

مهاجرت نخبگان
شدت یافته است

معاون پژوهش و فناوری دانشگاه
صنعتی در گفت و گو با اصفهان زیبا
زود به زود به پژوهشی دانشگاه می گوید

۰۰۵

اصفهان زیبا

اصفهان من، شکر زندگی

مدیریت مشکلات محله ها
با حضور بانوان شهر

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی
اقدامات شورای مشورتی
بانوان را تشریح کرد

۰۰۳

Vol. 18 * No. 4259 * Sunday * 13 Mar 2022 * ۴۰۰۰ تومان * ۸ صفحه * ۱۰ شعبان ۱۴۴۳ * یکشنبه ۲۲ اسفند ۱۴۰۰ * شماره ۴۲۵۹ * سال هجدهم



مغازها پر جیبها خالی!

گزارش اصفهان زیبا از فروش شب عید
مغازها، مراکز خرید و پاساژها

۰۰۶

اختلال تصویر در چهارباغ

احمد مهرشاد، جامعه شناس در گفت و گو با اصفهان زیبا:
نباید چهارباغ را به میدان جنگ گفتمانی تبدیل کنیم

۰۰۶

قدم به قدم بامن بیا

سه راوی و سه روایت از سفر به راهیان نور

۰۰۲

امین دهقان برترین ورزشکار ۱۴۰۰ استان

با پایان یافتن نظرستجی ورزشی اصفهان زیبا و پس از تجمیع آرای دریافت شده، امین دهقان به عنوان برترین ورزشکار استان در سال ۱۴۰۰ انتخاب شد. در این نظرستجی که در روزهای پایانی سال ۱۴۰۰ منتشر شد، با توجه به برگزاری رویدادهایی چون المپیک و پارالمپیک، حضور و مدال آوری ورزشکاران استان در این دو رویداد مورد توجه قرار گرفت و بر این اساس، علیرضا مختاری به عنوان دارنده مدال نقره پارالمپیک توکیو و فرزانه فصیحی، ارسلان کاظمی، مسعود غلامی و امیر غفور به عنوان چهار ورزشکاری که در المپیک توکیو در کاروان اعزامی...



۰۰۷

عیدانه اصفهان زیبا

با تخفیف شگفت انگیز

با ما بهتر از دیگران
حرکت کنید

مجری تبلیغات شما هستیم

۳۲۲۲۹۵۱۲ ☎ ۳۲۲۱۸۱۸۲

اصفهان زیبا

رسانه پرداز سپاهان

میزبان سرورهای دولتی و خصوصی

فروش ویژه

سرورهای اختصاصی
(Dedicated Server)

۳۶۷۶۸ ☎

Resanehpardaz

 نیم نگاه	استفاده از ظرفیت بانوان به عنوان قشر قابل توجه جامعه و توجه به این ظرفیت، به خوبی می تواند در حل شدن مسائل شهری، مؤثر بوده و در اتخاذ تصمیمات مهم شهری راهگشا باشد.
۳	سال هجدهم * شماره ۴۲۵۹ * یکشنبه ۲۲ اسفند ۱۴۰۰

مدیریت مشکلات محله ها با حضور بانوان شهر

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی، اقدامات شورای مشورتی بانوان را تشریح کرد



یکشنبه ۲۲ اسفند ۱۴۰۰

داد. بنا به گفته عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر، در این شورا دو نفر از بانوان کارمند مجرب و اجرایی شهرداری که در حوزه های مختلف تجربه دارند و سه نفر از بانوان فعال اجتماعی و فرهنگی شهر حضور دارند. جلسات شورا با حضور شهردار برگزار شده و مسائل و مشکلات شهری در آن مطرح می شود تا مسائل با استفاده از ظرفیت بانوان حل

شود. عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان با تأکید بر اینکه شورای مشورتی به تازگی تأسیس شده و در حال انجام کارهای اداری است، اظهار کرد: این شورا نقش اجرایی نداشته و تنها نقش مشورتی و حل مسئله دارد. بهره مندی از ظرفیت سامانه ۱۳۷ و اختصاص خط مخصوص به بانوان برای مطرح کردن مشکلات، ایده ها و راهکارهای آن ها یکی از ظرفیت هایی است که مقرر شده در اختیار بانوان قرار گیرد. بانوان دقت و ریزبینی زیادی دارند و بسیاری از اوقات راه حل های خوبی برای حل مسئله ارائه می دهند.

*** شورای شهر، نقش تسهیلگری دارد**

کلاهدوزان در ادامه در پاسخ به این پرسش که شورای شهر تا چه میزان مشکلات بانوان را احصا کرده و برای حل آن ها تلاش می کند، گفت: شورای شهر با نقش تسهیلگری و نظارتی بسیار مؤثر بوده است. با توجه به جایگاه شورا با حضور در جلسات و بازدید از محله ها، ظرفیت های بسیار زیادی پیدا می شود. حتی مشکلات در بسیاری از این جلسات، حل می شود. این عضو شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید کرد: شورای شهر به نقش تسهیلگری اش در انجام برخی از امور

تأکید دارد و تحقیقات و بررسی های مختلفی را در حوزه بانوان انجام داده است.

کلاهدوزان گفت: مشارکت بانوان در مسائل اجتماعی و استفاده از توانمندی آن ها یکی از اولویت های کنونی بانوان است. زن ایرانی هویتی مستقل و خودباور دارد و به اعتقاد رهبر معظم انقلاب، خودباوری بانوان و توانمندی آن ها ظرفیت های عظیمی در نظام ایجاد کرده است. حضرت امام خمینی(ره) اولین فردی بودند که به این ظرفیت اشاره و با توجه به سیره حضرت زهرا(س) از ظرفیت و توان بانوان در عرصه های مختلف حمایت کردند. این نگاه باعث حضور پررنگ زنان در راهپیمایی ها و در عرصه جنگ شد.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر با اشاره به اینکه بانوان باید به ظرفیت های خودشان توجه داشته باشند، افزود: جامعه به این ظرفیت ها نیاز دارد. باید آگاه باشیم که این ظرفیت ها را در چه راهی به کار بگیریم تا بتوانیم مشکلات را حل کنیم. کلاهدوزان در خصوص اینکه آیا نگاه مسئولان به توان و ظرفیت بانوان نگاه مثبتی است یا خیر، پاسخ داد: البته نگاه سنتی، نگاه آزادهنده ای است که وجود دارد و حذف نمی شود؛ اما در کنار همه این ها زن ایرانی که به تعبیر حضرت

آقا نه زن شرقی و نه زن غربی است و برای خود نقش مستقل هویتی دارد، به خوبی در جامعه مشخص است. این نگاه خوشبختانه در مدیریت شهری و شهردار هم وجود دارد و شورای مشورتی هم با توجه به این نگاه ایجاد شد.

او از همراهی اعضای شورا، نگاه و توجهشان به مسائل بانوان سخن

● ● ●

خانواده در جامعه کنونی، بسیار مهم است. بانوی خانواده در هر ستمی که باشد، می تواند نقش مادری و همسری را در خانواده به خوبی ایفا کند که این موضوع باعث استحکام خانواده می شود



گفت و ادامه داد: اعضای شورای اسلامی شهر اصفهان نیز همیشه درباره حل مسائل بانوان با یکدیگر همراه هستند؛ چرا که حل مسائل بانوان برای آن ها مهم است و نسبت به توانایی بانوان نگاه مثبتی در شورا وجود دارد.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر در ادامه با اشاره به موضوع محله محوری و نگاه ویژه شهردار به آن گفت: در موضوع محله محوری نیز به حضور بانوان توجه شده است. بانوان در بسیاری از محله ها مشکلات را به تنهایی، شناسایی و حل کرده اند. در بازدیدهایی که از برخی محله ها داشتیم این نکته به خوبی حس می شد.

کلاهدوزان معتقد است: بانوان می توانند شهر را به مراتب بالاتر ارتقا دهند؛ هر چند که اصفهان شهر خوبی است و تاکنون تلاش ها و طرح های زیادی برای پیشبرد اهداف متعالی در شهر شده که امیدوارم این فعالیت ها ادامه پیدا کند.

*** خانواده باید، جامعه را محکم می کند**

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر در ادامه با تأکید بر موضوع خانواده محوری و نقش مؤثر بانوان در خانواده ها تصریح کرد: خانواده در جامعه کنونی، بسیار مهم است و باید توجه بیشتری به آن شود. بانوی خانواده در هر ستمی که باشد، می تواند نقش مادری و همسری را در خانواده به خوبی ایفا کند که این موضوع باعث استحکام خانواده می شود. خانواده باید اهرم می تواند باعث استحکام و افزایش امنیت در جامعه شود که در این راستا مشکلات هم به تدریج حل خواهد شد.

کلاهدوزان گفت: به درستی، نقش بانوان در جامعه باعث اصلاح موضوعات مختلف می شود. وقتی بانوان در مشاغل مختلف به درستی کار انجام می دهند، به جامعه معرفی می شوند. همچنین بانوان با حضورشان در محله ها می توانند کمیته های نظارتی خوبی ایجاد و مشکلات محله ها را با همراهی مردان محله به خوبی مدیریت کنند. امیدواریم این نقش ها در همه محله ها و جامعه گسترش پیدا کند و تداوم داشته باشد. در این راستا تشکیل شورای مشورتی بانوان اتفاق مطلوبی در حوزه بانوان است که امیدوارم مشکلات حوزه بانوان در شهر احصا و حل شود و شاهد شهری پیشرو با حضور مؤثر بانوان باشیم.



مشارکت ۱۲۰۰ میلیاردی بخش خصوصی با شهرداری اصفهان

علیرضا برهانی پور، معاون سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری اصفهان: امسال ارزش ریالی قراردادهای مشارکتی شهرداری بالغ بر ۱۴۰۰ میلیارد تومان است. از این میزان حدود ۲۲۷ میلیارد تومان آورده شهرداری و ۱۲۰۰ میلیارد تومان آورده بخش خصوصی بوده است. امسال حوزه سرمایه گذاری و مشارکت در شهرداری اصفهان روند صعودی داشته است و هر سال شاهد توجه بیشتر مدیریت شهری به این حوزه بوده ایم. افزایش صد درصدی بودجه مشارکتی نسبت به سال ۱۴۰۰ در بودجه سال آینده نشان دهنده اهمیت این موضوع برای مدیریت شهری است. درآمدهای حاصل از سرمایه گذاری و مشارکت ها در بودجه سال آینده، ۱۵ درصد از کل درآمدهای شهرداری پیش بینی شده است.

