

آلودگی آب و هوا مهم ترین دغدغه اصفهان

در دیدار اعضای شورای شهر اصفهان با اهالی منطقه یک مطرح شد: مشکلات شهر را با مشارکت شهروندان حل می کنیم

۰۳۰

اصفهان من، شهر زندگی

اصفهان زیبا

پیش نویس ۲۰ صفحه ای برای یک توافق سیاسی جامع

احزاب این طرح را به منظور رفع تحریم ها و اجازه بهره مندی ایران از انتقال درآمدهایش آغاز می شود

۰۲۰

PDF Compressor Free Version

سال هجدهم * شماره ۴۲۴۴ * چهارشنبه ۲۰ بهمن ۱۴۰۰ * ۷ رجب ۱۴۴۳ * ۸ صفحه * ۴۰۰۰ تومان * Wednesday * 9 Feb 2022 * No. 4234 * Vol. 18

آماده باش مالیاتی برای خانه های لاکچری

مالکان خانه هایی با ارزش ۲۰ میلیارد تومان به بالا از سال آینده مالیات می پردازند

۲۰ میلیارد تومان به بالا؟! تعداد کمی از آپارتمان های شهر اصفهان در زمستان سال ۹۰ حوالی یکی دو میلیارد تومان قیمت گذاری می شدند؛ ولی با توجه به افزایش چشمگیر قیمت مسکن در سال های اخیر و تورم بالایی که کشور تجربه کرد، در زمستان ۱۴۰۰ آپارتمان های ...

۰۴۰

مشوق هایی برای افزایش جمعیت

جزئیات افزایش وام ازدواج
و وام های «فرزندآوری» و «مسکن»

با تصویب کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱ مجلس، مبلغ وام ازدواج برای سال آینده به ۱۵۰ میلیون تومان به هریک از زوجین کمتر از ۲۵ سال و زوج های کمتر از ۲۳ سال و ۱۲۰ میلیون تومان برای سایر زوجین رسید و مقرر شد به منظور تشویق زوجین به فرزندآوری ...

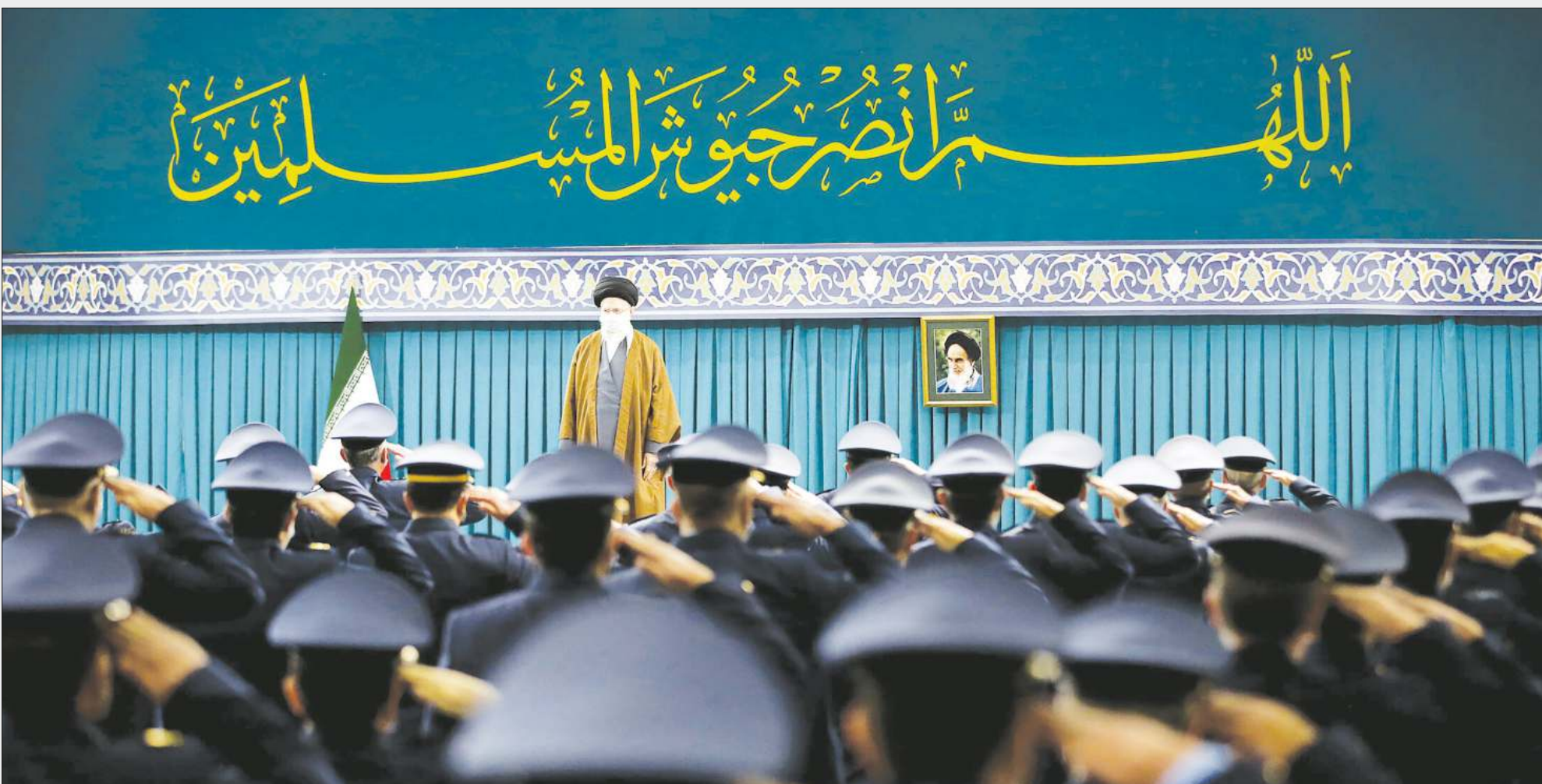
۰۵۰

معترض های همیشگی

نقدی بر تقابل مربیان لیگ برتری
در برابر سرمربی تیم ملی

در دیدار تیم ملی ایران برابر تیم امارات، درگان اسکوچیچ، سرمربی تیم ملی فوتبال کشورمان، با اینکه خیالش از صعود به جام جهانی راحت شده بود و همچنین شجاع خلیل زاده، مدافع تیم ملی که زوج محمدحسین کتعمانی زادگان در دفاع بود، به دلیل دریافت کارت زرد ...

۰۶۰



عکس: Leader.ir

آمریکا از جایی ضربه می خورد که آن را محاسبه نکرده است

فرمانده کل قوا در دیدار با فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش: مقابله با تهاجم دشمن، جهاد تبیین است

۰۲۰

منطقه ۱۲ شهرداری آگهی استعلام (۰۶-۱۲-۴۰۰)

شهرداری منطقه دوازده در نظر دارد پروژه های ترافیکی ذیل را تعیین پیمانکار نماید:

نام پروژه	مبلغ اولیه تقریبی (ریال)	ردیف اعتباری	مدت اجرا	سپرده شرکت در مناقصه به ریال
خرید رنگ و اجرای خط کشی دوجزئی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰۲۰۸۰۱	۳	۱۳,۱۰۰,۰۰۰
خرید رنگ و اجرای خط کشی سرد ترافیکی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰۲۰۸۰۱	۲	۱۳,۱۰۰,۰۰۰
خرید موانع و پایه های فلزی چراغ های ترافیکی	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۲۰۰۱	۲	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
خرید و نصب تابلو، گل میخ و سایر تجهیزات و جداکننده های ترافیکی	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۱۰۱۱۲۰۲۰۸۱۲	۳	۱۳,۷۰۰,۰۰۰
اجرای روکش آسفالتی مسیر دوچرخه و سرعتگاه های آسفالتی	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۱۰۱۱۲۰۲۰۸۱۲	۳	۱۴,۶۰۰,۰۰۰

تذکرات:

۱. شرکت کنندگان موظف به ارائه رتبه بندی مرتبط از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری می باشد.
۲. پیمانکاران ملزم به ارائه اسناد و مدارك شرکت، گواهی تشخیص صلاحیت و سوابق کاری خود قبل از تهیه اسناد می باشند.
۳. واجدین شرایط می توانند از تاریخ نشر این اطلاعیه همه روزه به جزء روزهای تعطیل تا تاریخ **۱۴۰۰/۱۲/۰۲** به شهرداری منطقه دوازده واقع در خیابان امام خمینی (ره) خیابان بهارستان غربی مراجعه و با ارائه معرفی نامه کتبی شرکت و سایر مدارك نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند. لازم بذکر است کلیه اسناد مناقصه می بایست توسط شرکت کننده تائید، مهر و امضا شده و طبق شرایط مناقصه ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.
۴. آخرین مهلت تحویل پاکت ها به دبیرخانه حراست منطقه تا پایان وقت اداری مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۰۳** می باشد. بدیهی است دریافت پاکت ها بعد از ساعت مقرر امکان پذیر نمی باشد.
۵. شهرداری منطقه در رد یا قبول هر يك از پیشنهادات مختار است.
۶. حضور نماینده تام الاختیار و مطلع به آنالیز قیمت پیشنهادی و با معرفی نامه کتبی پیمانکار در روز بازگشایی پاکت ها در محل الزامی است.
۷. برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۸. برنده مناقصه جهت عقد قرارداد باید معادل ۵٪ مبلغ مورد پیمان را به عنوان تضمین تعهدات پیمان به صورت ضمانتنامه بانکی و یا اسناد خزانه به شهرداری تسلیم نماید. این ضمانتنامه طبق ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان آزاد می گردد.
۹. هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد.

منطقه دوازده شهرداری اصفهان

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۴-۴-۲۹۱	عملیات مدیریت بهره برداری آب و خدمات مشترکین منطقه جرقویه	جاری	۳۰,۲۷۰,۸۲۵,۶۲۴	۱,۰۳۸,۱۲۴,۰۰۰
۴-۴-۲۹۲	عملیات مدیریت بهره برداری و نصب انشعابات و تعویض کنتور آب منطقه فولادشهر	جاری	۱۵,۸۹۳,۰۶۷,۱۸۰	۶۰۶,۷۹۲,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز **شنبه** به تاریخ **۱۴۰۰/۱۲/۰۷**

تاریخ گشایش اسناد مناقصه: از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز **یکشنبه** به تاریخ **۱۴۰۰/۱۲/۰۸**

دریافت اسناد: سایت اینترنتی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان WWW.abfaesfahan.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir

شماره تلفن گویا: ۰۸-۳۰۶۸۰۰۳۶۶-۳۱

(داخلی ۳۳۴)

مشکلات اشتراک و توزیع را با ما در میان بگذارید



اگر روزنامه منظم برای شما ارسال نمی شود
اگر روزنامه به موقع به دست شما نمی رسد
اگر روزنامه کامل و سالم به شما تحویل داده نمی شود
اگر ...

فقط کافیست عدد ۱ را به سامانه ۰۸۸۳۰۴۳۰۰۰۴ ارسال کنید

واحد ارتباطات و نظارت بر توزیع ۰۳۱-۳۲۲۱۸۱۸۲

اطلاعیه شهرداری منطقه سه اصفهان "نوبت اول"

نظر به اینکه یک باب منزل قدیمی به پلاک ثبتی ۴۸۰۷/۱ بخش ۲ ثبت اصفهان متعلق به خانم ها الهه و افسانه نوری و فاطمه شفیعیون واقع در میدان شهداء - کوچه شماره ۳۷ - کوچه شهید امیری در مسیر طرح عمرانی پارکینگ عمومی قرار دارد و هیئت کارشناسان رسمی دادگستری ضمن بازدید از محل نسبت به ارزیابی آن اقدام و نظریه شماره ۶۵/۱۴ مورخ **۱۴۰۰/۱۱/۱۳** را صادر نموده اند، لذا با توجه به ضرورت اجرای طرح و برابر ماده ۸ لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای طرح های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷، بدینوسیله به نامبرده بالا و کلیه مدعیان احتمالی ابلاغ می گردد حداکثر ظرف مدت یکماه پس از نشر این آگهی جهت انجام معامله طبق نظریه کارشناسی به شهرداری منطقه سه واقع در خیابان کمال مراجعه نمایید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه برابر مقررات اقدام خواهد شد.

