲ معادل ۶۸.۹ درصد، منطقه ۳ معادل ۵۹.۳ درصد، منطقه ۴ معادل ۶۷.۵ درصد، منطقه ۵ معادل ۵۵.۴ درصد، منطقه ۶ معادل ۶۴.۴ درصد، منطقه ۷ معادل ۷۰ درصد، منطقه ۸ معادل ۶۶.۳ درصد، منطقه ۹ معادل ۵۶ درصد، منطقه ۱۰ معادل ۶۵.۳ درصد، منطقه ۱۱ معادل ۸۵ درصد، منطقه ۱۲ معادل ۶۴.۵ درصد، منطقه ۱۳ معادل ۵۰.۴ درصد، منطقه ۱۴ معادل ۱۰۲ درصد، منطقه ۱۵ معادل ۴۶.۶ درصد و ناژوان ۵۷.۵ درصد است.
رکورددار تحقق بودجه منطقه یک شهرداری اصفهان با بیش از ۱۲۸ درصد بوده که اضافه‌تاری بودجه جذب کرده است؛ البته پایان سال مالی که حساب‌ها بسته می‌شود، می‌توانیم ارزیابی کامل از منظر درآمد مناطق داشته باشیم.
او افزود: ۴۱ درصد بودجه سال جاری معادل ۸۱۰۰ میلیارد تومان به موضوعات حمل‌ونقلی اختصاص دارد، ۱۹ درصد معادل ۳۰۸۰ میلیارد تومان در حوزه خدمات شهری و محیط زیست، ۲ درصد در حوزه معاونت عمران شهری است. ۱۰ درصد بودجه ۱۴۰۲ معادل ۲۰۶۰ میلیارد تومان به حوزه فرهنگی اجتماعی، ۱۱ درصد معادل ۲۰۲۷۸ میلیارد تومان به حوزه مالی و اقتصادی، ۴ درصد معادل ۷۷۶ میلیارد تومان به حوزه بهسازی و معماری، یک درصد به ادارات کل زیرمجموعه شهرداری اصفهان و ۱۱ درصد معادل ۲۰۲۴۸ میلیارد تومان نیز به حوزه برنامه‌ریزی تخصصی یافته‌که به نوعی تفکیک مصارف حوزه‌ای در بودجه سال جاری است. معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان تصریح کرد: به‌طور معمول روال این است که تخصیص مملک عمل است. بر این اساس از ۲۰ هزار میلیارد تومان تاکنون ۱۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان تخصیص باز شده است؛ یعنی الزامات آن، ردیف اعتباری، طراحی، مقدمات، مطالعات و بررسی‌های اولیه فراهم شده و می‌تواند عملیات اجرایی پروژه‌ها آغاز شود. ابراهیمی خاطرنشان کرد: از مجموع ۱۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان حدود ۱۲ میلیارد تومان به قرارداد مشخص شده که مبنایی برای انجام عملیات اجرایی است، رسیده. به لحاظ سال مالی تا پایان اردیبهشت و در حوزه قطار شهری تا پایان خرداد فرصت ارائه اسناد مثبت مالی را داریم تا عملکردها را به‌طور کامل و قطعی گزارش دهیم.

گزارش روز

نوسازی ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت فرسوده طی یک سال گذشته



معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان گفت: با سیاست‌های معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان بالغ بر ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهری احداث شده است.

وحید مهدویان با اعلام این خبر اظهار کرد: اقدامات شهرداری اصفهان در حوزه مسکن شامل چهار دسته بافت شهری، بافت‌های تاریخی که بالغ بر ۱۹۰۰ هکتار از محدوده قانونی شهر را به خود اختصاص داده‌اند، بافت‌های فرسوده که ۲۳۸۰ هکتار از محدوده شهری را به خود اختصاص داده و بافت‌های میانی و یا جدید است.

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان تشریح کرد: در راستای تشویق ساکنان بافت‌های فرسوده که تقریباً ۲۵ درصد از جمعیت شهر اصفهان را تشکیل داده‌اند و در جهت نوسازی واحداث ساختمان‌های پایدار، به تصویب ضوابط مالی و شهرسازی اقدام شد و در آذرماه ۱۴۰۰ بسته تشویقی ضوابط شهرسازی بر این مینگاه همه‌ابنیه یا ساختمان‌ها و زمین‌های واقع در بافت‌های فرسوده می‌توانند یک طبقه مازاد بر کد مصوب و در صورت تصمیع با رعایت ضوابط و مقررات عرض گذر دو طبقه مازاد بگیرند، در کمیسیون ماده ۵ مطرح شد و در بهمن ۱۴۰۰ به تصویب این کمیسیون رسید.

او ادامه داد: همچنین در راستای اجرای ضوابط تشویقی شهرسازی، لایحه‌ای به شورای اسلامی شهر برای تخفیف پروانه ساختمان در بافت فرسوده ارسال شد که در خرداد ۱۴۰۱ با تصویب شورای مقرر شد تمام ساختمان‌هایی که در محدوده ۲۳۰۰ هکتاری بافت‌های فرسوده قرار دارند مشمول تخفیف ۷۰درصدی پروانه ساختمانی شوند.

او خاطرنشان کرد: سرانجام شهرداری اصفهان در مهرماه ۱۴۰۱ بسته‌ای تشویقی ابلاغ کرد که منجر به نوسازی و بهسازی ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهر اصفهان شد.

* تعیین تکلیف اراضی فاقد کاربری

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان تعیین تکلیف اراضی فاقد کاربری در بافت میانی را از دیگر اقدامات شهرداری اصفهان دانست و گفت: حدود هشت هزار هکتار از این اراضی دارای کاربری مسکونی نیست و معاونت شهرسازی تلاش کرد تا با رعایت سطوح و سرانه خدمات وامکان احداث واحدهای مسکونی که در بخشی از این اراضی وجود داشته، آن‌ها را به تصویب کمیسیون ماده ۵ برساند. او ادامه داد: ازجمله مهم‌ترین این طرح‌ها اراضی پرتمان در منطقه ۸ و طرح‌های ویژه‌ای در مناطق ۱۱، ۱۰، ۹، ۱ است که تعیین تکلیف شده و امکان احداث مسکن برای مالکین آن‌ها فراهم شده است.

* بازنگری نظام پهنه‌بندی ارتفاعات شهر اصفهان

مهدویان با بیان اینکه بازنگری نظام پهنه‌بندی ارتفاعات شهر اصفهان از دیگر اقدامات این معاونت است، اظهار کرد: در این راستا، همه ارتفاعات در معابر اصلی و فرعی بررسی و سطح و سرانه خدمات مشخص شد.

او افزود: در نقاطی که تقاضای اخذ پروانه زیاد بود ارتفاعات افزایش پیدا کرد و در بخش‌هایی که امکان افزایش ارتفاع وجود نداشت، سقف ارتفاع کاهش پیدا کرد و در نهایت، بدون تغییر در افق جمعیتی شهر، نقشه‌ها در مناطق پانزده‌گانه تدوین و به کمیسیون ماده ۵ ارسال شد که هنوز به تصویب نرسیده است.

* تهیه طرح‌های یکپارچه تهیه مسکن

مهدویان، اقدام دیگری این معاونت در بافت فرسوده را تهیه طرح‌های یکپارچه تهیه مسکن دانست و گفت: بافت فرسوده در ۱۵ منطقه شهر مشخص شد و مورد طراحی مجدد قرار گرفت؛ به نحوی که با تجمیع مجدد آن‌ها، معیرها اصلاح و طرح‌ها توسط کمیسیون ماده ۵ تصویب شد.

او ادامه داد: ازجمله این طرح‌های می‌توان به طرح صحراای کمپر، محل محله عطاری، محله سودان و پروژه همت‌آباد اشاره کرد.