ا شهرانه ها

رسیدگی ویژه به امور ایثارگران در منطقه ۱۱

مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان گفت: با توجه به سیاست ها و تأکیدات شورای اسلامی شهر و شهرداری اصفهان، در این دوره مدیریت شهری مبنی بر توجه به امور ایثارگران و ایثارگران یکی از کارکنان این منطقه مسئول رسیدگی به اموری این ملت و شعارهای حیات بخش یک محمدحسینی اظهار کرد: منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان ۵۳۰ شهید تقدیم انقلاب اسلامی ایران کرده است و حدود دو هزار ایثارگر و جانباز به عنوان یادگاران دوران حماسه و نماد افتخار و شجاعت دارد. او افزود: با توجه به مراجعه روزانه تعدادی از ایثارگران و جانبازان برای پیگیری مشکلات و مسائل به منطقه ۱۱ شهرداری، بر اساس سیاست ها و تأکیدات شورای اسلامی شهر و شهرداری اصفهان در این دوره مدیریت شهری مبنی بر توجه به امور ایثارگران و جانبازان، یکی از کارکنان این منطقه مسئول رسیدگی به اموری این یادگاران دفاع مقدس شد تا اثارگرانی که به هر دلیلی مراجعه می کنند، دغدغه ای برای رفع و رجوع مشکلات خود نداشته باشند. مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان با بیان اینکه جانبازان، ارزش ها و آرمان های ملت و شعارهای حیات بخش یک جامعه را بر سر دست گرفتند و مروج فرهنگ ایثارگری شدند، تصریح کرد: ایثارگران و جانبازان مدافعان کشور و انقلاب و پشتوانه های محکم نظام هستند و به همین خاطر بر گردن همه ما حق دارند و ما امنیت کشور را مدیون ایثارگری ها و رشادت های جانبازان در هشت سال دفاع مقدس هستیم.

تصادف دو پاکبان منطقه ۱۰ شهرداری هنگام خدمت رسانی به شهروندان

مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان گفت: یکی از کارگران خدمات شهری منطقه ۱۰، ساعت هفت و نیم صبح روز گذشته هنگام انجام کار در اتوبان فرودگاه اصفهان دچار سانحه تصادف شد. داوود بحیرایی افزود: متأسفانه راننده خاورپس از تصادف با این پاکبان، از محل تصادف گریخت؛ البته با هوشیاری مسئولان انتظامی که در محل تصادف حاضر شده بودند، بلافاصله این راننده دستگیر شد.

او تصریح کرد: با هماهنگی صورت گرفته، این پاکبان زحمتکش بلافاصله به بیمارستان کاشانی جهت درمان انتقال یافت. بحیرایی خاطرنشان کرد: شهرداری این منطقه تا بهبودی کامل جسمانی پیگیر وضعیت این پاکبان خواهد بود.

مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان همچنین از حادثه دیگری برای یکی از پاکبانان منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان خبر داد و تصریح کرد: روز پنج شنبه ۱۹۹۶ سنده به علت برخورد موتورسیکلتی که فاقد روشنایی لازم بود، یکی از پاکبانان این منطقه از ناحیه پای چپ، بینی و صورت دچار شکستگی شد. بحیرایی افزود: این تصادف در ابتدای خیابان معراج رخ داد و مصدوم بلافاصله به بیمارستان امین جهت درمان انتقال یافت. او خاطرنشان کرد: انتظار می رود رانندگان هنگام خواب آلودگی، از رانندگی خودداری کرده و با سرعت مطمئنه حرکت کنند.

ا چه خبر از مناطق

نوروزانه های شهرداری منطقه ۲ اصفهان



مدیر منطقه ۲ شهرداری اصفهان از آماده سازی شهرداری منطقه ۲ برای استقبال از نوروز ۱۴۰۱ خبر داد. به گزارش ارتباطات منطقه ۲ شهرداری اصفهان، محمد صیرفی نژاد در نشست ستاد تسهیلات سفرهای نوروزی منطقه ۲ با اشاره به اینکه اکنون فصل خانه تکانی شهر است، اظهار کرد: منطقه ۲ شهرداری اصفهان با پاک سازی، پاک رویی، نصب المان، رنگ کاری و گل کاری، سامان دهی تأسیسات و تجهیزات به استقبال نوروز می رود. او با اشاره به اینکه در حال بررسی کم و کسری ها و تأمین منابع و رفع آن هستیم، افزود: به منظور ارائه خدمات بهتر و آماده سازی ایام نوروز با همه ارکان مجموعه ستاد نوروزی منطقه، جلسه هماهنگی برگزار و تقسیم وظایف شده است. مدیر منطقه ۲ شهرداری اصفهان تصریح کرد: با توجه به اینکه پیش بینی می شود از پیک کرونا و اومیکرون عبور می کنیم، قاعدا تا سفر زیادی در پیش خواهیم داشت که ستاد استقبال سفرهای نوروزی با تجهیزات تفریحی، محتوایی و ایمنی آماده استقبال از مسافران نوروزی شده است. او اضافه کرد: در این خصوص تجهیزات ستاد استقبال، نصب پرچم، آب نما و برنامه ریزی اوقات فراغت انجام شده است.

صیرفی نژاد گفت: منطقه ۲ شرایط ویژه خود را دارد؛ لذا از افراد صاحب تجربه در امور ستاد نوروزی استقبال می کنیم تا بتوانیم نارسایی ها را بهتر رفع کنیم. نظافت و پاک سازی ویژه باغچه های سطح منطقه از قبیل خیابان صمدیه لیاف، امام خمینی، حکیم فرزانه انجام شده و سایر محله ها پاک سازی و امحای پرچسب های تبلیغاتی، پاک سازی زمین های بایر، جوی های آب، معابر فرعی و مادی ها بر اساس برنامه محله محور سامان دهی شده است. مدیر منطقه ۲ شهرداری اصفهان تصریح کرد: برای زیبا شدن خیابان ها شست و شوی جداول، المان ها، تابلوهای راهنمایی و ترافیکی و رنگ آمیزی نرده های وسط خیابان امام خمینی(ره) و صمدیه لیاف به طول سه هزار متر مربع، رنگ آمیزی جداول معابر اصلی و فرعی با شش طیف رنگی سفید، آبی فیروزه ای (سه رنگ)، زرد و مشکی ترافیکی انجام شده است.

اعضای شورای اسلامی شهر اصفهان همیشه درباره حل مسائل بانوان با یکدیگر همراه هستند؛ چرا که حل مسائل بانوان برای آن ها مهم است و نسبت به توانایی بانوان نگاه مثبتی در شورا وجود دارد



زنگ احداث زورخانه در محله دستگرد منطقه ۱۳ به صدا درآمد



نادر آخوندی، مدیر منطقه ۱۳ شهرداری اصفهان: محله دستگرد از جمله مناطق شهر اصفهان است که همواره ورزشکار پرور و ورزش دوست بوده است؛ خاصه ورزشکاران زورخانه ای که در این محله دارای مقام های استانی و ملی هستند. ورزشکاران زورخانه ای محله دستگرد از پهلوانان استان به شمار می آیند. در همین راستا احداث یک زورخانه از جمله درخواست های مستمر مردم این محله بوده است.

با توجه به شعار مدیریت جدید شهری و شهردار اصفهان در استای فعالیت های محله محور، این درخواست مردم منطقه با همکاری و همیاری شهروندان به زودی محقق خواهد شد و در مسیر تحقق مطالبه مردم تمام تلاش خود را خواهیم کرد.

رشد ۴٫۵ برابری تسهیلات دانش بنیان ها

مدیر دبیرخانه کارگروه صندوق های پژوهش و فناوری از افزایش بیش از۴٫۵ برابری تسهیلات ارائه شده به شرکت های دانش بنیان آرسوی صندوق های پژوهش و فناوری خیرداد . به گزارش ایسنا ،امیرحسام بهروزاظهار کرد:درحال حاضر ۶۳ صندوق پژوهش و فناوری در سراسر کشور ثبت شده است و شش صندوق پژوهش و فناوری نیز در حال ثبت است . بهروز بیان کرد: از تعداد صندوق های پژوهش و فناوری ثبت شده ، تعداد ۳۱ صندوق پژوهش و فناوری در استان تهران مستقر هستند و ۳۲ صندوق در سایر استان ها فعال شدند . بهروز خاطرنشان کرد: از تعداد کل صندوق های ثبت شده ۴۸ صندوق جامع و ۱۵ صندوق تخصصی یا موضوع تخصصی فعال هستند . کارگروه صندوق های پژوهش و فناوری در سال گذشته در سه بخش اسناد و قوانین ، دستورالعمل و آیین نامه، هدایت (توانمندسازی) و نظارت فعالیت داشته است که در بخش اسناد ، تدوین و تصویب اساسنامه نمونه در هیئت وزیران ، پیگیری تصویب قانون معافیت مالیات ارزش افزوده برای کارمزد صندوق ها و پیگیری اصلاح آیین نامه تضامین دولتی اقداماتی را اجرایی کرده است .

اجرای کشت قراردادی برنج

وزیر جهاد کشاورزی از کشت قراردادی برنج در سال زراعی جاری برای حمایت از تولیدکنندگان و مصرف کنندگان خبر داد و گفت: سال آینده برای تأمین میوه شب عید با کشاورزان قرارداد بسته می‌شود. به گزارش فارس، سید جواد ساداتی نژاد با تأکید بر اینکه مباحث کشاورزی قراردادی را برای حمایت از کشاورزان در دستور کار وزارت جهاد کشاورزی قرار دادیم، تصریح کرد: از پنج محور اصلی این وزارت، اولویت کارما، کشاورزی قراردادی است. برای این کار ما مسال کشاورزی قراردادی برنج را نیز انجام خواهیم داد و با خرید برنج ایرانی در کنار کشاورز ایرانی خواهیم بود. او تأکید کرد: برای اینکه به مصرف کننده ایرانی هم جفانشود، برای سال آینده حتما خرید میوه شب عید را به صورت قراردادی با کشاورز ایرانی خواهیم بست، برای اینکه اگر منفعتی وجود دارد در کنار کشاورز باشد و بتوانیم بازار را کنترل کنیم؛ با این نگاه در حوزه کشاورزی قراردادی پیش خواهیم رفت.