منطقه ۳ شهرداری اصفهان

پیش نویس ۲۰ صفحه‌ای
برای یک توافق سیاسی جامع

خبرنگار شبکه لبنانی المیادین ، عصر سه شنبه ، در گزارش جدیدترین اخبار مذاکرات رفع تحریم هادروین ازیک سندبیست صفحه‌ای خبرداد که هنوز در حال بررسی ومذاکره است. طبق گزارش خبرنگار المیادین ، «پیش نویس یک سند ۲۰صفحه‌ای تهیه شده‌است که چارچوب یک توافق سیاسی جامع رامشخص می‌کند» ، این شبکه لبنانی به نقل ازخبرنگار خود اضافه کرد: «اجرای این پیش نویس بارفع تحریم ها راجازه بهره‌مندی ایران ازانتقال درامدهایش آغازمی‌شود». درادامه این گزارش آمده‌است: «فضای مثبتی برای دستیابی به یک توافق طی چندروزیا شاید چند هفته آینده حاکم است» .

این گزارش در حالی منتشر شده‌است که «سعید خطیب‌زاده» سخنگوی وزارت خارجه ایران روزدوشنبه درخصوص ازسرگیری مذاکرات وین گفت: «پاسخ‌هایی که آمریکا فدا به وین می‌آورد مشخص می‌کند که چه زمانی می‌توانیم به توافق برسیم. ما در زمینه‌های مختلف مذاکرات وین پیشرفت قابل توجهی داشته‌ایم ازجمله تضمین‌هایی مبنی براینکه ایران به دنبال این است که دولت جدید آمریکا یک پار دیگر توافق را نقض نکند». دیپلمات‌های غربی از هشتم آذرماه که نخستین دور مذاکرات رفع تحریم ها در دولت سید ابراهیم رئیسی آغاز شده ، سعی کرده‌اند با ارائه چارچوب‌های زمانی تیم ایران رابرای موافقت با خواسته‌های خود تحت فشار قرار دهند.

بااین حال ، نمایندگان ایران در مذاکرات وین تصریح کرده‌اند برای تهران نتیجه مهم تر از زمان است. تهران در تلاش است برجام را که از نخستین روزهای اجرایی شدن در اثر برخی سیاست‌های آمریکا و کشورهای غربی به توافقی تهی از منافع اقتصادی برای طرف ایرانی تبدیل شد ، به سمت توافقی دوجانبه و متوازن پیش ببرد.

در همین راستا «اولاف شولتز» صدراعظم آلمان روز دوشنبه در مصاحبه با روزنامه آمریکایی واشنگتن پست گفت که به لحظه تعیین‌کننده‌ای در مذاکرات رسیده‌اند. اومستولیت ابر پعه‌ده ایران دانست و گفت: ما باید آن‌ها پیام روشنی داده‌ایم که هم اکنون زمان تصمیم‌گیری و پیشرفت و نه طولانی کردن آن فرایند است. او می‌دواید که آن‌ها از این فرصت استفاده کنند». دولت فعلی آمریکا به ریاست جو بایدن مدعی است قصد دارد از طریق مذاکرات جاری در شروین ، پایتخت اتریش زمینه‌های لازم برای بازگشت کشورش به توافق هسته‌ای برجام رافراهم کند. تاکنون هشت دور مذاکره در شروین میان ایران و اعضای گروه ۴+۱ از یک طرف و آمریکا و اعضای گروه ۴+۱ از طرف دیگر در این خصوص برگزار شده‌است.

دولت آمریکا تاکنون در این مذاکرات از انجام اقدامات لازم برای بازگشت به برجام خودداری کرده و عملا سیاست دولت گذشته این کشور موسوم به «فشار حداکثری» را علیه ایران ادامه داده است. دولت بایدن ، در عوض با مانور بر روی برخی حرکات نمایشی تلاش کرده‌توصیف تصمیم‌گیری در مذاکرات وین را به زمین ایران ببینداز.

ازجمله جدیدترین اقداماتی که آمریکا بااین هدف انجام داده بازگاردنند معافیت‌های تحریمی مربوط به همکاری‌های صلح‌آمیز با برنامه هسته‌ای ایران است. این معافیت‌ها در دوران ریاست جمهوری قبلی آمریکا گواشده بودند؛ اما ناظران و تحلیلگران می‌گویند بازگرداندن آن‌ها به جهت آنکه دربردارنده انتفاع اقتصادی برای ایران نیست رانمی‌توان امتیاز در نظر گرفت.

«ند پرایس» در نشست خبری شاهگاه دوشنبه درخصوص این معافیت‌های تحریمی ایران تأکید کرد: «هدف از صدور این معافیت‌ها تأمین پول برای ایران نیست... واقعیت این است که اگر مادر نقطه‌ای قرار بگیریم که بخواهیم به پایبندی دوجانبه به برجام برگردیم ، این معافیت‌ها برای برداشتن گام‌هایی که برنامه هسته‌ای ایران را کم خطرتری کنند ، ضروری خواهند بود. اگر هم نتوانیم به پایبندی دوجانبه برگردیم ، باز هم این گام‌ها در راستای منافع ماست» .

او در ادامه گفت: «اگر بخواهیم به توافقی برای پایبندی دوجانبه به برجام دست پیدا کنیم ، این گام (صدور معافیت‌های تحریمی) به ما برای آن کمک می‌کند» .

مذاکرات وین در حالی از سرگرفته می‌شود که حسین امیرعبداللهیانوزیر خارجه ایران در خصوص پیش‌بینی روند مذاکرات پیش‌رودروین گفت: «ما بر آخرین متونی که در نتیجه مذاکرات ایران با گروه ۴+۱ Non-Paperهایی که از طریق آقای موارتبادل شده ، تمرکز کردیم. درمروارخین متون به‌دست‌آمده از مذاکرات وین ، هنوز در حوزه رفع تحریم ها بخش‌هایی از مطالباتمان مورد توجه قرار نگرفته‌است» .



«ژائو لیجیان» سخنگوی وزارت خارجه چین در کنفرانس خبری هشتم فوریه ، خود در پاسخ به سوالی در خصوص مذاکرات وین و ازسرگیری دور هشتم از روز سه شنبه گفت: مذاکرات برای احیای پایبندی به برجام وارد مرحله مهمی شده‌است ، چین موافق است که همه طرف‌ها باید احساس فوریت بیشتری داشته باشند ، حسن نیت و انعطاف‌پذیری خود را به طور کامل نشان دهند و به سمت دستیابی هر چه زودتر به توافق حرکت کنند. او در ادامه تأکید کرد: در عین حال ، ما معتقدیم که تعیین ضرب الاجل مصنوعی برای مذاکرات سازنده نیست ، همه طرف‌ها باید صبر لازم را به خرج دهند ، اختلافات را به درستی حل کنند و شرایط مساعدی را برای مذاکره ایجاد کنند. سخنگوی دستگاه دیپلماسی چین افزود: ایالات متحده به عنوان مقصر بحران هسته‌ای ایران ، باید سیاست اشتباه «فشار حداکثری» خود بر ایران را اصلاح کند و تمامی تحریم‌های غیرقانونی علیه ایران و طرف‌های ثالث را بردارد. براین اساس ، ایران نیز باید پایبندی کامل خود را از سر بگیرد. چین به مشارکت سازنده در مذاکرات ادامه خواهد داد و با همه طرف‌ها برای بازگرداندن برجام به مسیر درست در تاریخ هر چه سریع‌تر همکاری خواهد کرد.

مهم‌ان زیبا

مقابله با تهاجم دشمن

جهاد تبیین است

در سالروز بیعت تاریخی همافران نیروی هوایی با امام خمینی (ره) ، مقام معظم رهبری با فرماندهان نیروی هوایی وی‌پافند هواپیما ارتش دیدار کردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار ، تصریح کردند: امروز نیز محاسبات آمریکایی‌ها غلط از آب درآمده و در حال ضربه خوردن از جایی هستند که قبلاً تصورش رانمی‌کردند که در آن حرکت سهمیم رؤسای جمهوری خودشان است. رئیس‌جمهور و قبلی و فعلی آمریکا با اقدام خود عملا دست به دست هم داده‌اند که باقی‌مانده آبروی آمریکا باهم بریزند و دارند می‌برند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری ، در سالروز بیعت تاریخی همافران نیروی هوایی با امام خمینی (ره) در ۱۹ بهمن ۱۳۵۷ ، رهبر معظم انقلاب اسلامی روز گذشته در دیدار جمعی از فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش ، آن بیعت شگفتی‌ساز را که نقطه عطف خواندند و با تأکید بر اینکه عامل ماندگاری ، استمرار و انگذاری آن حرکت بزرگ و تاریخ‌ساز یک کار رسانه‌ای و روایت صحیح آن ماجرا بر اساس یک قاب هنرمندانه بود ، گفتند: امروز نیز مقابله با تهاجم دشمن برای تحریف واقعیت‌ها ، دستاوردها ، پیشرفت‌ها و اقدامات حماسه‌آمیز نظام اسلامی نیازمند یک حرکت دفاعی و تهاجم ترکیبی با محوریت فریضه فوری و قطعی جهاد تبیین است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای سپس با اشاره به حرکت تاریخی نیروی هوایی در بیعت با امام (ره) خاطرنشان کردند: اگرچه نسل کنونی نیروی هوایی در آن روز حاضر

نبوده ، اما همه کسانی که در نیروی هوایی با احساس مسئولیت فعالیت می‌کنند ، در افتخار و فضیلت آن روز شریک هستند؛ چرا که آن حرکت در واقع بیعت با آرمان‌ها و جهاد مقدسی بود که امام (ره) فرمانده مقتدران بودند؛ بنابراین آن حرکت معنوی ادامه دارد و همه کسانی که در مسیر آن آرمان‌ها قرار دارند ، در آن حرکت سهمیم هستند. رهبر معظم انقلاب اسلامی یکی از ویژگی‌های مهم آن حرکت بسیار تأثیرگذار را «تشخیص نیاز لحظه» از جانب افسران و همافران نیروی هوایی و انجام آن اقدام هوشمندانه بر اساس بصیرت برشمردند و گفتند: این حرکت همچنین نشان داد محاسبات آمریکا و رژیم منحوس پهلوی ، غلط بود و از جایی ضربه خوردند که تصورش رانمی‌کردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بیان مهم‌ترین نکته درس آموز آن رویداد تاریخی افزودند: اگر نیروهای جبهه حق و اسلام ، در هر میدان جهادی اعم از جهاد‌های نظامی ، علمی ، تحقیقاتی و سایر عرصه‌ها ، حضور فعال ، مؤثر و امیدوارانه داشته باشند و از جلال و جبروت ظاهری طرف مقابل نهراسند ، قطعاً محاسبات دشمن غلط از آب درخواهد آمد؛ زیرا این وعده تخلف‌ناپذیر الهی است . رهبر انقلاب اسلامی در بیان عمق داشتن حرکت آن روز نیروی هوایی به استمرار آن پس از انقلاب در عرصه‌های مختلف اشاره کردند و افزودند: تشکیل جهاد خودکفایی نیروی هوایی در همان روزهای اول انقلاب ، خنثی‌کردن توطئه‌ها و کوتاه‌دربریخی پایگاه‌ها و اقدامات برجسته