* طراحی مجموعه‌های جدید مسکونی در بافت‌های شهری

آن‌طور که معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان توضیح داد، طراحی مجموعه‌های جدید مسکونی در بافت‌های شهری یا محدوده‌های متصل به محدوده شهر از دیگر اقداماتی است که از سوی این معاونت انجام شده است. او در توضیح این اقدام گفت: با اجرای این طرح، بسیاری از محدوده‌هایی که در شهر و چسبیده به شهر به‌د تعیین تکلیف شده که ازجمله آن‌ها می‌توان به کوه مهک، مجموعه گل‌نرگس و کوره نقش جهان اراضی علی‌آباد کلنگان اشاره کرد. مهدویان، دسته چهارم اقدامات راد محدوده بافت‌های تاریخی دانست و با بیان اینکه بافت تاریخی حدود ۱۹۰۰ هکتار از محدوده شهر را به خود اختصاص داده است، افزود: به‌منظور تشویق ساکنان بافت‌های تاریخی به نوسازی، ارائه بسته تشویقی تخفیف صدور پروانه ساختمانی با رعایت ضوابط بافت‌های تاریخی امکان پذیر شد و با مجموعه اقداماتی که در سال گذشته صورت گرفت، بالغ بر ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهری احداث شد.

به دلیل افزایش نرخ زمین و مسکن و همچنین مبلغ رهن و اجاره بسیاری از افرادی که زمانی از شهرهای اطراف یا شهرهای آقماری و همچنین روستاها مهاجرت کرده بودند، در حال بازگشت به زادگاه یا شهرستان های اطراف اصفهان هستند که شاید تا پیش از این نیز در آنجا زندگی نکرده اند.

اصفهان گریزی؟!

مهاجرت از اصفهان به دلیل مشکلات زیست محیطی و گرانی مسکن افزایش یافته است



لیلامقیمی
دیرگروه جامعه

از مهاجریذ پرتیرین نقاط ایران بود؛ این در حالی است که گفته می شود جریان و نمودار مهاجرت در این خطه تغییر شکل داده و روند معکوس پیدا کرده است. به گزارش ایرنا، سال ۹۷ پژوهشی از سوی سازمان برنامه و بودجه استان اصفهان با عنوان « بررسی جریانات مهاجرتی استان اصفهان، انجام شد که بر اساس آن، پدیده «مهاجرت» در این خطه تا سال ۹۵ و بر اساس آمار نفوس و مسکن از روستا به شهر و از شهرهای اطراف به

شهر اصفهان ثبت شده است. مطالعات این پژوهش نشان می دهد از سال ۹۶ این روند با تغییر شکل مواجه می شود و بیشتر جابه جایی جمعیت شکل می گیرد؛ روندی که با مهاجرت غیردائم در شهر اصفهان نمود می یابد. به گفته معاون آمار و اطلاعات سازمان برنامه و بودجه استان اصفهان « مهاجرت معکوس» که دولت های مختلف به دنبال راهکارهایی برای عملیاتی کردن آن بودند و در نهایت موفق به اجرای آن نشدند، امروز با افزایش قیمت ها و گران شدن مسکن و تبدیل اصفهان به یک شهر گران، عملیاتی شد و مهاجرت روستائیان از شهر اصفهان به زادگاه خویش و حتی مهاجرت شهرنشین های اصفهان به شهرهای اطراف و ارزان قیمت ازجمله «فلاورجان» شکل گرفت.

* همه متهمان مهاجرت اصفهانی ها!

آلودگی هوا، فرونشست زمین، خشک سالی و بحران آب از دیگر دلایل مهاجرت از اصفهان از سوی مسئولان امر مطرح می شود. بر اساس آخرین سرشماری در سال ۹۵، سهم مهاجران جابه جاشده در استان اصفهان نسبت به کل کشور در دوره زمانی ۹۵-۱۳۹۰ نسبت به دوره قبل (پنج سال گذشته) اندکی افزایش داشته و از ۰٫۸ درصد به ۰٫۷ درصد رسیده است؛ همچنین اصفهان بر اساس این سرشماری طی سال های ۸۵ تا ۹۰ و ۹۰ تا ۹۵

مهاجرپذیر بوده است؛ اما این روند از سال ۹۶ تا ۱۴۰۱ شکل معکوس گرفته و بیشتر روستائیان که طی این سال ها به شهر آمده بودند، به زادگاه خویش بازگشته اند؛ ولی در این میان برخی کارشناسان عمده ترین دلیل این جریان معکوس را گرانی مسکن مطرح کرده اند. دراین باره، محمدرضا لعلی، معاون آمار و اطلاعات سازمان برنامه و بودجه استان اصفهان، در گفت وگو با ایرنا، افزایش قیمت مسکن در شهرها را دلیل پیدایش مهاجرت معکوس به روستاها می داند؛ آنجا که می گوید: «قطع به یقین داده های آماری سال ۱۴۰۰ متفاوت از ۹۵ است و داده جدیدی در اختیار نداریم که این خود، یک چالش است بر اساس مصوبه قانون سال ۷۶ هر کس محل زندگی خود را تغییر داد، باید ظرف یک هفته تا ۱۰ روز تغییر وضعیت خود را به ثبت احوال آن شهر یا روستا اعلام کند؛ اما این موضوع الزام اجرایی ندارد و در صورت عدم تمکین، ابزار تنبیهی در نظر گرفته نشده است.» این روزها بحث فرونشست زمین در اصفهان داغ است و خیلی ها آن را یکی از دلایل اصلی مهاجرت اصفهانی ها می دانند؛ درحالی که لعلی، این موضوع را قبول ندارد و می گوید: «آنچه مبرهن است فرونشست زمین اگرچه در مهاجرت از اصفهان نقش دارد، دلیل اصلی نیست؛ زیرا در این مسئله بزرگ نمایی شده و فرونشست زمین در اصفهان موضوعی است که سابقه ۵۰ساله دارد؛ هرچند

شاهد روند خشک شدن آبخوان ها هستیم.»

* آیا اصفهان از سکنه خالی می شود؟

خروج سرمایه از اصفهان به دلیل «خشک سالی» یکی از دلایل است؛ اما بر اساس تحقیقات مرکز پژوهش های مجلس، عمده دلیل خروج سرمایه گذاران از اصفهان به دیگر شهرها «سخت گیری ها در اعطای مجوز» و «مالیات های سنگین» و فضای سنگین کسب وکار است؛ باوجوداین، او خالی شدن اصفهان از سکنه را غیرممکن می داند و می گوید: «امروزه شاهد دو پدیده سکونت دائم و غیردائم هستیم؛ به این صورت که محل زندگی فرد در شهر دیگری است و به اصفهان در حال رفت وآمد است. با گرانی ها روند مهاجرت معکوس از شهر به روستا تسریع شد. طرحی که سال ها امکان پذیر نبود، امروزه با اشتغال زایی در روستاها و ایجاد طرح بوم گردی موفق به اجرای آن شدیم. اگرچه روند مهاجرت از اصفهان افزایشی شده است، شاهد منفی شدن نرخ رشد جمعیت در استان یا پدیده خالی شدن از سکنه نشدیم. اگر نرخ خالص خارج شده از استان اصفهان را از جمعیت وارد شده کسر کنیم، مشاهده می کنیم در سال ۹۰ و ۹۵ مثبت بوده است. باید هرم سنی جمعیت را نگه داریم؛ به این صورت که به میزان تعداد خروجی افراد، افزایش زادوولد داشته باشیم که طی این سال ها رقم ۱٫۷ به ۱٫۵ رسیده و هنوز هم بالای عدد ۱ است و اگر میزان مهاجرت از استان را به نسبت میزان مرگ و میر و زادوولد در نظر بگیریم، بسیار ناچیز بوده است.»

مهاجرت یا سودای آن از اصفهان، اما موضوعی دور از ذهن نیست؛ اتفاقی که سیدمهدی حجازی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان، در گفت وگو با اصفهان زیبا» به آن اشاره می کند و دلیل عمده آن را هم گرانی و تورم می داند؛ «به دلیل افزایش نرخ زمین و مسکن و همچنین مبلغ رهن و اجاره بسیاری از افرادی که زمانی از شهرهای اطراف یا شهرهای آقماری و همچنین روستاها مهاجرت کرده بودند، در حال بازگشت به زادگاه یا شهرستان های اطراف اصفهان هستند که شاید تا پیش از این نیز در آنجا زندگی نکرده اند. این مسئله، واقعیتی غیرقابل انکار است. از سوی دیگر، بسیاری از شهروندانی که به دلیل عدم برخورداری از امکانات بهداشتی، درمانی، رفاهی و... از شهر محل سکونت خود به اصفهان مهاجرت کرده بودند تا بتوانند از منابع و امکانات بیشتری برخوردار شوند، به دلیل گرانی مسکن، اجاره بها و... و همچنین اوضاع نابسامان اقتصادی و مشکلات زیست محیطی در این شهر اعم از آلودگی هوا و فرونشست و کمبود منابع آبی به محل زندگی قدیمی خود بازگشته اند؛ حتی افرادی که شاید نزدیک به پنج تا ده سال است در اصفهان زندگی می کنند. این شرایط دست به دست هم داده است تا برخی از شهروندان، دیگر قادر به زندگی در اصفهان نباشند.»