توسعه همکاری های حمل و نقلی بین ایران و پاکستان

وزیر راه و شهرسازی در دیدار با رئیس جمهوری آذربایجان ضمن تأکید بر توسعه همکاری های دو کشور در حوزه حمل و نقل گفت: پیوستگی فرهنگی ملت های دو کشور همیشه موجب رشد و توسعه روابط دوستانه و برادرانه شده است.

او با اشاره به همکاری های اقتصادی دو کشور تأکید کرد: امیدواریم با انعقاد تفاهم نامه های جدید دو کشور و اتمام طرح های در دست اجرا شاهد افزایش حجم تبادلات تجاری دو کشور باشیم. همچنین رئیس جمهور آذربایجان در این دیدار با اظهار خرسندی از توسعه همکاری های دو کشور، گفت: گشایش های سرزمینی در جمهوری آذربایجان فرصت مناسبی را برای همکاری های منطقه ای ایجاد کرده است.

او بیان کرد: اهدافی تهاقم نامه ایجاد ارتباط جاده ای بین نخجوان و مناطق غربی جمهوری آذربایجان از مسیر خاک ایران راجلوه ای از روابط دوستانه ازبایی می کنیم و اطمینان داریم این گذرگاه جدید گشایش های جدیدی در زمینه های اقتصادی، حمل و نقل و انرژی ایجاد کند.

حضور بازرسان در سه بندر استراتژیک

وزارت اقتصاد و گمرک ایران در راستای تعیین تکلیف کالاهای متروکه اقداماتی را در دستور کار قرار داده اند. به گزارش تسنیم، بازدیدر بخشیه قوه قضائیه از بندر شهیدرجایی، جواشی مختلفی را به همراه داشت؛ از موضوع کالای تاریخ گذشته که مدتی در انبارهای سازمان بنادر و تکلیف مانده بود، گرفته تا دو دستگاه آمبولانس که ویدئوهای منتشرشده نشان می داد صاحبان کالا برای ترخیص و تعیین تکلیف کالای خود بعد از پنج سال اقدام مشخصی نکرده اند. این موضوع با برخورد هایی در فضای عمومی جامعه همراه بود. در موضوع ترخیص و رسوب کالا در بنادر عمارلا سه دستگاه سازمان بنادر و دریانوردی به عنوان متولی انبارهای مستقر در محوطه بندر، گمرک ایران و سازمان اموال تملیکی نقش آفرین هستند. در همین راستا وزیر اقتصاد نیز در دی ماه امسال دستور تشکیل تیم واکنش سریع ترخیص کالاها را صادر کرده بود. بررسی هاشان می دهد از حدود دو سال قبل و در مقطعی که رئیس پیشین قوه قضائیه بازدید ی را از بندر شهیدرجایی داشت، بحث عدم اتصال سامانه سازمان بنادر به سامانه گمرک به عنوان یکی از عوامل طولانی شدن تعیین تکلیف کالاهای متروکه مطرح شد. لازم به ذکر است، سازمان بنادر مکلف شده است اطلاعات کالاهایی که بیش از دو ماه در انبار مانده و فرایند ترخیص و تشریفات گمرکی آن ها آغاز نشده است، جهت تعیین تکلیف و طی تشریفات متروکه به گمرک معرفی کند. در همین راستا باید سایر شرایط لجستیکی برای ارزیابی هرچه سریع تر کالای متروکه فراهم شود. نکته جالب توجه اینکه با وجود اقدام گمرک، همکاری مؤثر سازمان بنادر در بحث لجستیک جابه جایی کانتینرهای موجود در انبارها جهت انجام تشریفات متروکه ضروری است. به عبارت دیگر ارسال و اعلام صرف فهرست بدون اقدامات لجستیکی منجر به طولانی شدن فرایند ارزیابی کالاهای متروکه کانتینری و رسوب آن ها شده است. همچنین بحث تکمیل ظرفیت انبارهای سازمان اموال تملیکی از سال ها قبل به عنوان مهم ترین عامل طولانی شدن فرایند تعیین تکلیف کالای متروکه عنوان شده بود که ظاهر این مشکل همچنان پابرجاست. در نهایت با وجود تمام این چالش ها، برای شفاف شدن علل اصلی طولانی شدن فرایند تعیین تکلیف کالای متروکه ، متعاقب سفر ریاست قوه قضائیه با دستور رئیس کل گمرک بازرسان ویژه گمرکی به سه بندر شهیدرجایی، بوشهر و بندر امیرکبیر اعزام شده اند. بر این اساس، احتمالاً تا پایان سال گزارش نهایی گمرک در این خصوص تهیه می شود و مهم ترین چالش ها و راهکارهای فوری رفع آن ها برای اقدامات ارشد دولتی و قوه قضائیه ارسال خواهد شد.

صفهان زیبا* اقتصاد

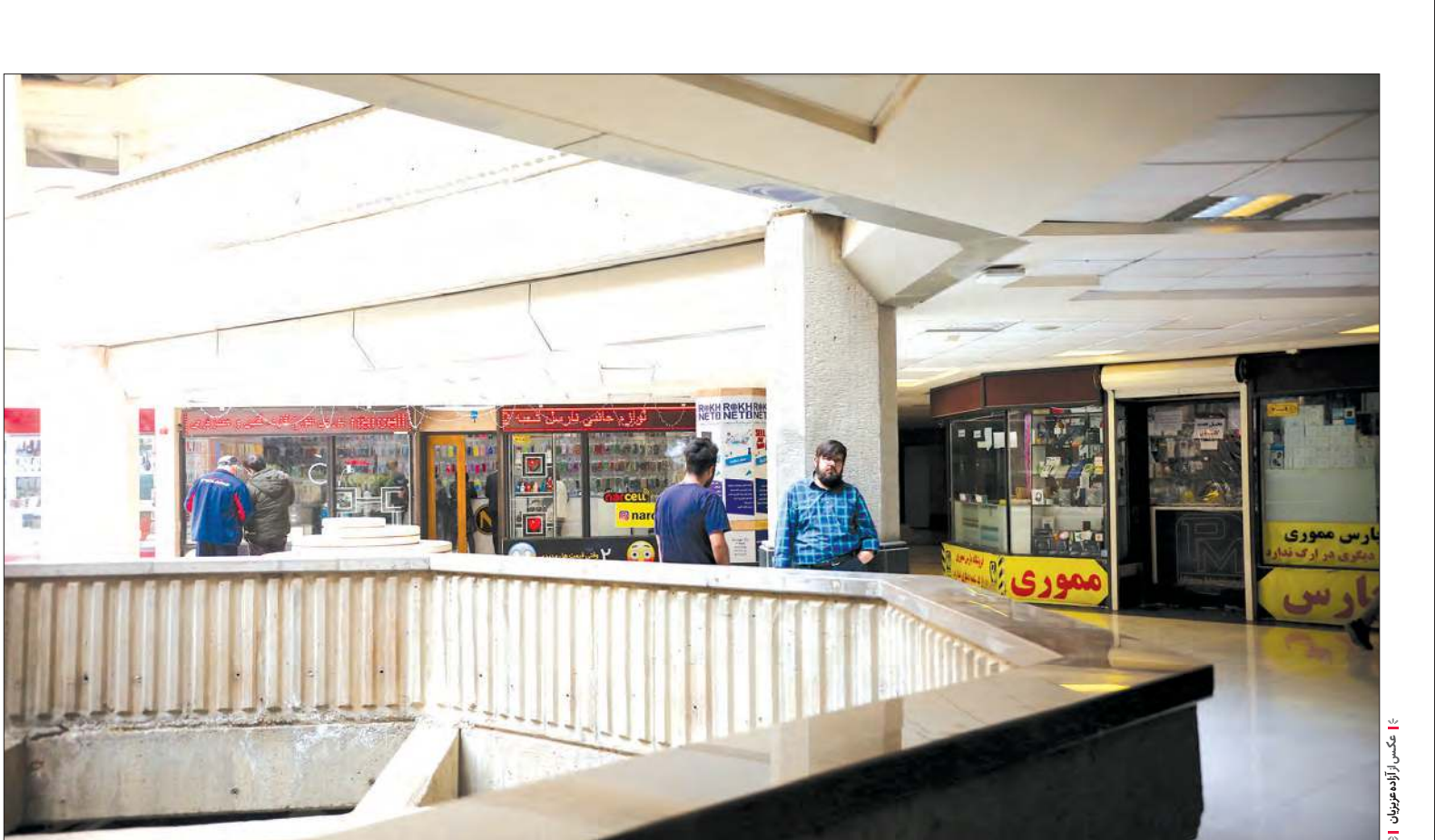
هر عابری که این روزهای آخر سال به چهارباغ، خیابان سپه و محدوده میدان انقلاب نگاه گذری داشته باشد، این طور به نظرش می‌رسد که شلوغی این روزهای این خیابان ها به خاطر خرید شب عید است. مشاهدات میدانی ما حکایت از این دارد که مغازه های واقع در این محدوده ها پر و خالی می شوند؛ ولی مردم به ندرت خرید می کنند.

سال هجدهم شماره ۴۲۵۹ یکشنبه ۲۲ اسفند ۱۴۰۰	

PDF Compressor Free Version

مغازه‌هایر، جیب‌ها خالی!

گزارش اصفهان زیبا از فروش شب عید مغازه‌ها، مراکز خرید و پاساژها



عکس ازآندره‌مورینا

* مشتریان نظاره‌گر هستند نه خریدار!

کمی آن طرف تر یکی دیگر از مغازه های ماتوفروشی به خاطر اینکه از مشتری پرو خالی می‌شود، بیشتر جلب توجه می‌کند.