دروغ‌های حرفه‌ای دانستند و افزودند: آن‌ها برای اجرای این سیاست ، با یک‌رک کردن چهره زشت و فاسد رژیم طاغوت و پویشاندن خیانت‌های آن‌ها ، حتی به دنبال تزیین و آرایش تصویر سراپا جنایت‌ساواک هستند و در مقابل ، با مخدوش‌کردن چهره انقلاب و امام بزرگوار ، پیشرفت‌ها ، حقایق و نقاط مثبت انقلاب را کاملاً کتمان و نقاط ضعف راصدها برابربزرگ‌نمایی می‌کنند؛ بنابراین در مقابل این تهاجم رسانه‌ای ، جهاد تبیین یک فریضه قطعی و فوری است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای دیکتاتوری رسانه‌ای را یکی از انواع دیکتاتوری قدرت‌های غربی با وجود ادعای آزادی بیان آن‌ها خواندند و با اشاره به مصادیق از آن همچون حذف نام و عکس شهید سلیمانی در فضای مجازی خاطرنشان کردند: آن‌ها هر کلمه و تصویری را که با سیاست‌های غربی معارض باشد ، ممنوع‌الانتشار می‌کنند و در مقابل از همین فشار برای تخریب اسلام و جمهوری اسلامی ، استفاده حداکثری

می‌کنند. ایشان در مقابل این واقعیت تلخ ، وظیفه همگان به‌ویژه مسئولان و متولیان رسانه ملی و صاحبان انواع رسانه‌ها را به میدان آمدن و روایت صحیح پیشرفت‌ها و خدمات بزرگ انقلاب دانستند و افزودند: کارهای بزرگ و حماسه‌آمیزی در طول این چند دهه در عرصه‌های گوناگون همچون اقتصادی ، اجتماعی ، عمرانی ، آموزشی ، بهداشت و درمان ، صنعتی ، دینی و فرهنگی ، دیپلماسی و سیاسی ، دفاعی و امنیتی رقم خورده‌است؛ اما به‌علت یک‌کاری‌ها انعکاس و خبرچندانی از این اقدامات حیرت‌آورد در مجموعه رسانه‌ای کشور وجود ندارد؛ در حالی‌که هر یک از آن‌ها سرفصلی برای جهاد تبیین است. رهبر معظم انقلاب گفتند: نباید گذاشت بعضی‌اش مشکلات اقتصادی و معیشتی بر روی این پیشرفت‌ها و حماسه‌ها گرد و غبار بنشانند و آن‌ها را از چشم مردم دور کنند و به فراموشی سپرده شود. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین با اشاره به «تهاجم ترکیبی» جبهه دشمن علیه ایران

در سالروز بیعت تاریخی همافران نیروی هوایی با امام خمینی (ره) ، مقام معظم رهبری با فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش دیدار کردند.	
 	
 	
 	
 	
 	
 	
 	
 	
 	

PDF Compressor Free Version



یعنی تهاجم اقتصادی ، سیاسی ، امنیتی ، رسانه‌ای و دیپلماسی تأکید کردند؛ در مقابل این تهاجم ترکیبی و دسته‌جمعی ، نمی‌توانیم همیشه در موضع دفاعی بمانیم و مانیز باید در زمینه‌های مختلف از جمله رسانه‌ای ، امنیتی و اقتصادی ، تهاجم ترکیبی کنیم که در این زمینه اهل فکر و اقدام به‌خصوص مسئولان ، موظف به تلاش هستند. ایشان در پایان سخنانشان ، پیشرفت‌های روزافزون کشور بر خلاف اراده بدخواهان را نویدبخش فردایی بهتر برای ملت دانستند و گفتند: همچنان‌که جمهوری اسلامی در طول این ۴۳ سال با قدرت به پیش‌رفته و روز به روز مستحکم‌تر و ریشه‌دارتر شده‌است ، این حرکت به‌توفیق الهی در آینده نیز بهتر از گذشته ادامه خواهد یافت و دشمن باز هم ناکام خواهد شد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین با اشاره به ایام پربرتک‌ماه ربیع‌آحاد مردم به‌ویژه جوانان را به بهره‌مندی از فیوضات الهی و معنوی این ماه توصیه کردند.

خیانت کاران بازار

بوری پاسخ‌گو باشند

سخنان مهم رئیس قوه قضاییه در نشست با اعضای هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس و بازار سرمایه

حجت الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای ، در نشست با اعضای هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس و بازار سرمایه ، تحقیق و تفحص را از ابزارهای مهم نظارتی مجلس دانست و اظهار کرد: در مقوله پراهمیت تحقیق و تفحص بعضاً گلابه‌هایی دوطرفه از سوی نمایندگان مجلس و مسئولان قوه قضاییه مطرح می‌شود؛ نمایندگان از طولانی‌شدن فرایند رسیدگی قضایی و مشخص‌نبودن نتیجه در باب گزارش‌ها و ارجاعی تحقیق و تفحص گلابه‌مندند و در سوی مقابل این گلابه در قوه قضاییه از مستند و متقن‌نبودن گزارش‌های تحقیق و تفحص مجلس ، کلی‌بودن این گزارش‌ها و همچنین ضمیمه‌نشدن مستندات کافی به آن‌ها وجود دارد.

رئیس دستگاه قضا بر همین اساس از نمایندگان مجلس و اعضای هیئت‌های تحقیق و تفحص خانه ملت در باب موضوع‌های مختلف خواست تا با عزمی راسخ در راستای تقویت و تحکیم همکاری با قوه قضاییه جهت اتقان ، شفافیت ، مستدل و قابل دفاع‌بودن گزارش‌ها و پرونده‌های تحقیق و تفحص ، اقدام کنند.

رئیس عدلیه تأکید کرد در قوه قضاییه هم عزم ، جزم خواهد بود که با سرعت گزارش‌های تحقیق و تفحص به نتیجه برسد. رئیس قوه قضاییه تحقیق و تفحص از سازمان بورس و بازار سرمایه را از

بخش قابل توجهی از افزادی که در بازار بورس متضرر شدند ، از آگاهی و شناخت لازم نسبت به فرایند‌های سازوکارهای این بازار برخوردار نبودند و در زمینه آگاهی‌بخشی و اطلاع‌رسانی به آن‌ها جهت جلوگیری از متضرر شدنشان ، اقدامات مقتضی از سوی بخش‌های ذی‌ربط صورت نگرفت . حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای ، بورس و سرمایه‌گذاری مردم در این بازار را به مثابه فرصتی دانست که باید از آن در جهت هدایت نقدینگی و منابع مالی به سمت تقویت توان تولیدی کشور و رشد اقتصادی بهره‌برده می‌شد و در همین راستا گفت: اکنون که از فرصت مطلوب بهره‌گیری از ظرفیت بورس و سرمایه‌گذاری مردم در این بازار به نحو مطلوب استفاده نشد و مشکلات و آسیب‌هایی به دنبال آن برای چند ۱۰ میلیون نفر از مردم ایجاد شده ، دشمنان نیز فعال‌تر سوءاستفاده و پیشبرد اغراضشان به‌واسطه این مشکل و آسیب هستند.

رئیس قوه قضاییه با تأکید بر اینکه به واسطه دربرگیری بالای قضیه بورس ، اغماض و چشم‌پوشی به جرائم و تخلفات افرادی که در این رابطه احیاناً خیانت یا کوتاهی و قصور کرده‌اند ، به هیچ‌جه‌پذیرفته نیست ، گفت: هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس و بازار سرمایه ، باید گزارشی جامع ، متقن و مستند را تدوین کند و دستگاه قضایی نیز در تحقق این مهم از هیچ کمک و مساعدتی به هیئت مزبور فروگذار نخواهد کرد.



و عالمانه ، تمامی ابعاد و زوایای مقوله بورس شفاف و روشن شود تا هم شرایط استیفای حقوق مردم فراهم شود و هم از بروز مشکلات و آسیب‌های مشابه بعدی پیشگیری شود و جنبه بازدارنده موضوع نیز تقویت شود. تدوین و نهایی‌کردن گزارش تحقیق و تفحص اعضای هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس و بازار سرمایه ، به فعل‌آبودن شعب ویژه رسیدگی به تخلفات و جرائم بورسی در دادگاه و دادسرا و همچنین آماجگی دستگاه قضایی برای تعیین شعبه مخصوص هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس اشاره کرد. رئیس دستگاه قضا همچنین از مسئولان بورس و بازار سرمایه خواست تا با استفاده از نیروی انسانی بیشتر» و «بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و امکانات دستگاه‌های نظارتی» توصیه دیگر قاضی‌القضات به اعضای هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس بود. رئیس قوه قضاییه در ادامه پیشنهادهای مهم ، عملیاتی و تأثیرگذار به اعضای این هیئت از سازمان بورس ارائه کرد و خطاب به آن‌ها گفت: با توجه به زمان‌بربودن فرایند نهایی‌شدن ، قرائت و ارجاع گزارش‌های تحقیق و تفحص ، اعضای هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس می‌توانند در طول بررسی‌های تحقیقات خود ، به محض مشاهده تخلف و جرم ، موضوع را موردی با سرعت و فوریت به هیئت‌های رسیدگی به تخلفات ، شعبه دادسرا و سایر مراجع قضایی ارجاع

دهند تا هم از گسترش دامنه تخلف و جرم جلوگیری شود و هم در حصول نتیجه نهایی تحقیق و تفحص ، تسریع و تسهیل صورت گیرد. در این نشست اعضای هیئت تحقیق و تفحص مصادیقی از تخلفات در بورس طی سال‌های گذشته و همچنین دوره فعلی بیان کردند که رئیس عدلیه از نمایندگان خواست همین موارد هم به فوریت جهت رسیدگی به دستگاه قضا ارسال شود. رئیس دستگاه قضا با اشاره به اهتمام و عزم جدی خداییان ، رئیس سازمان بازرسی کل کشور بر امر تکمیل گزارش‌های ناظر بر تخلفات و جرائم احتمالی رخ داده در بازار بورس و پیگیری و تعقیب این مقوله مهم ، گفت: تأکید مستمر و همیشگی ما به سازمان بازرسی کل کشور تعقیب و پیگیری موضوع‌های مورد رسیدگی تا حصول نتیجه نهایی‌است و در قضیه بورس نیز این مهم صادق است و ما امیدواریم اعضای هیئت تحقیق و تفحص از سازمان بورس نیز با همکاری همه دستگاه‌های ذی‌ربط ، حائز‌بازارندگی ، آسیب‌زدایی و جهات پیشگیرانه باشد ، تدوین و ارائه کنند.



🌟 نیم نگاه	به دنبال برگزاری ویژه برنامه های دهه مبارک فجر در مساجد شهر، جمعی از اعضای شورای اسلامی اصفهان در مسجد آیت الله خادمی حضور یافته و رودررو با اهالی محله خادمی منطقه یک شهرداری اصفهان گفت وگو کردند.
۳	سال هجدهم * شماره ۲۲۴۴ * چهارشنبه ۲۰ بهمن ۱۴۰۰

آلودگی آب وهوا؛ مهم ترین دغدغه اصفهان

در دیدار اعضای شورای شهر اصفهان با اهالی منطقه یک مطرح شد: مشکلات شهر را با مشارکت شهروندان حل می کنیم



❖ به دنبال برگزاری ویژه برنامه های دهه مبارک فجر در مساجد شهر، جمعی از اعضای شورای اسلامی اصفهان در مسجد آیت الله خادمی حضور یافته و رودررو با اهالی محله خادمی منطقه یک شهرداری اصفهان گفت وگو کردند. ❖

نبود پارکینگ در محله به رغم تردد زیاد در این منطقه، ضرورت ساخت سرویس بهداشتی در محله، لزوم کمک و مساعدت مالی به مسجد به عنوان سنگر اصلی، رسیدگی به فضاسازی چهارباغ پایین، روشنائی داخل محله ها و جمع آوری مشاغل مزاحم محله، از اهم مطالبات مردم محله خادمی از اعضای شورای شهر بود.