در حال حاضر «مهاجرت معکوس» با افزایش قیمت ها و گران شدن مسکن و تبدیل اصفهان به یک شهر گران، عملیاتی شده و مهاجرت روستائیان از شهر اصفهان به زادگاه خود شکل گرفته است



طرح پایلوت پایش خطرهای فرونشست زمین اقدامی ملی است



مدیر بخش زلزله شناسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات وزارت راه، مسکن و شهرسازی گفت: اصفهان، کلان شهری است که بیشترین مساحت آن در زون های فرونشست واقع شده و به همین دلیل خطر و ریسک فرونشست در این منطقه بسیار بالاست. علی البیت الاهی با بیان اینکه پدیده فرونشست زمین در اصفهان، یک چالش ملی است، اظهار کرد: باتوجه به اهمیت موضوع، مطالعات متمرکز و فشرده ای از ۱۳۹۸ روی پدیده فرونشست زمین در اصفهان به عنوان پایلوت توسط مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی انجام شده و برای مقابله با آن، اقداماتی صورت گرفته و همچنان در حال انجام است. هر اقدامی که در زمینه کاهش خطرهای فرونشست زمین در اصفهان انجام شود، می تواند به عنوان یک الگوی موفق برای سایر شهرها و استان های کشور که درگیر پدیده فرونشست زمین هستند، نیز اجرا شود. / **ایسنا**

صفهان زیبا

خرید ۵۰۰ آمبولانس جدید

رئیس سازمان اورژانس کشور با اشاره به خرید ۵۰۰ دستگاه آمبولانس جدید، از تجهیز و آماده سازی ۲۲۸ دستگاه آمبولانس برای توزیع در سطح کشور خبر داد.



جعفر میعاد قراقرزود:

پیش بینی می شود هر دو هفته، حدود ۳۰ دستگاه آمبولانس جدید در سطح دانشگاه های علوم پزشکی توزیع شود. این آمبولانس ها ساخت سال ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ شرکت تویوتا بوده و از کیفیت بسیار بالایی برخوردارند و نسبت به سایر آمبولانس ها، از نظر قیمت نیز مناسب هستند. او با اشاره به هزینه های بسیار پایین نگهداری و تعمیرات آمبولانس های جدید، اظهار داشت: مصرف بنزین این آمبولانس ها بسیار پایین و استاندارد است. تجهیز این آمبولانس ها با تجهیزات تولیدات داخل ازجمله برانکاردر، ساکشن و کیف احیا انجام می شود. رئیس سازمان اورژانس کشور با بیان اینکه مشکلی بابت واردات آمبولانس های جدید نداریم، ادامه داد: واردات آمبولانس از عوارض گمرکی معاف است؛ البته نیاز است ترخیص آن ها با همکاری گمرک، تسریع شود تا در اختیار دانشگاه ها و پایگاه های اورژانس کشور قرار گیرد. / **ایسنا**

توزیع شیر در ۶۲ هزار مدرسه کشور

رئیس دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور با بیان اینکه توزیع شیر در ۶۲ هزار مدرسه کشور انجام می شود، گفت: توزیع شیر در مدارس نیازمند ردیف اعتباری مستقل برای اجرای پایدار در



راستای بهبود سلامت دانش آموزان است. محمد اسماعیل مطلق با بیان اینکه توزیع شیر در مدارس پس از چهار سال وقفه، با دستور رئیس جمهور و پیگیری های معاون اول رئیس جمهور انجام شد، اظهار کرد: توزیع شیر در مدارس با محوریت وزارت آموزش و پرورش و همچنین سازمان های غذا و دارو، استاندارد، هدفمندی یارانه ها، برنامه بودجه و وزارتخانه های جهاد کشاورزی، بهداشت و دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی در استان های کشور عملیاتی شد. / **ایرنا**

حج تمتع ۱۴۰۳ چندروزه است؟

معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت درباره مدت سفر زائران حج تمتع در سال آینده توضیح هایی بیان کرد.

غلامرضا ضیایی با اشاره به برگزاری حج تمتع در سال آینده اظهار کرد: اعزام زائران حج تمتع از دهه سوم اردیبهشت آغاز می شود و نیمه تیرماه نیز زمان آغاز بازگشت زائران به کشور خواهد بود.

او درباره مدت زمان سفر حج، با بیان اینکه طبق قوانین و مقررات عربستان، کشورهایی که سهمیه اعزام زائرانشان بیش از ۳۰ هزار نفر است باید به تدریج آن ها را به عربستان منتقل کنند، گفت: هوایمای پهن پیکر نداریم که طی ۱۰ روز بتوان عملیات اعزام را به سرانجام رساند. نهایتاً می توانیم با استفاده از پنج ای شش هوایمکا که ۲۵۰ نفر ظرفیت دارند، اعزام زائران را انجام دهیم. این در حالی است که روزانه، فقط دو مرتبه اجازه ورود به عربستان فراهم است.

معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت تصریح کرد: بر این اساس، سال گذشته عملیات اعزام زائران حدود ۲۸ روز به طول انجامید؛ اما با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری تلاش می کنیم دو روز از عملیات رفت و دو روز از عملیات بازگشت بکاهیم؛ بنابراین تلاشمان این است که اگر امسال مدت زمان اعزام ۴۳ روز بود، سال آینده آن را به ۳۹ روز برسانیم. / **تسنیم**

۶۶ قلم داروی نابوروی

تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفت

معاون دفتر خدمات تخصصی سازمان بیمه سلامت ایران با بیان اینکه سطح پوشش خدمات درمان نابوروی افزایش پیدا کرده است، گفت: اقلام دارویی از ۶۳ به ۶۶ قلم و تجهیزات و لوازم مصرفی



برای درمان نابوروی از ۲۸ به ۲۹ قلم افزایش داشته است. مریم آزادی افزود: همچنین هفت نوع خدمت تصویربرداری ازجمله سونوگرافی های تشخیصی نیز تحت پوشش بیمه قرار گرفته است. او اظهار کرد: در آذر ۱۴۰۰ دبیرخانه شورای عالی بیمه دستورالعمل خرید راهبردی خدمات نابوروی را به کلیه سازمان های بیمه گر ابلاغ کرد؛ لذا سازمان بیمه سلامت این خدمات را تحت پوشش بیمه قرار داد. معاون دفتر خدمات تخصصی سازمان بیمه سلامت ایران، با اشاره به اینکه در حال حاضر هر فرد ایرانی فاقد پوشش بیمه می تواند با مراجعه به بیمه سلامت تحت پوشش قرار گیرد، ادامه داد: در سامانه های بیمه سلامت حدود ۶۳ هزار نفر زوج نابارور نشان دار شدند. امیدواریم بتوانیم زوجین بیشتری را شناسایی کنیم تا خدمات استفاده کنند.