این طور به نظر می‌رسد که مردم استقبال بیشتری از اجناس این مغازه دارند. وارد این مغازه می‌شویم، فروشنده این مغازه ماتوفروشی به اصفهان زیبا می‌گوید: همین طور که خودتان هم می‌بینید، مردم به داخل مغازه می‌آیند، کارهای جدید را برایشان بگویند. از آنجایی که طبق روال هر ساله خرید ماتو جزو پرطرفدارترین لباس های شب عید است. اولین گپ وگفت را با یکی از ماتوفروش های خیابان چهارباغ انجام دادیم، فروشنده یکی از مغازه های ماتوفروشی چهارباغ به اصفهان زیبا می‌گوید: پارسال از دهم بهمن ماه، ماتوهای جدیدمان را در مغازه عرضه کردیم؛ ولی امسال از بیست و پنجم بهمن، ماتوهای شب عید را برای فروش گذاشتیم. مردم برای دیدن ماتوهای جدید به مغازه می‌آیند و پرو هم می‌کنند؛ ولی به خاطر قیمت ها از خرید کردن صرف نظر می‌کنند. این فروشنده بیان می‌کند: با وجود اینکه به روزهای پایانی سال نزدیک می‌شویم، فروش ما مناسب نیست و دلایلش هم این است که مردم توان فروش ماتوهای شب عید پارسال را با امسال مقایسه می‌کنم، می‌بینم که پارسال وضعیت فروش بهتر بود؛ ولی این طور که پیش می‌رود شب عید امسال فروش ما رونقی ندارد.

* قیمت ماتو برای مردم بالاست

برای اطلاع از وضعیت کاسبی این روزهای کاسب ها و چند و چون خرید شب عید مردم به سراغ چند فروشنده رفتم که از حال و هوای مغازه ها و کار و کاسبی دم عیدشان برایشان بگویند. از آنجایی که طبق روال هر ساله خرید ماتو جزو پرطرفدارترین لباس های شب عید است. اولین گپ وگفت را با یکی از ماتوفروش های خیابان چهارباغ انجام دادیم، فروشنده یکی از مغازه های ماتوفروشی چهارباغ به اصفهان زیبا می‌گوید: پارسال از دهم بهمن ماه، ماتوهای جدیدمان را در مغازه عرضه کردیم؛ ولی امسال از بیست و پنجم بهمن، ماتوهای شب عید را برای فروش گذاشتیم. مردم برای دیدن ماتوهای جدید به مغازه می‌آیند و پرو هم می‌کنند؛ ولی به خاطر قیمت ها از خرید کردن صرف نظر می‌کنند. این فروشنده بیان می‌کند: با وجود اینکه به روزهای پایانی سال نزدیک می‌شویم، فروش ما مناسب نیست و دلایلش هم این است که مردم توان فروش ماتوهای شب عید پارسال را با امسال مقایسه می‌کنم، می‌بینم که پارسال وضعیت فروش بهتر بود؛ ولی این طور که پیش می‌رود شب عید امسال فروش ما رونقی ندارد.

* فروشمان چنگی به دل نمی‌زند!

این بی‌رونقی فروش فقط مختص ماتوفروشی ها نیست؛ بلکه سایر مغازه ها نیز وضعیتشان همین گونه است. به سراغ یکی از مغازه هایی که کت، شلوار، پیراهن و بلوز مردانه می‌فروشد می‌رویم. یکی از فروشنده های این مغازه به اصفهان زیبا می‌گوید: فروش ما در این هفته های آخر سال، چنگی به دل نمی‌زند. شما می‌توانید نیم ساعت در این مغازه بمانید و خودتان ببینید افرادی که وارد مغازه می‌شوند، واقعا قصد خرید دارند یا نه؟ افرادی که داخل مغازه می‌شوند بیشتر کارها را نگاه می‌کنند، جنس کارها را می‌پرسند و از قیمتشان مطلع

می‌شوند، ولی خرید نمی‌کنند. پارسال هم به خاطر کرونا در هفته های آخر اسفند وضعیت فروش ما خوب نبود و ما توانستیم جنس هایمان را بفروشیم.

* اولویت مردم خرید غذا و خوراکی است

کمی جلوتر از این لباس مردانه فروشی مردم صف گرفته اند تا از یک مغازه آجیل و خشکباری خرید کنند. فروشنده های مغازه های کناری که مشتری ندارند هم از داخل مغازه هایشان بیرون را نگاه می‌کنند و توجهشان به همین صفی است که مردم برای خرید آجیل گرفته اند. از یکی از افرادی که در صف به انتظار خرید خشکبار است می‌پرسیم دلیل این شلوغی چیست؟ او به اصفهان زیبا می‌گوید: این آجیل فروشی قدمت دارد، کیفیت محصولانش خوب است، قیمت خشکبار و آجیل هایش به نسبت سایر آجیل فروشی ها مناسب تر است؛ به خاطر همین ما می‌خواهیم از اینجا خرید کنیم. به هر حال برای عید نوروز برای مهمانان باید آجیل داشته باشیم و چون این مغازه قیمت مناسب تری دارد خرید می‌کنیم. در همین حال یکی از فروشنده های مغازه های کناری که شال و روسری می‌فروشد به دلیل سوت و کوری مغازه اش فرصت نک کردن شیشه های مغازه اش را پیدا کرده است و می‌گوید: ما مشتریان را نمی‌بینیم، بلکه ما مردم خرید خوراکی را در اولویت قرار داده اند، در همین چهارباغ هم بیشتر سراغ فست قود فروشی ها و اغذیه فروشی ها می‌روند. این فروشنده بیان می‌کند: افرادی که در چهارباغ می‌بینید

نایلون به دست هستند، سراغ لباس خانگی، لباس های از مذا افتاده و خرده ریزی می‌روند؛ چون جیب مردم خالی است و نمی‌توانند خرید کنند؛ در واقع توان خریدشان در همین حد است.

* کیف و کفش هم خریدار ندارد!

خیابان سپه نیز مانند خیابان چهارباغ شلوغ است و از حضور آدم ها پر و خالی می‌شود. یکی از مغازه های کیف و کفش فروشی واقع در این خیابان به اصفهان زیبا می‌گوید: فروش شب عید ما مناسب نیست و سال گذشته هم فروش خوبی نداشتیم. این موقع سال باید شرایط به گونه ای باشد که حتی فرصت سرخرازند هم نداشته باشیم. ولی در کمال تأسف این گونه نیست، ما امسال کیف و کفش نمی‌فروشیم و به ندرت پیش می‌آید که مشتریان خریدی داشته باشند. البته وضعیت پاساژهای رفعت در خیابان سپه هستند، نامناسب تر است و آن ها همین فروش جزئی ما را هم ندارند. او بیان می‌کند: مدتی هم به دلیل اقدامات شهرداری در این خیابان، مردم جای پارک ماشین نداشتند و این اقدامات باعث شد نتوانند راحت رفت و آمد داشته باشند و خرید کنند که این در فروش ما خیلی تأثیر گذاشت. به سراغ یکی دیگر از مغازه های کیف و کفش فروشی خیابان سپه می‌رویم. یکی از فروشنده های مغازه ها شب عید به اصفهان زیبا می‌گوید: قبلا مغازه ها شب عید شلوغ بود؛ ولی طی دوسالی که کرونا شیوع پیدا کرد، رفت و آمد مردم به مغازه ها کم تر شد. امسال اما ترس مردم از باغت کرونا کمتر شده و رفت و آمد ها هم به مغازه ها بیشتر است؛ ولی جیب مردم خالی

است و نمی‌توانند خرید کنند. فروش ما هم مناسب نیست.

* سوت و کوری مغازه های ارگ!

این حال و روز وضعیت خرید شب عید مردم و فروش کاسب ها در مغازه های به اصطلاح پاخور و نزدیک خیابان است. وضعیت فروش در مراکز خریدی همچون ارگ جهان نما نامناسب تر هم هست. پس از گفت وگو با فروشنندگان مغازه های محدوده چهارباغ، انقلاب و سپه سری هم به مرکز خرید ارگ جهان نما می‌زنیم. ساعت شش بعد از ظهر است؛ ولی خبری از رفت و آمد مردم در این مرکز خرید نیست. فروشنده ها سرشان داخل گوشی است و مغازه ها خلوت هستند. یکی از فروشنده های ارگ جهان نما به اصفهان زیبا می‌گوید: اصفهانی ها اهل پاساژ رفتن و مراکز خرید نیستند؛ حتی پاساژهای خیابان نظر هم خلوت هستند و فقط سیتی سنتر اصفهان اوا خر هفته شلوغ می‌شود. بیشتر اصفهانی ها برای خرید کردن داخل مغازه های کنار خیابان رفت و آمد دارند و از این مغازه ها خرید می‌کنند. این موضوع در خصوص ارگ جهان نما هم صدق می‌کند. مردم بیشتر از مغازه های بیرون و نزدیک خیابان خرید می‌کنند و داخل ارگ نمی‌آیند. او بیان می‌کند: او اخر اسفند باید داخل

مغازه ها به اندازه ای شلوغ باشد که نتوان وارد مغازه ها شد. حتی نباید فروشنده ها فرصت این را داشته باشند که حرف بزنند؛ ولی شما همان طور که می‌بینید تنها فردی هستیید که داخل مغازه مالان حضور دارید و من هم فرصت از به برای حرف زدن تا چند ساعت را دارم. او بیان می‌کند: بین لباس فروشی های بیشتر مردم سراغ خرید لباس بچگانه می‌روند؛ چون بچه ها در دوره رشد هستند و این ایجاب می‌کند که لباس عوض کنند؛ همچنین بچه ها برای خرید شب عید ذوق و شوق دارند و پدر و مادرشان ناچار هستند که برای آن ها لباس عید بخردند.

* لباس بچه هم گران است

صحبت های این مغازه دار درباره رونق فروش لباس بچگانه فروشی ها ما را کنجکاو می‌کند تا سری هم به یکی از این مغازه ها و زنیم و از وضعیت خرید مردم جويا شویم. وارد مغازه لباس بچگانه فروشی می‌شویم و از فروشنده این مغازه درباره وضعیت فروش اجناسش در روزهای پایانی سال می‌پرسیم. این فروشنده به اصفهان زیبا می‌گوید: فروش ما در روزهای پایانی سال تا قبل از شیوع کرونا بهتر بود؛ ولی چند سالی می‌شود که دیگر فروش خوبی برای شب عید نداریم. او می‌گوید: کمبود فروش ما بیشتر از اینکه به خاطر محل قرارگیری ما دارا رگ جهان نما باشد، به خاطر خالی بودن جیب مردم است؛ ما مشتریان خودمان را در ارگ داریم؛ ولی مردم توان خرید ندارند و اگر الان بخواهند وارد مغازه شوند و خرید لباس بچگانه داشته باشند، باید حداقل یک میلیون تومان خرج کنند و بیشتر از لباس های قدیمی تر که قیمت پایین تری دارند، استقبال می‌کنند.