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان در این نشست صمیمانه اظهار کرد: مسجد آیت الله خادمی خاستگاه و کانون اولیه انقلاب اسلامی در اصفهان محسوب می شود. از این رو این مسجد باید به جایگاه اصلی خود آن گونه که شایسته و بایسته است نائل آید. شورای اسلامی شهر اصفهان نیز در این مسیر کمک حال اهالی مسجد و محله خواهد بود. محمد نور صالحی افزود: یکی از مهم ترین برنامه های شورای شهر در دوره ششم، تقویت کانون های فرهنگی مساجد، رسیدگی به محله های کم برخوردار، رفع مشکلات شهر و ارتقای سطح کیفیت زندگی شهروندان است.

او تصریح کرد: مشارکت مردم در اداره شهر از دیگر دغدغه های اعضای شورای شهر است، در این راستا امید داریم شهروندان با بیان نقاط ضعف و نواقص و ارائه راهکارها، مدیریت شهری را یاری رسانند. نور صالحی با اشاره به اینکه اعضای شورای اسلامی در دوره ششم در خصوص دغدغه های اصلی و معضلات مردم اصفهان آگاه اند و می دانند محیط زیست، آلودگی هوا و آب در رأس مطالبات مردم اصفهان

قرار دارد، گفت: در همین راستا برای نخستین بار در دوره ششم به منظور رسیدگی به مناطق کم برخوردار و پیگیری موضوع های مربوط به آب، کمیسیونی تحت عنوان کمیسیون آب و مناطق کم برخوردار در شورای شهر تشکیل شده است. او تأکید کرد: معتقد هستیم ابتدا باید مشکلات شهر را با کمک و مشارکت شهروندان شناسایی کرده و سپس برای رفع آن اقدام کنیم. **❖ مردم باید برای رفع مشکلات شهری به میدان بیاند** محمد رضا فلاح، رئیس کمیسیون هوشمند سازی و حمل و نقل شورای اسلامی شهر، نیز در این نشست اظهار کرد: بر همگان مشهود است که انقلاب اسلامی با وحدت، همراهی و هم بستگی مردم پیروز شد؛ این وحدت در زمان انقلاب اسلامی در اصفهان حول محور آیت الله خادمی شکل گرفت. او افزود: در دوران دفاع مقدس نیز وحدت مردم عامل پیروزی کشور در مقابل جبهه استکبار بود؛ همچنین زمینه ساز ارائه خدمات شده است. رئیس کمیسیون هوشمند سازی و حمل و نقل شورای اسلامی شهر اصفهان خاطرنشان کرد: شوراهای اسلامی شهر پس از انقلاب اسلامی در کشور متولد شد تا شهرها به دست خود مردم و نمایندگانی آن ها اداره شود.

فلاح تصریح کرد: در راستای اداره بهتر شهر، مردم باید به میدان بیایند و خود پیشگام رفع معضلات و مشکلات شهر شوند، در حالی است که امروز جامعه از بی تفاوتی مردم در امور مختلف رنج می برد.

❖ کمبودهای مناطق شهری رفع شود

عباس حاج رسولیها، رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان نیز در این نشست اظهار کرد: مشکلات آیت الله خادمی در این مسجد زمینه پیروزی انقلاب اسلامی را در اصفهان پایه گذاری کردند؛ از این رو این مسجد کانون انقلاب اسلامی در این کلان شهر محسوب می شود. او با اشاره به ضرورت جهاد تبیین که رهبر معظم انقلاب بر آن تأکید دارند، گفت: ما پیش از انقلاب اسلامی حتی پزشک نداشتیم و پزشکان کشورهای هند و فیلیپین به ایران می آمدند؛ اما امروز در لوای انقلاب اسلامی از سراسر خاور میانه برای درمان به ایران مراجعه می کنند.

رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: این محله شهیدان زیادی در راه اسلام و انقلاب داده، ولی حق را باید گفت، آن گونه که شایسته است به محله و مسجد رسیدگی نشده و باید گذشته جبران شود.

حاج رسولیها خاطرنشان کرد: البته

در طول چهار دهه گذشته خدمات ارزنده ای در سایه انقلاب در ایجاد و عرصه های مختلف به ویژه مدیریت شهری و مناطق شهری انجام شده است؛ اما کمبودها باید رفع شود.

❖ ایران، امن ترین کشور منطقه است مجید نادراصلی، رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم برخوردار شورای اسلامی شهر، در این نشست اظهار کرد: مسجد آیت الله خادمی و این

مسجد آیت الله خادمی خاستگاه و کانون اولیه انقلاب اسلامی در اصفهان محسوب می شود. از این رو این مسجد باید به جایگاه اصلی خود آن گونه که شایسته و بایسته است نائل آید

مادر شهید قوچانی به نمایندگی از مردم محله نیز به برخی از مشکلات و معضلات محله اشاره کرد و گفت: تعدادی خانه مخروبه در این محله وجود دارد که موجب بروز فساد شده است؛ از این رو درخواست داریم سریع تر به این موضوع رسیدگی کنید.

❖ رهنان، ظرفیت خوبی برای سرمایه گذاری دارد

در ادامه حسن محمد حسینی، مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اظهار کرد: حضور مسئولان در میان مردم از شاخصه های دولت مردمی است. دوره تصمیم گیری مدیران، پشت درهای بسته تمام شده و رویکرد مدیریت شهری دوره ششم، برنامه ریزی برای مردم و با مشارکت مردم است. او با بیان اینکه ماقول اتفاق های مبارکی را برای سال ۱۴۰۱ در منطقه طاحونه خواهیم داد، افزود: ایجاد یک ایستگاه قطار شهری در محدوده منطقه رهنان از خواسته های مردم است که اخیراً تصویب و بودجه ۵ میلیارد تومانی برای آن اختصاص داده شده است. مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان تصریح کرد: سرمایه گذاران می توانند به منطقه رهنان که ظرفیت بسیاری دارد، نگاه ویژه ای داشته باشند. محمد حسینی با بیان اینکه نگاه شهر اصفهان به منطقه رهنان نباید به عنوان یک منطقه محروم باشد، خاطرنشان کرد: منطقه رهنان از لحاظ سانه شهادت و ایثار در کشور نمونه است به طوری که اغلب خانواده های ساکن در منطقه رهنان جانباور ایثارگر دارند که این وظیفه خدمت مارا دو چندان می کند. او با اشاره به شهر هم گرایه عنوان یک رویکرد مدیریت جدید شهری گفت: رسیدگی و توجه به مباحث ورزشی، فرهنگی، پزشکی، سلامتی و آموزشی نیز در کنار ساخت و ساز و فعالیت عمرانی در شهر برای مدیریت شهری اهمیت دارد. مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان تأکید کرد: امروز مسئولان به جد پای کار هستند که خلأها و کمبودهای گذشته را جبران کنند و با تلاش بیشتر اقدامات مؤثرتری انجام دهند.

صفحات زیبا

❖ شورا ❖

❖ همراه با محله ها ❖

تعیین تکلیف ۲۰ معبر اصلی شهر

رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: گروه های مختلف و خیران توانمند برای رفع مشکلات اجتماعی و اجرای پروژه های شهری مشارکت کنند. عباس حاج رسولیها اظهار کرد: بودجه ۱۴۰۱ تبلور برنامه های شورای اسلامی شهر است. در این جلسه اعضای شورای ششم در دوره انتخابات مطرح کردند در اولین بودجه شهر در این دوره متبلور خواهد شد. او ادامه داد: موضوع مهم محله محوری رویکرد بودجه ۱۴۰۱ است که در این راستا میز محله ها تشکیل شده است تا کمبودها و نیازهای هر محله بررسی و کارشناسی شود. رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان با تأکید بر اینکه سال آینده در هر منطقه دو محله انتخاب و مسائل و مشکلات آن بررسی می شود، افزود: ۴ میلیارد تومان در اختیار این میز محله ها قرار داده شده تا به ارتقای کیفیت زندگی در محله ها کمک شود؛ همچنین ۶۰۰ میلیارد تومان برای سایر پروژه های محلی و متوسط میان شهرداری های مناطق تقسیم می شود. حاج رسولیها با بیان اینکه مشکلات دو محله انتخابی از هر منطقه به لحاظ ابعاد فرهنگی، عمرانی و گلوگاه هایی که محله ها را نجات می دهد بررسی می شود، تصریح کرد: پروژه قطار شهری مهم ترین پروژه مدیریت شهری در سال آینده است؛ همچنین در بودجه سال آینده به ۲۴ معبر اصلی شهر که در طرح تفصیلی قرار دارد اما بلا تکلیف مانده است، توجه ویژه خواهد شد. رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اینکه یکی از اهداف دشمن در اعمال تحریم ها تضعیف نظام جمهوری اسلامی ایران به ویژه در حوزه اقتصادی است، گفت: به دنبال فشارهای اقتصادی، مباحث اجتماعی به وجود می آید و اتفاق های ناگواری در تداوم آن رخ خواهد داد. حاج رسولیها با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری در هفته های اخیر که فرمودند رفع مسائل اجتماعی، شیوه جهادی مانند دوران دفاع مقدس را می طلبد، افزود: در حوزه اقتصادی است، گفت: به دنبال فشارهای اقتصادی، مشکلات مردم و مسائل اجتماعی مؤثر باشد و فشارهایی را که دشمن به وجود می آورد تعدیل کنند؛ آن ها می توانند به رفع مسائل اجتماعی مثل کارتن خوابی، کودکان کار و مشکلات زنان سرپرست خانوار که به دنبال آن شکل می گیرد، کمک کنند. او با بیان اینکه برای همه این مشکلات در ی باز خواهیم کرد و شهرداری ها با کمک خیران در صحنه خواهند بود تا فشارها را به حداقل برسانند، گفت: نمونه روشن حضور خیران را در پروژه های مشارکتی می توان دید. کمبود پارکینگ در سطح شهر یکی از مشکلات است؛ در این راستا افراد توانمندی که زمین در اختیار دارند می توانند به صورت مشارکتی با شهرداری به ساخت پارکینگ اقدام کنند تا مشکل شهر رفع شود. شهرداری هم می تواند پروانه رایگان صادر کند و سرمایه گذار نیز مدیریت پارکینگ را بر عهده بگیرد.

❖ مشکل پارکینگ در ورودی ها ومحله های کلیدی شهر

او با تأکید بر اینکه تقریباً در ورودی ها و محله های کلیدی شهر مثل خیابان آماده ها مشکل پارکینگ داریم، افزود: البته برای رفع مشکلات ترافیکی این محور در خیابان باغ گل دسته پارکینگ زیر زمینی احداث شده؛ یکی از زیباترین پارکینگ های شهر نیز به کمک بیمارستان مسگر به ساخته شده است. رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اینکه برای اجرای پروژه های کلان مثل مترو مدل مشارکتی با شرکت های توانمند تعریف شده تا بتوانیم خط سوم مترو را با یکی از شرکت های بزرگ مثل بنیاد مستضعفان اجرا کنیم، ادامه داد: این طرح پیشنهاد بخش خصوصی است. صفر تا صد پروژه مترو را با فرمول BOT انجام دهد که در این راستا سرعت پروژه بالا می رود و یکی از نیازهای اصلی شهر حل خواهد شد. او با تأکید بر اینکه اگر بخش خصوصی به بخش اتوبوس رانی ورود کند و ۳ دستگاه اتوبوس بخرد می توان پنج خارا به بخش خصوصی واگذار و با پرداخت یارانه به آن ها کمک کرد که ضرر نکنند و سود هم ببرند اظهار کرد: در حوزه فرهنگی نیز معتمدان محلی و جوانان محله ها باید فرهنگی خود مشارکت کنند و اداره سالن های فرهنگی را در دست بگیرند. حاج رسولیها خاطرنشان کرد: با توجه به وضعیت ترافیکی شهر که روز به روز سال به سال بدتر هم می شود، مهم ترین مسئله احداث و تکمیل خطوط مترو است. خط یک مترو تکمیل شده است؛ به تیرتک امروز هزینه اجرای آن ۲۵ هزار میلیارد تومان است؛ اما تنها ۳۰ درصد بهره وری دارد؛ بنابراین زمانی این خط جواب می دهد که خطوط دو و سه نیز به آن وصل شود و سه خط همه شهر را پوشش دهد. او تصریح کرد: برای اجرای خط ۲ مترو، ۲۴ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم که با این بودجه که شهرداری داشته و قرامی می هد و دولتی که به دلیل فشارها نتوانسته کمک کند اجرای آن امکان پذیر نیست.

رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: از مردم می خواهم سال آینده هر کس که در ساخت و ساز توانمند است در شهر حضور فعال داشته باشد تا هم مشکل مسکن رفع شود هم مدل درآمدی مدیریت شهر که ارتباط مستقیمی با ساخت و ساز دارد رونق گیرد.

حاج رسولیها با تأکید بر اینکه سال آینده تراکم ها در یک برش عدالت تعریف شده است ادامه داد: اگر فعالیت ها توسعه پیدا کند و تحریم ها برداشته شود جیش خوبی در اجرای مترو، رینگ چهارم و حلقه حفاظتی شهر خواهیم داشت و مقداری از ترافیک رینگ سوم تخلیه و به رینگ چهارم منتقل می شود در این راستا ترافیک شهر تعدیل می شود. او با اشاره به اینکه بیش از ۲ معبر در شهر داریم که باید با شاد اما هنوز اتفاقی برای آن نیفتاده و مردم بلا تکلیف هستند، تصریح کرد: برای مثال در منطقه یک ادامه خیابان زاهد به خیابان فروغی باید باشد که اجرای این طرح به ترافیک هسته مرکزی شهر نیز کمک می کند. رئیس کمیسیون اقتصادی، حقوقی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان در ادامه با اشاره به اینکه به صورت مستقیم بودجه ای برای صنایع دستی نداریم، اما بسته های حمایتی برای این بخش تعریف شده است، گفت: یکی از محورهای گردشگری توجه به صنایع دستی است که به موضوع اشتغال کمک می کند. حاج رسولیها پیشنهاد داد: با توجه به اینکه رویکرد مدیریت شهری در بودجه محله محوری است، می توانیم در سه یا چهار نقطه شهر سالن هایی برای تولید صنایع دستی پیش بینی کنیم. او به جلسات مشترک اعضای شورای ششم با نمایندگان مجلس شورای اسلامی که اول هرمه برگزار می شود اشاره کرد و افزود: در این راستا تعریف بسته های حمایتی برای فعالان صنایع دستی همچون معافیت مالیاتی و حمایت های بیمه ای را در دستور کار جلسات خود قرار می دهیم. باید به صنایع دستی به دید واحدهای تولیدی دیگری تا بتوانیم سال آینده در حوزه صنایع دستی چشمی بزرگ داشته باشیم.

رئیس اتاق بازرگانی تهران گفت: با توجه به روند مذاکرات هسته‌ای و در صورت به ثمر رسیدن آن، فروش نفت و در پی آن صادرات بیشتر می‌شود که بر کاهش هزینه‌های مبادله تأثیر خواهد گذاشت. مسعود خوانساری در سوبی‌کمین نشست دوره نهم هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران، اظهار کرد: تورم سالانه با کاهش یک درصدی، دردی ماه به ۴۲٫۲ درصد رسید که روند کاهشی آن امیدوارکننده است و ادامه آن به نفع کشور خواهد بود. او افزود: با توجه به اینکه در بهمن و اسفند، هزینه دولت افزایش می‌یابد که ممکن است بودجه راتحت تأثیر قرار دهد و کمبود آن از طریق بانک مرکزی جبران شود و از سوی دیگر، تنخواه ۵۵ هزار میلیارد دلاری دولت باید تا پایان سال تسویه شود که این دو موضوع می‌تواند تورم را افزایش دهد. خوانساری تصریح کرد: در ۱۰ ماه امسال شاهد رشد صادرات غیرنفتی با ۲۸ درصد نسبت به سال گذشته بودیم و مجموع تجارت خارجی در این مدت به ۸۰ میلیارد دلار رسید که ۸٫۸ درصد رشد را نسبت به مدت مشابه سال گذشته نشان می‌دهد. او گفت: افزایش قیمت جهانی نفت از دلایل و عوامل مؤثر در رشد تجارت خارجی بود، از سوی دیگر افزایش حجم صادرات، خروج اقتصاد جهانی از رکود و به دنبال آن اقتصاد ایران با توجه به مهار کرونا و کم اثر شدن تحریم‌ها باعث شد صادرات واردات کشور به اروپا افزایش یابد و روند صادرات نفت نیز افزایش یافته که در تجارت ۱۰ ماهه تأثیر قابل توجهی گذاشته است.

خوانساری با اشاره به موضوع مذاکرات تصریح کرد: خبرهای خوبی می‌رسد که به زودی توافق صورت می‌گیرد و اگر این اتفاق بیفتد، در اقتصاد کشور تأثیر خواهد گذاشت؛ هم فروش نفت بهتر می‌شود و هم صادرات افزایش می‌یابد؛ هزینه‌های مبادله نیز کم می‌شود.

وام مسکن بدون نیاز به خرید اوراق تأپایان بهمن تمدید شد

امکان دریافت نیمی از تسهیلات خرید مسکن بدون نیاز به خرید اوراق تنسه تأپایان بهمن امسال تمدید شد. به گزارش مهر، بانک تخصصی بخش مسکن اعلام کرد: امکان دریافت نیمی از وام مسکن از محل خرید اوراق تسهیلات مسکن و نیمی دیگر از محل منابع بدون سپرده این بانک تا پایان ۳۰ بهمن ۱۴۰۰ تمدید شده است. براساس اعلام این بانک دولتی، این اقدام در راستای حمایت از متقاضیان خرید مسکن، تقویت قدرت خرید اقشار مختلف جامعه و کاهش هزینه اخذ تسهیلات مسکن صورت گرفته است، تصمیم اتخاذ شده در خصوص وام خرید مسکن، به وام جعاله نیز قابل تسری خواهد بود.



میلیارد تومان معامله می‌شود و این لاکچری نشینان شهر باید یک تا پنج در هزار از ارزش کلی ملک خود را سال ۱۴۰۱ به عنوان مالیات به حساب دولت واریز کنند.

۲۰ میلیارد: ملاک لوکس بودن ماجرای مالیات بر خانه‌های لوکس آیین‌نامه در هیئت دولت بود که از دو سال گذشته مطرح شد؛ ولی اجرای این طرح نیازمند تصویب آیین‌نامه در هیئت دولت بود که دولت دوازدهم این آیین‌نامه را به تصویب نرساند.

با روی کار آمدن دولت سیزدهم، این آیین‌نامه به تصویب رسید تا سال آینده مالکان خانه‌های لوکس مالیات بپردازند. ۱۰ میلیاردی بودن ارزش یک خانه تا چند هفته قبل ملاک لوکس بودن تلقی می‌شد که این ملاک با مخالفت‌های زیادی همراه بود. به گزارش تسنیم، غلامحسین

رضانی، عضو کمیسیون تفلیق، در این باره گفت: «امروز قیمت خانه یک کارمند که چند سال قبل خریداری کرده، به حدود شش تا هفت میلیارد تومان رسیده است. این افراد جزو دهک‌های بالای جامعه نیستند که بخواهیم از آن‌ها مالیات بر خانه‌های لوکس بگیریم.» در نهایت کمیسیون تفلیق مجلس شورای اسلامی کف مالیات ستانی از خانه‌های لوکس را از ۱۰ میلیارد تومان به ۲۰ میلیارد تومان افزایش داد. بر این اساس، میزان مالیات خانه و باغ‌ویلاهای لوکس نسبت به مازاد ۲۰ تا ۲۵ میلیارد تومان یک کاهش جزئی داشته‌اند؛ برای نمونه قیمت خانه را از ۲۰ میلیارد تومان به ۱۹ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان کاهش داده‌اند تا خریدار بابت مالیات از خرید خانه پشیمان نشود.» طبق بررسی‌ها، آگهی‌های فروش در نتیجه مالک یک خانه ۲۵ میلیارد

خانه در بیشتر محله‌های به اصطلاح بالا شهر اصفهان با قیمتی بالاتر از ۲۰ میلیارد تومان معامله می‌شود و این لاکچری نشینان شهر باید یک تا پنج در هزار از ارزش کلی ملک خود را سال ۱۴۰۱ به عنوان مالیات به حساب دولت واریز کنند.

PDF Compressor Free Version

آماده باش مالیاتی برای خانه‌های لاکچری

مالکان خانه‌هایی با ارزش ۲۰ میلیارد تومان به بالا از سال آینده مالیات می‌پردازند

۳۵ تا ۵۰ میلیارد تومانی‌های

اصفهان

خانه‌های لاکچری خاقانی، مشتاق، آبشار، حکیم نظامی، آپادانا، بزرگمهر و سعادت‌آباد بین ۳۵ تا ۵۰ میلیون تومان قیمت دارند. این منازل سه تا چهار اتاق خواب با متراژ بالا دارند و از طراحی مدنی بهره می‌برند. همچنین ساختمان‌های دوتا چهار طبقه در مناطق نام‌برده با رنج قیمت ۳۵ تا ۵۰ میلیارد تومان برای فروش آگهی شده است. ولی تعداد خانه‌های کلنگی در این رنج قیمت در اصفهان زیاد نیست.

۵۰ میلیارد تومان به بالا

در اصفهان

شاید تصور شود تعداد خانه‌هایی با قیمت ۵۰ میلیارد تومان به بالا در نصف جهان انگشت شمار باشد؛ در مقابل شمار این منازل قابل تأمل است. سوپر لاکچری‌های ۵۰ میلیارد تومانی به بالا متراژ یک تا سه هزار متر مربع دارند و به صورت ویلایی نوساز با منظره‌ای بی‌نظیر و تجهیزات لوکس طراحی شده‌اند. برای خرید این سوپر لاکچری‌ها باید به باغ زیار، چهارباغ بالا و بوستان سعدی سرزد.

تعداد زیادی از خانه‌های لوکس با ارزش ۲۰ تا ۲۵ میلیارد تومان در سه منطقه جلفا، شیخ صدوق و مرداوین قرار دارد؛ برای نمونه آپارتمان ۲۷۰ متری با قیمت ۲۵ میلیارد تومان در مرداوین آگهی شده است. بعضی از خانه‌های ۲۰ تا ۲۵ میلیاردی نصف جهان نیز ساختاری قدیمی و کلنگی دارند؛ مانند منزل کلنگی ۳۶۰ متری در خیابان شیخ صدوق به ارزش ۲۱ میلیارد تومان و خانه ۳۰۰ متری کلنگی در جلفا با قیمت ۲۴ میلیارد و ۲۰ میلیون تومان.

۳۵ تا ۵۰ میلیارد تومانی‌های

اصفهان

خانه‌های ۲۵ تا ۳۵ میلیارد تومانی نسبت به دسته قبلی نوساز و بزرگ‌ترند و حتی در بین آن‌ها پنت‌هاوس‌های لاکچری هم به چشم می‌خورد. این دسته خانه‌ها بیشتر در چهارباغ بالا، آینه‌خانه، مهرآباد و رودکی قرار دارند. سازندگان خانه‌های ۲۵ تا ۳۵ میلیاردی، متراژ ۲۵۰ تا ۴۵۰ مترمربعی برای آن‌ها در نظر گرفته‌اند و در بین آن‌ها خانه‌های کلنگی با متراژ ۶۰۰ تا ۷۰۰ مترمربع هم وجود دارد.