به گفته آزادی، دستورالعمل ابلاغی توسط شورای عالی بیمه شامل دو بخش خدمات سرپایی ازجمله دارو، آزمایش ها، خدمات تصویربرداری، ویزیت پزشک و خدمات بستری است. این خدمات اگر در مراکز درمانی دولتی دریافت شود، ۹۰درصد تعرفه دولتی پوشش داده می شود؛ اما در سایر بخش ها ۹۰درصد تعرفه عمومی غیردولتی پوشش داده می شود. / **ایرنا**

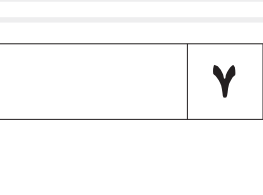
آزادی ۶۸۸ زندانی مالی و جرائم غیرعمد در استان اصفهان



رئیس کل دادگستری استان اصفهان گفت: ۶۸۸ زندانی مالی و جرائم غیرعمد استان در ۱۰ ماه ابتدایی سال جاری آزاد شدند. حجت الاسلام والمسلمین اسدالله جعفری در تشریح عملکرد ستاد دپه استان اصفهان اظهار کرد: در ۱۰ ماه ابتدایی سال جاری با تلاش ستاد دپه ۶۸۸ نفر از محکومان حبس غیربزهکار با مجموع بدهی بیش از شش هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال از زندان های استان اصفهان آزاد شدند که این مبلغ شامل اخذ گذشت از شکات، نقدینگی محکومان، پذیرش اعساز زندانیان، تسهیلات بانکی و کمک های بلاعوض از محل ستاد دپه و خیرین بوده است. او ادامه داد: خوشبختانه در سال جاری شاهد رشد مبالغ حاصل از اخذ گذشت شکات، نقدینگی محکومان، تسهیلات بانکی و به طور ویژه پذیرش اعساز محکومان بوده ایم. / **تسنیم**



رئیس مرکز پیش بینی و مخاطره های اداره کل هواشناسی استان اصفهان با بیان اینکه بیشترین میانگین بارشی تا ظهر دیروز در سمریم ثبت شد، گفت: دما طی ۲۴ ساعت پیش رو تا شش درجه کاهش می یابد. لیلامینی اظهار داشت: پس از سمریم، بیشترین میانگین بارشی در ایستگاه یادنا علیا با ۱۵٫۵ میلی متر، ورنه ۴٫۶ میلی متر، شهرضا چهار میلی متر، دهاقان ۳٫۸ میلی متر، اسلام آباد موگیوی از توابع فریدون شهر ۳٫۲ میلی متر، مبارکه ۲٫۴ میلی متر، کبوترآباد ۲٫۵ میلی متر، زرین شهر ۱٫۹ میلی متر، کوهپایه یک میلی متر، فریدون شهر ۲٫۵ میلی متر و چادگان یک دهم میلی متر بوده است. رئیس مرکز پیش بینی و مخاطره های اداره کل هواشناسی استان اصفهان افزود: کولاک برف موقتی در ارتفاعات، یخبندان و لغزندگی معابر رخ خواهد داد. / **مهـر**



زهره سادات کاظمی

دبیر صفحه شهر زندگی

❖ **در بحثی گسترده به علل تأخیر در افتتاح**

پروژه‌های شهری که سال‌ها قویل افتتاح داشته‌اند و هنوز این اتفاق محقق نشده است، پرداختیم. در این میان شهر اصفهان پروژه‌هایی شاخص و ملی دارد که طولانی‌شدن و بی‌سرنجامی اذیت‌کننده‌شان، ناشی از دلایل مختلفی است که به‌ی‌نظر می‌رسد ریشه در سیاست‌گذاری‌ها و معیارهای تعریف پروژه است. آنچه مقاله‌های مرتبط با طراحی‌ها و پروژه‌های شهری می‌گویند، یکی از مهم‌ترین وظایف شهرداری‌ها، برنامه‌ریزی و اجرای طرح‌ها و پروژه‌ها از دل طرح‌های توسعه شهری براساس الزام‌ها، اصول و معیارهای تعریف‌شده است؛ اما به نظر می‌رسد در برخی پروژه‌های اصفهان اصول و معیارهای طراحی و سیاستی که تعریف‌شده، از قوانین خاص پیروی نکرده و مسائل سیاسی و اجتماعی و فشارهای ناشی از آن، منجر به طراحی این پروژه‌ها شده است؛ پروژه‌هایی که از اصل اشتباه بوده‌اند. ❖

* سالن اجلاس

کلافی که گره خورده است

ساخت سالن اجلاس اصفهان که بعدها به سالن امام‌خامنه‌ای تغییر نام پیدا کرد، سال ۱۳۹۰ به‌واسطه برگزاری اجلاس سران کشورهای غیرمتعهد و براساس مصوبه دولت آغاز شد و از پروژه‌های گمنام‌کار اصفهان است که در جست‌وجوی خیر، می‌توانید خبرهای زیادی در خصوص آن پیدا کنید.

در ابتدای شروع پروژه مقرر شد ۱۰۰میلیارد تومان اعتبار توسط دولت به این پروژه تزریق و مابقی مبلغ مورد نیاز توسط شهرداری اصفهان پرداخت شود و پروژه ظرف دو سال مورد بهره‌برداری قرار گیرد؛ اما این فقط خبری روی کاغذ بود که در کنار معرفی ساخت سالنی بزرگ و بین‌المللی که قرار بود دستاورد‌های زیادی برای اصفهان داشته باشد، از تاریخ‌های مختلفی برای افتتاح در فضای مجازی و حقیقی خبر می‌داد؛ اما هنوز تکمیل و ساخت این پروژه بی‌رئیس (بنا به گفته شیرین غیبیانی، رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی اسبق شورای شهر اصفهان، با وجود آنکه از نظر مقیاس با استانداردهای بین‌المللی برابری می‌کند، از دید شهرسازی و طراحی با استانداردهای ایران چندان هم خوانی ندارد) تحقق نیافته است.

سال ۹۶ شهردار وقت اصفهان گفت: برای تکمیل پروژه سالن اجلاس ۲۱۵ میلیارد تومان اعتبار نیاز است و زمان افتتاح پروژه نیز تا پنج سال آینده پیش‌بینی شده که با توجه به افزایش تورم به‌طول انجامیدن اتمام آن برای شهرداری زیان‌ده است.

سال ۱۴۰۰ تنها فاز یک این پروژه افتتاح شد که تقریباً چشمگیر نبود و همچنان هم خبری از افتتاح کامل این پروژه نبود. در این سال‌ها مسئولان پروژه از رقم بالای پیشرفت پروژه گفته‌اند و پیش‌بینی تکمیل پروژه را سال آینده بیان کرده‌اند؛ اما این وعده هم محقق نشده است. در حال حاضر و بنا به گفته معاون شهردار اصفهان، ۲۴۰ میلیارد تومان پروژه در مرکز همایش‌های اصفهان فعال است.

در حال حاضر ۱۰ قرارداد به ارزش بیش از ۲۴۰ میلیارد تومان، برای اجرای پروژه‌های ریزدرشت مرکز همایش‌ها منعقد شده است؛ پروژه‌هایی که باید دید آیا پایانی برای آن‌ها هست؟

محمد رضا فلاح، عضو شورای شهر اصفهان و نماینده استان اصفهان در شورای عالی استان‌ها، آذرماه در نقد به طراحی و اجرای پروژه‌های شهر گفته، پروژه سالن اجلاس در خاورمیانه نمونه بوده و کار بزرگی انجام شده است؛ اما باید به این پروژه تمام‌قد ورود کنیم تا به بهره‌برداری برسد. این پروژه یکی از بسترهایی است که سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌ها باید به آن ورود کرده و سرمایه‌گذار جذب کند.

او گفت: برای پروژه سالن اجلاس

طبق نظر کارشناسان، در صورت وجودنداشتن نِگام مدیریتی متمرکز پیرامون طرح‌ها و پروژه‌ها، سازمان‌ها با مشکلاتی همچون تعارض پروژه‌ها یا هم‌دیگر، انتخاب مجدد پروژه‌های مشابه با موارد ناموفق گذشته، تنوع بیش از اندازه پروژه‌ها، گسترده‌شدن ناآگاهانه دامنه فعالیت‌ها، انتخاب تعداد پروژه‌های بیش از توان اجرایی و مالی و غیره روبه‌رو می‌شوند.

سال بیستم ❖ شماره ۴۷۶۲ ❖ یکشنبه ۸ بهمن ۱۴۰۲



غلط‌های کلان

نگاهی به چهار پروژه بزرگ شهر اصفهان که همچنان ناتمام باقی مانده‌اند

نقش جهان ساخته شد، از همان ابتدا مخالفت میراث‌دوستان و کارشناسان سازمان یونسکو را به دنبال داشت. این مسئله سال ۸۰ بالاگرفت و خطر حذف میدان نقش جهان از فهرست میراث جهانی کار را به جایی رساند که رئیس‌جمهور وقت در رابطه با آن رفق نشده است. در آن سال ۱۷ قرارداد برای سالن اجلاس تعریف شده و قرار بود تا پایان سال ۹۹ کامل شود.