افزایش سهم ایران از ترانزیت ارتباطات

از ظرفیت های خدادادی کشور برای رقابتی شدن در این بخش استفاده می شود



خرابی مسیرهای فیبر در کوتاه ترین زمان نسبت به مسیرهای دریایی مثل دریای عمان، خلیج عدن و کانال سوئز وجود دارد. در این صورت، ترانزیت دریایی برای شرکت های ایرانی به هاب تبدیل شدن ایران به هاب ترانزیت دیتا در منطقه اعلام کرده بود؛ از ابتدای دولت سیزدهم، ۴۰ درصد به ظرفیت ترانزیت ترافیکی کشور افزوده شده است. در برنامه داریم که ظرفیت ترانزیت دیتای کشور را تا پایان دولت به چهار ترانزیت برسانیم که امروز به ۵۰ درصد این هدف رسیده ایم. اگر همه پای کار بیایند، جای افزایش بیشتر ظرفیت وجود دارد و می توانیم به هاب ترافیکی منطقه تبدیل شویم.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات بیان کرد: همه عوامل برای اینکه ایران به «هاب» منطقه ای ترانزیت دیتا تبدیل شود، فراهم است. پایداری خدمات ترانزیت کشور و سهم ما از ترانزیت ارتباطات در منطقه افزایش پیدا می کند و شرایط رقابتی برای ارائه خدمات ترانزیت دیتا به کشورهای همسایه بهبود خواهد یافت. به گزارش ایسنا، عیسی زارع پور در شبکه اجتماعی اینستاگرام نوشت: یکی از مسائل مغفول مانده در حوزه ارتباطات، استفاده بهینه از ظرفیت خدادادی کشورمان برای ترانزیت دیتاست؛ ترانزیت داده بین غرب و شرق دنیا از طریق خاک کشور ما مزیت های ویژه ای برای کشورهای همسایه دارد که مهم ترین آن ها ناشی از زمان پینگ ۲۰ تا ۳۰ میلی ثانیه در آن کوتاه شدن فاصله تا مراکز داده در اروپاست و همچنین امکان تعمیر و بازایی

از این محصول به قیمت ۷۶۲ دلار و ۵۰ سنت معامله شد. رشد قیمت کالاهای اساسی از دو سال پیش که کرونا شیوع پیدا کرد، سرعت گرفت و در ادامه این راه پس از درگیری نظامی روسیه و اوکراین رشد بیشتری یافت. علت افزایش قیمت، اختلال عرضه در بازارهای جهانی است که نمی تواند نیاز کشورها را تأمین کند. از سوی دیگر در شرایط تنش مثل بیماری کرونا و درگیری ها، کشورهای صادرکننده تأمین نیاز خود را در اولویت قرار می دهند و میزان صادرات کم می شود. مسئله مهم تر اینکه کشت بهاره گندم در اوکراین هم دچار مشکل شده و فرصت کشت تا پایان ماه آوریل پایان می یابد و این نگرانی وجود دارد که حتی در صورت توقف این درگیری ها، تأمین گندم در سال آینده هم دچار مشکل شود.



کالا استفاده نمی شود و کشتی های تجاری نمی توانند برای بارگیری یا تخلیه بار به این بندر مراجعه کنند. قیمت گندم در پی افزایش یافت و به قیمت ۱۱۰۶ دلار و ۵۰ سنت به فروش رفت. قیمت ذرت نیز که به عنوان خوراک دام استفاده می شود، ۶۰۷۵ دلار رشد قیمت داشت و هر بوشل

کالا استفاده نمی شود و کشتی های تجاری نمی توانند برای بارگیری یا تخلیه بار به این بندر مراجعه کنند. قیمت گندم در پی افزایش یافت و به قیمت ۱۱۰۶ دلار و ۵۰ سنت به فروش رفت. قیمت ذرت نیز که به عنوان خوراک دام استفاده می شود، ۶۰۷۵ دلار رشد قیمت داشت و هر بوشل

تنش ها بین اوکراین و روسیه قیمت کالاهای کشاورزی را افزایش داده و گندم رکورد های افزایش قیمت را تقریباً روزانه جابه جا می کند. نرخ گندم بیش از ۱۹ دلار رشد کرده است. به گزارش فارس، پس از درگیری های نظامی بین روسیه و اوکراین، رشد قیمت کالاهای اساسی در بازارهای جهانی شتاب بیشتری گرفته و قیمت انواع کالاهای جمله غلات و دانه های روغنی رشد تا ۷۰ درصد را داشتند. این افزایش قیمت ها به این دلیل است که دو کشور اوکراین و روسیه جو بزرگ ترین تولیدکننده های غلات و دانه های روغنی هستند و ۳۰ درصد کل غلات دنیا را تأمین می کنند. پس از مناقشه نظامی بین دو کشور، حمل محموله ها از بندر دریای سیاه که در حقیقت بندر مشترک دو کشور برای صادرات به دیگر کشورها بود، برای حمل

دز چہارم واکسن رسید!



معاون بهداشت و وزارت بهداشت، مصوبات جدید کمیته علمی گروهان دایره واکسیناسیون در سوم بیمار گروهی ۱۲ تا ۱۸ سال، در چهارم بیمارانی دارای عفونت سیستم ایمنی یا باکتریایی، در پنجم مسافران خارجی از کشور خارج شده به کارش ایستاد، کمال حیدری با بیان این مطلب اظهار داشت: واکنس قابل توجه در این گروه گونی، به عنوان در سوم، واکسن های پاستو کوک و کوکس فورام است، ملاک تشخیص واکسن سیستم ایمنی، ارائه برگ توسط پزشک متخصص بوده و اظهار نظر شخصی و شفاهی افراد مورد قبول نیست. افزوده: تعاریف ضعف سیستم ایمنی بر اساس سند کشوری گسترش واکنسیناسیون در سوم شامل تقاضی اولیه سیستم ایمنی، بیماری های خاص مانند سرطان تحت درمان با شیمی درمانی و پیوند ارانی، یا پیوند عضو شده، بیمارانی در چهارم تشخیص داده می شود که می توانند با تضعیف کننده سیستم ایمنی، افراد (آچی وی) مثبت، بیمارانی در چهارم با دایالیز... است. معاون وزیر بهداشت یادآور شد: با توجه به پرسش ها و درخواست های مردمی و بهداشت تعدادی از دانشگاه ها در خصوص کمال تزریق واکسن های واکسن کووید برای متقاضیان سیرهای الکلی که قبلاً سبب نوبت واکسن های موجود در کشور دریافت کرده و به علت الزام های سیرهای یک بار و نوبت واکسن دیگر دریافت کنند، تصمیم های در جلسه اخیر کمیته علمی واکسن کووید ۱۹ اتخاذ شد. حیدری ادامه داد: بر اساس مصوبه این کمیته ملی این گروه (نه هوشمان باخذ رضایت کتبی و آگاهانه و ارائه مدارک سفر می توانند واکسن در چهارم و پنجم را از واکسن های مورد تأیید کشور مقصد دریافت کنند. در این شرایط فاصله در سوم و چهارم حداقل سه ماه و فاصله در دوم و پنجم در چهارم و پنجم ترجیحاً سه ماه است که توصیه اضطرار سیر بین به چهارم و پنجم می باشد. حیدری گفت: که در صورت اضطرار سیر به چهارم و پنجم می باشد.

هر دانش آموز مراقب یک هم کلاسی!

[illegible]

جزئیات طرح ملی بیمه اجتماعی اقشار محروم



از طرح ملی فراگیر بیمه اجتماعی اقشار کم درآمد روستایی و عشایری روستایی شد. بر اساس آن قرار است مقدمات بوقاری پوشش بیمه اجتماعی اقشار کم درآمد و محروم جامعه با همکاری های صورت گرفته با نهادهای حمایتی انجام میگیرد. کمیتۀ امداد امام خمینی (ره) و سازمان پزشکی رفاه روستا و عشایر گزارشی اینستا و پنا به گفته حجت الله عبدالملکی با اجرای این طرح، بیش از ۸۰ درصد به تعداد بیمه شده های صندوق بیمه اجتماعی روستائیان و عشایر اضافه شد. با اجرای این طرح، ۴۷۷،۷۹۵ مددجوی فاقد بیمه پوشش بیمه اجتماعی تحت پوشش کمیتۀ امداد امام خمینی (ره)، ۹۵۰،۷۳۳ نفر از مددجوی تحت پوشش سازمان پزشکی رفاه روستا و عشایر، ۱۰۱۴ نفر از سرگدگان وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، ۹۹۴،۵۰۹ نفر از معزوفراغی ها و وزارت جهاد کشاورزی، ۱۹۹،۶۶۴ نفر از معزوفراغی ها سازمان امور اجتماعی ایران و ۷۰۶۶۴ نفر از معزوفراغی ها مرکز ملی فرش ایران، تحت پوشش نظام بیمه اجتماعی قرار خواهند گرفت. با اجرای این طرح ۶۱۰،۰۸۲ نفر از زنان روستایی و عشایری فاقد بیمه اجتماعی در کشور، تحت پوشش خدمات بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایران قرار خواهند گرفت.

صفحات زیر

جامعه *

چهارباغ هویت دارد؛ هویتی که نباید دچار اختلال یا سردرگمی شود؛ باید با توجه به زمانه خود تغییر یابد. مدیران شهری باید چهارباغ را به رسمیت بشناسند و برای آن قوه عاقله در نظر بگیرند.