تومانی باید سالانه پنج میلیون تومان یا مالک خانه‌ای با ارزشی معادل ۷۰ میلیارد تومان باید معادل ۲۵۰ میلیون تومان در سال مالیات بپردازند.

۲۰ تا ۲۵ میلیارد تومانی‌های

اصفهان

تعداد خانه‌های لوکس در کشور زیاد است و شمار زیادی از آن‌ها را می‌توان در مناطق مختلف اصفهان پیدا کرد. البته مشاهده‌های میدانی و گفت‌وگو با فعالان بازار مسکن اصفهان نشان می‌دهد قیمت پیشنهادی فروشندگان کاهش جزئی یافته است. نوروزانی، فعال بازار مسکن اصفهان، می‌گوید: «فروشنده‌گان تا چند روز قبل قیمت خانه خود را دست بالا می‌گرفتند. ولی پس از تعیین ملاک ۲۰ میلیارد تومانی برای پرداخت مالیات، ارزش خانه خود را کاهش جزئی داده‌اند؛ برای نمونه قیمت خانه را از ۲۰ میلیارد تومان به ۱۹ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان کاهش داده‌اند تا خریدار بابت مالیات از خرید خانه پشیمان نشود.» طبق بررسی‌ها، آگهی‌های فروش

نیاز داخل کشور به تولیدات لوازم خانگی به شکل کامل تامین شده است

برنامه ویژه‌ای برای نمایندگی‌ها داریم



مشتري تولید و در اختیار نمایندگی‌های خود در سرتاسر کشور قرار دهیم. وی با اشاره به افتتاح شعبه جدید نمایندگی شرکت مادیران در اصفهان گفت: این افتتاح آغاز برنامه‌های جدید ما برای ارتباط با نمایندگی‌ها و حضور بیشتر در شهرهای متفاوت

افشین صمدیان با بیان اینکه برنامه دقیق و کاملی برای توجه و ارتباط مستقیم با نمایندگی‌های خود در انتهای سال ۱۴۰۰ و سال ۱۴۰۱ داریم، افزود: با توجه به شرایط خاص حاکم بر کشور و حمایت ویژه از تولید ملی، تلاش داریم اجناس با کیفیت خوب و قیمت مورد انتظار

فعالیت‌های شرکت «مادیران» در استان‌ها اظهار کرد: نمایندگی‌های مادیران با برندهای «ایکس ویژن» و «تی.سی.ال» به عنوان برندهای اصلی سرمایه‌های ما هستند و با هدف ارائه سرویس بهتر به مشتریان در سرتاسر ایران، توجه خاصی به نمایندگی‌های خود داریم.

همه در صنف لوازم خانگی فراهم هست و نیاز نیست کسی جای فرد دیگری را بگیرد بلکه اگر نظم بازار را حفظ کنیم و فضا را مدیریت کنیم برای همه سود و هم بهره کافی خواهد داشت. در ادامه مدیر بازاریابی شرکت صنایع الکترونیک مادیران در ارتباط با

سامامی تصریح کرد: با توجه به جلوگیری از ورود کالای خارجی به کشور، امروزه تولید محصول، قطعه و نیروی کار چند ده برابر شده است که افتخار بزرگی برای همه ماکه در عرصه لوازم خانگی کار می‌کنیم محسوب می‌شود. وی ادامه داد: امروز فرصت برای

به گزارش اصفهان زیبا، رسول سامانی در مراسم افتتاح شعبه جدید نمایندگی شرکت مادیران در اصفهان، اظهار کرد: خوشبختانه در وضعیت کنونی بازار لوازم خانگی، مقدار شده است تولید داخلی رونق بگیرد و از دسترنج افرادی بهره‌مند شویم که در داخل ایران فعالیت دارند تا وابستگی ما نیز به خارج از کشور کم شود.

وی افزود: در جایگاه کنونی بر خود می‌بالیم که چنین دستاوردها و تولیداتی حاصل دسترنج عزیزان ما در کشور است و به همت شرکت‌های بزرگ تولیدی همچون «مادیران»، نیاز داخل کشور به تولیدات لوازم خانگی به شکل کامل

تامین شده است. مدیرعامل شرکت تجارت فراز کهکشان با مقایسه تولیدات داخلی و خارجی در زمینه لوازم خانگی بیان کرد: شاید از نظر تکنولوژی مورد استفاده در لوازم خانگی به نظر برسد تا حدودی از دنیا عقب هستیم اما من عقیده دارم که تقریباً هم سطح فناوری‌های خارجی پیش می‌رویم.

وی با بیان اینکه ما تولیدکنندگان بی‌نظیری داریم که مطابق نیاز بازار پیش می‌روند و به تولید محصولات مورد نیاز مردم می‌پردازند، گفت: اگر امروزه متولیان امر و مسئولان مدیریت کنند تا جلوی ورود کالای قاچاق گرفته شود، دغدغه تولیدکننده و سردرگمی مصرف‌کننده نیز در زمینه خرید کالای فیک و ارادتی و یا اصلی تولید داخلی با گارانتی چند ساله برطرف می‌شود و پیشرفت خوبی در زمینه تولید داخلی خواهیم داشت.

باتصویب کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱ مجلس، مبلغ وام ازدواج برای سال آینده به ۱۵۰ میلیون تومان به هریک از زوجین کمتر از ۲۵ سال و زوجه های کمتر از ۲۳ سال و ۱۲ میلیون تومان برای سایر زوجین رسید و مقرر شد به منظور تشویق زوجین به فرزندآوری به ازای هر فرزند و یا در نظر گرفتن ترتیب تولد از ۲ تا ۱۰ میلیون تومان وام فرزندآوری پرداخت شود.



نمایی از مسیر تالار آینه

۱۶ با تصویب کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱ مجلس، مبلغ وام ازدواج برای سال آینده به ۱۵۰ میلیون تومان به هریک از زوجین کمتر از ۲۵ سال و زوجه های کمتر از ۲۳ سال و ۱۲ میلیون تومان برای سایر زوجین رسید و مقرر شد به منظور تشویق زوجین به فرزندآوری به ازای هر فرزند و یا در نظر گرفتن ترتیب تولد از ۲ تا ۱۰ میلیون تومان وام فرزندآوری پرداخت شود. **ا**

سپرده های قرض الحسنه و صد درصد سپرده های جاری شبکه بانکی، تسهیلات قرض الحسنه موضوع این بند را از طریق بانک های عامل پرداخت کند و بانک ها مکلف اند مبتنی بر اعتبارسنجی متقاضیان، حداکثر با اخذ سفته از متقاضی یا فقط یک ضامن به پرداخت تسهیلات اقدام کنند. براین اساس، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای هریک از زوج ها براساس قانون جوانی جمعیت، یک میلیارد و دویست (۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال و یا دوره بازپرداخت ۱۰ ساله است. تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای زوج های زیر ۲۵ سال و زوجه های زیر ۲۳ سال یک میلیارد و پانصد میلیون (۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال است.

*** تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری به ازای هر فرزند چقدر است؟**
همچنین مطابق با متن مصوبه یادشده در خصوص بند الف «تبصره ۱۶- تسهیلات تکلیفی»

۱۶- تسهیلات تکلیفی «لایحه بودجه ۱۴۰۱، تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری، به ازای فرزند اول دویست میلیون (۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال، به ازای فرزند دوم چهارصد میلیون (۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال، به ازای فرزند سوم ششصد میلیون (۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال، به ازای فرزند چهارم هشتصد میلیون (۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال و به ازای فرزند پنج به بعد یک میلیارد (۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال خواهد بود. درخصوص تولد فرزندان دوقلو و بیشتر به ازای هر فرزند یک و یا در نظر گرفتن ترتیب تولد به زوجین تعلق می گیرد. وام ۲۲۰ میلیون تومانی برای خانواده های فاقد مسکن که در سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب فرزند سوم یا بیشتر شده یا می شوند.

از سوی دیگر تسهیلات قرض الحسنه ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن (بنا به درخواست خانواده) با بازپرداخت حداکثر ۲۰ ساله برای خانواده های

فاقد مسکن که در سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب فرزند سوم یا بیشتر شده یا می شوند به میزان دو میلیارد و دویست میلیون (۲.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال است. مطابق با مصوبه مجلس، بانک مرکزی موظف است آیین نامه اجرای بند الف «تبصره ۱۶- تسهیلات تکلیفی» لایحه بودجه سال آینده را حداکثر تا اول اردیبهشت سال ۱۴۰۱ به بانک های عامل ابلاغ کند. بانک مرکزی مجاز است در صورت اجرا نکردن تکالیف این تبصره توسط بانک های عامل، در خصوص افزایش سپرده قانونی آن ها اقدام کند.

همچنین بانک مرکزی مکلف است جهت مشاهده تعداد تسهیلات قرض الحسنه پرداختی در کل این بند و تعداد افراد درنویت دریافت تسهیلات موضوع بند (الف)، به تفکیک نوع وام و استان و بانک پرداخت کننده، سامانه ای برخط (دارای تارنمای اینترنتی) ایجاد کرده و به صورت ماهانه این سامانه را به روز و اطلاعات مربوط را جهت اطلاع عموم مردم منتشر کند و گزارش عملکرد این تبصره را هر سه ماه یک بار به کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات، فرهنگی، اجتماعی و دیوان محاسبات کشور ارائه دهد.

مطابق با ماده ۶۸ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، به منظور حمایت از ازدواج جوانان، بانک مرکزی مکلف است از محل پس انداز و جاری قرض الحسنه نظام بانکی، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج را به تمام زوج هایی که بیشتر از چهار سال از تاریخ عقد آن ها نگذشته باشد و تاکنون تسهیلات ازدواج دریافت نکرده اند با اولویت نخست پرداخت کند. تسهیلات قرض الحسنه ازدواج در سال ۱۴۰۰ به منظور کاهش سن ازدواج برای زوج های زیر ۲۵ سال (مردان و زوجه های زیر ۲۳ سال (زنان) واجد شرایط دریافت وام ازدواج، ۱۰۰ میلیون تومان و برای سایر زوجین ۷۰ میلیون تومان بود. دراین راستا بانک ها باید برای ضمانت صرفا یکی از سه مورد اعتبارسنجی یا یک ضامن و سفته یا سهم فرد از حساب هدفمندی یارانه ها را به منزله ضمانت می پذیرفتند که بعضا تخلفاتی در این زمینه انجام می شد و بانک ها از پرداخت وام ازدواج به جوانان ممانعت کرده یا شرایط پرداخت را سخت می کردند. برخی متقاضیان وام ازدواج عنوان می کردند که بانک ها اصلا حساب یارانه را به عنوان ضمانت قبول نمی کنند و یا متقاضیان دویا سه ضامن کارمند رسمی می خواهند و بانک

مرکزی نیز در این باره این طور پاسخ داد که تعداد ضامن ها در متن قانون پیش بینی نشده و مبنا اعتبارسنجی (وضعیت مالی متقاضی و ضامن) اعلام شده است که براین اساس به تشخیص بانک ها ممکن است تعداد ضامن ها کم یا زیاد شود. طبق قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، مسئولیت حسن اجرای حکم این ماده از قانون (ماده ۶۸) به عهده بانک مرکزی و بانک های عامل و تمام مدیران و کارکنان ذی ربط است و عدم پرداخت یا تأخیر در پرداخت تسهیلات تخلف محسوب شده و قابل پیگیری در مراجع ذی صلاح است. از سوی دیگر تمام بانک ها موظف اند به صورت ماهانه تعداد تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداختی و تعداد افراد درنویت دریافت این تسهیلات را به صورت عمومی اعلام کنند. همچنین مطابق با تبصره ۴ ماده ۶۸ این قانون، از سال ۱۴۰۱ به بعد دست کم به اندازه نرخ تورم سالانه به مبالغ موضوع این ماده و تبصره های آن اضافه می شود که با تصویب مجلس مبلغ وام ازدواج برای زوج های کمتر از ۲۵ زوجه های کمتر از ۲۳ سال ۱۵۰ میلیون تومان و برای سایر زوجین ۱۲۰ میلیون تومان در سال ۱۴۰۱ می شود.