این سالن که قرار بود ظرفیتی بین‌المللی برای شهر اصفهان باشد، در حال حاضر قابلیت برگزاری مراسم جشن هم ندارد و بهره‌برداری برای پذیرش این پروژه که هرسال میلیارد‌ها پول را می‌بلعد، وجود ندارد.

(سالن اصلی و جنبی) باید مدیریت قوی بهره‌برداری تشکیل شود. مظفر، معاون عمران شهرداری در سال ۹۹ هم به‌شکل بهره‌بردار برای این پروژه اشاره کرده بود. تا امروز بخش خصوصی زیر بار بهره‌برداری از این پروژه نرفته و این مشکل هنوز رفق نشده است. در آن سال ۱۷ قرارداد برای سالن اجلاس تعریف شده و قرار بود تا پایان سال ۹۹ کامل شود.

این سالن که قرار بود ظرفیتی بین‌المللی برای شهر اصفهان باشد، در حال حاضر قابلیت برگزاری مراسم جشن هم ندارد و بهره‌برداری برای پذیرش این پروژه که هرسال میلیارد‌ها پول را می‌بلعد، وجود ندارد.
*** برخی که با رویش ناوک است**
در میان معرفی پروژه‌های قدیمی زمین‌مانده، به یک معماری نامتعارف در میدان امام حسین(ع) باید اشاره کرد؛ یکی از پروژه‌های قدیمی اصفهان که حرف‌وحديث زیادی پشت سر خود دارد و برخی، ناراضیتی کاسیان اولیه آن را علنی برای نابسامانی آن مطرح کرده‌اند. این موضوع حتی دلیلی شد تا شهردار اصفهان در همان اوایل تصدی مدیریت شهری اصفهان، در مصاحبه‌ای از اعان‌کننده کمیته‌ای حقوقی را برای بررسی حقوق مالکان قبلی این برج تشکیل داده است تا پرونده‌های شاکیان بررسی شود و اگر حقی ضایع شده به آن‌ها پرداخت شود. شهردار هم پرداخت‌شدن حقوق مردم در این‌سازه را دلیل بی‌روفتی و بلاکلیفی آن دانست.

برج جهان‌نمای اصفهان که با ارتفاع ۵۰ متر حدود ۱۷ سال پیش در فاصله ۷۰۰متری و در منظر میدان تاریخی فرهنگی و ثبت‌جهانی بود؛ چندان مشخص نیست.

* پروژه میدان امام‌علی(ع)

و میدانی که خلاف تصور است

وضعیت نامناسب میدان کهنه اصفهان از ابعاد مختلف (مشرف به مسجد جامع و فضای تاریخی بود)، مسئولان اسبق شهرداری را بر آن داشت تا طرحی برای احیای میدان عتیق اصفهان داشته باشند. فاز اول این پروژه عظیم شامل زیرگذرهای چهار خیابان و یک میدان ترافیکی در ۱۳۸۸ آغاز شد و ظرف ۱۳ ماه با اجرای بالغ‌بر ۲۲هزار مترمربع پل‌سازی به اتمام رسید و فاز دوم میدان ۳۱در مرداد ۱۳۹۲ با حضور رئیس وقت مجلس شورای اسلامی به شکل رسمی افتتاح شد.

پالایش عملکردی محدوده از فعالیتهای مزاحم و آلاینده، تضمین حقوق شهروندی و شهرنشینی، ارتقای بستر فرهنگی و کیفیت محیطی، برقراری تعادل میان نقش

فعالیتی و نقش سکونتی، افزایش

ایمنی و امنیت، روان‌سازی ترافیکی و حرکتی، نگهداری و حفاظت از بافت تاریخی، تقویت استخوان‌بندی محور تاریخی فرهنگی شهر اصفهان، تضمین پایداری و ماندگاری محدوده با انکاب به شاخص‌های توسعه‌یابدار، بازگردانی سزندگی و پیوستگی به کانون‌های تاریخی و تقویت سکونت‌درنهایت در فضای احوال خرد احيای میدان امام‌علی(ع) است.

مجموعه میدان اصلی، جلوخان مسجد جامع، مجموعه زیرگذرها و فضاهای چندمنظوره زیر میدان و فضای چندمنظوره علامه مجلسی و پارکینگ، پروژه‌های پیرامون میدان، موزه امام‌علی(ع)، احیا و مرمت سرای حکیمیه، دانشگاه علوم و حدیث و معارف قرآن کریم، پروژه‌های مرمتی و پروژه‌های خدمات عمومی محدوده طرح از عناصر اصلی طرح احیای میدان امام‌علی(ع) به‌شمار می‌رود.

حسین جعفری، دبیر کارگروه بافت فرسوده شورای اسلامی شهر اصفهان، در مصاحبه‌ای اظهار کرد: این پروژه در سال ۸۵ در شورای فنی میراث فرهنگی کشور و در سال ۸۷ در شورای فنی میراث فرهنگی استان اصفهان به تصویب رسید و با اجرای پروژه‌های پیرامون میدان حدود ۱۰۰ میلیارد تومان مشارکت در سال ۹۰ به فروش رسید و با مشارکت مردم این پروژه‌ها اجرا شد.

اما شروع این پروژه با مخالفت کاسیان مردم منطقه همراه شد. این پروژه که قرار بود در فازهای مختلف اجرا شود و اهداف بزرگ‌مقیاسی خود را یکی یکی جلو ببرد، هنوز به جای مطمئنی نرسیده است.

علی قاسم‌زاده، شهردار اصفهان، در سال ۱۴۰۰ با اشاره به ضرورت تسریع در اجرای پروژه‌های شهری گفته بود؛ مدیریت شهری اصفهان باید تمامی تلاش خود را انجام دهد تا پروژه‌های شهری با سرعت پیش برود.

او با اشاره به پروژه‌های بزرگی مانند میدان امام‌علی(ع) بیان کرده بود: این پروژه فرسایشی شده و با مشکلات زیادی مواجه است؛ بنابراین مدیریت شهری باید تمرکز اصلی خود را روی فاز اول این پروژه عظیم شامل زیرگذرهای چهار خیابان و یک میدان ترافیکی در ۱۳۸۸ آغاز شد و ظرف ۱۳ ماه با اجرای بالغ‌بر ۲۲هزار مترمربع پل‌سازی به اتمام رسید و فاز دوم میدان ۳۱در مرداد ۱۳۹۲ با حضور رئیس وقت مجلس شورای اسلامی به شکل رسمی افتتاح شد.

پیرامون پروژه میدان امام‌علی(ع) انجام شد که مؤلفه‌های مختلفی را بررسی کرد.

از نظر مردم بعد اجتماعی با میانگین ۶۵/۳ از اهمیت بالاتری برخوردار است؛ همچنین ابعاد کالبدی پایداری و زیست‌محیطی در رتبه‌بندی اهمیت‌ی بعدی قرار دارند. در بعد اجتماعی مشخص

صفهان زیبا

* شهر زندگی *

عباسی« حفاصل بازار هنر تا میدان امام حسین(ع) قرار بود در سه طبقه (زیرزمین، همکف و اول) و در زمینی به مساحت ۱۱هزار و ۶۴۸ مترمربع (با طول ۵۲۸ متر و عرض ۲۱،۶۵ متر) اجرا شود.

هدف از اجرای پروژه مسائل مربوط به رفاه اجتماعی با توجه به فضاهای تجاری جدید ایجادشده در این منطقه و دسترسی افراد برای خرید کالاها و خدمات تعریف شد. گفته شد نوسازی و زیباسازی شهری این پروژه با توجه به شکل معماری ساختمان‌های آن، زیبایی خاصی در منطقه مورد نظر ایجاد خواهد کرد. با تسهیل عبور و مرور پیاده‌رو (با توجه به نوع راه‌روها و رواق‌های در نظر گرفته‌شده در داخل ساختمان) به‌طور حتم میزان تردد مشتریان در محدوده پیاده‌روی خیابان چهارباغ عباسی تا حدود زیادی بهبود خواهد یافت. اما آنچه در نهانیت رونمایی شد، ستون‌های سرد بتنی و ورودی‌هایی بود که کاربرد آن‌ها مشخص نیست، ستون‌هایی که نه‌تنها چهارباغ را نجات ندادند، بلکه آن را در شوک بتنی غرق کردند.