سال هجدهم * شماره ۴۲۵۹ * یکشنبه * ۲۲ اسفند ۱۴۰۰

PDF Compressor Free Version

اختلال تصویر در چهارباغ

احمد مہر شاد، جامعہ شناس، درگفت وگو با اصفہان زیبا: نباید چہارباغ را بہ میدان جنگ گفتمانی تبدیل کنیم



❁ هویت چهارباغ نباید خدشه دار شود

به گفته این جامعه‌شناس، تصمیم‌های موسمی در رابطه با یک بافت شهری سیاست‌گذاری‌هایی را به دنبال دارد که هویت آن بافت را مختل و آن را مکانی برای ظهور آسیب‌های مختلف می‌کند. مهرشاد در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به اینکه برخی از مشکلات فعلی چهارباغ در مدت کوتاه قابل حل است، می‌گوید: «اما باید توجه داشت که چهارباغ مولد برخی دیگر از آسیب‌ها هم است؛ مشکلات نیست؛ بلکه همان طوطو که اشرار کردم، محلی برای بازماندگی آن هاست؛ پس حذف این مشکلات از بافت چهارباغ به معنای ازین بردن آن‌ها در اجتماع نیست. «اول مشکل و آسیب‌های چهارباغ را به معنا و هویت بخشی به این بافت گره می‌زنند و می‌گویند: البته این به آن معنا نیست که برای چهارباغ هویت بسازیم؛ چون چهارباغ خودش هویت دارد؛ هویتی که نباید دچار اختلال یا سردرگمی شود و باید با توجه به زمانه خود تغییر یابد. مدیران شهری باید چهارباغ را به رسمیت بشناسند و برای آن قواعد در نظر بگیرند. این جامعه‌شناس در ادامه با اشاره به اینکه وضعیت چهارباغ با کالبد آن نسبت دارد، می‌گوید: «مشکلات چهارباغ باید به صورت اساسی حل شود؛ درحالی‌که برگزاری رویدادها مثل خانواده‌محوری مانع‌گساری رویی در آن به ایجاد شخصیت در چهارباغ کمک کنند. البته این موضوع نیاز به بررسی و مذاقه دارد و نباید در رابطه با آن تصمیم‌های آرد گرفت.»

می‌کنند که باید پرچم خود را بر فراز
نصب کنند؛ نمونه‌اش بحث وجدل
برای برگزاری برنامه‌های مختلف یا
بازنمایی گوناگون چهاربغ در ایستگاهرام
است که مانند یک آتلیه عکس به آن
نگریسته می‌شود. گفتمان‌های مختلف
در چهاربغ باعث شده است نسبت به آن
دچار اختلاف تصویر شویم. این اتفاق
جایی وجه منفی پیدا می‌کند که قدرت
نیز وارد منازعه شود. منظورم از قدرت

پیااده راه به عنوان یک پدیده هوشمند گریسته شود؛ پس تغییراتی هم که قرار است در این یافت ایجاد شود، نه متناسب با ذات چهارپا باشد، یا به تصمیم‌گیری‌ها و برنامه‌ریزی‌های آنی که بدون شخصیت قائل شدن برای چهارپا انجام دهنده و باعث ایجاد پندارگری و رهاشدگی و نروزشناسی این یافت می‌شود؛ مسائلی که هیچ‌کس هم آن را به عهده نمی‌گیرد؛ برای مثال، بدنه شرقی چهارپارگ که ایجاد آن هزینه و ناراضی زیادی را در پی داشت، نشان دهنده یک تصمیم آبی و متناسب با بوم چهارپا است. پس برای حل این مشکلات باید چهارپارگ به عنوان یک یافت شهری به رسمیت شناخته و متناسب با شخصیتش برای تغییر و سامان دهی آن تصمیم

ویژه و معروف در اصفهان است؛ اما حتی برای یک کار ساده عمرانی نیز مداخله‌گرایی را در سراسر کشور منطقه یک و ۳ می‌تواند در حوزه خود را و عملکرد در این پیاده‌راه اختلال ایجاد کند؛ البته این مشکلات ممکن است در بخش‌های دیگر نیز پیش‌پهلو باشد؛ اما ماجرا در چهارپایه به عنوان یک بافت زنده شهری در قیاس با «است. او با اشاره به روکرد نگرشی در فرایط تصمیم‌گیری برای چهارپایه می‌افزاید: اکنون چهارپایه به میدان جنگ گفت‌وگویی تبدیل شده است؛ گفت‌وگان‌ها صرفی که مردام به نوعی به دنبال مصرف و تخریب‌ها هستند و چهارپایه به عنوان قلعه ای نگاه

او با اشاره به اینکه چهاربار امروز با چند مشکل روبه‌رو شد، بیان می‌کند: «حل این مشکلات، متناسب با بهای‌های دورنی چهاربار؛ آسان یا سخت و زودبازده یا دیربازده و نیازمند برنامه‌ریزی جدی‌تر و پیچیده‌تر است.»

مهرداد در ادامه با بیان اینکه از نظر، یک دسته از مسائل چهاربار، مشکلات خرد است، می‌گوید: «شاید بتوان گفت مشکلات خرد چهاربار با تدبیرهای موقت قابل حل هستند؛ مانند جابه‌جایی برخی از اصناف و جمع‌آوری متکدیان که با نظارت بیشتر می‌توان آن را مدیریت کرد، یا برخی از آسیب‌های اجتماعی که با تقویت حضور خانواده‌ها ممکن است کاهش یابند.»

*** تصمیم‌گیری‌های نادرست
بلاي جان چهارباغ**

انظر این جامعه‌شناس، دسته دو مشکلات چهاربارغ، مشکلات مدیریتی و «پخش» ازاین مسائل، مسائل ساختاری و برخی مسائل نگرشی است. به نظری می‌رسد، امروز چهاربارغ به‌عنوان یک بافت دارای شخصیت شهری، الزاما یک نهاد تصمیم‌گیر و متناسب با خود ندارد؛ چرا که دارای دو تقسیم‌بندی‌های سازمانی و ازاین ذیل بافت‌های بزرگ‌تر شهری قرار گرفته است که تدابیر و اجرای طرح‌های مختلف در آن بنا به مقتضات خود چهاربارغ انجام نمی‌شود. در صورتی مشکلات چهاربارغ حل می‌شود که به این

سه حوزه اجتماعی، فرهنگی و کالبدی پرداخته است. میز فرهنگ همچنین در حال مطالعه و بررسی عمیق این معضل‌ها است؛ اما در این باره احمد مهرشاد، چهره‌های جامعه و محقق و مدرس دانشگاه، بایان اینکه چهارباغ برخی از آسیب‌ها را بازنامایی می‌کند، می‌افزاید: «آسیب‌هایی که در فضاهای مختلف شهر با آن‌ها روبه‌رو هستیم، در چهارباغ نمود بیشتری دارند؛ درواغ این پیاده‌راه، میبانی برای بازنامایی آن‌ها شده است.»

❁ چهارباغ از زمانه معنای گیرد

مهرشاد با اشاره به اینکه چهارپارغانو مفهوم خود را از زمانه و شرایط محیطی می‌گیرد، می‌گوید: با مدخله‌های صورت گرفته در چهارپارغان، این معبر مانند آیین‌های محدب و مقعر عمل می‌کند؛ یعنی بخش‌هایی از حال و روز جامعه در آن انکسایش و بیشتر و متن‌تر، دیگر، کم‌تر کشمی دارد؛ برای مثال، آسیب‌هایی مثل تکی‌گری و فروش مواد صرفاً در چهارپارغان رخ نمی‌دهد؛ بلکه این مشکلات در خیلی از خیابان‌های دیگر شهر نیز دیده می‌شود. »

این محقق ادامه می‌دهد: «چهارباغ پیاده‌راهی است که گروه‌های مختلف در آنجا میدانی برای بروز پیدا کرده‌اند و نحوه ورود و مداخله سیاست‌گذاران در آن طوری بوده که زمینه بروز بخشی از خرده‌فرهنگ‌ها را در آن به وجود آورده است.»

لاله اصغرزاده
گروه جامعه

چهارباغ زیبا این روزها به محلی برای گردهای کوچک دوستانه و جمعه‌های خانوادگی تبدیل شده است؛ چهارباغی چشم‌نواز و دوست‌داشتنی در مرکز شهر که محل تلاقی اندیشه، بافتن و پایشن شهر است. گالری‌ها، پاساژهای تجاری، حضور زندگان خیابانی و از همه قوی‌تر، سفت‌فودی‌ها و اغذیه‌فروشی‌ها، چهارباغی جدید و متفاوت با گذشته از این بافت شهری به تماشا گذاشته است؛ بافتی که به یازنمایی سبک زندگی و دل‌مشغولی‌های روزانه ساکنان شهری می‌پردازد. فروش‌آنها بسیار و شلوغی‌ها، اما در سال‌های اخیر که چهارباغ به پیاده‌راه تبدیل شده، باعث شده است تا برای برخی، فصل بافت‌های اجتماعی همچون خریدوفروش موادخرد، تندی‌گری، دست‌فروشی و... به چهارباغ هم باز شود؛ اتفاق‌هایی که دست‌به‌دست هم می‌دهند تا هویت و شخصیت هر یک از خدشه‌دار کنند. هنر، فرهنگ شهرداری اصفهان به‌منظور سامان‌دهی چهارباغ عاسی با مشورت و تعامل جمعی از زیخباغ و فعالان شهری و ذن نفعان چهارباغ و همچنین جامعه‌شناسان و بررسی‌ها اسبب‌شناسی مشکلات این پیاده‌راه در

نواقص نسخه الکترونیک برطرف شود

سال آینده شاهد اجرای این طرح خواهیم بود



وزارت بهداشت، نظام پزشکی، وزارت ارتباطات و دیگر مسئولان مرتبط مرتفع شود تا در سال آینده شاهد اجرای کامل این طرح باشیم. محمدیگی اضافه کرد: گام بعدی، اصلی ما، تکمیل پروژه پرونده الکترونیک سلامت است؛ چرا که هدف ما از تصویب این قوانین رفاه اجتماعی مردم، عدالت، در سلامت، کاهش هزینه های سربار برای بیمار و کاهش پرداخت از جیب مردم است.

بیمه ها، وزارت بهداشت به عنوان متولی اصلی اجرای این طرح و وزارت ارتباطات به عنوان تقویت کننده زیرساخت های ارتباطی نیاز داریم تا یکمکمل یکدیگر تمامی مراحل این قانون به بهترین نحو ممکن پیاده و اجرایی شود. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس خاطرنشان کرد: ضروری است به عنوان اولین گام، آنکس که تکنیک تکمیل و نواقص آن از سوی

زنان در کسب و کارهای خرد و حتی کلان پیشرو هستند؛ در برخی استان‌ها ۴۰ درصد و در برخی دیگر در بخش‌هایی مانند صنایع دستی ۱۰۰ درصد کار بر عهده زنان است.

خزانی با بیان اینکه ایجاد کار برای زنان چند ویژگی را در خانواده رشد می‌دهد، تصریح کرد: نخست اینکه، زن به عنوان کارآفرینی خانواده باعث گسترش فرهنگ کار در بین اعضای خانواده می‌شود و ویژگی دوم نیز به نشاط و سرزندگی که مادر در خانواده ایجاد می‌کند، مرتبط است.