مشوق هایی برای افزایش جمعیت

جزئیات افزایش وام ازدواج و وام های «فرزندآوری» و «مسکن»

PDF Compressor Free Version

رتبه بندی معلمان اجرایی می شود

معاون اول رئیس جمهور در آیین بهره برداری از ۲ هزار و ۹۵۰ پروژه آموزشی در سراسر کشور، با اشاره به اینکه معلمان و دانش آموزان از گسترده ترین اقشار مورد خطاب اجتماعی (ره) در دوران دفاع مقدس بودند، بخش قابل توجهی از رزمندگان را شامل می شدند و نقش اساسی در پیروزی کشور ما در جنگ تحمیلی ایفا کردند. به گزارش ایرنا، محمد مخبر از مجمع خیرین مدرسه ساز به عنوان شجره طیبه یاد کرد و اظهار داشت: تا امروز ۳۰ درصد از مدارس کشور توسط خیرین ساخته شده که باید از این الگو در سایر بخش ها مانند تولید و رفع مسائل اشتغال نیز استفاده کنیم. او یکی از شعارهای محوری دولت مردمی سیزدهم را «عدالت، عنوان کرد و افزود: عدالت آموزشی یکی از مهم ترین شاخه های عدالت محسوب می شود و اگر در این بخش نتوانیم عدالت را مستقر کنیم در سایر بخش ها نیز تحقق عدالت میسر نخواهد شد.

معاون اول رئیس جمهور ادامه داد: اگر فردی به لحاظ آموزشی در محرومیت باشد و نتواند از عدالت آموزشی برخوردار شود، استعدادها و ظرفیت های خدادادی آن شخص بروز و ظهور پیدا نخواهد کرد و از امکانات و سایر ظرفیت ها نیز برخوردار نخواهد شد. او با ذکر خاطره ای از حضور در محضر مقام معظم رهبری و تأکید ایشان بر امر مدرسه سازی تصریح کرد: زمانی که در ستاد اجرایی فرمان امام (ره) بودم، مقام معظم رهبری تأکید داشتند ستاد هزار مدرسه در کشور احداث کند و پس از گذشت مدتی که این امر محقق شده بود، در ملاقاتی دیگر که خدمت معظم له رسیدم تأکید کردند که عدد هزار به عنوان تأکید مطرح شد و باید تا می توانیم در کشور مدرسه بسازیم. مخبر با اشاره به توجه ویژه دولت به وضعیت معلمان و کارکنان آموزش و پرورش گفت: رسیدگی به وضعیت عزیزان شاغل در آموزش و پرورش هم در شعارهای انتخاباتی رئیس جمهور بود و هم در بودجه سالانه ۱۴۰۱ مورد تأکید قرار گرفته و دولت مصمم است طرح رتبه بندی معلمان را به انجام برساند. او اضافه کرد: به همین منظور به رغم اینکه لایحه دولت قبلی برای رتبه بندی معلمان دارای اشکال ها و ایرادهایی بود؛ اما رئیس جمهور تأکید کرد همان لایحه را به مجلس شورای اسلامی ارائه دهیم تا موضوع رتبه بندی به سرعت پیگیری شود و به نتیجه برسد. معاون اول رئیس جمهور با اشاره به گزارش ارائه شده در مراسم منی بر وجود مدارس سنگی و کانکسی به خصوص در مناطق مرزی و کمتر برخوردار خاطرنشان کرد: دولت برای حل این مسئله هم از ظرفیت های خود و هم از ظرفیت نهادهای دیگر استفاده خواهد کرد و وزیر آموزش و پرورش باید این موضوع را با جدیت در دستور کار خود قرار دهد.

آگهی مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فاطمه رنجبر فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از اصفهان در مقطع کارشناسی رشته ترجمه زبان انگلیسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی با شماره ۰۶۶۰۶۱۳۱۹۷۵۹۴ (تاریخ ۰۹/۰۵/۱۳۸۴) مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد ازاینجده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهرضا به نشانی اصفهان شهرضا کمربندی دانشگاه آزاد اسلامی ارسال فرماید.

گواهی حصر وراثت

آقای احمد صفاریان به شناسنامه شماره ۰۸۱۳۳۶۴۰۱۲۸۳ با ستاند شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه، درخواستی بشماره ۰۳۴۱۲۰۰۰۰ ح ۵۷ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادران ایران هراتیان فرزند آقا میرزا محمود کد ملی ۱۲۸۷۴۲۲۹۳۱ در تاریخ جمعه ۲۵ تیر ۱۴۰۲ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از:
۱- توران صفاریان فرزند قاسم شماره شناسنامه: ۱۸۱۶۶۵۹۷۲۱ نسبت با متوفی: فرزند
۲- شهناز صفاریان فرزند قاسم شماره شناسنامه: ۱۸۲۸۷۵۳۷۹۳ نسبت با متوفی: فرزند
۳- مهناز صفاریان فرزند قاسم شماره شناسنامه: ۱۸۲۸۷۵۳۸۰۷ نسبت با متوفی: فرزند
۴- احمد صفاریان فرزند مرحوم قاسم شماره شناسنامه: ۰۸۱۲۳۶۴۰۱۲۸۳ نسبت با متوفی: فرزند
پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض بارالته وصیت نامه سری یارسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و سرانجام در وقت فوق العاده شعبه ۵۷ حصر وراثت شورای حل اختلاف اصفهان بتصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از ملا حظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق می گیرد به صورت زیر تقسیم می گردد.
۱- توران صفاریان (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از کل ماترک
۲- شهناز صفاریان (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از کل ماترک
۳- مهناز صفاریان (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از کل ماترک
۴- احمد صفاریان (فرزند): ۲/۵ (یک پنجم) از کل ماترک
اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود است.

شعبه ۵۷ حقوقی شورای حل اختلاف اصفهان - مجتبی فرهنگند

مدیر آبنای منطقه ۲ شهر اصفهان خبر داد:

عملیات اصلاح و بازسازی خط انتقال فاضلاب بلوار میرزا کوچک خان در مرحله پایانی است



عملیات اصلاح و بازسازی خط انتقال فاضلاب بلوار میرزا کوچک خان در مرحله پایانی است
پس از اخذ مجوزهای لازم از مسئولان شهری و پلیس راهور، عملیات اصلاح و بازسازی از زیرپل وحید به سمت کنارگذر پارک ناژوان آغاز و با صرف هزینه ای بالغ بر ۶ میلیارد ریال در مدت پنج ماه به انجام رسید.

با اصلاح ۱۰۰۰ متر از خط انتقال فاضلاب بلوار میرزا کوچک خان، این عملیات به مراحل نهایی خود نزدیک می شود. مدیر آبنای منطقه ۲ شهر اصفهان گفت: عملیات اصلاح خط انتقال فاضلاب بلوار میرزا کوچک خان به طول ۱۱۵۰ متر و قطر ۶۰۰ میلیمتر از مهر ماه سال جاری از حد فاصل سه راه نظر تا کنارگذر پارک

تشریح دستاوردهای آبنای استان اصفهان در سومین نشست شورای راهبری و توسعه

مدیریت استان



افزود: با استقرار چرخه مدیریت بهره وری، تجزیه وتحلیل وضعیت موجود، تدوین برنامه های عملیاتی در زمینه رشد، ارتقاء و اقدامات اصلاحی در تمام بخش های آبنای اصفهان اجرایی شد.

مجتبی قبادیان به بهبود کارایی فرایندها در بخش آب اشاره کرد و اظهار داشت: افزایش سرانه آب تولیدی، کاهش هدررفت آب، مدیریت فشار و زون بندی شبکه، تله متری تاسیسات، هوشمند سازی خطوط انتقال و شبکه توزیع آب از جمله اقداماتی بود که آبنای استان اصفهان برای آب رسانی عادلانه و پایدار و همچنین غلبه بر تبعات ناشی از بحران کم آبی در طول سال های اخیر به اجرا درآورد.

وی افزود: در بخش فاضلاب نیز بهبود کارایی فرایندها شامل افزایش ظرفیت تاسیسات فاضلاب، توسعه طول شبکه و خطوط انتقال و همچنین اصلاح و بازسازی شبکه و خطوط فرسوده فاضلاب نیز در دستور کار قرار گرفت و علاوه بر توانمند سازی نیروی انسانی، میزان بهره وری از تاسیسات نیز افزایش یافت.

افزایش سرانه آب تولیدی، کاهش هدررفت آب، مدیریت فشار و زون بندی شبکه، تله متری تاسیسات، هوشمند سازی خطوط انتقال و شبکه توزیع آب از جمله اقداماتی بود که آبنای استان اصفهان برای آب رسانی عادلانه و پایدار و همچنین غلبه بر تبعات ناشی از بحران کم آبی در طول سال های اخیر به اجرا درآورد.

در سومین نشست شورای راهبری و توسعه مدیریت استان اصفهان، دستاوردهای شرکت آب و فاضلاب در افزایش بهره وری و خدمت رسانی پایدار به مردم تشریح شد. در این جلسه که با حضور استاندار و رئیس سازمان ملی بهره وری کشور برگزار شد، معاون منابع انسانی و تحقیقات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان با بیان این که از سال ۱۳۸۹ کمیته بهره وری در این شرکت تشکیل شده است



esfzibanews
مادر کنارتان هستیم...

جامی برای آینده سازان ورزش اصفهان

هم‌زمان با دهه مبارک فجر، جشنواره جام پرچم، یادواره سردار شهید حاج قاسم سلیمانی در رشته های کاراته ، تکواندو ، کشتی ، شتا ، فوتسال ، والیبال ، مینی فوتبال ، بدمینتون و تنیس روی میز برگزار شد تا آینده سازان ورزشی اصفهان در یک رویداد ویژه محک زده شوند.

به گفته احسان بعیدی ، معاون ورزشی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری اصفهان که متولی برگزاری این رویداد بود، جام پرچم توسط کمیته ورزش و تفریحات سالم و کمیسیون فرهنگی اجتماعی ورزشی مجمع کلان شهرها برای دهه فجر در نظر گرفته شد و به تمام کلان شهرها ابلاغ شد.

آن طور که او می‌گوید، برخی کلان شهرها نتوانستند در موعد مقرر این رویداد را برگزار کنند؛ اما در اصفهان، برنامه ریزی لازم صورت گرفته و برگزاری این مسابقات در دهه فجر در دستور کار قرار گرفت. بعیدی با بیان اینکه این مسابقات در دهه های سنی اجرا شد، تأکید دارد که مسئولان هیئت های ورزشی و کارشناسان از کیفیت برگزاری این مسابقات ابراز رضایت کرده اند.

به گفته معاون ورزشی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری اصفهان، با توجه به اینکه جام پرچم برای نخستین بار برگزار شد، برای ادوار آینده آن باید جنبه های گوناگون ارزیابی شود و می توان آن را به عنوان یک رویداد ثابت در تقویم کشوری گنجانند.

به اعتقاد او، برگزاری این رویداد در دهه های سنی پایه باعث شده تا شور و هیجان ویژه ای بر این مسابقات حاکم شود و معاونت ورزشی شهرداری اصفهان پیشنهاد خواهد کرد که دورشته مادر ژیمناستیک و دوومیدانی نیز به این رویداد اضافه شوند.