محمدی کامل‌آباد، یکی از استادان دانشگاه هنر، در گزارشی به ایسنا می‌گوید: «طراحی و بدنه‌سازی در چهارباغ فایده‌ای ندارد؛ چراکه بدنه‌امروزی چهارباغ دارای مالکیت و تجاری است و خاطره‌های بسیاری برای مردم اصفهان دارد و به‌راحتی نمی‌توان طرحی نو درنداخت که همه این موضوع‌ها را در بر بگیرد.» او سیاست بدنه‌سازی را درست نمی‌داند و بدنه‌سازی چهارباغ، را از نظر معماری و هنر طراحی یک مدل معماری در سطح پایین می‌بیند و از نبود خلاقیت و نوآوری در این طرح‌کلانیه دارد و معتقد است چنین تعلق به‌خاطر مهاجرت زیاد و جابه‌جایی‌های بیشتر در آن است.

احمد امین پور، عضو هیئت علمی دانشگاه هنر اصفهان و مدیرکل اسبق میراث فرهنگی استان هم در آن گزارش تأکید می‌کند: «زیبایی‌شناسی باید در تک‌تک وسات‌سانت طراحی محدوده از نتایج اقتصادی پروژه محرک توسعه رضایت‌ندارند و بر این مسئله اتفاق نظر دارند که پروژه بازآفرینی میدان امام‌علی(ع) برای نیازهای اقتصادی ساکنان این بافت و همچنین کسبه‌های محدوده بازخورد مثبتی نداشته و نتوانسته است به وضعیت اقتصادی آن‌ها کمک کند.

* بدنه شرقی چهارباغ

و احیایی ناموفق

یکی دیگر از پروژه‌های شهر، احیای چهارباغ و بدنه شرقی آن است، پروژه‌ای که مخالفان سرسختی در حوزه معماری داشته و دارد و نتوانسته است رونقی را که برای چهارباغ مدنظر بود، به این محور تاریخی بگرداند؛ طرحی با عنوان «احیای بدنه شرقی چهارباغ» که قرار بود بدنه چهارباغ را از بافت فرسوده نجات دهد. این طرح طی ۱۰ سال و با تجدیدنظری مداوم، سرانجام در ۹۱ به بهره‌برداری رسید.

پروژه «احیای بدنه شرقی چهارباغ طبق نظر کارشناسان، در صورت وجودداشتن یک نظام مدیریتی متمرکز پیرامون طرح‌ها و پروژه‌ها، سازمان‌ها با مشکلاتی همچون تعارض پروژه‌ها یا هم‌دیگر، انتخاب مجدد پروژه‌های مشابه با موارد ناموفق گذشته، تنوع بیش از اندازه پروژه‌های مستمر در حوزه اجرای طرح‌های دامنه فعالیت‌ها، انتخاب تعداد پروژه‌های بیش از توان اجرایی و مالی و غیره روبه‌رو می‌شوند؛ چیزی که امروز در شهر اصفهان به‌خوبی قابل مشاهده است.

حالا بعد از سال‌ها می‌توان به این نتیجه رسید که طراحی پروژه‌های شهری با سیاست غلط و جانمایی نادرست و بدون درنظرگرفتن ابعاد مختلف آن برای شهر اصفهان، باعث شده است دودش به چشم مردم اصفهان برود و شهرداری باید فقط بوجه‌ها اراد چاه ویل آن‌ها سرازیر کند که انکار تهنه‌نارند.

یادداشت

پیوست فرهنگی در پروژه‌های شهری راهی به سمت توسعه پایدار شهری



گروه روایت شهر

در طراحی شهری وقتی قرار است پروژه‌ای با رویکرد‌های مختلف تعریف شود، باید ابعاد گوناگون آن در نظر گرفته و طبق نظر کارشناسان پیوند فرهنگی و محیط زیست در آن لحاظ شود. این پیوست‌ها اثرات زیادی بر شهر و محله‌ها دارد. پیوست فرهنگی به دنبال شناسایی تأثیر اقدامات یا سیاست‌های توسعه‌ای بر ابعاد فرهنگی محیط است. پیوست فرهنگی در حوزه طرح‌های عمرانی، نقشی مهم در توسعه پایدار و همه‌جانبه شهری ایفا می‌کند.

در پژوهشی با عنوان ارائه الگوی تدوین پیوست فرهنگی پروژه‌های عمرانی در کلان‌شهر اصفهان که توسط تعدادی از استادان مدیریت نگارش شده، آمده است: اجرای پروژه‌های عمرانی و به‌صورت کلی، سیاست‌های توسعه‌ای در جامعه، باعث ایجاد تغییرات و دگرگونی‌هایی در حوزه‌های مختلف حیات جمعی و فردی می‌شود. برآورد پیامدهای این برنامه‌ها، نقش مهمی در برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری کلان اجرای پروژه‌ها و طرح‌های ملی و شهری ایفا کرده و یکی از راه‌های رسیدن به اهداف توسعه پایدار است.

فرایند ارزیابی آثار طرح‌ها، جزء مهمی از برنامه‌ریزی و اجرای طرح‌ها، برنامه‌ها و سیاست‌گذاری‌هایی است که در سراسر جهان به کار گرفته می‌شود. ارزیابی‌های نخستین به ارزیابی زیست‌محیطی، اقتصادی و فنی منتهی می‌شد؛ ولی امروزه دولت‌ها به دنبال ارزیابی‌هایی انسانی‌تر و واقعی‌تر از پیامدهای خواسته و ناخواسته پروژه‌های توسعه‌ای هستند؛ به‌طوری‌که ارزیابی‌های اجتماعی اهمیت زیادی پیدا کرده و ارزیابی‌های فرهنگی نیز به دنبال آن رونق گرفته است؛ در نتیجه می‌توان گفت که همه عناصر شهری به‌طور مستقیم و غیرمستقیم از فرهنگ متأثر می‌شوند و در مواردی نیز بر آن اثر می‌گذارند.

پیوست فرهنگی ضرورتی است که هم‌زمان با توسعه و مدرنیزاسیون ایجاد شده است. این عنوان که تقریباً معادل اصلاح بین‌المللی «ارزیابی تأثیرات اجتماعی» است، در ایران عمر چندانی ندارد؛ اما در کشورهای توسعه‌یافته سابقه‌ای طولانی داشته و سال‌هاست که به تأثیرات اجتماعی اقدامات، سیاست‌ها، پروژه‌ها و سایر مداخله‌های توسعه‌ای توجه ویژه می‌کنند. تجارب اجرای برنامه‌های توسعه در کشورهای مختلف جهان، نشان می‌دهد که بی‌توجه به ابعاد رابطه صحیح بین قلب‌های توسعه با فرهنگ، علاوه بر آنکه رشد کلی کیفی رشد ملی را محدود می‌سازد، در بلندمدت به دلیل توسعه نامتوازن باعث عوارض منفی و بحران‌های سیاسی، فرهنگی و اقتصادی می‌شود. شناسایی تمام ابعاد رشد و توسعه اجتماعی و کیفیت تأثیرپذیری و تأثیرگذاری این ابعاد بر همدیگر از آن جهت اهمیت دارد که یادگیری صحیح از مسائل پیشرفت، می‌توان با اقداماتی آگاهانه و پیشگیرانه در مرحله اول از خسارات احتمالی جلوگیری کرد و در مرحله دوم، راهبردهای سازگار و برخاسته از فرهنگ خودی را طراحی و در برنامه پیشرفت ساری و جاری کرد. پروژه‌های عمرانی و اقتصادی هنگامی که در جامعه شهری اجرا می‌شوند، از دوا راه با فرهنگ ارتباط پیدا می‌کنند؛ حالت اول، تناسب‌نداشتن طرح‌های خدماتی، عمرانی و اقتصادی با شیوه زندگی شهری و فرهنگ محله‌های شهری است که از این طرح‌ها استفاده می‌کنند و باعث ناآرامدی و غیرقابل استفاده ماندن طرح‌ها می‌شوند.