آن‌طور که معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده در بخش دیگری از سخنان خود گفت: امروزه خود قدرت در جهان، نولمندی‌های اقتصادی یا پشتوانه علمی و عنصر جمعیت است که این موارد با مهمت زنان به ثمر می‌نشیند و امیدواریم شاهد بالندگی جامعه با پیشگامی زنان باشیم.



و با کرامت و عزت نفس زندگی
کنند، برنامه جدی دولت در تمام
استان‌هاست.

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده در بخش دیگری از سخنانش

بایان اینکه باید نقص‌ها و چالش‌ها را در جامعه بیایم و جامعه را از این سختی‌ها و مشکلات نجات دهیم، خاطرنشان کرد: در همه استان‌ها

بهار زودرس ذوب آهن

بررسی عملکرد نفر به نفر ذوب آهنی هادر مقابل آلومینیوم

مسعود افشاری

گروه ورزش

❖ **ذوب آهن** با زدن **چهار گل** به **آلومینیوم** **اراک** یکی از عجیب ترین نتایج این فصل **فوتبال لیگ برتر ایران** را رقم زد تا **شاگردان مهدی تارتار** نشان دهند **پیروزی هفته گذشته** شان در **برابر فولاد تصادفی نبوده** و این برد نشان داد که **نماینده فوتبال اصفهان** در ادامه رقابت های لیگ، شرایط بسیار خوبی را تجربه خواهد کرد. ❖

بازی چنچالی و پرخبر ذوب آهن و آلومینیوم در شرایطی به سود شاگردان مهدی تارتار به پایان رسید که اراکی ها تیمی بسیار خطرناک هستند و خیلی از مدعیان فوتبال ایران نتوانستند فرصت پیروزی در مقابل این تیم را پیدا کنند؛ اما مدیریت باشگاه ذوب آهن با حمایتی که از مهدی تارتار انجام داد و البته خریدهایی

که در نیم فصل به این تیم پیوستند، امروز از ذوب آهن تیم قابل احترام و موفق در نیم فصل دوم لیگ ساخته است که امکان ادیت کردن هر حریفی را دارد.

❖ **پارسا جعفری**: دروازه بان جوان ذوب آهن بعد از آن اشتباه تاریخی خودش در بازی مقابل پرسپولیس دوباره این فرصت را پیدا کرد که به عنوان دروازه بان در ترکیب ذوب آهن به میدان برود و البته خوش شانس هم بود که بازی خوب مدافعان ذوب و ضعف مهاجمان آلومینیوم باعث شد جعفری روز آرامی را پشت سر بگذارد و به جز چند شوت که از کنار دروازه به بیرون رفت، در بقیه دقایق بازی جعفری مجبور به انجام واکنش نشد.

❖ **حامد نورمحمدی**: در روزی که وحید محمدزاده، مدافع سابق ذوب آهن، در ترکیب آلومینیوم حضور داشت، حامد نورمحمدی به عنوان رهبر خط دفاعی ذوب آهن در کنار بقیه مدافعان توانست

نمایش خوب و قابل قبولی داشته باشد و همین که خط حمله آلومینیوم فرصت ایجاد موقعیت برای خودش را پیدا نکرد، نشان می دهد نورمحمدی روز خوبی را پشت سر گذاشته است.

❖ **مسعود ابراهیم زاده**: بدون شک بهترین نمایش مسعود ابراهیم زاده از ابتدای فصل تا به امروز در بازی مقابل آلومینیوم رقم خورد. پاس گل قبضی که برای رضا خالقی فر ارسال کرد، باعث شد مدافعان ذوب و ضعف مهاجمان آلومینیوم فشارها را از روی فرش خودش بردارد.

ابراهیم زاده هم نشان داد در روزهایی که ذوب آهن نمایش خوبی دارد، می تواند یکی از ارکان اصلی تیمش باشد.

❖ **محمد قریشی**: بعد از یک هفته غیبت دوباره به ترکیب اصلی تیمش بازگشت و نمایش خوبی در سمت راست خط دفاعی ذوب آهن داشت. قریشی در این چند بازی آن قدر خوب و مطمئن بازی کرده که توانسته است جای ثابتی در ترکیب اصلی

تیم پیدا کند و همین موضوع عملکرد خط دفاعی ذوب آهن را هم تحت تأثیر قرار داده است.

❖ **حسین شنائی**: ترکیب شنائی با سجاد عاشوری بارفرازی خط هافبک ذوب آهن را بسیار بالا برده است؛ اما شنائی به جز استفاده از تکنیک خوب خودش باید روی شوت های پشت محوطه جریمه کار کند تا بتواند از این طریق فرصت باز کردن دروازه رقیب را پیدا کند؛ ولی با این حال بازیکن محبوب هواداران ذوب آهن در این هفته ها نقش بسیار مهمی در روند رو به رشد تیمش داشته است.

❖ **سجاد دانایی**: او بسیار خون سرد بازی می کند. همین خون سردی می تواند در نیمه دوم بازی مقابل آلومینیوم کار دست تیمش بدهد؛ ولی با وجود این، دانایی هم بعد از پشت سر گذاشتن دوران افت دوباره به ترکیب اصلی تیم بازگشته و در سمت راست زمین عملکرد بسیار خوبی داشته است.

❖ **از ورزش چه خبر؟** ❖

رقابت ورزشکاران ۲۲ رشته در جام مولای عرشیان و بانوی قدسیان

او با اشاره به برگزاری این رقابت ها هم زمان با ماه مبارک رمضان سال ۱۴۰۱ افزود: ثبت نام مسابقات عرشیان و بانوی قدسیان در ماه مبارک رمضان ۲۵ اسفندماه در اداره ورزش همگانی

و محلات معاونت ورزشی تفریحی سازمان فرهنگی شهرداری اصفهان و ورزشی رقابت های جام مولای عرشیان و بانوی قدسیان منتشر شده و این مسابقات در رشته های ورزشی پوکس، مسابقات در رشته های ورزشی پوکس، و تیراندازی با کمان، وزنه برداری، والیبال، اسکواش، گلف، تکواندو، جودو، کاراته، کشتی، کبکی، کونگفو، واترپلو، هندبال، بدمیتون، بسکتبال، دوومیدانی، فوتسال،

گل کوچک، تیریس روی میز، جانیازان و مملوئان و بیماران خاص برگزار خواهد شد.

مبارزه خواهران منصوریان خانوادگی شد



یک وزن پایین تر مبارزه ای می کند؛ اما شهربانو و سهیلا مجبورند برای رسیدن به پیراهن تیم ملی بایکدیگر بجنگند. اولین راند از این مبارزه که به صورت دواز سه برگزار می شود، چند روز قبل انجام شد و شهربانو منصوریان که تجربه بیشتری دارد، خواهر کوچک تر خود را شکست داد.

ورزش سه

مهمان زیا

❖ **ورزش** ❖

❖ **پوریا پورعلی**: سبک بازی او همیشه در زمین آن چنان به چشم نمی آید؛ اما بسیار خوب و مطمئن بازی می کند و در عین جوانی تبدیل به یک مهره ثابت در ترکیب ذوب آهن شده است. البته پورعلی به هنگام حملات ذوب آهن نقش بسیار مهمی در ریخت دفاعی تیمش دارد.

❖ **سینا اسدی بیگی**: بهترین بازی اسدی بیگی در این فصل در برابر آلومینیوم رقم خورد؛ او علاوه بر زدن یک پنتالتی مطمئن دوبار دیگر هم فرصت باز کردن دروازه آلومینیوم را داشت تا در این بازی یک نمایش خیره کننده خودش به جا بگذارد و البته نام خودش را هم در بین گلزنان ذوب آهن ثبت کند.

❖ **محمد خداینده لو**: نیزهوشی او روی

گل اول ذوب آهن بسیار قابل تحسین بود و

تکنیک بسیار بالا و دقت در زدن ضربه

نهایی باعث شد ذوب آهن از یک موقعیت

تقریباً هیچ، به یک گل ارزشمند دست پیدا

کند و همین موضوع نشان می دهد که چرا

❖ **از ورزش چه خبر؟** ❖



پیش کسوتان (۴۵ سال به بالا)

در ورزشگاه های زیتون، توانا و

شهید غازی برگزار می شود.

بعیدی تصریح کرد: مسابقات جام

مولای عرشیان و بانوی قدسیان در

بخش بانوان در ۱۵ رشته و در بخش

آقایان در ۲۲ رشته برگزار خواهد شد.

دره های سنی خردسالان، نونهالان،

نوجوانان، جوانان، بزرگ سالان و

پیش کسوتان برای این رقابت ها در

نظر گرفته شده که بسته به هر رشته

ورزشی در دو تا چند رده سنی برگزار

می شود.

او درباره فلسفه و اهمیت برگزاری

جام مولای عرشیان و بانوی قدسیان

گفت: پرداختن به ورزش در ماه مبارک

رمضان از گذشته تا به امروز سابقه

دارد؛ به همین دلیل امسال نیز برگزاری

❖ **اخبار روز** ❖

نکند نورافکن می خواهد آقای گل شود؟



ستاره ملی پوش تیم فوتبال سپاهان، بهترین فصل فوتبالی خود را در لیگ بیست و یکم در اصفهان می گذراند.

امید نورافکن که سالی رؤیایی را در تیم فوتبال سپاهان و تیم ملی گذراند و توانست با جلب نظر اسکوچیچ در سمت چپ خط دفاعی تیم ملی، موقعیتی مناسب برای خود دست و پا کند، در جمع طلایی پوشان اصفهانی عملکردی ویژه در لیگ بیست و یکم داشته و توانسته است بهترین آمار و ارقام را در قیاس با فصول گذشته به جای بگذارد.

نورافکن که در لیگ نوزدهم با سه گل زده و چهار پاس گل بهترین عملکرد خود را به جای گذاشته بود، روز گذشته توانست در مشهد و در مصاف با نساجی، گلی زیبا را وارد دروازه حریف قائم شهری کند تا چهارمین گل خود در لیگ بیست و یکم را به ثمر رسانده باشد و از حیث شمار گل های زده، بهترین فصل فوتبالی خود را سپری کند.

جالب آنکه آمار ثبت شده برای امید نورافکن دقیقاً معکوس لیگ نوزدهم است؛ چراکه او حالا در این فصل چهار گل زده و سه پاس گل برای هم بازیان خود داده، البته نورافکن هشت هفته مهم و سرنوشت ساز را در پیش داشته و این فرصت را دارد تا به رکوردشکنی خود در ترکیب طلایی پوشان ادامه دهد.