به گفته محمد جواد قائدی ، دبیر هیئت کشتی استان اصفهان ، جشنواره جام پرچم در دهه سنی نونهالان در دو رشته آزاد و فرنگی با ۱۵ نفر شرکت کننده از شهر اصفهان برگزار شد و شاهد رقابت جذابی بین پهلوانک های کشتی شهرستان اصفهان بودیم.او تأکید دارد حضور خانواده ها در کنار کشتی گران، نکته مهم جشنواره جام پرچم بود که باعث شد خانواده ها از نزدیک با جذابیت های رشته کشتی آشنا شوند.

دبیر هیئت کشتی استان می‌گوید: این رویداد با هدف توسعه کشتی در دهه های پایه در شهر اصفهان و کشاندن این رشته در سطح محله های اصفهان برگزار شد و در جریان برگزاری این مسابقات، تیم استعدادیابی هیئت کشتی استان هم مستقر بود تا بتوانند استعداد های شناسایی شده را به مربیان تیم های پایه استان معرفی کنند. /**اصفهان زیبا**

اصفهان زیبا

ورزش

معارض های همیشگی

نقدی بر تقابل مربیان لیگ برتری در برابر سرمربی تیم ملی

امیر عباس شریفی گروه ورزش

در دیدار تیم ملی ایران برابر تیم امارات، دراکان اسکوپچ، سرمربی تیم ملی فوتبال کشورمان، با اینکه خیالش از صعود به جام جهانی راحت شده بود و همچنین شجاع خلیل زاده، مدافع تیم ملی که زوج محمد حسین کتعمانی زادگان در دفاع بود، به دلیل دریافت کارت زرد در دیدار گذشته نمی‌توانست در این دیدار حضور داشته باشد، همچنین مجید حسینی هم به کرونا مبتلا شده بود، ترجیح داد تا به جای استفاده از دیگر مدافعان تخصصی میانی حاضر در اردوی تیم ملی، از امید نورافکن که پست اسماعیلی فر یا سکونشین کردن مهدی ترابی و بسیاری دیگر از کناری است در آن پست استفاده کند. این تصمیم در همان ابتدا تعجب

بسیاری از اهالی فوتبال را به دنبال داشت و بیشتر کارشناسان به نقد این تصمیم پرداختند و آن را نادرست دانستند. با این حال، همان طور که مشاهده شد امید نورافکن هم در زمان دفاع و هم در زمان بازی سازی و حتی دیگر زمان های بازی عملکرد بسیار خوبی را از خود نشان داد و شاید کسی این احساس را نداشت که یک مدافع میانی در آن پست قرار نگرفته است. موضوع عدم دعوت برخی بازیکنان یا بازی ندادن به آن ها چندان جدید نیست و در تمام این سال ها چه در زمان موفقیت تیم ملی یا عدم موفقیت آن، بحث داغ و جنجالی فوتبال ایران بوده و در این دوره نیز عدم دعوت بازیکنی همچون دانیال اسماعیلی فر یا سکونشین کردن مهدی ترابی و بسیاری دیگر از بازیکنان موضوع مهم چند ماه اخیر جمع های فوتبالی بوده است. یکی

از این بازیکنان که قرار گرفتن او در ترکیب تیم ملی حاشیه ساز شده و عموما پس از هر کدام از دیدار های تیم ملی شاهد آن هستیم، سیاوش یزدانی است. فرهاد مجیدی، سرمربی تیم استقلال، در بیشتر مصاحبه های خود با کنایه های مختلف به این موضوع اشاره کرده و مدافع تیم خود را لایق نیست و تیم ملی که علاقه بسیار زیادی به مالکیت توپ داشته و به بازی سازی از دفاع علاقه مند است و به با این ویژگی او هم خوانی ندارد. از سوی دیگر با بررسی مسابقات استقلال در بخش دفاعی عملکرد بسیار خوبی داشته و در بیشتر مسابقات توانسته دروازه خود را بسته نگه دارد؛ اما نمی‌توان دلیل این آمار خوب را سیاوش یزدانی دانست، هرچند که اواز ارکان اصلی دفاع آبی پوشان است؛ اما بازیکنان موضوع مهم چند ماه اخیر از براتر از تمام مدافعان ایرانی بدانیم.

سیاوش یزدانی طبق آنالیزهای صورت گرفته تا پایان نیم فصل لیگ برتر در بخش دفاعی آمار نسبتا خوبی را کسب کرده اما در بعد بازی سازی به هیچ عنوان بازیکن توانایی نیست. اگر بخواهیم آنالیز و تحلیل ها را دقیق تر بررسی کنیم، یزدانی در بخش بازی سازی آن چنان توانا نیست و تیم ملی که علاقه بسیار زیادی به مالکیت توپ داشته و به بازی سازی از دفاع علاقه مند است و به با این ویژگی او هم خوانی ندارد. از سوی دیگر با بررسی مسابقات استقلال در بخش دفاعی عملکرد بسیار خوبی داشته و در بیشتر مسابقات توانسته دروازه خود را بسته نگه دارد؛ اما نمی‌توان دلیل این آمار خوب را سیاوش یزدانی دانست، هرچند که اواز ارکان اصلی دفاع آبی پوشان است؛ اما بازیکنان موضوع مهم چند ماه اخیر از براتر از تمام مدافعان ایرانی بدانیم.

اعتراضی که ادامه دارد

همان طور که گفته شد این اعتراض ها و جنجال سازی ها تنها مربوط به این دوره نبوده و سالیان سال است که ادامه دارد. به عنوان مثال یکی دیگر از شدیدترین اختلافات بین برانکو ایوانکوویچ، سرمربی سابق پرسپولیس و کارلوس کی روش، سرمربی تیم ملی ایران بوده است. برانکو نیز به عدم دعوت از بازیکنان پرسپولیس معترض بود و در مصاحبه های مختلف خود این موضوع را عنوان می‌کرد. تیم ملی



PDF Compressor Free Version

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه در آستانه چهل وسومین سالروز پیروزی انقلاب اسلامی خبر داد:

آغاز عملیات احداث پروژه های بزرگ صنعتی با سرمایه گذاری ۴۰ هزار میلیارد تومانی فولاد مبارکه

فولاد مبارکه

پیشران توسعه صنعت کشور

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه از کلنگ زنی ۵ پروژه بزرگ صنعتی با سرمایه گذاری این شرکت و به ارزش بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان در دهه فجر امسال خبر داد.

هم‌زمان با ایام الله دهه فجر، ۵ پروژه بزرگ صنعتی با سرمایه گذاری فولاد مبارکه به ارزش بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان کلنگ زنی شده که این پروژه ها باعث اشتغال زایی بیش از ۱۲ هزار نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم در اقصاد نقاط کشور خواهد شد. آیین آغاز عملیات احداث این پروژه ها، یکشنبه ۱۷ بهمن ۱۴۰۰ با حضور رئیس جمهور در قالب آیین آغاز عملیات اجرایی ۴۸ پروژه بزرگ صنعتی کشور در سالن همایش های صدا و سیما برگزار شد. محمد یاسر طبیب نیا، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه، با اعلام این خبر افزود: فولاد مبارکه یکی از بزرگ ترین تولید کنندگان فولاد در کشور بوده و نیاز بسیاری از صنایع مهم در کشور را تأمین می‌کند. به همین خاطر با برنامه ریزی های به عمل آمده و با عنایت به برنامه های توسعه ای کشور و نیاز به محصولات جدید، عملیات احداث خط تولید محصولات کیفی نورد گرم به ظرفیت ۴ میلیون تن و با اعتباری بالغ بر ۱۸ هزار میلیارد تومان آغاز می‌شود.

احداث ۳ نیروگاه

برای تولید پایدار برق مورد نیاز کشور

وی در ادامه با اشاره به محدودیت های قابل توجه انرژی بر سر راه تولید گفت: عملیات احداث پروژه واحدهای نیروگاه سیکل ترکیبی یا تکنولوژی جدید و بازده بالا با ظرفیت ۱۰۰۰ مگاوات و با سرمایه گذاری ۱۳ هزار میلیارد تومان هم‌زمان با دهه فجر انقلاب اسلامی آغاز می‌شود. همچنین ساخت بزرگ ترین نیروگاه خورشیدی کشور با ظرفیت ۵۰۰ مگاوات و نیروگاه عظیم

بادی با ظرفیت ۱۰۰ مگاوات از جمله طرح های بزرگ فولاد مبارکه در راستای تولید پایدار برق مورد نیاز کشور است که به زودی عملیات اجرایی آن ها در دستور کار قرار خواهد گرفت. با بهره برداری از این سه نیروگاه، محدودیت های موجود در حوزه انرژی تا حد زیادی از سر راه تولید فولاد مبارکه برداشته شده و میزان تولید این شرکت که بخش بزرگی از نیاز صنایع مختلف کشور به ورق های فولادی را تأمین می‌کند افزایش خواهد

یافت. طبیب نیا خاطر نشان کرد: شروع ساخت واحد تولید آهن اسفنجی در فولاد هرگزگان به ظرفیت ۹۰۰ هزار تن با هدف رساندن ظرفیت تولید این شرکت به ۲ میلیون تن تختال یکی دیگر از پروژه های بزرگی است که در دهه فجر امسال احداث آن کلید خواهد خورد. همچنین پروژه احداث واحداحیای مستقیم صنایع معدنی و فولادی ستاره سیمین هرمز به ظرفیت ۱،۷ میلیون تن نیز با

سرمایه گذاری ۵۰۰۰ میلیارد تومان آغاز می‌شود. مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه در ادامه از شروع عملیات احداث خطوط اسیدشویی و نورد سرد شرکت فولاد امیرکبیر کاشان خبر داد و گفت: این طرح با سرمایه گذاری بیش از ۹۰۰ میلیارد تومان یکی از برنامه های دیگر فولاد مبارکه در راستای افزایش ظرفیت تولید فولاد در کشور است. با احداث این خط، سالانه ۰،۸ میلیون تن ورق های اسیدشویی و نورد سرد در

گروه فولاد مبارکه تولید می‌شود.

سرمایه گذاری فولاد مبارکه برای

استفاده پساب فاضلاب شهرهای

مجاور در چرخه تولید فولاد

وی تصریح کرد: یکی از پروژه های مهم فولاد مبارکه در راستای فراهم کردن بخش قابل توجهی از آب مورد نیاز این شرکت، تأمین مالی برای تکمیل و بهره برداری از تأسیسات فاضلاب شهرهای مجاور فولاد مبارکه است.



این پروژه با سرمایه گذاری شرکت فولاد مبارکه به ارزش بیش از هزار میلیارد تومان تأمین مالی خواهد شد و امکان اتصال شبکه فاضلاب شهرهای جدیدی در مجاورت فولاد مبارکه و فولاد سبا را به تصفیه خانه پساب فاضلاب فولاد مبارکه به منظور استفاده در چرخه تولید فولاد فراهم کرده و نقش بسزایی در صیانت از محیط زیست منطقه بر عهده خواهد داشت.

امضای قرارداد خرید ۵۰ دستگاه

لوکوموتیو بین شرکت فولاد مبارکه و

شرکت مینا

در حاشیه این مراسم و با حضور رئیس جمهور و وزیر صنعت، معدن و تجارت، قرارداد خرید ۵۰ دستگاه لوکوموتیو بین شرکت فولاد مبارکه و شرکت مینا، به امضا رسید.

این قرارداد توسط محمد یاسر طبیب نیا، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه و عباس علی آبادی مدیرعامل شرکت مینا به امضا رسید که در این قرارداد شرکت مینا

متعهد شده است در خصوص تولید و تحویل ۵۰ دستگاه لوکوموتیو به شرکت فولاد مبارکه طی دو سال آینده اقدام کند.

ارزش این قرارداد معادل دو هزار میلیارد تومان است و شرکت مینا به تدریج این لوکوموتیوها را به شرکت فولاد مبارکه برای رفع محدودیت های موجود در حوزه حمل و نقل و جابه جایی محصولات این شرکت در شبکه ریلی کشور خواهد داد.