بنابراین مدیران حوزه شهری قبل از اجرای هر طرح یا پروژه عمرانی باید در راستای بسترسازی فرهنگی بهره‌برداری از طرح، بر افکار و نگرش شهروندان محله‌ها، فعالیت‌های فرهنگی انجام دهند. چنین فرایندی، ضرورت تهیه شیوه‌نامه پیوست فرهنگی را برای هر طرح اقتصادی و عمرانی در جامعه شهری بیشتر می‌کند.

در حالت دوم، اجرای پروژه‌های اقتصادی و اعمال سیاست‌های توسعه‌ای، بر فرهنگ محله اثرگذار است و باعث دگرگونی متغیرهای فرهنگی محله‌ها خواهد شد. این تغییرات طبیعی از ارزش‌ها و باورهای شهروندان راتا از بین رفتن منابع و زیرساخت‌های فرهنگی شامل می‌شود؛ حتی اگر افراد جامعه شهری در برابر این تغییرات واکنش و مقاومتی نشان ندهند؛ بنابراین لازم است قبل از اجرای این طرح‌ها در سطح جامعه، مدیران به‌شناسایی مؤلفه‌های فرهنگی بپردازند و با توجه به معیارهای به‌دست‌آمده به اجرای طرح‌های عمرانی و اقتصادی اقدام کنند.

ضرورت پیوست فرهنگی در عرصه مدیریت شهری جامعه امروز به این دلیل است که بتوان شناخت کافی درباره نیازهای پایدار محله‌ها کسب کرد و با ارزیابی و آموزش‌های مداوم و مستمر در حوزه اجرای طرح‌های توسعه جامعه، شهروندان را با نحوه مطلوب بهره‌برداری از پروژه‌ها آشنا کرد.

فرایند پیوست فرهنگی در کاهش تضاد‌های فرهنگی و سیاسی و نهادینه‌شدن مشارکت همه‌جانبه و پایدار شهروندان نقش بارزی دارد. با ایجاد چنین زمینه‌هایی در سطح جامعه شهری، این فرایند نقش بارزی در کنترل و نظارت نابسامانی‌های اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و فرهنگی خواهد داشت و نارسایی‌های بخش‌های مختلف توسعه را شناسایی کرده و با تکیه بر هویت ملی، چاره‌سازی خواهد کرد. فرایند پیوست فرهنگی، شناخت و اصلاح موانع فرهنگی و افزایش اثربخشی فعالیت‌های اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی را تسریع می‌بخشد.





جهان گرد

بزرگ‌ترین دایناسور جهان از اینجارد شده!



در روستایی به نام «Plagne» در فرانسه مسیری کشف شده است که یک سری رد پای غول پیکر در آن وجود دارد. قد متشان به ۱۵۰ میلیون سال قبل برمی‌گردد و مربوط به رد پای ساروپود (گونه‌ای از دایناسور) است. اتفاقاً کشف همین مسیر، منجر به روشن شدن اطلاعاتی درباره نوعی دایناسور از گونه ساروپود ها شده است که تا به حال ناشناخته بوده‌اند؛ به همین دلیل این مسیر کشف شده اهمیت بسیار بالایی دارد.

ساروپودها بزرگ‌ترین دایناسورهای دنیا تلقی می‌شوند و گردن‌های بسیار درازی دارند که به آن‌ها کمک می‌کرده تا بتوانند از شاخ و برگ درختان بلند تغذیه کنند. این دایناسورها دم درازی نیز داشته‌اند و پاهایشان به قدری بزرگ بوده‌است که شبیه ستون به نظر می‌رسیده‌اند.

در آن زمان‌ها، این منطقه از فرانسه پوشیده از یک دریای گرم و کم‌عمق بوده و در آن چند جزیره کوچک وجود داشته‌است، وقتی آب دریا پایین آمد، همه دایناسورها به آب زدند و از این جزیره به آن جزیره رفتند تا غذا پیدا کنند. تصورش را بکنید؛ این دایناسور ساروپود نامبرده در ساحل قدم می‌زده و رد پای عظیمی را روی گل ولای به جای گذاشته و بعد هم توسط رسوبات پوشیده شده‌است و همین باعث شده ردپایش تا امروز باقی بماند.

جالب است بدانید تاکنون رد پاهای زیادی از دایناسورها در سراسر کره زمین کشف شده‌است؛ اما مسئله‌ای که باعث خاص شدن این ردپاها در روستای پلانیه فرانسه می‌شود، این است که این مسیر، طولانی‌ترین مسیر دارای رد پای دایناسور است که اتفاقاً به بزرگ‌ترین دایناسور دنیا نیز تعلق دارد. این مسیر ۱۵۵ متر طول دارد و ۱۱۰ ردپای مجزا در آن دیده می‌شود. با آنالیزهایی که روی این مسیر انجام شده، مشخص شده‌است این ردپاها به حیوانی تعلق داشته که حداقل ۳۵ متر طول داشته و ورزش هم بیش از ۲۵ تن بوده‌است و در هر ساعت می‌توانسته چهار کیلومتر را طی کند و هر گامش به صورت میانگین ۲٫۸ متر بوده‌است؛ در پایان جالب است بدانید این نوع دایناسور از گونه ساروپودها و گونه‌ای ناشناخته بوده‌است.

دیر وزنامه



داستانک

مردی شده‌ام برای خودم



«آقای بره دلتنگش می‌شم.» تادم آخر گفتند: «می‌شه نری؟» دختری رویشان بیشتر بود. شاید هم چون بابایی ترند، راحت‌تر به خودش‌ان اجازه می‌دهند حرف دلشان را بزنند. پسرها اما مردانه خودش‌ان رازده بودند به آن راه و «به دل‌مان برایت تنگ می‌شود» گفتند. شب، فاطمه یکرینز اشک می‌ریخت. گفت: «مامان، چرا گریه نمی‌کنی؟ دلت برای آقای تنگ نشده؟» گفت: «مادر که شدی می‌فهمی! منم دلتنگم؛ ولی باید قوی باشم.» چمدانش را خودم بستم. لباس‌های اتوزده را چند باری برداشتم و گذاشتم که نکند چیزی از قلم افتاده باشد. راستش به خودم بالیدم که پای دلش را نلرزاندم. دلش را قرض کردم که حواسم به همه چیز هست. با دست محکمی که دم رفتن به دست هایش دادم، خیالش تخت شد که جایی برای نگرانی نیست. به خودمان فکر کردم. به آینده‌ای که معلوم نیست چه برآیم نوشته شده‌است. به دم‌زدن‌های گاه و بیگاهم. به همان ذکرهایی که به لب دارم. «بابی‌انت و امی و اعلی و مالی» هالی که ورد زانم شده‌است. می‌شود آن روز که باید قوی باشم، قوی باشم؛ مثل معشوقه و هب. اینکه آن روز پای دلشان



سیمه نصیری
نویسنده
بعد از یازده سال، این اولین شبی‌است که مرد خانه شده‌ام؛ البته اگر محمدحسین یک‌ساله‌مان را فاکتور بگیریمش. همسرم افرستاده‌ام مشهد، با بچه‌های مدرسه‌شان. خوشحال شدم که می‌رود؛ یک دل سیر زارت برود. هر بار که رفته‌ام، با دلم راه آمده‌است. همه‌اش می‌گفت: «تورو حرم، بچه‌ها بامان.» خودش همیشه سرسری و دقیقه‌نودی زیارت می‌رفت. دل‌دل می‌کرد بگوید. گفت که مدرسه اجبار کرده همراهشان برود. معلم روحانی بودن به درد این روزها می‌خورد دیگر. تا تاتو داغ‌است بزند بر ذهن پرسشگراشان. این سفر جان می‌دهد برای محکم‌کاری. حرف‌هایی که ذره‌ذره به خوردشان داده، حالا وقتش شده‌است، کاملشان کند. این چند روز فرصت خوبی‌است با فراغ‌بال به شبهه‌هایشان پاسخ بدهد و ریشه اعتقادشان را محکم کند. چه مکانی بهتر از این. امام‌نوف هم دست بکشد روی سهرایشان؛ بشوید و بپزد تمام کرده‌هایی که شیطان ریزریز رویشان ریخته‌است. بچه‌ها گفتند:

آموزشگاه

هویجی برای تشویق



«Carrot and stick» یا همان «چماق و هویج» در اصطلاح به سیاست ارانه تشویق برای رفتار خوب و ارائه تنبیه برای رفتار بد و به عبارتی دیگر سیاست تهدید و تشویق به‌کار می‌رود.