آمادگی بالای دفاع چپ جوان سپاهان در آستانه دو مصاف ملی مقابل کره جنوبی و لبنان می تواند خبر خوبی برای درآگان اسکوچیچ، سرمربی تیم ملی، باشد و اگر اتفاق غیرمنتظره ای رخ ندهد، احتمالاً امید نورافکن به مانند شش دیدار تیم ملی در مرحله مقدماتی جام جهانی، باهم در ترکیب با نظر اسکوچیچ حضور دارد.

ورزش سه

تیموشچوک مادام العمر محروم شد

آناتولی تیموشچوک که اکنون در روسیه زندگی می کند، با وجود اینکه از او خواسته شده، درباره جنگ روسیه علیه اوکراین اظهار نظر ی نکرده است و فدراسیون فوتبال اوکراین این بازیکن پیشین بایرن را مادام العمر محروم کرده است.

از آنجایی که این مربی که در زیتن کاری می کند، جنگ روسیه علیه اوکراین را با وجود درخواست محکوم نکرد، فدراسیون فوتبال اوکراین او را نقره داغ کرد. در بیانیه فدراسیون فوتبال اوکراین آمده است که کاپیتان سابق تیم ملی اوکراین درباره جنگ اظهار نظر علنی نکرده و از شغل خود به عنوان کمک مربی در باشگاه روسی زیت سن پترزبورگ نیز استعفا نداده است.

در این بیانیه آمده است که پروانه مربیگری بازیکن پیشین بایرن منیخ لئو خواهد شد. علاوه بر این، این مربی ۴۲ ساله از تمام عناوین ورزشی که در اوکراین کسب کرده است، محروم شد و کد ملی این مربی نیز حذف شد.

تیموشچوک با ۱۴۴ بازی ملی بالاتر از مهاجم افسانه ای آندری شوچنکو (۱۱۱) در صدر فهرست بیشترین بازی در تاریخ تیم ملی اوکراین قرار دارد.

تیموشچوک که اهل لوتسک در غرب اوکراین است، مدت زیادی برای باشگاه شاختار دونتسک بازی و در سال ۲۰۰۹ به مدت چهار سال به منیخ نقل مکان کرد. او از ۲۰۱۷ به عنوان کمک مربی در زیت فعالیت می کند. / **ایسنا**

بمب خبری بازگشت مسی به بارسلونا خنثی شد

یکی از رسانه های اسپانیا هفته گذشته از بمب خبری نقل و انتقال های تابستانی خبر داد. رسانه اسپانیایی مدعی شد لیونل مسی، ابرستاره آرژانتینی، در طول یک سال گذشته از انتقالش به پاری سن ژرمن ناراضی است و خانواده اش هم از زندگی در فرانسه دل خوشی ندارند.

سفرهای متوالی مسی به همراه خانواده اش به شهر بارسلون نشان دهنده این است که زندگی مسی در پاریس خوب نیست. در همین رابطه عجوبه آرژانتینی با «لاپورتا»، رئیس بارسلونا، مذاکره کرده تا برای بازگشت به نیوکمپ در تابستان پیش رو برنامه ریزی کند؛ اما نشریه «اکسپ» فرانسه در گزارشی بازگشت مسی به بارسلونا را در تابستان پیش رو به یک دلیل منتفی دانست.

رسانه فرانسوی نوشت: مسی به هیچ وجه پاریس را در تابستان پیش رو ترک نمی کند. مسی بعد از قهرمانی در کوپا آمریکا به همراه تیم ملی آرژانتین این بار در زمینه ملی روی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر برنامه ریزی کرده است.

در همین رابطه، باشگاه پاریس تمام شرایط لازم به منظور آماادگی مسی برای جام جهانی ۲۰۲۲ قطر را آماده کرده و مسی شرایط رضایت بخشی را در پاریس دارد.

در تابستان گذشته وقتی مسی بارسلونا را ترک کرد و به پاریس آمد، تنها یک شرط برای سران باشگاه فرانسوی گذاشت. تنها شرط اسطوره آرژانتینی قراردادی دوساله بود تا خود را برای جام جهانی ۲۰۲۲ قطر آماده کند. در نتیجه مسی به زودی پاریس را ترک نمی کند؛ چون تمام تمرکزش روی جام جهانی است. / **فارس**

به عنوان

کاندیداهای انتخاب

برترین ورزشکار

سازمان اموال واملاك ستاد

شرایط پرداخت (گروه)	حصة نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملك	حصة غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

آگهی فروش املاك بصورت مزایده

برگزاری صدو هشتمین مزایده کتبی سراسری املاك و مستغلات سازمان اموال و املاك ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد:
لذا متقاضیان خرید املاك می توانند از **روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ تا پایان روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳** همه **روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۷ و روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح** (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محلهای ذیل مراجعه نمایند.

همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت (www.ssa-s.ir) قابل رویت می باشد.

ملاحظات:

۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل يك فقره چك رمزار در وجه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به كد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی ، به میزان ۵٪ قیمت پایه ملك از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ الی روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ در ساعات ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرد.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جدول روبرو می باشد:

تبصره ۱: در خصوص املاك و اراضی كه در زمان تنظیم مبیاعه نامه آماده تحویل می باشند ، هنگام تنظیم مبیاعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملك ، همزمان با حصة نقدی اخذ خواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصة غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیاعه نامه به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.

۳- رعایت دقیق مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۴- پیششهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- شایان ذکر است کلیه املاك عرضه شده به استثناء مواردی كه سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش دانگ می باشد . (مترائ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت كل شش دانگ است)

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاك و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است . بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرانت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد

۷- بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ رأس ساعت ۱۱** در دفتر فروش اداره كل اصفهان واقع در خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد- پلاک ۴۰ به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۸- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه ، هنگام تنظیم مبیاعه نامه ، ارایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد . ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبیاعه نامه ، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاك عمل خواهد بود .

۹ - کلیه املاك عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملك مورد درخواست الزامی است .

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا **ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴** در محلهای تعیین شده می باشد.

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (**چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵**) در محلهای تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ تا ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ می باشد . لیست املاك (به شرح ذیل)

ردیف روزنامه	کاربری	آدرس	شماره پرونده	نوع ملك	کاربری	مترائ عرصه (شش دانگ)	اعیان	مبلغ پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کاشان - بلوار قطب رواندی، جنب شهرداری منطقه ۵، اراضی کارخانه کرمی	قطعه ۵۳	۲۳۹۳	زمین	مسکونی	۲۰۴,۰۱	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری دارای امتیاز صدور پروانه ساختمانی به بصورت رایگان در طبقات زیر زمین و همکف و یا همکف و اول بوده که رعایت ضوابط شهرسازی و هرگونه توافق با شهرداری بر عهده خریدار می باشد .
۲		قطعه ۸۱	۲۴۲۰	زمین	مسکونی	۱۸۹,۱۳	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۹۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۳		قطعه ۸۵	۲۴۲۲	زمین	مسکونی	۱۹۴,۷۵	۰	۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۹۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۴		قطعه ۲۵	۲۳۹۱	زمین	مسکونی	۲۰۴,۰۱	۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۹۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۵		قطعه ۲۷	۲۳۹۲	زمین	مسکونی	۲۰۴,۰۱	۰	۱۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۹۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۶		قطعه ۸۳	۲۴۲۱	زمین	مسکونی	۱۹۱,۹۴	۰	۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۹۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۷		قطعه ۸۰	۲۴۱۹	زمین	مسکونی	۱۴۸,۵۳	۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۹۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۸	کاشان ، قهصر خیابان شهید مطهری ،کوچه علامه شاه فضل گمرگندی جزاوند	قطعه ۹	۲۴۵۳	زمین	مسکونی	۲۹۶,۸۵	۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری دارای امتیاز صدور پروانه ساختمانی به مساحت ۲۰۰ متر مربع بصورت رایگان در طبقات همکف و اول بوده که رعایت ضوابط شهرسازی و هرگونه توافق با شهرداری و جابجایی و اصلاح شبکه های آب ، برق و گاز بر عهده خریدار می باشد .
۹		قطعه ۵	۲۴۵۲	زمین	مسکونی	۲۳۹,۱۰	۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۴۵۳ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۰	اصفهان - زینار - بلوار مهابی آباد بعد از معاینه فنی	قطعه ۲۲	۲۳۲۷	زمین	مسکونی	۲۱۹,۸۹	۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	دارای امتیاز پروانه در دو طبقه روی پیلوت طبق ضوابط و مقررات شهرسازی بدون پرداخت هیچ گونه وجهی می باشد
۱۱		قطعه ۱	۱۰۳۳	زمین	مسکونی	۲۰۷,۳۱	۰	۳,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۲		قطعه ۲	۲۳۰۷	زمین	مسکونی	۱۹۸,۴۵	۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۳		قطعه ۴	۲۳۰۹	زمین	مسکونی	۱۹۸,۴۵	۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۴		قطعه ۵	۲۳۱۰	زمین	مسکونی	۱۹۸,۴۵	۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۵		قطعه ۶	۲۳۱۱	زمین	مسکونی	۱۹۸,۴۵	۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۶		قطعه ۷	۲۳۱۲	زمین	مسکونی	۱۹۸,۴۵	۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۷		قطعه ۱۳	۲۳۱۸	زمین	مسکونی	۲۰۲,۵۸	۰	۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)
۱۸		قطعه ۱۷	۲۳۲۲	زمین	مسکونی	۱۹۸,۳۰	۰	۲,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملك به شماره پرونده ۲۳۲۷ (اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.)

روزنامه	سراسری	پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ روزنامه جام جم - دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ روزنامه ایران- چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ روزنامه جام جم- شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ روزنامه اقتصاد
	استانی	یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ روزنامه اصفهان امروز - سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ روزنامه نصف جهان - یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ روز نامه اصفهان زیبا

دفاتر فروش

اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد- پلاک ۴۰
کاشان - بلوار شهید معمار- کوچه شهید صنعتکار- ۱۲ متری امین

تلفن: ۰۳- ۳۶۲۸۳۵۴۰ نامبر: ۳۶۲۸۳۵۴۴
تلفن: ۰۳۱) ۵۵۵۸۰۲۱۱ نامبر: ۵۵۵۸۰۲۱۲