در گذشته، برای آنکه حیوانات باربر بهتر و سریع‌تر راه بروند، هویجی را در برابر چشم حیوان از چوبی آویزان می‌کردند و حیوان برای رسیدن به آن به جلو می‌رفت؛ اما هویج هم جلوتر می‌رفت و به این ترتیب حیوان باز هم به جلو می‌رفت و....

هر گاه نیز حیوان از تعقیب هویج خسته می‌شد، با چماق یا همان تازیانه حیوان را می‌زدند تا نایستد. در علم سیاست و روابط بین‌الملل، سیاست هویج و چماق زمانی به کار می‌رود که به کشوری هم پیشنهادهای تشویقی ارائه دهند و هم او را از برخی مجازات‌ها برسانند.

عکس روز



عکس: خیرگزی فارس

داستانک

نذر آقام



مهد به بوراسمیل
نویسنده
آفتاب گرم تابستان خودش را از روزنه سقف چپانده بود داخل اتاق. قاب عکس مش حیدر رویه رویش بود. اصغر کمی کج چسبانده بودش روی دیوار. ننه زینب هم کجکی به قاب عکس نگاه می‌کرد. بوی گوسفند اتاق را پر کرده بود. مثل همیشه چادر لای دندان گرفته بود و تندتند پشم‌ها را لای چرخ نرخی جامی داد. آفتاب دست‌هایش را که می‌سوزاند، انگشتانش را می‌چسباند روی دیوار تا خنک شوند. ابروهایش درهم گره خورده بودند. دانه‌ای خرمای خشک داخل دهان گذاشته بود و تندتند چرخ را می‌چرخاند. نخ‌ها می‌کشید و زیر لب «الحمد لله» می‌گفت. روزنامه اصغر داخل پنجره مانده بود. مداد قرمز نوه‌اش راضیه هم گوشه دیوار بود. برداشتم. گذاشت روی زمین. عینک کاسه‌ای را گذاشت روی چشم‌هایش. تا جایی که می‌توانست بر لریزش دستانش غلبه کرد. با همان خرده‌سواد نهضت‌آموزی‌اش در حاشیه روزنامه نوشت: «پول نخر بیسی اسامه، نذر آقام رضا»

راهنما

بی‌انصافی نکن!



آیت‌الله حائری شیرازی: مشکل انسان در انصافش است! انسان هرچه بی‌انصافی بکند، بعد خودتان می‌شود. هرچه انصاف را رعایت بکند، با انصاف‌تر می‌شود. اولین مرحله انصاف این است که آدم اعتراف کند؛ مثلاً زن‌تان در خانه کار می‌کند، درست است؟ خب از او تشکر کن! طلبکارش که نیستی! یک چیزی پخته؛ بعضی‌ها می‌گویند این جایش سوخته، آنجایش این چوری است....

هی بهانه می‌گیرد. این بی‌انصاف است. بی‌انصاف‌تر می‌شود. اگر با بچه‌تان بی‌انصافی بکنید، بعد خودتان بی‌انصاف‌تر می‌شوید. انسان اگر با رفیقش بی‌انصافی بکند، بی‌انصاف می‌شود. با کارمندش بی‌انصافی بکند، بی‌انصاف می‌شود؛ حتی با مرغ و خروس خانه‌اش بی‌انصافی کند، با گریه در حیاط خانه‌اش بی‌انصافی کند. بی‌انصاف خواهد شد. خب وقتی یک چیزی می‌خور، حداقل استخوانش را بده به این! می‌آید خودش را نشان می‌دهد. یک ذره آب گوشت بگذار جلویش. اگر ندهی، بی‌انصافی کرده‌ای. اگر بی‌انصافی کردی، بی‌انصاف می‌شوی. حتی انسان وقتی دراهی می‌رود، اگر نان ببیند و برندارد، همان اندازه از انصاف انسان گرفته می‌شود؛ چون این حق نیست که آدم نان ببیند و برندارد. وقتی بی‌انصاف شدی، کار به آن جایی می‌رسد که انسان می‌گوید این‌دستگاه عاقل‌م، صاحب ندارد.

حیات وحش

نامیرادر سرما



تمساح‌های سرسخت تگزاسی ترجیح می‌دهند یخ بزنند تا اینکه تالاب‌های خود را ترک کنند؛ اما چطور پس از انجماد زنده می‌مانند؟ به تاژکی تصاویری از کارولینای شمالی آمریکا در فضای مجازی منتشر شده‌است که نشان می‌دهد تمساح‌ها چگونه در تالاب‌های یخ زده منجمد شده‌اند؛ اما زنده می‌مانند. دامی هوادار این تصاویر حدود ۱۷ درجه زیر صفر است.

تمساح‌های یوزه پهن، خونسردند و در تابستان و بهار رشد می‌کنند و برخلاف حیوانات خون‌گرم قادر به تنظیم و تطبیق دمای بدن خود با سرما نیستند که همین موضوع، کنج‌کاو می‌ها را درباره چگونگی زنده ماندن آن‌ها در دمای انجماد پراکنجسته‌است.

تاکنیک بقای تمساح‌ها کاملاً منحصربه‌فرد است؛ زیرا حتی در بین دیگر خزندگان و کروکودیل‌ها و تمساح‌های دیگر نیز دیده نشده‌است. کروکودیل‌ها معمولاً با ترک می‌کنند و روی صخره‌هایی که به وسیله خورشید گرم شده‌اند، دراز می‌کشند تا سرما جان سالم به در ببرند؛ با این حال، تمساح‌ها سرسخت‌تر هستند؛ زیرا از ترک آب و ریزشگاه خود صرف‌نظر از میزان سرد شدن دمای هوا خودداری می‌کنند.

تمساح‌ها توانایی ویژه‌ای برای زنده ماندن و تطبیق خود با دمای انجماد دارند. آن‌ها اساساً در این مواقع به یک حالت صرفه‌جویی در مصرف انرژی می‌روند که در آن ضربان قلب و متابولیسم آن‌ها به میزان چشمگیری کاهش می‌یابد و تنها کاری که باید برای نفس کشیدن در تالاب‌های یخ‌زده انجام دهند، این است که لحظه مناسبی را برای بیرون آوردن یوزه خود از آب انتخاب کنند.

تمساح‌ها می‌توانند حدود چهار تا پنج ماه بدون هیچ مشکلی در این حالت دوام بیاورند. وقتی یک تمساح در حالت خواب زمستانی قرار دارد، تنها حدود سه ضربان قلب در هر دقیقه دارد؛ با این حال، آن‌ها مانند پستانداران در طول این فرایند به خواب عمیق نمی‌روند؛ زیرا هنوز به نوشیدن آب نیاز دارند. تصاویر منتشرشده در شبکه‌های اجتماعی نشان می‌دهد که یک تمساح در تالابی که تقریباً به‌طور کامل یخ زده، در یخ قرار گرفته و یوزه‌اش را از میان یخ‌ها بیرون آورده‌است. جورج هاروارد، مدیرکل این پارک طبیعی می‌گوید که این تالاب دارای ۱۲ تمساح است. او این‌که می‌بیند تمساح‌ها پس از چند سال دوباره به این حالت درآمده‌اند، هیجان‌زده است.

هاروارد می‌گوید: «شاهد آن هستیم که تمساح بزرگی که حدود سه متر طول دارد، چشم‌هایش را بسته و فقط سوراخ‌های بینی‌اش از آب بیرون آمده‌اند تا بتواند نفس بکشد. کل بدن آن زیر آب معلق است که بسیار خارق‌العاده‌است.» او خاطر نشان می‌کند که این تمساح‌ها برای مدت طولانی در این حالت نماندند؛ چراکه هوا ظرف چند روز بهتر شد و آن‌ها به حالت عادی خود بازگشتند. /خبرآنلاین

